

ПРОТОКОЛ № 25

рассмотрения заявок на участие в аукционе
в электронной форме на электронной площадке «Аукционный конкурсный дом»
на право заключения договора купли-продажи Имуущественного комплекса «Корпус
геологического оборудования» общей площадью 3 409,6 кв.м., расположенного по адресу:
Иркутская обл., г.Ангарск квартал 120, строение 27/11, принадлежащего на праве
собственности АО Сибирский «Оргстройпроект»

г. Ангарск

«23» мая 2017 г.

08.00 часов московского времени

13.00 часов местного времени

1. **Организатор аукциона:** Акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (АО Сибирский «Оргстройпроект»).

ОГРН: 1043800516517

ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Адрес электронной почты: info@sibosp.ru

Номер контактного телефона: (3955) 699- 345, (3955) 699-202

2. **Продавец:** Акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (АО Сибирский «Оргстройпроект»).

ОГРН: 1043800516517

ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Адрес электронной почты: info@sibosp.ru

Номер контактного телефона: (3955) 699- 345, (3955) 699-202

3. Состав комиссии:

Председатель комиссии	Ю.В. Гребенюк	присутствует
Член комиссии	Е.Н. Соснина	отсутствует
Член комиссии	И.М. Рехтина	присутствует
Член комиссии	Г.К. Еремина	присутствует
Секретарь комиссии	З.В. Резванова	присутствует

Из 5 членов Комиссии на заседании присутствовали - 4 человека. Кворум имеется.

4. Предмет аукциона:

Лот 1 - Имуущественный комплекс «Корпус геологического оборудования»

Здание «Корпус геологического оборудования»: назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 901,6 кв.м, инв. № 25:405:001:017021240:0011, лит. Д, адрес объекта: Иркутская обл., г.Ангарск, квартал 120, строение 27/11, кадастровый (условный) номер: 38:26:040102:0046:25:405:001:017021240:0011; Свидетельство о государственной регистрации права от 01 октября 2007г. 38 АГ 637683, номер записи в ЕГРП 38-38-02/024/2005-021 от 29 июня 2005 г.

Земельный участок, площадью 2508кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса производственных зданий, адрес объекта: Иркутская обл., г. Ангарск, кадастровый (условный) номер 38:26:040102:524; Свидетельство о государственной регистрации права от 06 ноября 2015г. номер записи в ЕГРП 38-38/002-38/002/014/2015-5782/1 от 06 ноября 2015г.

Особые условия:

1. Электроснабжение осуществляется следующим образом: от делителя напряжения на фасаде здания «Мехмастерская с кузницей», кабель ААБ-4×9. Кабель ААБ-4×9 передается Покупателю в собственность в составе Имущественного Комплекса «Корпус геологического оборудования»
2. Теплоснабжение происходит следующим образом: от централизованного трубопровода теплоснабжения Ввода №1, трубопроводами Ду-57. Продавец является собственником централизованного трубопровода теплоснабжения и оставляет за собой право доступа к централизованному трубопроводу в любое время суток на безвозмездной основе.
3. Водоснабжение происходит от центрального хозяйственно-противопожарного водопровода.

Итого по лоту № 1

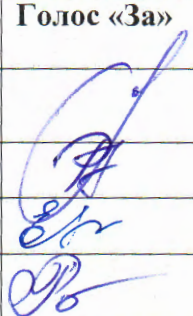
Начальная цена продажи имущества 6 264 000 (шесть миллионов двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 коп., в том числе НДС 838 831 (восемьсот тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать один) рубль 00 коп.; которая состоит из: начальной (минимальной) цены здания 5 499 000 (пять миллионов четыреста девяносто девять тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 838 831 (восемьсот тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать один) рубль 00 коп., и начальной (минимальной) цены земельного участка 765 000 (семьсот шестьдесят пять тысяч) рублей 00 коп., без НДС (НДС не облагается).

Размер задатка 565 950 (пятьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 75 783,10 (семьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят три) рубля 10 коп.

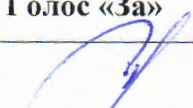
5. Лица, подавшие заявки на участие в аукционе:

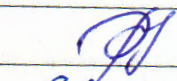
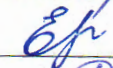
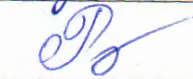
Лица, подавшие заявки на участие в аукционе по лоту №1:

№ п/п	Номер участника на электронной площадке	Дата и время подачи заявки на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка	Допущена заявка/ отклонена заявка
1	5309-AS02113	19.05.2017 12:00 МСК	565 950,00 руб.	допущена

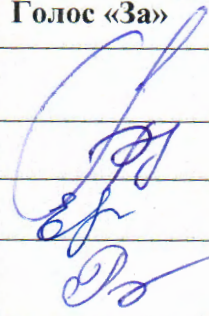
Состав комиссии	ФИО	Голос «За»	Голос «Против»
Председатель комиссии по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк		
Член комиссии	И.М. Рехтина		
Член комиссии	Г.К. Еремина		
Секретарь комиссии по проведению процедуры	З.В. Резванова		

2	2843-AS02113	21.05.2017 08:36 МСК	565 950,00 руб.	допущена
---	--------------	----------------------	-----------------	----------

Состав комиссии	ФИО	Голос «За»	Голос «Против»
Председатель комиссии по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк		

Член комиссии	И.М. Рехтина		
Член комиссии	Г.К. Еремина		
Секретарь комиссии по проведению процедуры	З.В. Резванова		

3	9443-AS02113	21.05.2017 08:41 МСК	565 950,00 руб.	допущена
---	--------------	----------------------	-----------------	----------

Состав комиссии	ФИО	Голос «За»	Голос «Против»
Председатель комиссии по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк		
Член комиссии	И.М. Рехтина		
Член комиссии	Г.К. Еремина		
Секретарь комиссии по проведению процедуры	З.В. Резванова		

Лица, отозвавшие свои заявки на участие в аукционе, отсутствуют.

6. Комиссия по проведению конкурентных процедур продажи, рассмотрев представленные лицами, указанными в п. 5 Протокола, документы, пришла к выводу, что участниками аукциона признаются и допускаются к участию в открытом аукционе следующие участники:

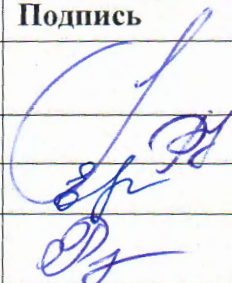
По лоту №1:

1. 5309-AS02113
2. 2843-AS02113
3. 9443-AS02113

7. Извещение о проведении аукциона было размещено в сети Интернет **24.04.2017 11:48 МСК** на сайтах Электронной торговой площадки «Аукционный конкурсный дом», Госкорпорации «Росатом» www.rosatom.ru, АО Сибирский «Оргстройпроект» www.sibosp.ru, в печатных изданиях: газета «Ангарские ведомости» (г. Ангарск, выпуск № 37 от 24.04.2017г.), газета «Областная» (г. Иркутск, выпуск № 44 от 24.04.2017г.).

8. Рассмотрение и оценку заявок на участие в открытом аукционе осуществляет: «Комиссия по проведению конкурентных процедур продажи».

9. Подписи членов комиссии

Состав комиссии	ФИО	Подпись
Председатель комиссии по проведению процедуры	Ю.В. Гребенюк	
Член комиссии	И.М. Рехтина	
Член комиссии	Г.К. Еремина	
Секретарь комиссии по проведению процедуры	З.В. Резванова	

Секретарь комиссии Резванова З.В.