

2370/37

Утверждаю
Заместитель директора
Главный инженер

В.В.Кудрявцев

07 2012 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

На выполнение работ, модернизация кровли корп. №1,2,4,9а,9б,10,29, модернизация фасадов корп.№1,2(цокольная часть),4,7,8,10,29, модернизация зданий 2-х перекачивающих станций. ОАО «ВНИИХТ»

1. Месторасположение объекта
г. Москва, Каширское шоссе,33

2. Цель проводимых работ

Выполнение работ, модернизация кровли корп.№1,2,4,9а,9б,10,29, модернизация фасадов корп.№1,2(цокольная часть),4,7,8,10,29, модернизация зданий 2-х перекачивающих станций.

3. Необходимый перечень работ и их объемы

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Корпуса 2, 4, 9а, 9б, 29, 10, 1		
1.	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	м ²	9700
2.	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	м ²	9700
3.	Устройство кровель плоских четырехслойных из рулонных кровельных материалов на битумной мастике с последующим нанесением антисептированной битумной мастики толщиной 2 мм с защитным слоем из раствора цементного	м ²	9700
4.	Ремонт существующей стяжки	м ²	3170
	Корпус № 1, № 2 ремонт цоколей		
1.	Фактурная отделка фасадов мраморной крошкой (заделка выбоин в гранитных плитах) 30%	м ²	275
2.	Ремонт облицовки из плит площадью	м ²	275
3.	Изделия архитектурно-строительные из гранита и других прочных пород пиленные 1 группа, фактурная обработка лицевой поверхности пиленая А, Б, плиты облицовочные, накрывочные, подоконные, проступи, толщина 30 мм	м ²	283
4.	Шлифовка поверхностей гранитных плит отдельными местами	м ²	915
5.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм(внутренняя сторона) 50%	м ²	350
6.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов	м ²	350
7.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок	м ²	600
8.	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	600
9.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	600

10.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза	м ²	600
Столовая корпус № 10			
1.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм 50%	м ²	430
2.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону	м ²	430
3.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок	м ²	865
4.	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	865
5.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	865
6.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза	м ²	865
7.	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	м ²	350
Корпуса 4,7,29			
1.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м ² толщиной слоя до 20 мм (Цоколи)	м ²	1118
2.	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону	м ²	1118
3.	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок	м ²	1118
4.	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	1118
5.	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками	м ²	1118
6.	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза	м ²	1118
Модернизация зданий 2-х перекачивающих станций.			
1.	Смена покрытия кровли средней сложности из листовой стали: с настенными желобами и свесами	м ²	307
2..	Смена обрешетки с прозорами: из досок толщиной до 30 мм.	м ²	150
3.	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм	м ²	100
4.	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	м ²	100
5.	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	шт	4
6.	Снятие оконных переплетов: остекленных	м ²	10
7.	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	шт	4
8.	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах	шт	7
9.	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	м ²	18
10.	Заделка выбоин в полах	м ²	55
11.	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором,	м ²	200
12.	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью	м ²	200
13.	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен	м ²	250
14.	Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет: диаметром до 500 мм твердых	шт	1
15.	Планировка участка вручную	м ²	100
12.	Очистка участка от мусора	м ²	100
13.	Устройство газона по горизонтальной поверхности	м ²	70
14.	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 50 мм	шт	500

4. Требования к условию участия в торгах

4.1. Обязательно предварительное знакомство участника с объектом работ для уточнения перечня и объемов работ.

4.2. Техничко-коммерческое предложение оформлять в виде записки с предлагаемыми техническими решениями и проекта сметы по ремонту наружных сетей теплоснабжения и водоснабжения с использованием федеральных расценок (ФЕР).

5. Требования к срокам работ

Работы завершить по акту сдачи-приемки не позже 01.10.2012г.

6. Требования к гарантии качества выполненных работ

Гарантийный срок на выполненные работы не менее 24 месяцев с даты приемки работ с обязательным приложением сертификатов качества завода-производителя на используемые материалы.

7. Требования к подрядной организации-исполнителю работ

7.1. Подрядная организация должна иметь к работам допуск СРО и другие лицензии, разрешения на проведение огневых работ, квалифицированные свидетельства работников.

7.2. К участию в торгах допускаются организации с юридической регистрацией и фактическим месторасположением.

7.3. Работники должны иметь только российское гражданство и состоять в штате подрядной организации.

7.4. Стаж работы подрядной организации на объектах атомной промышленности

7.5. Проведение работ на объекте в рабочие дни с 8:00 до 17:00

7.6. Подрядная организация в данной области, должна иметь положительную репутацию: отсутствие судебных решений, отсутствие оформленных претензий на качество работ, выполненных организацией, отсутствие расторгнутых договоров.

7.7. К перечню документов, направляемых для участия в торгах, подрядная организация прикладывает перечень организаций, где выполнялись работы за последние три года с указанием почтовых адресов и контактных телефонов ответственных руководителей.

7.8. Наличие у подрядной организации аттестации используемого оборудования.

8. Полное соответствие требованиям настоящего технического задания к подрядной организации-исполнителю работ.

9. Начальная (максимальная) цена 20 000 тыс. руб. (согласно сметам)

10. Договор заключается с победителем процедуры закупки (торгов) после поступления финансовых средств от ГК «Росатом» на расчетный счет ОАО «ВНИИХТ»

И. о. главного энергетика



Юрченко Г.М.