

ИЗВЕЩЕНИЕ № 27
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА (В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «АЭХК»

1. Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме.

2. Собственник недвижимого имущества: ОАО «АЭХК».

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100.

Почтовый адрес: 665804, Иркутская область, г.Ангарск.

Адрес электронной почты: kran@aess.ru

Контактное лицо: Баранова Я.А., тел.: 8(3955) 59-17-30, 8-914-9445102; Карчава С.Г., тел.: 8(3955) 54-96-41.

3. Организатор аукциона: ОАО «АЭХК».

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100.

Почтовый адрес: 665804, Иркутская область, г.Ангарск.

Адрес электронной почты: kran@aess.ru

Контактное лицо: Баранова Я.А., тел.: 8(3955) 59-17-30, 8-914-9445102; Карчава С.Г., тел.: 8(3955) 54-96-41.

4. Предмет аукциона: право на заключение договоров купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «АЭХК»:

Лот № 1:

Имущественный комплекс «Здание торгового дома. Помещение № 2 с земельным участком»:

1) Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 1 355,3 кв. м, этаж 1-2, подвал 1, номера на поэтажном плане 17-72,II,III,IV, 73-114,V,VI,VII, 1-2, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 220, д.4, кадастровый номер: 38:26:040503:733;

2) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания торгового дома (Помещение №2), общая площадь 7 540 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 220, смежно с домом 4, кадастровый номер: 38:26:040503:730;

3) Ограждение территории торгового дома квартал 220;

4) Асфальтобетонное покрытие территории торгового дома, квартал 220;

5) Озеленение территории торгового дома квартал 220;

6) Узел учета тепловой энергии.

Часть помещений находятся в краткосрочной аренде. Иных обременений нет.

Имущество продается одним лотом.

Лот № 2:

Имущественный комплекс «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»:

1) Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л, назначение: нежилое, 3-этажный (подземных этажей -1), общая площадь 2 560 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193820:0004, лит. А5, А4, а1, адрес: Иркутская обл., г. Ангарск, кв-л 219, д.11, кадастровый номер: 38:26:040503:0074:25:405:001:200193820:0004;

2) Движимое имущество в составе: модуль «Нейтральный стол», морозильная камера АРО-210 (2 шт.), мясорубка ТИП 11 модель МИМ-105, электросковорода СЭСМ0-201, линия раздачи питания БЕЛЛА-НЕВА, шкаф холодильный Ш1-3 ВУ1 ПРЕМЬЕР 700М (2 шт.), машина взбивальная МВ-60, электрошкаф жарочно-пекарный ЭШП, электрическая плита кухонной линии «Традиция» 900, моноблок АСВ400 -

холодильный агрегат, машина тестораскаточная SH50B, секция-стол с охлаждаемым шкафом СОЭСМ-2, котел КПЭ-100, холодильная машина ХМВ1-6, лифт грузовой грузоподъемность 100 кг, узел учета тепловой энергии.

Часть помещений находятся в краткосрочной аренде. Иных обременений нет.

Имущество продается одним лотом.

5. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме в любой день в период с 31.07.2014 и до 17 часов 00 минут московского времени 10.09.2014 через электронно-торговую площадку Аукционный Конкурсный Дом www.a-k-d.ru.

Контактные лица: Баранова Янина Анатольевна, тел.: 8(3955) 59-17-30, 8-914-944 5102, Карчава Сергей Гурамович, тел. 8(3955) 54-96-41, kran@aecc.ru.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации аукциона.

6. Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации аукциона.

7. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (Документацией аукциона) можно с 31 июля 2014 г. до 17 часов 00 минут московского времени 10 сентября 2014 г. на сайтах: www.rosatom.ru, www.aecc.ru, www.a-k-d.ru, а также по фактическому месту нахождения Организатора аукциона (Собственника имущества): Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100 (здание комбинатоуправления ОАО «АЭХК»), каб. 131 с 11:00 до 16:00 местного времени в рабочие дни. Требуется пропуск на проезд и проход (с предъявлением документа, удостоверяющего личность) в здание. Заказ пропусков осуществляется по телефону/факсу 8(3955) 59-17-30/ 54-96-41 не менее чем за день до планируемого посещения.

Документация аукциона находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.rosatom.ru, www.aecc.ru, www.a-k-d.ru. Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу: <http://www.a-k-d.ru> определяется правилами электронной торговой площадки.

8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: с 17 часов 00 минут московского времени 10 сентября 2014 года до 17 часов 00 минут московского времени 11 сентября 2014 года.

9. Место, дата, время проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru 12.09.2014 с 10 часов 00 минут московского времени.

10. Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона, величина повышения начальной цены имущества (шаг аукциона), размер задатка:

Стоимость с учетом НДС, руб.	Лот № 1 Имущественный комплекс «Здание торгового дома. Помещение №2 с земельным участком»	Лот № 2 Имущественный комплекс «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»
Начальная цена договора, являющегося	31 200 000	30 200 000

предметом аукциона		
Величина повышения начальной цены имущества (шаг аукциона)	1 500 000	1 500 000
Размер задатка	6 000 000	6 000 000

Задаток подлежит перечислению на расчетный счет ОАО «АЭХК» в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в Документации аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: р/с № 40502810218310000033 в Иркутском отделении № 8586 Байкальского банка Сбербанка России, г. Иркутск, к/с № 30101810900000000607, БИК 042520607, получатель: ОАО «АЭХК», ИНН 3801098402, КПП 380150001.

11. Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Документацией аукциона и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки «Аукционный Конкурсный Дом» (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте: <http://www.a-k-d.ru>).

12. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации аукциона.

13. Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

14. Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации аукциона.

15. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в Документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.