

**Открытый запрос предложений в электронной форме на
право заключения договора на:**

**Лот №1 - оказание услуг по выполнению ремонта лестницы №5;
Лот №2 – оказание услуг по выполнению ремонта лестницы №3;
Лот №3 – оказание услуг по выполнению ремонта стен паркинга.**

ТОМ 2 «ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»

Москва, 2011 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

1. Предмет открытого запроса предложений:

Лот №1: оказание услуг по выполнению ремонта лестницы №5,
Лот №2: оказание услуг по выполнению ремонта лестницы №3,
Лот №3: оказание услуг по выполнению ремонта стен паркинга.

2. Место оказания услуг:

г. Москва, Озерковская набережная, дом 28, стр. 3, представляющее собой 11-этажный офисный комплекс, два этажа которого – подземная парковка на 110 парковочных мест.

Осмотр места оказания услуг (лестница №5, лестница №3, паркинг) осуществляется по рабочим дням с 09-00 до 17-00 в пятницу с 09-00 до 16-00 по предварительному согласованию с Заказчиком, начиная с даты публикации настоящего извещения и не позднее срока окончания подачи предложений по адресу: 115184, Россия, Москва, Озерковская наб., 28, стр. 3, ОАО «Техснабэкспорт». Контактное лицо: Никифорук Александр Зиновьевич, тел.: +7(495) 669-69-49 (доб. 46-27), факс: +7(495) 669-69-29, e-mail: alnikiforuk@yandex.ru.

3. Краткая характеристика объекта:

Лот №1: лестница №5 (Приложение №1 к настоящему Техническому заданию),
Лот №2: лестница №3 (Приложение №2, №2.1 к настоящему Техническому заданию),
Лот №3: стены паркинга (Приложение №3, №4 к настоящему Техническому заданию).

4. Условия, сроки проведения ремонта для лота №1; №2; №3.

Начало выполнения работ: не позднее двух календарных дней с момента получения предварительной оплаты.

Окончание работ: в течение 30 рабочих дней с момента начала выполнения работ, но не позднее 05 ноября 2011 года.

Перечень и объём работ ремонта, требования к применяемым материалам.

5.1. По лоту №1

№ п/п	Наименования работ	Единица измерения	Количество
1	Ремонтные работы: лестница №5		

1.1	Ремонт стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской (заделка трещин, сколов, выбоин). Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	776
1.2	Грунтовка стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской, грунтовкой глубокого проникновения. Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	776
1.3	Окраска стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской, грунтовкой глубокого проникновения. Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	776

5.1.1. Работы проводить в рабочие дни (пн.- пт.), с 9⁰⁰ до 18⁰⁰.

В процессе проведения работ, Исполнителем должна производиться ежедневная уборка помещения и вынос мусора.

5.1.2. Материал:

- окраска стен: водоэмульсионная краска для внутренних работ «Bradit mat» колерованная - Acrylic Matt DP8L (или эквивалент).

Колер краски Исполнитель согласовывает с Заказчиком при заключении договора.

5.1.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативами, стандартами и требованиями действующего законодательства РФ.

Минимальный гарантийный срок на выполненные работы 12 месяцев со дня подписания акта о приёмке.

5.2. По лоту №2

№ п/п	Наименования работ	Единица измерения	Количество
1	Ремонтные работы: лестница №3		
1.1	Ремонт стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской (устранение последствий протечки, заделка трещин, сколов, выбоин). Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	724

1.2	Грунтовка стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской, грунтовкой глубокого проникновения. Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	724
1.3	Окраска стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской, грунтовкой глубокого проникновения. Высота стен – 4,25м. Высота стен между 8-м и 9-м этажами - 6,60м.	м2	724

5.2.1. Работы проводить в рабочие дни (пн.- пт.), с 9⁰⁰ до 18⁰⁰.

В процессе проведения работ, Исполнителем должна производиться ежедневная уборка помещения и вынос мусора.

5.2.2. Материал:

- окраска стен: водоэмульсионная краска для внутренних работ «Bradit mat» колерованная - Acrylic Matt DP8L (или эквивалент).

Колер краски Исполнитель согласовывает с Заказчиком при заключении договора.

5.2.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативами, стандартами и требованиями действующего законодательства РФ.

Минимальный гарантийный срок на выполненные работы 12 месяцев со дня подписания акта о приёмке.

5.3. По лоту №3

№ п/п	Наименования работ	Единица измерения	Количество
1	Ремонтные работы: стены паркинга (Приложение №13, №14)		
1.1	Ремонт стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской (царапины, выбоины, сколы, трещины, шпатлевка и шлифовка)_с учётом сложности работ существующих коммуникаций : трасы труб, лотки и.т.п. (высота стен: от 2,65 м до 3,70; см. приложение №14, №15)	м2	200
1.2	Грунтовка стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской с учётом сложности работ существующих коммуникаций_: трасы труб, лотки,	м2	200

	и.т.п. (высота стен: от 2,65 м до 3,70; см. приложение №14, №15)		
1.3	Окраска стен ранее окрашенных водоэмульсионной краской с учётом сложности работ существующих коммуникаций : трасы труб, лотки, и.т.п. (высота стен: от 2,65 м до 3,70; см. приложение №14, №15)	м2	200

5.3.1. Работы проводить в рабочие дни (пн.-пт.), с 9⁰⁰ до 18⁰⁰.

В процессе проведения работ, Исполнителем должна производиться ежедневная уборка помещения и вынос мусора.

5.3.2. Материал:

- окраска стен: водоэмульсионная краска для внутренних работ «Bradit mat» колерованная - Acrylic Matt DP8L (или эквивалент).

Колер краски Исполнитель согласовывает с Заказчиком при заключении договора.

5.3.3. Работы должны быть выполнены в соответствии с нормативами, стандартами и требованиями действующего законодательства РФ.

Минимальный гарантийный срок на выполненные работы 12 месяцев со дня подписания акта о приёмке.

6. Требования к специалистам, выполняющим работы по проведению ремонта.

6.1. К выполнению работ допускаются специалисты, имеющие гражданство РФ.

6.2. Численность персонала: не менее 3-х человек.

7. Максимальная стоимость договора составляет:

Лот №1 - 326 403,69 рублей с НДС (18%).

Лот №2 - 304 197,92 рублей с НДС (18%).

Лот №3 - 142 341,01 рублей с НДС (18%).