

**ПРОТОКОЛ
РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПОНИЖЕНИЕ В
ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ,
ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ОТКРЫТОГО ПО СПОСОБУ
ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ,
на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного
по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего на праве
собственности Акционерному обществу «Центр управления непрофильными активами
атомной отрасли»**

г. Москва

«17» мая 2017 г.

Организатор аукциона: Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»).

Место нахождения: Российская Федерация, г.Москва.

Почтовый адрес: 105005, г.Москва, ул.Радио, д.24, корп.2.

Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «dokutuzov@centeratom.ru».

Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 139

Продавец: АО «ЦентрАтом», ИНН 7706723156, ОГРН 1097746462637, место нахождения: Российская Федерация, г.Москва.

Форма проведения торгов: аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене.

Начальная (максимальная) цена договора, являющегося предметом аукциона: 32 959 120 (Тридцать два миллиона девятьсот пятьдесят девять тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% - 2 319 120 (Два миллиона триста девятнадцать тысяч сто двадцать) рублей 00 копеек.

Цена отсечения (минимальная цена) договора, являющегося предметом аукциона: 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 2 000 000 (Два миллиона) рублей 00 копеек.

Дата и время начала приема заявок: 14.04.2017 18:00

Дата и время завершения приема заявок: 12.05.2017 18:00

Дата и время начала аукциона: 22.05.2017 10:00

Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: «<http://www.a-k-d.ru>», «<http://atomproperty.ru/>», «<http://centeratom.ru>».

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», в составе следующих объектов:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (1.2.9), общая площадь 1 755 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная вл. 2, стр. 20, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:1027, принадлежащий АО «ЦентрАтом» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02 марта 2015 года сделана запись регистрации № 77-77/003-77/003/030/2015-7/2, и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 77-АР № 395590 от 02 марта 2015 года;

2) Нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадь 1 211,7 кв.м, количество этажей: 2, адрес (местонахождение) объекта: г.Москва, ул.Электродная, д.2, стр.20, кадастровый (или условный) номер: 77:03:0006001:1200, принадлежащий АО «ЦентрАтом» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 02 марта 2015 года сделана запись регистрации № 77-77/003-77/003/025/2015-58/2, и подтверждается свидетельством о государственной регистрации права серия 77-АР № 395591 от 02 марта 2015 года.

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «<http://www.a-k-d.ru>» была зарегистрирована (поступила) одна заявка на участие в аукционе.

Аукционной комиссией рассмотрена поступившая от претендента на участие в аукционе на понижение заявки на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе на понижение в соответствии с п.3.1.2 документации об аукционе.

Первый вопрос, поставленный на голосование:

По результатам приема заявок на участие в аукционе на понижение и рассмотрения документов к участию в аукционе на понижение допустить следующего претендента:

Номер заявки	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя	Дата и время подачи заявки
0327_AS02037	Общество с ограниченной ответственностью «КРАФТ», ИНН 7702414936	11 мая 2017 г. 12:53

Итоги голосования членов комиссии:

«ЗА» - 6 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение аукционной комиссии по первому вопросу:

По результатам приема заявок на участие в аукционе на понижение и рассмотрения документов к участию в аукционе на понижение допустить следующего претендента:

Номер заявки	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя	Дата и время подачи заявки
0327_AS02037	Общество с ограниченной ответственностью «КРАФТ», ИНН 7702414936	11 мая 2017 г. 12:53

Второй вопрос, поставленный на голосование:

В связи с тем, что была подана только 1 (одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с п. 3.2.4 документации об аукционе на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего АО «ЦентрАтом», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «ЦентрАтом», несостоявшимся.

Итоги голосования членов комиссии:

«ЗА» - 6 голосов;

«ПРОТИВ» - 0 голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение аукционной комиссии по второму вопросу:

В связи с тем, что была подана только 1 (одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с п. 3.2.4 документации об аукционе на понижение в электронной форме на право заключения

договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего АО «ЦентрАтом», признать аукцион на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «ЦентрАтом», несостоявшимся.

Примечание

Руководствуясь п. 4.1.11 документации об аукционе, АО «ЦентрАтом» вправе в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о признании аукциона несостоявшимся принять решение о заключении договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Электродная, д.2, стр. 20, принадлежащего АО «ЦентрАтом», с единственным допущенным к аукциону участником по цене не ниже цены отсечения (минимальной цены), указанной в п. 5.4 извещения к документации об аукционе.