

«Утверждаю»  
Главный инженер  
А.Н. Рубцов



2014г.

**Техническое задание  
на строительные-монтажные работы  
по ремонту кровли по цехам № 3,4,25,26, ОАО «ЗиО-Подольск»**

г. Подольск  
2014

## СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Требования к разработке проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР).

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

**РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**

Ремонт кровли по цехам № 3,4,25,26, ОАО «ЗиО-Подольск»

**РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ****Подраздел 2.1 Сведения о проектной документации на строительство**

-

**Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах**

Необходимо выполнить следующие работы: демонтаж покрытий мягких кровель, устройство примыканий мягких кровель к стенам и парапетам без фартуков, устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли ( 2 слоя изопласт )

**Подраздел 2.3 Требования к разработке ППР**

Разработка ППР не требуется.

**РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ****Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ**

Работы вести согласно СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве ч.1», СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. ч.2», СП 17.13330.2011 «Кровли», СНиП 3.04.01-87 «Изоляционные и отделочные покрытия».

Использовать для подъезда транспорта существующие дороги и ворота;

Для освещения стройплощадки использовать существующее освещение для участков работ;

Обеспечить своевременную доставку материалов на объект;

Проходы к рабочим местам должны производиться по оборудованным маршрутам следования;

Обеспечить соблюдение персоналом правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ;

При необходимости допускается производство работ во 2-ю смену и в выходные дни.

Требования к квалификации Подрядчика:

Наличие опыта производства аналогичных работ (строительно-монтажные работы) соответствующего объема и характера на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011 – 2014 гг. с предоставлением подтверждающих документов.

**Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)**

-----

**РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ**

Таблица 1

**Ведомость физических объемов работ по строительству, капитальному ремонту и реконструкции объектов**

№ п.п.	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество
<b>цех №3</b>			
<b>Демонтажные работы</b>			
1	Демонтаж покрытий мягких кровель ( 3-4 слоя ).	м <sup>2</sup>	97
<b>2.Общестроительные работы</b>			
2	Устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли (2 слоя изопласт)	м <sup>2</sup>	97
3	Устройство примыканий кровли к парапетам без фартуков.	пм	10
4	Погрузка и вывоз строительного мусора.	тонн	1

## Цех №4

## Демонтажные работы

1	Демонтаж покрытий мягких кровель ( 3-4 слоя ).	м <sup>2</sup>	512
---	--	----------------	-----

## 2.Общестроительные работы

2	Устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли (2 слоя изопласт)	м <sup>2</sup>	512
3	Устройство примыканий кровли к парапетам без фартуков.	пм	20
4	Погрузка и вывоз строительного мусора.	тонн	4

## Цех №25

## Демонтажные работы

1	Демонтаж покрытий мягких кровель ( 3-4 слоя ).	м <sup>2</sup>	254
---	--	----------------	-----

## 2.Общестроительные работы

2	Устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли (2 слоя изопласт)	м <sup>2</sup>	254
3	Устройство примыканий кровли к парапетам без фартуков.	пм	20
4	Погрузка и вывоз строительного мусора.	тонн	2

## Цех №26

## Демонтажные работы

1	Демонтаж покрытий мягких кровель ( 3-4 слоя ).	м <sup>2</sup>	312
---	--	----------------	-----

## 2.Общестроительные работы

2	Устройство покрытий мягкой наплавляемой кровли (2 слоя изопласт)	м <sup>2</sup>	312
3	Устройство примыканий кровли к парапетам без фартуков.	пм	20
4	Погрузка и вывоз строительного мусора.	тонн	2

### РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

**Поставка материалов:** осуществляется подрядчиком с обязательным предоставлением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие их качество. Материалы, предоставленные подрядчиком должны быть новыми, не бывшими в употреблении, а так же свободны от прав третьих лиц и других обременений. Год изготовления материалов не ранее 2012 года. Для производства работ необходимо использовать рулонный наплавляемый битумный кровельный материал типа «Изопласт» либо его аналог со следующими характеристиками:

для верхнего слоя

- прочность на разрыв  $\geq 500$  Н;
- теплостойкость 2ч. при температуре  $\geq 90$  С°;

- гибкость на брусе R=25мм ≤ -15 С°;
- для нижнего слоя
- прочность на разрыв ≥ 360 Н;
- теплостойкость 2ч. при температуре ≥ 90 С°;
- гибкость на брусе R=25мм ≤ -15 С°;

Таблица 2

**Ведомость материалов**

№ п.п.	Наименование материалов (тип, марка, технические характеристики и т.п.)	Единица измерения	Количество
1	Рулонный наплавляемый битумный кровельный материал типа изопласт (учтено 2 слоя)	м <sup>2</sup>	2914,00

**РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

Таблица 3

**Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов)**

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	-	-	-	-

**РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**

Цех №3,4,25,26, ОАО «ЗиО-Подольск», г. Подольск, ул. Железнодорожная, д. 2.

**РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

Не более 30 (тридцать) календарных дней с момента заключения договора.

**РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**

Работы вести согласно СП 17.13330.2011 «кровли», СНиП 3.04.01-87 «изоляционные и отделочные покрытия».

**РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ**

Не менее 24 месяцев со дня подписания актов приемки-передачи выполненных работ.

**РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ**


Производство строительно-монтажных работ осуществлять согласно следующим нормативным документам:

- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ГОСТ 12.1.046-85 «Нормы освещения строительных площадок»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ».

**РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ**

Работы должны быть выполнены в срок и объемах указанных в разделах 4 и 8 задания. Приемка работ осуществляется на основании подписанных актов на скрытые работы (с приложением сертификатов и других документов завода изготовителя, удостоверяющие качество применяемых материалов), актов сдачи приемки работ установленной формы (КС-2), справок о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3).

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии с требованиями нормативной базы ТСНБ-2001 для Московской области с применением коэффициентов пересчета сметной стоимости в текущие цены к нормативной базе ТСНБ-2001.

 Главный архитектор



П.А. Близников

Исп. Соколов А. Н.



тел: 43 44