

Протокол № 1

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок для участия в открытом аукционе на понижение цены в электронной форме «Аукцион по продаже недвижимого имущества (нежилые помещения), принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли» (АО «ИКАО»).

Дата проведения заседания: 15 октября 2018 года.
Время проведения заседания: 12 часов 00 минут.
Место проведения заседания: г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25.

Председатель комиссии: Киселев Ю.М. - заместитель Генерального директора АО «ИКАО».

Секретарь комиссии без права голоса: Сивинский В.Ю. - специалист по имуществу - главный специалист АО «ИКАО».

Члены комиссии:

Крылов Д.Е. – начальник отдела закупок и учета имущества АО «ИКАО»;

Чеботарева А.С. – главный бухгалтер АО «ИКАО»;

Ковинский С.Н. – начальник отдела финансово – экономических вопросов и учета недвижимости АО «ИКАО»;

Серов С.В. - начальник производственно-технического отдела АО «ИКАО».

Из 5 членов комиссии на заседании присутствовали 5. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с компетенцией.

1. Сведения об аукционе:

1.1. Открытый аукцион на понижение цены в электронной форме на электронной торговой площадке А-К-Д (www.a-k-d.ru).

Ссылки на ЭТП А-К-Д:

№AS02776 <http://www.a-k-d.ru/tender/73494>

№AS02775 <http://www.a-k-d.ru/tender/73493>

№AS02774 <http://www.a-k-d.ru/tender/73492>

1.2. Организатор аукциона: АО «Ипотечная компания атомной отрасли» (115432, г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 25).

1.3. Извещение о проведении аукциона и Аукционная документация были размещены 05.09.2018 на сайтах Госкорпорации «Росатом» «<http://atomproperty.ru/>», АО «ИКАО» www.ikao-atom.ru и ЭТП www.a-k-d.ru.

1.4. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано также в периодических печатных средствах массовой информации:
- газеты «Волгодонский вестник», «Волгодонская Правда» (г. Волгодонск);

- газета «Зареченская ярмарка» (г. Заречный).

1.5. Наименование аукциона: «Аукцион на понижение в электронной форме по продаже недвижимого имущества (нежилые помещения), принадлежащего на праве собственности Акционерному обществу «Ипотечная компания атомной отрасли».

1.6. Предмет аукциона:

Лот № 1: продажа недвижимого имущества – нежилое помещение общей площадью 119,2 кв.м, на 1-м этаже 9-ти этажного многоквартирного дома, с отделкой, расположенное по адресу: г. Волгодонск Ростовской области, улица Весенняя, д. 40, помещение VII, кадастровый (или условный) номер 61-61-10/035/2008-491.

Лот № 2: продажа недвижимого имущества – нежилое помещение общей площадью 109,7 кв.м., на 1-м этаже 9-ти этажного многоквартирного дома, с чистовой отделкой, тремя выходами, расположенное по адресу: г. Волгодонск Ростовской области, улица Весенняя, д. 40, помещение IX, кадастровый (или условный) номер 61-61-10/035/2008-493, свидетельство о государственной регистрации права собственности серия 61-АЕ номер 032359 от 10.07.2009 г.

Лот № 3: продажа недвижимого имущества – нежилое помещение общей площадью 165,9 кв.м., на первом этаже жилого дома, с чистовой отделкой, расположенное по адресу: г. Заречный Свердловской области, ул. Ленина, д. 33, кадастровый (или условный) номер 66:42:0101036:157, свидетельство о государственной регистрации права собственности серия 66 АЖ номер 664867 от 14.01.2015 г.

2. Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в аукционе:

2.1. По Лоту № 1 до окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе (до 09.10.2018, 16-00 мск.) поданы две заявки на участие в аукционе.

№	Заявитель	Дата и время поступления заявки	Документы
1.	Козлова Оксана Евгеньевна	Заявка № 4177_AS02774 поступила 08 октября 2018 в 20:01 (мск.).	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Копия паспорта. 3. Копия платежного документа о внесении задатка. 4. Декларация о соответствии участника закупки. 5. Опись документов.
2.	Гусейнова Наталия Эдуардовна	Заявка № 6339 AS02774	1. Заявка на участие в аукционе.

		поступила 08 октября 2018 в 18:26 (мск.).	2. Копия паспорта. 3. Копия платежного документа о внесении задатка. 4. Декларация о соответствии участника закупки. 5. Опись документов.
--	--	-------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.2. По Лоту № 2 до окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе (до 09.10.2018, 16-00 мск.) поданы три заявки на участие в аукционе.

№	Заявитель	Дата и время поступления заявки	Документы
1.	Белова Екатерина Петровна	Заявка № 3701_AS02775 поступила 08 октября 2018 в 10:36 (мск.).	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Копия паспорта. 3. Копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования. 4. Копия платежного документа о внесении задатка. 5. Декларация о соответствии участника закупки. 6. Опись документов.
2.	Козлова Оксана Евгеньевна	Заявка № 4200_AS02775 поступила 08 октября 2018 в 19:58 (мск.).	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Копия паспорта. 3. Копия платежного документа о внесении задатка. 4. Декларация о соответствии участника закупки. 5. Опись документов.
3.	Гусейнова Наталия Эдуардовна	Заявка № 8645_AS02775 поступила 08	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Копия паспорта.

		октября 2018 в 18:29 (мск.).	3. Копия платежного документа о внесении задатка. 4. Декларация о соответствии участника закупки. 5. Опись документов.
--	--	---------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2.3. По Лоту № 3 до окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе (до 09.10.2018, 16-00 мск.) не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

3. Комиссия решила:

3.1. По Лоту № 1:

- Признать заявки Гусейновой Наталии Эдуардовны (заявка № 6339_AS02774) и Козловой Оксаны Евгеньевны (заявка № 4177_AS02774) соответствующими требованиям аукционной документации;
- признать Гусейнову Н.А. и Козлову О.Е. участниками Аукциона по Лоту № 1 (№ лота AS02774).

3.2. По Лоту № 2:

- Признать заявки Гусейновой Наталии Эдуардовны (заявка № 8645_AS02775), Козловой Оксаны Евгеньевны (заявка № 4200_AS02775) и Беловой Екатерины Петровны (заявка № 3701_AS02775) соответствующими требованиям аукционной документации;
- признать Гусейнову Н.А., Козлову О.Е., Белову Е.П. участниками Аукциона по Лоту № 2 (№ лота AS02775).

3.3. По Лоту № 3 (AS 02776):

- в связи с отсутствием заявок на участие и на основании п. 3.2.3.1) Аукционной документации признать аукцион несостоявшимся;
- реализацию имущества в дальнейшем осуществлять в соответствии с приказом Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П «Об утверждении Единых отраслевых методических рекомендаций по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала».

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в 1 (одном) экземпляре на 4 (четырёх) листах.

Протокол составлен и подписан 15 октября 2018 года.

Секретарь комиссии:



Сивинский В. Ю.