

СОГЛАСОВАНО

«__» _____ 20__ года

УТВЕРЖДАЮ

«__» _____ 20__ года

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ

**Открытый запрос предложений в электронной форме на
право заключения договора на оказание услуг по техническому обслуживанию
лифтов.**

ТОМ 2 «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Техническое задание

1. Место оказания услуг: 119180,г. Москва, ул. Большая Полянка, дом № 25, строение 1
2. Срок оказания услуг: в течение 2 (двух) лет с момента заключения договора
3. Сумма на оказания услуг: 467 280 рублей с НДС
4. Перечень оборудования, подлежащего техническому обслуживанию:
 - 2-х лифтов фирмы «KONE- MonoSpace;
5. Характеристики лифтового оборудования:

№№ п/п	Завод-изготовитель	Заводской номер	Тип	Модель	Грузоподъемность (кг)	V, (м/с)	Число остановок	Дата ввода в эксплуатацию	Срок службы
1.	Фирма «KONE Corporation»	H399968	Пассажирский	MonoSpace	630	1,0	6	2003	25 лет
6.	Фирма «KONE Corporation»	H399969	Пассажирский	MonoSpace	1000	1,0	5	2003	25 лет

6. Требования к организации, оказывающей услуги по ТО:

- 6.1. Наличие специального оборудования и инструмента для выполнения технического обслуживания и пусконаладочных работ.
- 6.2. Наличие круглосуточной аварийной службы.
- 6.3. Отсутствие сведений об участнике процедуры закупки в реестре недобросовестных поставщиков, который ведется в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее - федеральный реестр недобросовестных поставщиков), и в реестре недобросовестных поставщиков атомной отрасли.

7. Требования к обслуживающему персоналу:

- 7.1. К выполнению работ допускаются обученные и аттестованные специалисты в учебных центрах KONE Corporation на конкретную модификацию лифтов, установленные в здании и имеющие действующие удостоверения об этом, удостоверения на группу по электробезопасности не ниже 3 в электроустановках до 1000В, имеющие гражданство РФ.

8. Требования к выполнению технического обслуживания:

- 8.1. Все работы должны выполняться по инструкциям и регламентам завода изготовителя лифтового оборудования.
- 8.2. Регламентные работы по техническому обслуживанию должны производиться в будние дни с 8-00 часов до 17-00 часов.
- 8.3. Организация должна обеспечить ведение эксплуатационной, технической и организационной документации в соответствии с действующим законодательством и правилами.
- 8.4. Организация должна обеспечить сохранность паспортов лифтов и своевременное внесение в них изменений.

9. Требования к выполнению диагностических и наладочных работ:

9.1. Для проведения диагностических и наладочных работ в период технического обслуживания лифтов необходимо наличие следующего оборудования и инструментов:

1. Плата доступов контрольного меню процессора лифта LCEKNX (для каждого лифта индивидуально).
2. Устройство для диагностики и контроля работы платы LCEKNX.
3. Электрическое устройство для растормаживания тормозных колодок, применяемое при проведении плановой проверки и тестирования тормозов лебедки.
4. Ключ конфигурации или специальное программное обеспечение от фирмы-изготовителя (KONE), необходимое для программирования электронных кнопок приказа.
5. Специальное программное обеспечение (являющееся собственностью компании KONE) для доступа в меню администрации, необходимое для технического обслуживания и наладки системы E-Link.
6. Специальный прибор ELEMETER версия 3.20, необходимый для проверки комфортности диаграммы движения лифта.
7. Диагностический прибор DT-5 для проверки комфортности движения лифта (Ride comfort tool).

Интерфейсное меню лифта после определенного количества пусков блокируется от несанкционированного изменения параметров лифта. Для разблокирования меню и внесения необходимых изменений в установочные параметры лифта применяется следующее оборудование:

1. Специализированное устройство LCEKNX с прибором «Реаниматор», которое является собственностью компании KONE.
2. Прибор LCEUIO, который позволяет разблокировать меню лифта на определенное количество пусков, после чего меню снова блокируется. Применяется на системах управления ReSolve.
3. Параметры настроек и коды ошибок LCEDRV- платы управления главным приводом лифта.

9.2. Своевременное прибытие специалистов на объект для проведения технического обслуживания лифтов.

9.3. После выполнения технического обслуживания, по мере необходимости, должны проводиться пусконаладочные работы согласно требованиям завода-изготовителя.

9.4. Техническое обслуживание должно выполняться по согласованию с Заказчиком, с установкой оригинальных узлов и деталей, на которые устанавливаются гарантированные обязательства на 12 месяцев.

9.5. Допущенные в ходе технического обслуживания по вине Исполнителя недостатки и недоделки исправлять за счет Исполнителя.

10. Требования к договору:

10.1. Требования к численности и квалификации специалистов, выполняющих работы по техническому обслуживанию лифтов и режиму их работы.

Численность персонала должна быть достаточной (не менее 2-х человек) для выполнения работы по техническому обслуживанию лифтов. К выполнению работ допускаются обученные и аттестованные специалисты в учебных центрах KONE Corporation на конкретную модификацию лифтов (в соответствии с п. 5 настоящего Технического задания), установленные в здании и имеющие действующие удостоверения об этом, удостоверения на группу по электробезопасности не ниже 3 в электроустановках до 1000В, имеющие гражданство РФ.

10.2. Наличие склада запасных частей, с временем подвоза в рабочее время 4 часа к месту нахождения заказчика.

10.3. Обеспечение эвакуации пассажиров из кабины лифтов аварийной службы в течение 30 минут.

10.4. Оперативное устранение возникающих неисправностей в течение 2-х часов с момента получения заявки по телефону.

10.5. Требования к периодичности и составу работ.

Периодичность технического обслуживания и состав работ определяется пунктом 11 настоящего технического задания.

11. Периодичность проведения работ в соответствии с технологическим регламентом, рекомендуемым заводом-изготовителем.

№ п/п	Наименование работ	Кол-во раз в год
1.	Базовый осмотр	12
2.	Базовый модуль	12
3.	Модуль шахты	2
4.	Модуль дверей шахты	2
5.	Модуль двери кабины и привода двери	2
6.	Модуль лебедки	2
7.	Модуль контролера	2
8.	Модуль сигнализации	2
9.	Пожарный модуль	2