

**Акционерное общество  
«Сибирский химический комбинат»  
(АО «СХК»)**

**ПРОТОКОЛ**

о результатах проведения аукциона на понижение

12.08.2021

№ ср/916-17р

г. Северск

**Наименование аукциона:** Открытый аукцион на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи непрофильного актива - имущественного комплекса «Пятиэтажное нежилое здание с подвалом – здание ОГК», расположенного по адресу: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул.Калинина, 42. В состав имущественного комплекса входит:

1) Пятиэтажное нежилое здание с подвалом-здание ОГК», общей площадью 6855,1 кв.м, материал стен кирпич, число этажей - 5, год постройки 1962 год, расположенное по адресу: г. Северск, Томская область ул. Калинина 42.

2) Земельный участок, кадастровый номер: 70:22:0010104:13, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование - для производственной деятельности предприятия, общей площадью 2707 кв. м, расположенный по адресу: г. Северск, Томская область ул. Калинина 42.

**Основание проведения аукциона:** Приказ АО «СХК» 11/1114-П от 29.06.2021.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 12.08.2021, с 14.00 местного времени на электронной торговой площадке ЭТП «Аукционный Конкурсный Дом» <http://a-k-d.ru>, номер процедуры AS03250.

**Начальная цена аукциона:** 71 260 000 (семьдесят один миллион двести шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

**Величина понижения начальной цены (шаг понижения):** 105 022 (сто пять тысяч двадцать два) рубля.

**Величина повышения цены (шаг аукциона на повышение):** 105 022 (сто пять тысяч двадцать два) рубля.

**Цена отсечения:** 24 000 000 (двадцать четыре миллиона) рублей с учетом НДС.

Комиссия по проведению процедур продажи/аренды непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала (далее – Аукционная комиссия), утвержденная приказом АО «СХК» № 11/713-П от 15.05.2018г., в составе:

Заместитель председателя Комиссии:  
Тюков Е.В.

Члены аукционной комиссии:  
Акимова А.И.  
Васильев Э. В.  
Валиев Р.У.

Секретарь аукционной комиссии:  
Полянских Е.В.

На заседании аукционной комиссии присутствуют 4 члена аукционной комиссии. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

В соответствии с протоколом приема заявок на участие в аукционе № 69/908-Пр от 11.08.2021, к участию в аукционе допущены следующие претенденты:

- 1) Садков Дмитрий Витальевич, участник аукциона под № 1;
- 2) Общество с ограниченной ответственностью «Мойдодыр» (ОГРН 1097017017734), участник аукциона под № 2.

**Результаты аукциона:**


Победитель аукциона на понижение	Предпоследнее предложение о цене договора
Участник №2	Участник №1
36 077 530 (тридцать шесть миллионов семьдесят семь тысяч пятьсот тридцать) рублей	35 972 508 (тридцать пять миллионов девятьсот семьдесят две тысячи пятьсот восемь) рублей
ООО «Мойдодыр», ОГРН 1097017017734	Садков Дмитрий Витальевич

Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона, а с гражданами и юридическими лицами, указанными в ч.2 ст. 8 ФЗ «О закрытом административно-территориальном образовании» № 3297-1 от 14.07.1992г., договор купли-продажи подписывается после получения решения органов местного самоуправления закрытого административно-территориального образования, согласованного с федеральными органами исполнительной власти, в ведении которых находятся организации и (или) объекты, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование.

В случае, если победитель аукциона уклоняется от заключения договора купли-продажи, Собственник имущества вправе обратиться в суд с требованием о понуждении заключить договор купли-продажи, при этом задаток победителю не возвращается.

**Подписи:**

Заместитель председателя Комиссии:

  
/Тюков Е.В.

Члены аукционной комиссии:

  
/Акимова А.И.

  
/Васильев Э.В.

  
/Валиев Р.У.

Секретарь аукционной комиссии:

  
/Полянских Е.В.