

Техническое задание на проведение работ по подготовке вариантов оптимизации использования производственных площадей путем компактизации производства ОАО «ПО «МЗ «Молния».

1. Цель работы.

Подготовить результаты работ / оказания услуг - варианты оптимизации используемых для целей производства площадей по адресу: г. Москва, Рязанский проспект, д. 6А. Варианты оптимизации должны быть достаточно детализированы и обоснованы для: - принятия Заказчиком инвестиционного решения;

2. Рассматриваемые варианты.

Исполнитель может подготовить один или несколько вариантов («проектов») компактизации производства.

Каждому варианту компактизации соответствует тот или иной набор строений и части земельного участка, которые будут задействованы под новое производство Заказчика.

3. Результат работ.

Результатом работ являются 1 или несколько проектов компактизации. Содержание каждого из проектов подробнее указано в п. 4. настоящего Технического задания.

Результат работ будет использоваться сотрудниками ОАО «ПО «МЗ «Молния» для:

- 1) Инвестиционной оценки вариантов компактизации;
- 2) Оценки социальных факторов компактизации;
- 3) Подготовки предложений и документов для Комитета по реструктуризации госкорпорации «Росатом» и/или Инвестиционного Комитета госкорпорации «Росатом» и принятия на нем решения об утверждении одного из вариантов.

4. Требование к содержанию и форме предоставления результатов работ.

I. Анализ:

- 1) Анализ выпускаемой продукции 2010 – 2011 гг и плана продаж на 3 года (2012 – 2015 гг);
- 2) Анализ производственных мощностей Заказчика, перечня оборудования и его использования;
- 3) Анализ использования площадей (т.е. объектов недвижимости, принадлежащих Заказчику на праве собственности или иной праве) Заказчика;
- 4) Анализ существующей инженерной инфраструктуры и коммуникаций Заказчика – энергообеспечения, водоснабжения и канализации, вентиляции и кондиционирования и т.д.;
- 5) Анализ штатного расписания Заказчика;
- 6) Анализ технических переделов производства Заказчика;
- 7) Анализ наличия у Заказчика производств повышенной опасности;