

№ п./п.	Перечень требований	Содержание требований
1.	Исходно-разрешительные материалы	
1.1	Основание для проведения работ	Истечение нормативного 30-летнего срока эксплуатации согласно НП – 024 – 2000;
1.2	Дата ввода здания в эксплуатацию	1958г.
1.3	Наличие технической документации	Технический паспорт на здание. Технический журнал по эксплуатации здания. Проектная и исполнительная документация на здание. (в том числе на капремонты и реконструкции) находится в архиве завода. Отчет о техническом состоянии строительных конструкций 0301.235.0188-ОТС. Акты осмотров здания.
1.4	Характеристика здания	Категория сложности – 3 Этажность <u>5</u> , высота этажа <u>2,95</u> Высота здания 19,3; 13,4; 10,96; 9,5; 9,05; 4,0; Фундаменты – ж/б монолитные Стены – ж/б монолитные, кирпичные Перекрытия – ж/б плиты Процентный состав бетонных, железобетонных и каменных конструкций от объема всех конструкций здания составляет 100 %. Строительный объем – 57730 м ³ (обследуемая часть)
1.5	Вид работ	Обследование технического состояния здания в соответствии с ГОСТ 31937-2011 (инструментальное обследование, определение основных геометрических и физико-механических параметров обследуемых объекта и несущих конструкций, их узлов и соединений, проверка наличия характерных деформаций, приборное выявление скрытых данных, поверочный расчет, учитывающий выявленные повреждения и внешние воздействия природного и техногенного происхождения, с целью определения возможности его дальнейшей эксплуатации)
2	Основные требования	
2.1	Факторы, усложняющие выполнение работ	Ионизирующее излучение. Отсутствие освещения. Проведение обследования без прекращения производственного процесса. Наличие слабой степени агрессивного воздействия. Затруднен доступ к конструкциям, в следствие насыщенности оборудованием более 50% площади пола.
2.2	Условия проведения работ	1. При проведении экспертизы силами бюро экспертизы промышленной безопасности УПБ и ИОП. 1.1. Условия труда вредные, класс 3.3 (Руководству Р

	<p>2.2.2006-05).</p> <p>1.2.Продолжительность рабочей недели 36 часов при работе в указанных условиях не менее половины рабочего дня.</p> <p>1.3.Дополнительный отпуск предоставляется 2,0 дня за год с учетом фактически отработанного времени при работе в указанных условиях не менее половины рабочего дня.</p> <p>1.4.Предоставляется лечебно-профилактическое питание при работе в указанных условиях не менее половины рабочего дня (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 16.02.2009 № 46н, приложение 4 п.5).</p> <p>1.5.Требуется прохождение санпропускника с полным переодеванием в спецодежду.</p> <p>2.При выполнении работ силами сторонней подрядной организацией.</p> <p>2.1 При выполнении работ внутри здания во второй зоне.</p> <p>2.1.1.Условия труда вредные, класс 3.3 (Руководству Р 2.2.2006-05).</p> <p>2.1.2.Продолжительность рабочей недели 36 часов при работе в указанных условиях полный рабочий день.</p> <p>2.1.3.Дополнительный отпуск предоставляется не менее 7 дней за год с учетом фактически отработанного времени при работе в указанных условиях полный рабочий день.</p> <p>2.1.4.Предоставляется лечебно-профилактическое питание при работе во вредных условиях полный рабочий день (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 16.02.2009 № 46н, приложение 4 п.6а).</p> <p>2.1.5.Требуется прохождение санпропускника с полным переодеванием в спецодежду.</p> <p>2.2 При выполнении работ внутри здания в третьей зоне, на фасаде здания и на кровле.</p> <p>2.2.1 Условия труда вредные, класс 3.2 (Руководству Р 2.2.2006-05).</p> <p>2.2.2. Продолжительность рабочей недели 40 часов с учетом фактически отработанного времени при работе в указанных условиях полный рабочий день.</p> <p>2.2.3.Дополнительный отпуск предоставляется не менее 7 дней за фактически отработанный в указанных условиях месяц с учетом фактически отработанного времени при работе в указанных условиях полный рабочий день.</p> <p>2.2.4.Предоставляется лечебно-профилактическое питание при работе в указанных условиях полный</p>
--	--

		<p>рабочий день (Приказ Минздравсоцразвития РФ от 16.02.2009 № 46н, приложение 4 п.5).</p> <p>2.2.5.Требуется прохождение санпропускника с полным переодеванием в спецодежду.</p> <p>Основание: «Рабочий перечень...» УПБ от 27.06.2009 № УПБ-365, результаты аттестации рабочих мест по условиям труда, подтвержденные справкой завода 235 № 2.2.235/4726 от 08.09.2011.</p> <p>Основание для предоставления компенсаций: Трудовой Кодекс Российской Федерации (ст. 92, 117, 147) с изменениями в соответствии с Федеральным законом от 23.12.2013 № 421-ФЗ.</p> <p>Выполнение работ должно осуществляться в соответствии с инструкциями «Организация и производство работ подрядными организациями в структурных подразделениях и на территории ФГУП «ПО «Маяк». Радиационная безопасность при производстве подрядных работ» И-ОРБ-043-2012. «Организация и производство работ в условиях повышенной радиационной опасности» И-ОРБ-042-2009. К работе допускается персонал группы А.</p> <p>Основание: Справка ОРБ № 5.5.1/566 от 17.02.2014г.</p>
2.3	Требования по режиму	<p>Доступ к сведениям, составляющих государственную тайну, не предусматривается.</p> <p>Доступ в режимное помещение осуществляется в соответствии с инструкцией «Пропускной режим на ФГУП «Производственное объединение «Маяк»;</p>
2.4	Требования при организации проведения работ	<p>Работы по обследованию выполняются в соответствии с программой проведения обследования после ее согласования с заказчиком.</p> <p>При организации производства работ руководствоваться действующими на предприятии инструкциями по охране труда и ВСН 48-86(Р).</p> <p>Ответственный – заместитель начальника цеха, С.М. Чадов, т. 3-15-75</p>
2.5	Требования к составу сдаточной документации	<p>Заключение по итогам обследования технического состояния здания по форме приложения В ГОСТ 31937-2011) включает в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> - программу обследования, разработанную в соответствии с частью б) пункта 5.1.10 ГОСТ 31937-2011, согласованную с заказчиком; - оценку технического состояния (категорию технического состояния); - схемы объекта с указанием мест проводившихся измерений и вскрытий конструкций; - определение прогибов, кренов, искривлений, отклонений от вертикальной и горизонтальной плоскостей;

		<ul style="list-style-type: none"> - протоколы определения физико-механических и геометрических параметров строительных конструкций; - геодезические исполнительные съемки положения строительных конструкций - обмерные планы и разрезы объекта; - 3D-модель здания (фрагмента здания) в электронном виде на электронном носителе; - ведомость отклонений от проекта и нормативных требований для строительных конструкций; - результаты измерений и оценка показателей, используемых в поверочных расчетах; - материалы, обосновывающие принятую категорию технического состояния объекта; - обоснование наиболее вероятных причин появления дефектов и повреждений в конструкциях (при наличии); - расчёты количественных оценок физического и морального износа здания; - расчёты действующих нагрузок и поверочные расчёты несущей способности конструкций и основания фундаментов; - результаты проведения теплотехнических измерений и расчёты основных показателей; - оценка физического и морального износа здания; - ведомость объемов выявленных дефектов и повреждений (п.м. м², м³, шт.); - рекомендации по восстановлению поврежденных конструкций; - оценка технических характеристик здания с учетом: <ul style="list-style-type: none"> • критериев стойкости здания с учетом внешних воздействий природного и техногенного происхождения в процессе эксплуатации ОИАЭ согласно НП-064-05; • степени огнестойкости и категории здания по взрыву и пожарной опасности согласно ФЗ № 123 от 22.07.2008 г; • категорию сейсмостойкости здания согласно НП-031-01 - акт комплексного обследования кранового пути в соответствии с приложением 9 РД 50:48:0075.03.05; - акт оценки технического состояния и остаточного ресурса ОИАЭ согласно р. 3 НП-024-2000. <p>Отчет по результатам обследования оформляется согласно требованиям ЕСПДС.</p> <p>Защита технического отчета на совместном с Заказчиком совещании и при необходимости комиссионный выход на объект обследования с участием квалифицированных специалистов Заказчика.</p>
--	--	---

3	Цель обследования	<p>Определение фактического технического состояния здания для принятия обоснованного решения о возможности дальнейшей безопасной эксплуатации. Определение причин возникновения дефектов и повреждений.</p> <p>Определение остаточного ресурса с целью продления срока безопасной эксплуатации здания (в том числе в рамках продления срока службы ОИАЭ). Учет внешних воздействий природного и техногенного происхождения при эксплуатации ОИАЭ в соответствии с НП-064-05.</p>
4	Состав работ	<p><u>Общестроительный раздел</u> Основания и фундаменты; Стены; Перегородки; Строительные конструкции крановых путей; Перекрытия; Покрытие и крыша (включая кровлю); Молниезащита; Узлы сопряжений строительных конструкций; Лестницы; Полы; Окна и двери; Карнизы; Входные группы и приямки; Благоустройство прилегающей территории. Определение прочности бетона строительных конструкций неразрушающим методами (не менее 2-х), толщины защитного слоя бетона и расположения арматуры проводить в соответствии с действующими государственными стандартами. Определение прочности кладки строительных конструкций проводить в соответствии с действующими государственными стандартами.</p> <p><u>Инженерный раздел</u> Грузоподъемные машины и лифты. <u>Расчеты.</u> Поверочные расчеты несущих конструкций и грунтов с введением в расчет полученных в результате обследования геометрических параметров конструкций, фактической прочности строительных материалов и грунтов основания, действующих согласно НП-064-05 нагрузок, уточненной расчетной схемы с учетом имеющихся дефектов и повреждений; Теплотехнический расчет ограждающих конструкций; Расчет остаточного ресурса. <u>Графические материалы.</u> <u>Материалы фотофиксации дефектов, повреждений, шурфов, проводимых инструментальных</u></p>

		<p>исследований строительных и инженерных систем. Геодезические исполнительные съемки положения строительных конструкций.</p> <p><u>Объемы обследования строительных конструкций</u></p> <p>Визуальному обследованию подлежат 100% конструкций здания;</p> <p>Количество и места инструментального обследования определяются после ознакомления с объектом обследования в соответствии с разделом 5 ГОСТ31937-2011 с указанием мест испытаний в программе обследования, согласованной с заказчиком.</p>
5	Особые условия	<p>Все вспомогательные работы (устройство подмостей, изготовление необходимых приспособлений, очистка конструкций и обеспечение доступа к ним, а так же отбор проб из элементов конструкций для определения параметров материалов, вскрытие шурфов фундаментов, шурфов изолирующих конструкциях, в том числе стенах, полах, кровле, выполняются «Заказчиком» (подразделением предприятия) из своих материалов, своими силами и за свой счет по требованию «Подрядчика» (экспертной организации) в указанные «Подрядчиком» сроки.</p>