

"СОГЛАСОВАНО"

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 103/2012
(определение начальной (максимальной) цены)

на капитальный ремонт здания насосно-смесительная станция инв.№ 101183 на 2013г.

Составлена в базисных ценах
2000г. с индексом пересчета в текущие цены
Основание: РВ-103/2010 от 12.11.2010

Сметная стоимость 203.346 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость 1760 чел.-ч.
Текущая стоимость с НДС 1238.48788 тыс.руб.
в т.ч. НДС 188.92188 тыс.руб.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.					
				Всего	Экспл. машин в т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	Затраты труда, чел.-ч		
									на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
МДС 81-38.2004 п.1 на ТЕР кроме ТЕР46 на ТЕРр, ТЕР46 МДС 81-35.2004 п.4.7 на ТЕР кроме ТЕР46				К=ЭММ*1,2, ЗПМ*1,2, ОЗП*1,2, ТЗ*1,2, ТЗМ*1,2 К=ЭММ*1,0, ЗПМ*1,0, ОЗП*1,0, ТЗ*1,0, ТЗМ*1,0 К=ЭММ*1,25, ЗПМ*1,25, ОЗП*1,15, ТЗ*1,15, ТЗМ*1,25							
Раздел Кровельные работы											
1	6002029-1	Погрузочные работы при автомобильных перевозках-Мусор строительный	m	17.3	3.3	3.3	57	-	57	-	-
2	601-9007	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние до 7 км (1-й класс груза)	m	17.3	13.38	-	231	-	-	-	-
Подраздел отм.+9.200											
3	08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0.72	1467.11	10.11	1056	533	7	60.03	43.22
4	58-17-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (1-3 слоя)	100 м2	9.36	195.92	1.94	1834	1816	18	17.41	162.96
4.1	999-9900	Строительный мусор	m	7.3008	193.98	-	-	-	-	-	-
5	58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	100 штук	2.16	3247.08	95.62	7014	3551	207	129.9	280.58
5.1	999-9900	Строительный мусор	m	3.1968	1644.01	18.97	-	-	41	1.38	2.98
6	12-01-002-9Б	Устройство кровель плоских из наплаваемых рулонных материалов (с применением газопламенных горелок): в два слоя	100 м2	8.64	401.76	67.67	3471	2302	585	19.82	171.22
7	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0- нижний слой (расход 116м2 на 100м2)	м2	1002.24	28.6	-	28664	-	-	-	-
8	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 114м2 на 100м2)	м2	984.96	33.3	-	32799	-	-	-	-
9	12-01-004-5Б	Устройство примыканий кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком из оцинкованной кровельной стали	100 м	1.2	4261.69	152.42	5114	1135	183	72.05	86.46
10	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0- нижний слой (расход 126м2 на 100м2)	м2	151.2	28.6	-	4324	-	-	-	-
11	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 63м2 на 100м2)	м2	75.6	33.3	-	2517	-	-	-	-
12	58-20-3	Смена обделок из листовой стали брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до 1 м	100 м	0.06	5882.63	10.88	353	51	1	70.25	4.22
12.1	999-9900	Строительный мусор	m	0.02952	855.75	2.19	-	-	-	0.18	0.01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
13	12-01-016-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2	9.36	595.68	5.78	5576	720	54	6.15	57.61
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				76.93	-					
14	58-10-6	Смена водосточных воронок	100 шт./к	0.06	6636.4	7.71	398	39	-	53.1	3.19
					646.83	-					
15	58-20-8	Смена обделок из листовой стали примыканий к вытяжным трубам	100 м	0.3	3160.73	5.23	948	522	2	142.86	42.86
					1740.23	0.73				0.06	0.02
15.1	999-9900	Строительный мусор	т	0.054	-	-	-	-	-	-	-
16	46-03-010-2	Пробивка отверстий в кровле на глубину до плиты покрытия	100 шт.	0.09	1091.85	609.81	98	43	55	35.43	3.19
					482.04	123.63			11	8.99	0.81
17	12-01-014-2	Заполнение отверстия гравием керамзитовым	м3	0.09	315.39	54.41	28	4	5	4.2	0.38
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				46.74	7.86			1	0.51	0.05
18	20-02-009-1	Установка флюгарок из листовой и оцинкованной стали круглого сечения	ШТУКА	9	24	2.45	216	77	22	0.65	5.84
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				8.52	-					
19	прайс к=МАТ=573.75/1.18/4.81	Аэратор для кровли ULTRA 110	ЛИТ	9	101.09	-	910	-	-	-	-
20	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок унифлексом нижний слой	100 м2	0.09	2728.51	71.69	246	72	6	65.14	5.86
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				803.75	-					
21	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0 - нижний слой (расход 115м2/100м2)	м2	10.35	28.6	-	296	-	-	-	-
22	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок унифлексом верхний слой	100 м2	0.09	2728.51	71.69	246	72	6	65.14	5.86
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				803.75	-					
23	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 115м2 на 100м2)	м2	10.35	33.3	-	345	-	-	-	-
		Итого по подразделу					96453	10937	1151		873
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ					114240		123		8
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					11025				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					6762				
		Подраздел отн.+5.000									
24	08-07-001-2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2	0.4	1467.11	10.11	587	296	4	60.03	24.01
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				740.75	-					
25	58-17-1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (1-3 слоя)	100 м2	4.82	195.92	1.94	944	935	9	17.41	83.92
					193.98	-					
25.1	999-9900	Строительный мусор	т	3.7596	-	-	-	-	-	-	-
26	58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадок заделки до 1,0 м2	100 шт/лук	1.08	3247.08	95.62	3507	1776	103	129.9	140.29
					1644.01	18.97			20	1.38	1.49
26.1	999-9900	Строительный мусор	т	1.5984	-	-	-	-	-	-	-
27	12-01-002-95	Устройство кровель плоских из наплавляемых рулонных материалов (с применением газопламенных горелок) в два слоя	100 м2	4.32	401.76	67.67	1736	1151	292	19.82	85.61
	к=ЭММ*1.25*1.2, зПМ*1.25*1.2, оЗП*1.15*1.2, тЗ*1.15*1.2, тЗМ*1.25*1.2				266.47	5.54			24	0.3	1.3
28	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0- нижний слой (расход 116м2 на 100м2)	м2	501.12	28.6	-	14332	-	-	-	-
29	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 114м2 на 100м2)	м2	492.48	33.3	-	16400	-	-	-	-
30	12-01-004-55	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком из оцинкованной кровельной стали		0.82	4261.69	152.42	3495	776	125	72.05	59.08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				946.06	18.54			15	1.01	0.82
31	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0- нижний слой (расход 126м2 на 100м2)	103.32	28.6	-	2955	-	-	-	-
32	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 63м2 на 100м2)	51.66	33.3	-	1720	-	-	-	-
33	58-20-3	Смена обделок из листовой стали брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок шириной до 1 м	0.04	5882.63	10.88	235	34	-	70.25	2.81
33.1	999-9900	Строительный мусор	0.01968	855.75	2.19	-	-	-	0.18	0.01
34	12-01-016-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением	4.82	595.68	5.78	2871	371	28	6.15	29.67
35	58-10-6	Смена водосточных воронок	0.06	6636.4	7.71	398	39	-	53.1	3.19
36	58-20-8	Смена обделок из листовой стали примыканий к вытяжным трубам	0.28	3160.73	5.23	885	487	1	142.86	40
36.1	999-9900	Строительный мусор	0.0504	1740.23	0.73	-	-	-	0.06	0.02
37	46-03-010-2	Пробивка отверстий в кровле на глубину до плиты покрытия	0.04	1091.85	609.81	44	19	24	35.43	1.42
38	12-01-014-2	Заполнение отверстия гравием керамзитовым	0.04	482.04	123.63	13	2	5	8.99	0.36
39	20-02-009-1	Установка флюгарок из листовой и оцинкованной стали круглого сечения	4	24	2.45	96	34	10	0.65	2.59
40	прайс к=МАТ=573 75/1 18/ 4.81	Аэратор для кровли ULTRA 110	4	101.09	-	404	-	-	-	-
41	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок унифлексом нижний слой	0.04	2728.51	71.69	109	32	3	65.14	2.61
42	101-9232-17	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭПП-3,0 - нижний слой (расход 115м2/100м2)	4.6	803.75	-	132	-	-	-	-
43	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок унифлекссм верхний слой	0.04	2728.51	71.69	109	32	3	65.14	2.61
44	101-9232-16	Рулонные кровельные материалы: Унифлекс ЭКП-4,5 - верхний слой (расход 115м2 на 100м2)	4.6	33.3	-	153	-	-	-	-
		Итого по подразделу				51125	5984	604	64	478
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ				60854				
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				6032				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				3697				
		Итого по разделу				147866	16921	1812	187	1351
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ				175382				
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				17057				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				10459				
		ВСЕГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ				843587				

К=4.81 ЧелСЦена 2кв.2013г. П.1.4.1 р.3

Раздел Внутренняя отделка

45	61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0.04	5220.27	16.58	209	149	1	290.27	11.61
				3719.58	8.77				0.72	0.03
45.1	999-9900	Строительный мусор	0.1352	-	-	-	-	-	-	-
46	61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	0.06	4318.92	15.43	259	173	1	228.35	13.7
				2890	8.16				0.67	0.04

Программный комплекс "Стройофис", "BabyСмета", "Smeta.ru" (351) 247-46-77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
46.1	999-9900	Строительный мусор	m	0.2028	-	-	-	-	-	-	
47	61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений известковым раствором	100 м2	0.2	374.4	2.3	75	69	28.07	5.61	
					346.37	1.22			0.1	0.02	
48	62-17-2	Окрашивание поверхностей потолков водоземulsionными составами, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с ее расчисткой до 35 %	100 м2	2.16	464.74	8.08	1004	853	17	31.99	69.1
					394.74	1.22			3	0.1	0.22
49	101-9732-304	Пропитка защитная универсальная ВД-АК-004 (расход 0,15кг/м2) по расчищенной поверхности	кг	32.4	20.79	-	674	-	-	-	
50	101-1867-1	Шпатлевка ВД-АК-002-1 (расход 0,55кг/м2)	кг	0.1188	6240	-	741	-	-	-	
51	101-9732-304	Пропитка защитная универсальная ВД-АК-004 (расход 0,15кг/м2) по шпатлевке	кг	32.4	20.79	-	674	-	-	-	
52	101-0334	Краски: водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-101 "Стандарт" (расход 0,4кг/м2)	м	0.0864	25150	-	2173	-	-	-	
53	62-16-2	Окрашивание поверхностей стен водоземulsionными составами, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с ее расчисткой до 35 %	100 м2	3.36	390.21	8.08	1311	1076	27	25.95	87.19
					320.21	1.22			4	0.1	0.34
54	101-9732-304	Пропитка защитная универсальная ВД-АК-004 (расход 0,15кг/м2) по расчищенной поверхности	кг	50.4	20.79	-	1048	-	-	-	
55	101-1867-1	Шпатлевка ВД-АК-002-1 (расход 0,55кг/м2)	кг	0.1848	6240	-	1153	-	-	-	
56	101-9732-304	Пропитка защитная универсальная ВД-АК-004 (расход 0,15кг/м2) по шпатлевке	кг	50.4	20.79	-	1048	-	-	-	
57	101-0334	Краски: водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-101 "Стандарт" (расход 0,4кг/м2)	м	0.1344	25150	-	3380	-	-	-	
58	62-7-5	Улучшенная окраска ПФ-115 ранее окрашенных стен за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2	2.88	1744.3	8.08	5024	1819	23	51.19	147.43
					631.66	1.22			4	0.1	0.29
59	62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей вентиляции стальных за 2 раза	100 м2	0.3	1727.81	0.96	518	280	-	80.6	24.18
					931.73	-			-	-	-
60	62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2	0.1	1620.18	0.96	162	82	-	65.94	6.59
					824.1	-			-	-	-
61	62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных и чугунных труб стальных за 2 раза	100 м2	0.1	1727.81	0.96	173	93	-	80.6	8.06
					931.73	-			-	-	-
62	62-10-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за 2 раза с расчисткой старой краски до 35 %	100 м2	0.36	1969.77	8.08	709	295	3	66.35	23.89
					818.73	1.22			-	0.1	0.04
63	62-18-2	Окраска масляными составами плинтусов и галтелей	100 м2	0.12	914.15	8.08	110	58	1	38.4	4.61
					479.91	1.22			-	0.1	0.01
		Итого по разделу					20445	4947	73	402	1
								11			
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ					26890				
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					3963				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					2482				
		ВСЕГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ					156500				

К=5.82 ЧелСЦена 2кв.2013г. П.1.1 р.3

Раздел Благоустройство

64	68-12-5	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	100 м3	0.009	3143.85	2245.41	28	8	20	77.72	0.7
					898.44	310.93			3	16.85	0.15
65	27-04-001-4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	м3	0.9	212.96	55.17	192	3	50	0.33	0.3
					3.85	5.49			5	0.31	0.28
66	27-07-001-1	Устройство покрытий дорожек и тротуаров однослойных из бетона толщиной 3 см	100 м2	0.06	502.65	31.57	30	17	2	20.87	1.25
					277.28	1.17			-	0.08	0

К=ЭММ)*1,25*1,2.
ЗПМ)*1,25*1,2.
ОЗП)*1,15*1,2.
ТЗ)*1,15*1,2.
ТЗМ)*1,25*1,2

Проектный комплекс "Стройофис" "ВахуСмета" "Smeta.ru" (351)247-46-77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
67	27-07-001-2	При изменении толщины покрытия на каждые 0,5 см добавлять к расценке 27-07-001-1	0.06	1098.01	77.04	66	61	5	76.84	4.61
	к=МАУ*24, ЭММ)*24)*1.25*1.2, зпм)*24)*1.25*1.2, озп)*24)*1.15*1.2, тз)*24)*1.15*1.2, тзм)*24)*1.25*1.2	100 м2		1020.97	-					
68	401-0026	Бетон тяжелый, крупность заполнителя более 40 мм ГОСТ 7473-94, класс В 15 (М200), F50	0.918	598	-	549	-	-	-	-
		м3				865	89	77		7
								8		
		Итого по разделу				1074				
		ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ				133				
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				76				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				6251				
		ВСЕГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ				169176	21957	1962		1760
		Итого по локальной смете				169176	21957	1962		13
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ				21153		206		11
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=122 - по стр. ,3,24 %=83 - по стр. ,4,4,1,5,5,1,12,12,1,14,15,15,1,25,25,1,25,2,6,1,33,33,1,35,36,36,1 %=120 - по стр. ,6,9,13,17,27,30,34,38 %=110 - по стр. ,16,37 %=128 - по стр. ,18,39 %=100 - по стр. ,20,22,41,43 %=79 - по стр. ,45,45,1,46,46,1,47 %=80 - по стр. ,48,53,58,59,60,61,62,63 %=104 - по стр. ,64 %=142 - по стр. ,65,66,67)				13017				
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=68 - по стр. ,3,24, %=65 - по стр. ,4,4,1,5,5,1,12,12,1,14,15,15,1,25,25,1,26,26,1,33,33,1,35,36,36,1, %=55 - по стр. ,6,9,13,17,18,27,30,34,38,39, %=60 - по стр. ,16,20,22,37,41,43,64, %=50 - по стр. ,45,45,1,46,46,1,47,48,53,58,59,60,61,62,63, %=81 - по стр. ,65,66,67,)				203346				
		ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ				203346				
		ВСЕГО ПО СМЕТЕ				21153				
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				13017				
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1006338				
		ВСЕГО В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ				13038				
		ПЕРЕВОЗКА	(1760+13)/8*4*17*726.7/21/40			30190				
		НЕПРЕДВИДЕННЫЕ	3.00%			1049566				
		ИТОГО	1006338+13038+30190			188921.88				
		НДС	1049566*0.18			1238487.9				
		ВСЕГО С НДС	1049566*1.18							