

«Утверждаю»
Главный инженер
А.Н. Рубцов

« » 2014г.

**Техническое задание
на строительные-монтажные работы
по ремонту мягких кровель цех № 26, № 65. ОАО «ЗиО-Подольск»**

г. Подольск
2014

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Ремонт кровли цех №26, №65. ОАО «ЗиО-Подольск»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ**Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство****Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах**

Необходимо выполнить следующие работы: демонтаж примыканий, покрытий кровель из рулонных материалов, устройство примыканий мягких кровель без фартуков, устройство покрытий мягких наплавляемых кровель (2 слоя), уборка, погрузка и вывоз мусора осуществляется Подрядчиком. Данные виды работ должны быть включены в локальную смету.

Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР

Разработка ППР не требуется.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ**Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ**

Работы вести согласно СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве ч.1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. ч.2», СП 17.13330.2011 «Кровли», СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота;

Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ;

Обеспечить своевременную доставку материалов на объект;

Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования;

Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ;

При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни.

Требования к квалификации Подрядчика:

Наличие опыта производства аналогичных работ (строительно-монтажные работы) соответствующего объёма и характера на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011 – 2014 гг. с предоставлением подтверждающих документов.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1

Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов

Цех № 26

Демонтажные работы

1	Демонтаж покрытий кровель из рулонных материалов (3-4 слоя).	м ²	261
2	Демонтаж примыканий рулонных кровель в местах деформационных швов без фартука(12*0,6)	м ²	7,2

2.Общестроительные работы

1	Устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли(2 слоя).	м ²	261
---	---	----------------	-----

2	Устройство примыканий наплавливаемых рулонных кровель в местах деформационных швов без фартука(12*0,6)	м ²	7,2
3	Погрузка и вывоз строительного мусора.	т	2,092
Цех № 65			
Демонтажные работы			
1	Демонтаж покрытий кровель из рулонных материалов (3-4 слоя).	м ²	237
2	Демонтаж примыканий рулонных кровель в местах деформационных швов и воронок без фартука	пм	17
2.Общестроительные работы			
1	Устройство покрытий мягкой наплавливаемой кровли(2 слоя).	м ²	237
2	Устройство примыканий наплавливаемых рулонных кровель в местах деформационных швов и воронок без фартука	пм	17
5	Погрузка и вывоз строительного мусора.	т	1,894

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка материалов: осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2012 года. Для производства работ необходимо использовать рулонный наплавливаемый битумный кровельный материал типа «Изопласт» либо его аналог со следующими характеристиками:

для верхнего слоя

- прочность на разрыв ≥ 500 Н;
- теплостойкость 2ч. при температуре ≥ 90 С°;
- гибкость на брус $R=25\text{мм} \leq -15$ С°;

для нижнего слоя

- прочность на разрыв ≥ 360 Н;
- теплостойкость 2ч. при температуре ≥ 90 С°;
- гибкость на брус $R=25\text{мм} \leq -15$ С°;

Таблица 2

Ведомость материалов

№ п.п.	Наименование материалов (тип, марка, технические характеристики и т.п.)	Единица измерения	Количество
1	Рулонный наплавливаемый битумный кровельный материал типа изопласт (учтено 2 слоя)	м ²	1295,736

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Таблица 3

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
-------	-------------	---------------	--------------	---------------

1	-	-	-	-
---	---	---	---	---

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Цех № 26, № 65 ОАО «ЗиО-Подольск», г. Подольск, ул. Железнодорожная, д. 2.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Не более 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы вести согласно СП 17.13330.2011 «кровли», СНиП 3.04.01-87 «изоляционные и отделочные покрытия».

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Не менее 24 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:

- ППБ 390 от 25.04.2012 «Правила противопожарного режима».
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства».
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Работы должны быть выполнены в срок и объемах указанных в разделах 4 и 8 задания. Приемка работ осуществляется на основании подписанных актов на скрытые работы (с приложением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие качество применяемых материалов), актов сдачи приемки работ установленной формы (КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

Главный архитектор

П.А. Близников