

Предмет закупки:
«Выполнение работ по замене оконных, дверных блоков,
металлических оконных решёток и ремонту внутренней отделки на
здании №106 и № 118 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

Техническое задание
на выполнение работ по замене оконных, дверных блоков, металлических
оконных решёток и ремонту внутренней отделки на здании № 106 и № 118
ФГУП «Комбинат «Электроприбор»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о ремонтно-строительных работах при
капитальном ремонте.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ
РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта
производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ
ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ
ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч.
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ
ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ
ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ по замене деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля, металлических оконных решёток, ремонт внутренней отделки помещений на здании № 106 и №118

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о ремонтно-строительных работах при капитальном ремонте

Данным техническим заданием предусматривается выполнение комплекса ремонтно-строительных работ по капитальному ремонту зданий № 106 и № 118 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

Сметная документация разработана отделом 072 в 2015 году:

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

Подрядчику необходимо осуществить:

- замену деревянных оконных блоков на оконные блоки из ПВХ профиля на зданиях № 106 и № 118;
- замену деревянного остеклённого дверного блока на дверной блок из ПВХ профиля на здании № 118;
- замену деревянных дверных блоков на металлические противопожарные двери на зданиях № 106 и № 118;
- замену старых металлических оконных решёток на зданиях № 106 и № 118;
- ремонт внутренней отделки помещений на зданиях № 106 и № 118.

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Место проведения работ:

- 1) Свердловская область, г. Лесной, Промышленная зона 1, площадка 3 объект 7 и объект 8

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

Подрядчик обязан разработать проект производства работ (далее ППР) и согласовать с заинтересованными подразделениями комбината.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом, действующими нормативно-техническими документами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОСТРОЙ» при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии со сметной документацией (рабочей документацией), а также Техническим заданием Заказчика, определяющим объём,

содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

Подрядчик обязан использовать в работе только проверенные и сертифицированные материалы, конструкции, технику, приобретённые только у официальных дилеров, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, и/или сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. При производстве работ все материалы, конструкции, оборудование, техника не должны быть просрочены по срокам годности и, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию.

Ремонт должен осуществляться с применением строительных материалов изделий и технологий, обеспечивающих соответствие ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 23.12.09г, ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и проектной документации (рабочей документации).

Перед производством работ подрядчик обязан подготовить запрос на предоставление технических условий на временное электроснабжение (теплоснабжение, водоотведение при необходимости). В запросе на временное электроснабжение подрядчик указывает следующие данные: класс напряжения, установленную мощность электроприёмников, место (места) расположения электроприёмников, предполагаемый срок временного электроснабжения, предполагаемый месячный расход электроэнергии, поименный список направляемого персонала с указанием групп по электробезопасности, а также Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ.

Подрядчик обязан выполнять мероприятия, указанные в технических условиях (далее ТУ).

Подрядчик обязан заключить договор на электроснабжение со сбытовой организацией.

По согласованию с подрядной организацией ответственный за электрохозяйство подразделения ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» осуществляет подачу напряжения для временного электроснабжения, с обязательной записью в оперативном журнале и оформлением Акта подачи-приёмки напряжения, а также ведёт общий контроль (в т.ч. контроль расхода электроэнергии). После завершения всех работ приводит схему электроснабжения в исходное состояние, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и сдаётся в отдел 067 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

При запросе о выдаче технических условий на временное теплоснабжение (при необходимости) подрядчик указывает в запросе на выдачу ТУ следующие данные: расположение объекта, предполагаемый срок временного теплоснабжения, потребности в тепловой энергии и теплоносителях; данные об учёте потребления тепловой энергии и теплоносителей, схемы теплоснабжающих установок, Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ. Заключает договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией (при необходимости).

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработать Проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 12 данного технического задания; методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007.

ППР должен содержать:

- календарный план производства работ (с указанием численного и профессионально-квалификационного состава бригад, материально-технических ресурсов необходимых для выполнения указанных работ);
- график поступления на объект: строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;
- технологические карты на основные виды работ;

- решения по охране труда и промышленной безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- документацию для осуществления контроля и оценки качества строительно-монтажных работ (в составе технологических схем (карт));
- краткую пояснительную записку;
- график движения основных строительных машин по объекту;
- схемы движения рабочих к месту работы по фронтам с указанием зон отдыха, лестниц, переходов, временных укрытий и т.д.;
- потребность в энергоресурсах;
- решение по прокладке временных сетей энергоснабжения и освещения рабочих мест;
- мероприятия при ЧС.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЁТЫ ЗДАНИЕ №106

Таблица 1

№п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Кол-во
	Замена оконных блоков		
1	Демонтаж оконных металлических решёток	кг	2024,2
2	Разборка деревянных оконных блоков -46 шт.	м2	142,9
3	Установка оконных блоков из ПВХ профилей (глухих)-9 шт.	м2	41,2
4	Установка оконных блоков из пятикамерного ПВХ профиля (с поворотно-откидными створками) -37 шт.	м2	41,2
5	Оклейка самоклеящейся, светоотражающей плёнкой стеклопакетов	м2	56,1
6	Смена оконных отливов на отливы с полимерным покрытием окрашенные в белый цвет	м2	79,94
7	Штукатурка внутренних и наружных оконных откосов	м2	199,4
8	Окраска ВД наружных оконных откосов с подготовкой поверхности	м2	44,4
9	Окраска ВД внутренних оконных откосов с подготовкой поверхности	м2	155
10	Устройство подоконной доски ПВХ	м.п.	4,42
11	Устройство сетки ТСО на окна	м2	29,15
12	Установка (новых) глухих и распашных металлических решёток - 25шт	кг	3274
13	Установка (старых) распашных решёток -2шт	м2	352
14	Огрунтовка всех устанавливаемых решёток грунтовкой ГФ-021	м2	94,9
15	Окраска металлических решёток эмалью ПФ за 2 раза	м2	94,9
16	Установка и разборка наружных инвентарных лесов	м2	132
	Внутренняя отделка		
17	Ремонт штукатурки стен	м2	18
18	Окраска потолков эмалью ПФ	м2	199
19	Окраска потолков составом ВД	м2	119
20	Окраска стен эмалью ПФ	м2	529,3
21	Окраска стен составом ВД	м2	207,1
22	Окраска радиаторов эмалью ПФ	м2	27,2
23	Окраска металлических труб эмалью ПФ	м2	47,4

24	Окраска вентиляционных труб эмалью ПФ	м2	204
25	Окраска деревянных дверных блоков эмалью ПФ	м2	37,3
26	Окраска ограждения лестницы эмалью ПФ	м2	17,9
27	Установка и разборка внутренних инвентарных лесов	м2	6
28	Установка и разборка деревянных неинвентарных лесов	м2	68
29	Разборка деревянного плинтуса	мп	13
30	Разборка полов из плитки ПВХ	м2	159,8
31	Устройство выравнивающей стяжки	м2	159,8
32	Устройство линолеума "Таркетт Г1"	м2	159,8
33	Устройство деревянного плинтуса	мп	99
34	Окраска деревянного плинтуса эмалью ПФ	м2	9,9
35	Устройство металлических порошков	м2	53,5
36	Разборка деревянного дверного блока	м2	2,6
37	Установка противопожарной двери - 2шт (предел огнестойкости EI 60)	м2	5,85
38	Штукатурка дверных откосов	м2	5,5
39	Окраска дверных откосов составом ВД	м2	5,5

ЗДАНИЕ №118

Таблица 2

№п/п	Наименование работ	Ед. измерения	Кол-во
	Замена оконных блоков		
1	Демонтаж оконных металлических решёток	кг	519,3
2	Разборка деревянного дверного блока-остеклённого	м2	3,33
3	Разборка деревянного дверного блока	м2	3,2
4	Установка дверного блока из пятикамерного ПВХ профиля	м2	3,33
5	Установка противопожарной двери (предел огнестойкости EI 60)	м2	3,2
6	Разборка деревянных оконных блоков - 15 шт.	м2	40,7
7	Установка оконных блоков из пятикамерного ПВХ профиля - 15 шт.	м2	40,68
8	Смена оконных отливов на окрашенные в белый цвет	м.п.	22
9	Штукатурка внутренних и наружных оконных и дверных откосов	м2	48,2
10	Окраска ВД наружных оконных и дверных откосов с подготовкой поверхности	м2	17,7
11	Окраска ВД внутренних оконных и дверных откосов с подготовкой поверхности	м2	30,5
12	Установка (новых) распашных металлических решёток - 5шт	т	839
13	Установка (новых) глухих металлических решёток - 5шт	т	532,9
14	Покраска грунтовкой ГФ 021 металлических решёток	м2	25,7
15	Покраска эмалью ПФ 115 металлических решёток	м2	25,7
16	Разборка воздуховода, проходящего через деревянный оконный блок	м2	0,5
17	Установка воздуховода, проходящего через оконный блок из ПВХ профиля	м2	0,5

Внутренняя отделка л/клеток			
18	Окраска потолка краской ВД	м2	48,4
19	Окраска стен краской ВД	м2	153,4
20	Окраска стен эмаль ПФ	м2	116,8
21	Окраска ограждения лестниц	м2	10
22	Окраска вент. труб	м2	12,1
23	Окраска металлических труб	м2	7
24	Окраска радиаторов	м2	2
25	Ремонт штукатурки стен	м2	6
26	Устройство неинвентарных деревянных лесов	м2	40
27	Установка и разборка внутренних инвентарных лесов	м2	50
28	Разборка деревянного плинтуса	мп	23,4
29	Разборка плитки ПВХ	м2	17,2
30	Выравнивание старой цементной стяжки	м2	17,2
31	Устройство полов из линолеума «Таркетт Г-1»	м2	17,2
32	Устройство деревянного плинтуса	мп	23,4
33	Окраска деревянного плинтуса	м2	2,4
34	Устройство металлического порожка	мп	20

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

При выполнении указанных требований Подрядчик обязан выполнить работы, являющиеся предметом настоящего конкурса в соответствии с утверждённой в установленном порядке проектной документацией (рабочей документацией)

Строительные материалы, изделия и технологии строительства должны соответствовать требованиям, установленным в «Перечне национальных стандартов и сводов правил» (распоряжение правительства №1047-р от 21.06.2010г).

Лицо, осуществляющее работы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно осуществлять контроль за соответствием применяемых строительных материалов, изделий, и технологий, в том числе строительных материалов производимых на территории на которой осуществляется строительство, требованиям проектной документации (рабочей документации) в течение всего процесса производства работ.

Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия проекту (рабочей документации) данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.

Проверка комплектности, качества и сохранности материалов подрядчиком должна включать:

- контроль на соответствие фактической комплектности поставленных материалов техническим условиям, упаковочным листам, уложенным изготовителем (поставщиком) в каждое отгруженное место;
- проверку соответствия поставленных материалов заказной спецификации, рабочей документации, а также контроль срока годности либо срока действия гарантии;

- 2) Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- 3) Проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
- 4) Совместно с заказчиком проводит освидетельствование работ, скрывааемых последующими работами (далее-скрытые работы), и промежуточная приёмка возведённых строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального ремонта, участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- 5) Приёмка законченных видов (этапов) работ;
- 6) Проверка совместно с заказчиком соответствия законченного ремонта объектов, требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, стандартов СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Входной контроль осуществляется подрядчиком до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, её соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик обязан при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

Ответственность за своевременность, полноту и качество входного контроля, а также своевременность предъявления претензий предприятиям-изготовителям несёт технический руководитель подрядной организации.

Средства измерений, которыми проводится входной контроль, должны соответствовать требованиям нормативной документации, техническим условиям заводов-изготовителей инструмента и приборов. Те из них, которые подлежат поверке, должны иметь клеймо о поверке или свидетельство о поверке.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, её применение для строительства не допускается.

На такую продукцию оформляется претензия и руководство подрядной организации обязано вызвать представителя поставщика для решения вопроса по устранению выявленных несоответствий.

Подрядная организация на основе нормативной документации и требований Заказчика должна разработать свою Инструкцию по входному контролю.

После согласования Заказчиком Инструкция по входному контролю утверждается руководителем подрядной организации и вводится в действие приказом.

Инструкция по входному контролю должна быть внесена в перечень действующих в подрядной организации документов и регулярно просматриваться и дополняться по мере выхода новых нормативных и руководящих документов.

Знание Инструкции по входному контролю является обязательным для персонала подрядчика, ответственного за его проведение и персонала, принимающего участие в работах, связанных с входным контролем.

Персонал, участвующий в проведении входного контроля, должен быть ознакомлен с технологической документацией и инструкциями по охране труда, используемыми при проведении входного контроля и пройти аттестацию на право проведения работ по входному контролю.

Обязанности персонала определяются должностными инструкциями подрядчика и/или распоряжениями руководства подрядной организации.

В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия

показателей её качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства осуществляется проверка:

- соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов (в том числе СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ»), сводов правил, проектной и рабочей документации;
- соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно подрядчиком и заказчиком, подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если заказчик был уведомлён в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика.

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путём составления акта. Сведения о проведённых контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные подрядчиком по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители заказчика, авторского надзора (при необходимости).

Операционный контроль качества работ должен:

- закладываться подрядчиком в производственно-технологические документы (ППР, технологические карты, монтажно-установочные чертежи и т.п.) в процессе их разработки и рассмотрении их полноты, правильности последовательности действий и согласования;
- осуществляться во время выполнения и после завершения производственных операций в процессе выполнения строительно-монтажных работ, а также измерений при контроле качества исполнителями этих работ.

Операционный контроль подрядчиком должен обеспечивать своевременное выявление несоответствий и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.

Операционный контроль выполняется производителем работ, мастерами и специально назначенными контролёрами подрядной организации периодически и в контрольных точках проверки качества, отмеченных в ППР и технологических картах на выполнение работ, а самоконтроль постоянно в процессе выполнения работ непосредственными исполнителями работ.

Основными рабочими документами при операционном контроле качества должны служить таблицы операционного контроля качества, разрабатываемые в составе ППР.

В состав таблиц операционного контроля качества ППР входят перечни этапов работ, операций, контролируемых прорабом (мастером) с участием, при необходимости, других служб специального контроля; данные о методах и объёмах операций, места выполнения контрольных операций, их частота, перечень скрытых работ, формы записи результатов и исполнители.

Приёмочный контроль осуществляется комиссиями (I-рабочей комиссией, II-приёмочной комиссией), назначенными Распоряжениями заказчика ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

- проверку качества материалов (проведение при необходимости визуального и измерительного контроля, контрольных испытаний);
 - проверку правильности размещения материалов внутри упаковки (перекосы, смещения, срывы с мест крепежа и пр.), отсутствия видимых повреждений (вмятин, трещин, царапин, сколов, ржавчины и пр.).
- Необходимо руководствоваться требованиями, изложенными в разделе 9 настоящего технического задания.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Перечень рабочей документации

Таблица 3

№ п/п	Обозначение	№ дефектных ведомостей	№ локальных сметных расчётов	Наименование
1	РД	518-08/922	228-гн-15 зд. 106	Замена оконных блоков и ремонт внутренней отделки
2	РД	518-08/921	221гн-15 зд. 118	Замена оконных и дверных блоков и металлических решёток

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться СНиП 11-01-95 «Охрана окружающей среды». Вывозить строительный мусор и материалы от разборки на полигон ТБО «Поток», г. Качканар. Дальность вывозки – 40км. Контрольные талоны сдачи бытовых или производственных отходов получить в цехе 092 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – 26.12.2015 года; окончание работ – 15.08.2016 года.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы в соответствии с согласованной проектной (рабочей документацией), строительными нормами и правилами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 и ГОСТ 23616-79, стандартами СРО НП «Союзатомстрой» при производстве работ должно быть предусмотрено осуществление следующих видов контроля качества:

- строительный контроль;
- входной;
- операционный;
- приёмочный;
- инспекционный (при необходимости).

Подрядчиком должен осуществляться строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- 1) Проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно-продукция, входной контроль);

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

При выполнении работ необходимо руководствоваться Стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Въезд на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной ограничивается в соответствии с Законом «О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992г. № 3297-1 и Положением о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996г. № 693.

Процедуры согласования въезда на территорию, ЗАТО Лесной г. Лесной в соответствии со статьёй 18 Положение № 693 от 11 июня 1996г., возлагаются на подрядчика.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с объектом работы, выполненные в соответствии с согласованной сметной документацией (рабочей документацией), строительными нормами и правилами подрядчик предоставляет гарантию.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала работ должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ, в том числе демонтажных, и с обеспечением сохранности существующих конструкций здания, инженерных сетей и сооружений, древнонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объекту реконструкции.

Необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдение пожарных требований, а также соблюдение требований по обеспечению производства строительного-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ».
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной

документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

- Правил по охране труда при строительстве (зарегистрировано Мин. Юстиции РФ 13.08.15 №38511).

- Правил по охране труда при работе на высоте, утверждённые Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 28 марта 2014 №155н.

- Стандартами СРО НП «Союзатомстрой».

Перед началом производства работ подрядчиком должны быть оформлены и предоставлены заказчику следующие документы:

1. Акт допуск производства строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия (оформляется совместно с заказчиком (подразделением балансодержателем ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
2. ППР (Утверждён проект производства работ и согласован с подразделениями ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
3. Наряд-допуск для работы на электроустановках (при необходимости).
4. Наряд-допуск на проведение огневых работ (при необходимости).
5. Наряд-допуск на проведение работ повышенной опасности.
6. Удостоверения о проверке знаний по ОТ, аттестации по ПБ у руководителя работ.
7. Удостоверения о проверке знаний по ОТ и удостоверения на право самостоятельной работы у рабочих.
8. Приказ подрядной организации о назначении руководителя работ.
9. Приказ подрядной организации о назначении лиц, имеющих право выдавать наряд-допуск, ответственных руководителей и ответственных исполнителей работ по наряду.
10. Перечень опасных производственных факторов, которые могут привести к травматизму на территории объекта.
11. Приказ по организации о назначении ответственного лица за осуществление контроля соблюдения ОТ подрядной организации.

Все работники подрядчика должны быть обеспечены СИЗ.

Перед началом работ необходимо организовать подрядчику проведение вводного инструктажа (работники подрядчика направляются на вводный инструктаж в отдел 063 (отдел охраны труда и промышленной безопасности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор») со списком персонала подписанным руководителем организации, с указанием года рождения, места работы).

Подрядчик обязан провести первичный инструктаж на рабочем месте.

Подрядчик обязан перед началом производства работ подготовить ограждения, знаки безопасности, предупреждающие плакаты на местах проведения работ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта Участник обязан выполнить все строительные, монтажные и иные неразрывно связанные с ремонтируемым объектом работы в соответствии с согласованной проектной документацией, строительными нормами и правилами.

Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующими на дату сдачи нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты,

указанной в уведомлении Генерального подрядчика, путём инспекции и при положительном результате предварительных испытаний.

Оформление Акта приёмки объекта ремонта производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объем отчетной документации, в том числе исполнительной документации предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация, требуемая по разделу 13 предоставляется на русском языке, на бумажных носителях в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	РД	Рабочая документация
2	ЛСР	Локальный сметный расчёт
3	ППР	Проект производства работ
4	СИЗ	Средства индивидуальной защиты
5	ОТ	Охрана труда
6	ПБ	Промышленная безопасность
7	СРО	Свидетельство саморегулируемой организации

Главный инженер отдела
капитального строительства
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

 С.С. Батаев

Исп. Г.М. Тачанов
Тел. 8(34342) 9-54-66