

*Реквизит, определяющий категорию
доступа к информации (гриф
секретности)*

Типовая форма технического задания
на выполнение монтажных, пуско-наладочных, ремонтных работ при сооружении, модернизации,
реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Предмет закупки ремонт помещений здания института Уральского филиала ОАО «ГСПИ» -
«УПИИ «ВНИПИЭТ»

Озерск
2014

Техническое задание
на выполнение монтажных, пуско-наладочных, ремонтных работ
при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и
инженерных систем
по объекту (указывается наименование объекта или серии объектов ОИАЭ и т.д.)

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при строительстве, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем.

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пуско-наладочных работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ.

Подраздел 3.1 Цель проведения работ.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пуско-наладочных работ

РАЗДЕЛ 4 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Ремонт помещений здания института Уральского филиала ОАО «ГСПИ» - «УПИИ «ВНИПИЭТ»

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

Не требуется

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Не требуется

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ВЫПОЛНЯЕМЫМ РАБОТАМ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Ремонт помещений здания института Уральского филиала ОАО «ГСПИ» - «УПИИ «ВНИПИЭТ»

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

Приложение 1 к ТЗ

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Не требуется

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

-

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

456780, Россия, г. Озерск, Челябинская обл., ул. Октябрьская, д. 11

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Не требуется

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Срок выполнения работы по договору: в течение 2014 года, по предварительным заявкам Заказчика.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Предусмотренная работа по ремонту помещений должна выполняться Подрядчиком лично.

Работы должны производиться с надлежащим качеством с соблюдением технологии производства работ

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Не требуется

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Гарантия качества распространяется на все материалы, работы, выполненные Подрядчиком.

Срок гарантии качества устанавливается 24 месяца с даты подписания Сторонами Акта выполненных работ.

На все материалы, выполненные работы должны быть установлены гарантийные сроки эксплуатации после завершения работ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

К выполнению работ допускаются только граждане Российской Федерации. Персонал, привлекаемый к выполнению работ, должен иметь оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации трудовые отношения с Подрядчиком.

Подрядчик обязан выполнять все требования по соблюдению режима секретности и сохранению коммерческой тайны, установленной Заказчиком.

Сотрудники должны иметь документы, подтверждающие прохождение обучения по технике безопасности и охране труда для данного вида работ.

До начала работ сотрудники должны пройти инструктаж у должностного лица Заказчика, отвечающего за охрану труда и технику безопасности в организации.

В случае, если законодательством РФ предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом данного вида работ, исполнитель заказа должен иметь лицензии или свидетельства о допуске к работам СРО, действующие на момент действия данного договора с указанием конкретных видов работ/услуг.

Выполнение работ с соблюдением требований техники безопасности для каждого вида работ. При выполнении работ связанных с риском для жизни и здоровья работников обязательный вводный инструктаж перед началом производства работ, наличие ответственного за технику безопасности на предприятии.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Общие требования к результатам работ и порядку приемки монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при строительстве, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем. Требования к составу и объему отчетной документации, в том числе исполнительной документации в соответствии с РД-11-02-2006. Сметная документация предоставляется Заказчику в формате отраслевого программного комплекса «Атом Смета» и в формате MS Excel с сохранением всех функциональных взаимосвязей.

В течение двух рабочих дней со дня завершения выполнения работ на отдельном Объекте Подрядчик обязан передать Заказчику оформленный со своей стороны Акт о приемке выполненных работ (КС-2), Справку стоимости выполненных работ и затрат (КС-3). Заказчик не позднее 7 рабочих дней с даты поступления к нему указанных документов подписывает их или направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ с указанием претензий и сроков устранения дефектов и недоделок, а также в соответствии с Разделом 5 Проекта договора.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подрядчик должен предоставить все лицензии и сертификаты, необходимые для выполнения работ (в том числе сертификаты соответствия материалов и используемого в ходе выполнения работ оборудования, комплектующих), оборудование должно отвечать требованиям соответствующих стандартов, технических спецификаций (ТУ, ГОСТ и т.д.).

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Номер страницы
1.	Ведомость объемов работ	6
2.	Вниманию участников	8

Приложение: 1. Ведомость объемов работ по ремонту помещений.

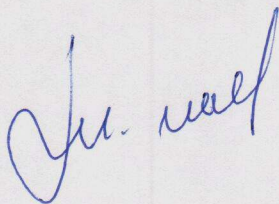
ВЕДОМОСТЬ
объемов работ по ремонту помещений

№№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кабинет № 210 72,4 м2	Кабинет № 223 38,4 м2	Кабинет № 200 10,6 м2	Кабинет № 404 52,7м2	Кабинет № 414 70,6 м2	Кабинет № 415 16,5 м2	Кабинет № 417 33,7м2	ВСЕГО м2
Демонтажные работы										
1	Разборка деревянных плинтусов	м	37,40	24,90	0,00	30,80	36,80	17,40	23,50	170,80
2	Снятие старого линолеума	м ²	72,40	38,40	0,00	52,70	70,60	0,00	33,70	267,80
3	демонтаж металлических конструкций крепления экранов радиаторов	кг	0,00	0,00	0,00	9,00	13,00	3,00	6,50	31,50
Стены										
4	очистка вручную поверхностей стен от набела	м ²	0,00	0,00	30,00	65,10	69,20	0,00	47,00	211,30
5	очистка вручную поверхностей стен от обоев	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,60	0,00	42,60
6	монтаж лста ГВЛ на дверной проем	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2,10	2,10
7	Обработка поверхностей стен грунтовкой глубокого проникновения внутри помещения	м ²	0,00	0,00	30,00	65,10	69,20	43,00	47,00	254,30
8	ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20мм	м ²	0,00	0,00	0,00	6,00	9,00	2,50	4,70	22,20
9	шпатлевка стен за 2 раза	м ²	0,00	0,00	30,00	65,10	69,20	0,00	47,00	211,30
10	оклейка стен обоями по монолитной штукатурке и бетону: тисненными и плотными под покраску	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42,60	0,00	42,60
11	улучшенная окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами внутри помещения по сборным конструкциям, подготовленным под покраску стен	м ²	0,00	0,00	30,00	57,00	58,20	43,00	41,80	230,00
Потолки										
12	очистка вручную поверхностей потолков от набела	м ²	0,00	0,00	12,00	56,30	74,20	17,00	33,70	193,20
13	Обработка поверхностей потолков грунтовкой глубокого проникновения внутри помещения	м ²	0,00	0,00	12,00	56,30	74,20	17,00	33,70	193,20
14	шпатлевка потолков за 2 раза	м ²	0,00	0,00	12,00	56,30	74,20	17,00	33,70	193,20
15	улучшенная окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами внутри помещения по сборным конструкциям, подготовленным под покраску потолков	м ²	0,00	0,00	12,00	56,30	74,20	17,00	33,70	193,20
Полы										
16	укладка листов фанеры толщиной 10мм на существующий паркетные доски	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	обеспыливание поверхности пола	м ²	72,40	38,40	0,00	52,70	70,60	16,50	33,70	284,30
18	заделка выбоин в полах цементных (или паркетных) площадью до 0,25 м2	мест	25,00	0,00	0,00	15,00	25,00	15,00	15,00	95,00
19	устройство стяжек выравнивающих цементных толщиной до 20мм	м ²	0,00	0,00	0,00	9,00	9,00	0,00	6,00	24,00
20	перетирка бетонных полов	м ²	72,40	0,00	0,00	52,70	70,60	0,00	33,70	229,40
21	устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	м ²	72,40	38,40	0,00	52,70	70,60	0,00	33,70	267,80
22	Снятие старого лакового слоя с паркетного пола механизированным способом	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,5	0,00	16,5
23	Лакирование паркетного пола паркетным лаком за 2 раза	м ²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,5	0,00	16,5

24	Устройство плинтусов поливинилхлоридных на клею КН-2	м	37,40	24,90	0,00	27,80	30,00	16,40	18,80	155,30
25	Укладка металлической накладной полосы (порожка) у входных дверей и дверей шкафов	м	0,00	0,00	0,00	3,00	6,80	1,00	4,70	15,50
Проёмы										
26	очистка вручную поверхностей откосов и от набелов	м ²	0,00	0,00	0,00	5,40	2,40	0,00	5,40	13,20
27	Обработка поверхностей оконных откосов грунтовкой глубокого проникновения внутри помещения	м ²	0,00	0,00	2,00	5,40	2,40	0,00	5,40	15,20
28	ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей с окнами мастикой вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной	м	0,00	0,00	0,00	23,80	30,80	0,00	15,40	70,00
29	Улучшенная окраска акриловыми водостойкими составами по штукатурке стен (стенка над и под окнами)	м ²	0,00	0,00	2,00	8,00	11,00	2,85	5,20	29,05
30	Обработка поверхностей дверных полотен лаком за 2 раза внутри помещения	м ²	0,00	0,00	0,00	3,50	16,00	0,00	10,80	30,30
Прочие работы										
31	Масляная окраска белилами с добавлением колера ранее окрашенных радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. за два раза	м ²	0,00	0,00	3,00	12,85	16,80	4,50	8,50	45,65
32	промывка поверхностей стекол на 2 раза		0,00	0,00	10,00	50,00	69,00	15,00	33,00	177,00
33	очистка помещений от строительного мусора	т	1,3	0,05	0,5	1,5	2	0,5	1	6,85

металлические порожки устанавливаются возле дверей и шкафов в случае невозможности установки плинтуса по высоте

1
Помощник директора
по общим вопросам



Р.З. Садыков

ВНИМАНИЮ УЧАСТНИКОВ РАЗМЕЩЕНИЯ ЗАКАЗА - НЕ РЕЗИДЕНТОВ ГОРОДА ОЗЕРСКА!

В соответствии со ст.3 Закона РФ от 14.07.1992 № 3297-1 «О закрытом административно-территориальном образовании» въезд в город ограничен (пропускная система). На территории муниципального образования «Город Озерск» установлен режим безопасного функционирования предприятий и (или) объектов, который включает в себя установление контролируемых и (или) запретных зон по границе и (или) в пределах муниципального образования, ограничения на въезд на его территорию, а также ограничения на право ведения хозяйственной и предпринимательской деятельности, владения, пользования и распоряжения природными ресурсами, недвижимым имуществом, вытекающие из ограничений на въезд и (или) постоянное проживание.

Согласно «Положению о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденному Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.06.1996 № 693 (с изменениями от 03.04.1997, 08.08.2003, 22.04.2009):

- въезд граждан для постоянного проживания или временного пребывания на территории закрытого образования согласовывается с органом федеральной службы безопасности.

Участники размещения заказа, желающие принять участие в процедуре закупок лично или через своих представителей должны своевременно предпринять меры к тому, чтобы сведения о них или их представителях могли быть рассмотрены соответствующими службами для принятия решения о допуске таких лиц на территорию г. Озерска.

Для оформления въезда на территорию г. Озерска для участия в процедуре закупок участнику размещения заказа необходимо обратиться к уполномоченному лицу Заказчика по телефону: 8(35130) 7 94 52 с момента размещения настоящего извещения на официальном сайте. Минимальный срок, необходимый Заказчику для оформления въезда участника на территорию - 60 суток. В случае обращения Участника размещения заказа для оформления въезда в более короткие сроки, Заказчик не гарантирует оформление разрешения на въезд в город. Участнику размещения заказа необходимо представить уполномоченному лицу Заказчика следующие сведения для оформления въезда: - фамилия, имя, отчество лиц Участника, которые планируют прибыть на аукцион;

- дата, место рождения;

- место работы, должность;

- паспортные данные (серия, номер паспорта, кем и когда выдан);

- был ранее в г. Озерске или нет;

- марка и государственный номер автомобиля, на котором планируется прибытие участников аукциона.

Обращаем ваше внимание, что механизм получения разрешения на въезд в город Озерск распространяется и на граждан (работников) победителя процедуры закупок, задействованных в поставке товаров по предмету контракта.

В то же время отмечаем, что доставку товаров до города Озерска в сроки, оговоренные Договором, можно осуществить следующими способами:

1. Автотранспортными компаниями, имеющими права въезда в город. Контактные данные таких компаний публикуется на сайтах Интернета.

В случае, если участник размещения заказа (не резидент города Озерска) будет допущен к участию в аукционе, Заказчик обеспечивает участие в аукционе на территории г. Озерска уполномоченных лиц такого участника на основании сведений, предоставляемых участником Заказчику. При этом Заказчик не несет ответственности за действия лиц, обеспечивающих функционирование режима ограниченного въезда на территорию города Озерска по допуску или отказе в допуске Участнику.

Преимущества учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и организациям инвалидов не предоставляются. По всем вопросам обращаться: 456780, г.Озерск Челябинской области, ул. Октябрьская, 11, тел. 8 (35130) 7-94-52, 7-95-23, факс (35130) 7-95-04, E-mail: vnipiet@ozersk.ru.