

СОГЛАСОВАНО:

2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Исполнительный директор
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»


_____ О.В. Антонов
« » _____ 2015 г.

Техническое задание
на выполнение работ по замене двух пассажирских лифтов, расположенных
по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4

Москва
2015

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Требования к проведению работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ
ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

Выполнение работ по замене двух пассажирских лифтов, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах

2.1.1. Основной целью является выполнение замена двух пассажирских лифтов (изготовитель – КМЗ), грузоподъемностью 1000 кг., число остановок 21, высота подъема 67,50 м на пассажирские лифты «KLEEMANN», г/п 1000 кг, число остановок 21, высота подъема 67,50 м, скорость 1,60 м/с .

2.1.2. Работы должна проводить Специализированная организация в соответствии с проектом ООО «СтройЛифтСервис», настоящим Техническим заданием и договором.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Требования к проведению работ.

- 3.1.1. Выполнить демонтаж двух пассажирских лифтов (изготовитель – КМЗ, грузоподъемность 1000 кг, число остановок 21, высота подъема 67,50 м) без утилизации.
- 3.1.2. Поставить два новых лифта на место выполнения работ.
- 3.1.3. Выполнить монтаж двух пассажирских лифтов «KLEEMANN» грузоподъемностью 1000 кг/ 13 чел., скорость - 1,60 м/с; на 21 остановку, управление групповое, огнестойкость дверей шахты E1-60.
- 3.1.4. Выполнить замену электропроводки, электросветильников освещения шахт.
- 3.1.5. Выполнить пусконаладочные работы.
- 3.1.6. Выполнить косметический ремонт машинного помещения.
- 3.1.7. Выполнить строительно-отделочные работы по шахтам и приямкам.
- 3.1.8. Установить обрамления порталов по всем этажам.
- 3.1.9. По окончании монтажных работ провести работы по восстановлению стен и проёмов лифтовых холлов в зоне производства работ (установка шахтных дверей, вызывных постов и этажных индикаторов).
- 3.1.10. Оформить декларацию о соответствии лифтов Техническому регламенту Таможенного союза и ввести их в эксплуатацию.
- 3.1.11. По результатам выполненных работ провести оценку соответствия лифтов в виде полного технического освидетельствования с представителями специализированного инженерного центра, аккредитованного в Ростехнадзоре.
- 3.1.12. Передать Заказчику все необходимые документы (паспорта лифтов с отметкой полного технического освидетельствования и прилагаемой к ним декларацией, зарегистрированной в ГОСРЕЕСТРЕ, протоколы замеров сопротивления изоляции, сертификат пожарной безопасности шахтных дверей и другие необходимые документы) для дальнейшей безопасной эксплуатации лифтов на территории Российской Федерации.
- 3.1.13. При выполнении работ использовать комплектующие фирмы «KLEEMANN» или аналоги, равные по ресурсно – техническим параметрам.
- 3.1.14. Подрядчик организует и выполняет обязательства в строгом соответствии с заключенным Договором, проектом ООО «СтройЛифтСервис», Строительным заданием завода-изготовителя, законодательством Российской Федерации и настоящим Техническим заданием.

3.1.15. Используемое оборудование должно соответствовать требованиям Технического регламента Таможенного союза (ТР ТС 011/2011) «Безопасность лифтов».

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Прилагается ведомость физических объемов работ (Таблица 1)

Таблица 1

Ведомость физических объемов по выполнению работ по замене двух пассажирских лифтов, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4

№ п.п.	Наименование видов работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
1.	Строительные работы		
1.1.	Устройство плинтусов деревянных	100 м плинтуса	0,028
1.2.	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100 м ² стяжки	0,116
1.3.	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки	100 м ² стяжки	0,708
1.4.	Пробивка проемов в конструкциях из бетона	1 м ³	0,050
1.5.	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,050
1.6.	Обрамление проемов угловой сталью	1 т	0,14
	Обрамления проемов шахтных дверей лифтов из нержавеющей стали, ширина дверного проема 800 мм, при толщине стены 380 мм	Компл.	42
2.	Демонтажные работы		
2.1.	Лифт пассажирский г/п 1000 кг на 21 остановку, 1,6 м/с, высота шахты 67,5 м	1 лифт	2
3.	Монтажные работы		
3.1.	Лифт пассажирский г/п 1000 кг на 21 остановку, 1,6 м/с, высота шахты 67,5 м	1 лифт	2
4.	Полное техническое освидетельствование		
4.1.	Техническое освидетельствование смонтированного лифта перед вводом в эксплуатацию	1 лифт	2
5.	Пусконаладочные работы		

5.1.	Лифт пассажирский для административных зданий на 21 остановку, 1,6 м/с, высота шахты 67,5 м	1 лифт	2
6.	Оборудование		
5.1.	Лифт пассажирский г/п 1000 кг на 21 остановку, 1,6 м/с, высота шахты 67,5 м фирмы KLEEMAN или аналог, равный по ресурсно – техническим параметрам	1 лифт	2

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

- 5.1. При производстве работ необходимо согласовывать с Заказчиком образцы применяемых материалов.
 Указанные в ведомости физических объемов по выполнению работ по замене двух пассажирских лифтов АО «НПО «ЦНИИТМАШ» товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования места происхождения товара или наименования изготовителя, могут быть заменены на аналоги, равные по ресурсно – техническим параметрам.
- 5.2. Материалы, применяемые Подрядчиком, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.
- 5.3. Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до их монтажа, с целью проверки Заказчиком соответствия проекту данных материалов и избежание фальсификации продукции.

ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ ЛИФТОВ

Основные данные	
Тип лифта	Пассажирский
Тип привода	Электрический редукторный, частотно регулируемый с VVVF
Количество пусков в час	180
Грузоподъемность, кг	1000
Скорость	1,60
Высота подъема, мм	67 500
Количество остановок/выходов	21/21 основной посадочный этаж - первый
Система управления	Групповая
Тип управления	Собирательный вверх-вниз
Кабина L310	
Размеры (ширина x глубина x высота), мм	1400x1600x2070
Исполнение поверхности	Нержавеющая сталь, поручень, зеркало по задней стенке на ½ высоты
Тип потолка	05
Покрытие пола	Эластичное покрытие
Двери кабины	
Тип	Автоматические телескопические VVVF
Размеры в «свету», мм	900x2000
Облицовка	Нержавеющая сталь

Двери шахты	
Тип	Автоматические телескопические VVVF
Размеры в «свету», мм	900x2000
Размеры строительного проема, мм	1140x2240
Облицовка	Нержавеющая сталь
Огнестойкость	Ei-60
Периферийная аппаратура	
Панель управления кабины СОР	Электронные кнопки круглые с подсветкой, с регистрацией вызова и кнопки откр./закр. дверей, цифровой дисплей с индикатором этажа и стрелками, интерком, гонг, вентилятор, индикатор перегрузки (аудио и визуальный)
Панель управления этажа ЛОР	Электронные кнопки круглые с подсветкой, с регистрацией вызова, цифровой дисплей с индикатором этажа и стрелками на основном посадочном этаже, стрелки направления движения на остальных этажах
Машинное отделение	Верхнее
Шахта, мм	2250x2300
Приямок, мм	1200
Высота последнего этажа, мм	6 500

РАЗДЕЛ 6. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4.

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

7.1. Сроки начала выполнения работ по настоящему Договору устанавливаются с момента поступления авансового платежа на расчетный счет Подрядчика. Срок окончания работ – не более 93 рабочих дней с момента начала выполнения работ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

8.1. Технология, методы и качество производства работ и услуг - в соответствии с действующими нормами. Работы производятся только в отведенной зоне работ в объеме и в сроки, установленные техническим заданием и требованием нормативной документации. Работы производятся минимально необходимым количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха. После окончания работ производится уборка мусора, материалов, разборка ограждений.

8.2. Все работы по Договору должны производиться в соответствии с настоящим Техническим заданием, а также в соответствии с требованиями ГОСТ, СНИП, регламентирующих выполнение соответствующих видов работ по Договору.

8.3. Подрядчик обязан обеспечить в период осуществления работ соблюдение требований:

- техники безопасности;
- охраны окружающей среды;
- пожарной безопасности;
- охраны труда;

- по поддержанию и соблюдению на Строительной площадке и прилегающей территории правил санитарии;
 - иных требований в соответствии с законодательством РФ.
- 8.4. Подрядчик должен назначить ответственного руководителя для проведения работ по демонтажу существующего лифта и его вспомогательного оборудования на объекте заказчика, монтажу лифта согласно указанным техническим характеристикам.
- 8.5. Все дополнительные работы, возникающие в процессе выполнения основного объема работ и необходимые для достижения конечного результата, подлежат выполнению за счет Подрядчика и не подлежат дополнительной оплате Заказчиком.
- 8.6. Наличие у Подрядчика свидетельства СРО о допуске к определенным видам работ:

- 10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций;
- 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования;
- 23.2. Монтаж лифтов;
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования;
- 24.2. Пусконаладочные работы лифтов;
- 33.3. Жилищно-гражданское строительство.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

Срок гарантии на выполненные работы устанавливаются в 5 (пять) лет от даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

- 10.1. Обеспечить выполнение работ высококвалифицированным персоналом с соблюдением требований правил охраны труда и техники безопасности.
- 10.2. До начала проведения работ Подрядчик обязан:
- предоставить Заказчику список работников с их паспортными данными;
 - предоставить Заказчику список автотранспорта;
 - согласовать место размещения работников, автотранспорта и складироваемых материалов на территории Заказчика;
 - составить и согласовать с Заказчиком график производства работ.
- 10.3. Подрядчик обязан выполнить работы силами профессиональных рабочих, при выполнении работ квалификация каждого работника должна соответствовать выполняемому виду работ, и подтверждаться соответствующими документами (дипломы, сертификаты, удостоверения, допуски и т.д.).
- 10.4. Заказчик вправе осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых материалов.
- 10.5. Ответственный за технический надзор за работами от Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время в течение всего периода осуществления работ.
- 10.6. Подрядчик обязан предоставить Заказчику список лиц, представляющих Исполнителя, с указанием их полномочий.

10.7. Подрядчик обязан обеспечить в ходе выполнения работ проведение необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды, соблюдение правил внутреннего трудового распорядка АО «НПО «ЦНИИТМАШ», а так же выполнение санитарно-гигиенических требований к организации производственного процесса, оборудованию, инструментам.

10.8. Подрядчик обязан не допускать к работам повышенной опасности необученных и не аттестованных работников.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

Сдача и приемка выполненных работ осуществляется по Акту сдачи-приемки работ ф. КС-2, КС-3 с обязательным приложением всей необходимой исполнительной документации.

Разработал:
Главный инженер
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»



А.П. Лавренов