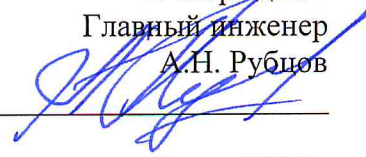


«Утверждаю»
Главный инженер
А.Н. Рубцов



« » _____ 2014г.

**Техническое задание
на ремонт наружных фасадов
бытовых помещений и стен цеха №5, ОАО «ЗиО-Подольск»**

г. Подольск
2014

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Ремонт наружных фасадов бытовых помещений и стен цеха №5, ОАО «ЗиО-Подольск»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Необходимо выполнить комплекс работ включающих в себя: очистку фасадов от отслоившейся краски и загрязнений, ремонт штукатурки местами, покраску за два раза цоколя и стен. Для ремонта и покраски фасадов на высоте применять инвентарные леса.

Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР

Требуется разработка ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Размеры фасадов подлежащих ремонту:

- фасад северных бытовых помещений в осях А-Е/36-38 высотой – 9,00 м и протяженностью – 108,8 м;
- стена цеха в осях А-Е/36 (над бытовыми помещениями) высотой – 7,80 м и протяженностью – 108,8 м;
- стена цеха в осях Е/36-31 высотой – 16,80 м и протяженностью – 26,3 м;
- стена цеха в осях в/4-Е/2/3 высотой – 16,80 м и протяженностью – 37 м;
- цоколь стены бытовых помещений в осях А-Н/35-38 высотой – 0,4 м и протяженностью – 129,4 м;

Работы вести согласно СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве ч.1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. ч.2», ПОТ Р М 012-2000 "Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте".

Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота;

Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ;

Обеспечить своевременную доставку материалов на объект;

Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования;

Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ;

При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни.

Требования к квалификации Подрядчика:

Наличие опыта производства аналогичных работ (отделочные работы) соответствующего объёма и характера на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011 – 2014 гг. с предоставлением подтверждающих документов.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработку ППР Вести в соответствии со следующими нормативными документами:

- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", ч.1;
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", ч.2;
- ППБ-01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации";
- ПОТ Р М 012-2000 "Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте";
- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Таблица 1

Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов

№ п.п.	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество
Покраска фасада северных бытовых помещений и стены цеха №5 в осях Б-Е/36-38			
1	Очистка цоколя от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	43,4
2	Огрунтовка цоколя	м ²	43,4
3	Покраска цоколя за два раза	м ²	43,4
4	Очистка стен от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	1838,53
5	Огрунтовка стен	м ²	1838,53
6	Покраска стен за два раза	м ²	1838,53
Покраска стены цеха №5 в осях Е/36-31			
7	Очистка стен от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	410,68
8	Огрунтовка стен	м ²	410,68
9	Покраска стен за два раза	м ²	410,68
Покраска стены цеха №5 в осях в/4-Е/2/3			
10	Очистка стен от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	598,2
11	Огрунтовка стен	м ²	598,2
12	Покраска стен за два раза	м ²	598,2
Покраска цоколя фасада бытовых помещений в осях А-Н/35-38			
13	Очистка цоколя от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	54,4
14	Огрунтовка цоколя	м ²	54,4
15	Покраска цоколя за два раза	м ²	54,4
16	Очистка входных порталов от отслоившейся краски и загрязнений	м ²	63
17	Огрунтовка входных порталов	м ²	63
18	Покраска входных порталов за два раза	м ²	63
Сопутствующие работы			
	Ремонт штукатурки местами	м ²	312
	Ремонт откосов	м ²	56
	Устройство лесов	м ²	

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

Поставка материалов: осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2012 года.

РАЗДЕЛ 6. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Здание цеха №5, ОАО «ЗиО-Подольск», г. Подольск, ул. Железнодорожная, д. 2.

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Не более 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Работы вести согласно СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия»

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Не менее 12 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:

- СП 48.13330.2011 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", ч.1;
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", ч.2;
- ППБ-01-03 "Правила пожарной безопасности в Российской Федерации";
- ПОТ Р М 012-2000 "Межотраслевые правила по охране труда при работе на высоте";
- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

Главный архитектор

П.А. Близников

Исп. Новиков М.В.

тел: 43-44