

«Утверждаю»

Главный инженер

А.Н. Рубцов

« » 2015г.



Техническое задание

На ремонт бытовых помещений 2 этажа для хранения документов (бывшая столовая)

цех №33

ОАО «ЗиО-Подольск».

г. Подольск
2015

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В
Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Ремонт бытовых помещений 2 этажа для хранения документов (бывшая столовая) цех №33
ОАО «ЗиО-Подольск».

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство

-

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Для производства работ по ремонту бытовых помещений 2 этажа для хранения документов (бывшая столовая) цех №33 «ЗиО-Подольск» необходимо выполнить комплекс работ включающих в себя следующие работы: демонтажные работы, строительно-монтажные работы, уборка, погрузка и вывоз мусора. Все работы осуществляются Подрядчиком. Данные виды работ должны быть включены в локальную смету.

Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР

Разработка ППР не требуется.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Работы вести согласно СНиП 12-03-2001(безопасность труда в строительстве), СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия), СП 31.13330.2012.

Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота;

Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ;

Обеспечить своевременную доставку материалов на объект;

Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования;

Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ;

При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни.

Требования к квалификации Подрядчика:

Наличие опыта производства строительно-монтажных работ на сумму не менее 50% от НМЦ за 2013 – 2015 гг. с предоставлением подтверждающих документов.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

-

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1

Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов для хранения документов бытовые помещения (бывшая столовая 2 этаж)

2 этаж				
1	Демонтаж плинтуса из керамической плитки	м	478.7	
2	Демонтаж облицовки стен керамической плиткой (санузел)	М ²	36.7	
3	Демонтаж покрытия пола из метлахской плитки	М ²	542.9	
4	Демонтаж цементной стяжки(50мм)	М ²	542.9	
5	Демонтаж деревянных оконных блоков с подоконниками	М ²	42.2	
6	Демонтаж перегородок (кирпич)	М ²	28.2	
7	Демонтаж деревянных дверей (3 шт)	М ²	10.5	
8	Устройство цементной стяжки (50мм)	М ²	542.9	
9	Монтаж плинтуса из метлахской плитки	М	478.7	
10	Монтаж покрытия пола (метлахской плиткой)	М ²	542.9	
11	Монтаж металлических дверей противопожарных 3(шт)	М ² /т	10.5/0.18	
12	Установка доводчиков на противопожарные двери	Шт	3	
13	Зачистка стен и колонн от краски	М ²	1592.5	
14	Гипсовая штукатурка стен и колонн	М ²	1629.2	
15	шпатлевка стен и колонн	М ²	1592.5	
16	Грунтовка стен и колонн	М ²	1592.5	
17	Водоэмульсионное окрашивание стен и колонн (2раза)	М ²	1592.5	
18	Зачистка ребристого потолка от краски	М ²	542.9	
19	Грунтовка ребристого потолка	М ²	542.9	
20	Шпатлевка ребристого потолка	М ²	542.9	
21	Водоэмульсионное окрашивание ребристого потолка (2раза)	М ²	542.9	
22	Ремонт штукатурки откосов (окна и двери)	М ²	35.4	
23	Окраска откосов (ВА) (двери и окна)	М ²	35.4	

24	Монтаж оконного блока ПВХ (13 шт) трехстворчатые, двух камерные (1.8х1.8м)	М ²	42.2	
25	Монтаж подоконной доски ПВХ(13 шт)1.8*13(шириной 400 мм)	М	23.4	
26	Монтаж водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием(13 шт) (шириной 250мм)	М	23.4	
27	Облицовка стен в санузле керамической плиткой (высотой до 2.1м)	М ²	36.7	

Предоставить ведомость отделочных работ на согласование Заказчику

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка материалов: осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2013 года.

Таблица 2

Ведомость материалов

№ п.п.	Наименование материалов (тип, марка, технические характеристики и т.п.)	Единица измерения	Количество
1	Блок оконный пластиковый трехстворчатый, с поворотной и поворотно-откидной створкой, двухкамерным стеклопакетом (32 мм), площадью до 3,5 м2	М ²	42.2
2	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	М	23.4
3	Гвозди толевые круглые 3,0х40 мм	Т	0.000234
4	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа в баллонах по 750 мл	Шт	44
5	Грунтовка акриловая PRIMER С проникающая, адгезионная,	КГ	492.2
6	Грунтовка для внутренних работ ВАК-01-У	Т	0.17
7	Доски подоконные ПВХ, шириной 400 мм	М	23.4
8	Дюбели монтажные 10х130 (10х132, 10х150) мм	Шт	174
9	Клинья пластиковые монтажные	Шт	431
10	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	Т	1.6
11	Лента бутиловая	М	106.8
12	Лента бутиловая диффузионная	М	24.9
13	Лента ПСУЛ	М	67.1

14	Плитки керамические глазурованные для внутренней облицовки стен гладкие без завала белые	М ²	33.6
15	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные	М ²	553.8
16	Плитки керамические плитусные прямые	М	504
17	Плитки керамические угловые	М	22.4
18	Плитки керамические фасонные карнизные прямые	М	20.5
19	Портландцемент общестроительного назначения бездобавочный, марки 400	Т	0.01468
20	Раствор готовый кладочный цементный марки 150	М ³	27.7
22	Раствор готовый кладочный цементный марки 200	М ³	7.8
22	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	М ³	1.32
23	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	М ³	0.5
24	Смесь штукатурная	КГ	15640.32
25	Шпатлевка клеевая	Т	1.3
26	Шпатлевка масляно-клеевая	Т	0.7
27	Болты анкерные	Т	0.0315
28	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни	компл.	3
29	Доводчик дверной "DORMA TS 68" (вес закрываемой двери до 80 кг)	Шт	3
30	Дверь противопожарная металлическая двупольная ДПМ-02/60, размером 1500x2300 мм	Шт	3

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	-	-	-	-

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Бытовые помещения цеха №33 для хранения документов (бывшая столовая) 2 этаж.
ОАО «ЗиО-Подольск».

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Не более 45 (сорока пяти) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы выполнять согласно СНиП 3.04.01-87 (изоляционные и отделочные покрытия), СП 31.13330.2012.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Не менее 12 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:- Постановление №390 от 25.04.2012г «Правила противопожарного режима в РФ»;
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок».

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Работы должны быть выполнены в срок и объемах указанных в разделах 5 и 8 задания. Приемка работ осуществляется на основании подписанных актов на скрытые работы (с приложением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие качество применяемых материалов), актов сдачи приемки работ установленной формы (КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

Главный архитектор

П.А. Близников

Начальник бюро

М.А. Глушкова

