



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав
на недвижимое имущество и сделок с ним

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Дата выдачи:

"23" апреля 2009 года

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС" от 28.07.2008 • Указание об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС" от 28.07.2008 №1210-р

Субъект (субъекты) права: Открытое акционерное общество "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС", ИНН: 5036092340, ОГРН: 1083074009503, дата гос. регистрации: 14.08.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция ФНС №5 по Московской области, КПП: 501601001, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Московская область, г. Подольск, ул. Орджоникидзе, д.21

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства производственной базы, общая площадь: 66007 кв. м, адрес объекта: Московская область, г. Подольск, пос. 1-ый

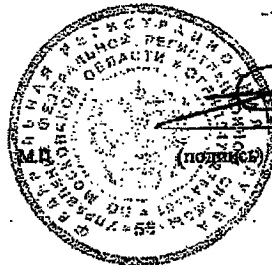
Кадастровый (или условный) номер: 50-55/002/02/27/0001

Существование ограничений (обременения) права: не зарегистрировано

сделка в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23" апреля 2009 года сделана запись регистрации № 50-50-55/044/2008-396

Регистратор

Пайин А. Л.



50-НГН 524500

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 18.08.2014

№ 55/032/2014-232

На основании запроса от 18.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2014 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

| | | |
|--|---------|---|
| 1. Характеристики объекта недвижимости: | объекта | |
| Кадастровый (или условный) номер объекта: | номер | 50:55:0020227:1 |
| наименование объекта: | | Земельный участок |
| назначение объекта: | | Земли населенных пунктов, Для строительства производственной базы |
| площадь объекта: | | 66007 кв.м |
| инвентарный номер, литер: | | |
| этажность (этаж): | | |
| номера на поэтажном плане: | | |
| адрес (местоположение) объекта: | | Московская область, г.Подольск, пос.Гулево |
| состав: | | |
| 2. Правообладатель (правообладатели): | 2.1. | Открытое акционерное общество "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ТИДРОПРЕСС", ИНН: 5036092340 |
| 3. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 3.1. | Собственность, № 50-50-55/044/2008-396 от 23.04.2009 |
| 4. Ограничение (обременение) права: | | не зарегистрировано |
| 5. Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6. Правовые ограничения: | | отсутствуют |
| 7. Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |

Выписка выдана: Драгунова Мария Сергеевна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

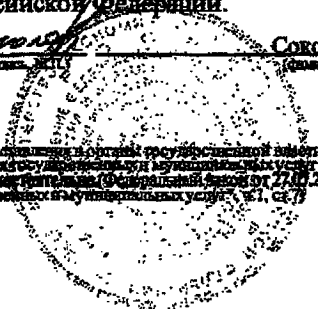
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

Соролова Е. О.
(подпись)

Соролова Е. О.

(должность, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕИРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях осуществления государственных функций не является целью предоставления информации. Заявитель обязан запрашивать у Росреестра сведения в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ст. 7.



Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральный кадастровый палата Росреестра" по Московской области
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-354479

| | | | | | | |
|----|--|--|----------------|---|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: | 50:55:0020227:1 | 2 | Лист № 1 | 3 | Всего листов: 4 |
| 4 | Номер кадастрового квартала: | 50:55:0020227 | | | | |
| 5 | Предшествующие номера: | 50-55-02-02-27-0001 | 6 | Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 16.04.2003 | | |
| 8 | Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____ | | | | | |
| 9 | Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Подольск, п. Гулево | | | | | |
| 10 | Категория земель: Земли населенных пунктов | | | | | |
| 11 | Разрешенное использование: Для строительства производственной базы | | | | | |
| 12 | Площадь: 66007 кв. м | | | | | |
| 13 | Кадастровая стоимость: 261028641.92 руб. | | | | | |
| 14 | Система координат: МСК-50, зона 2 | | | | | |
| 15 | Сведения о правах: | | | | | |
| | Правообладатель | Вид права, номер и дата регистрации | Особые отметки | Документ | Адрес для связи с правообладателем | |
| | Открытое акционерное общество "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧСР ольгное конструкторское бюро "ГИПРОПРЕСС" | Собственность, № 50-50-55/044/2008-396 от 23.04.2009 | | | Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует. | |
| 16 | Особые отметки: Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:55:0020224:7. | | | | | |
| 17 | Кадастровый номер 50:55:0020227:1 равнозначен кадастровому номеру 50:55:002 02 27:0001. | | | | | |
| 18 | Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные | | | | | |
| | 18.1 | Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка, образованных из земельного участка, кадастровый номер которого _____ | | | | |
| | 18.2 | Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка, кадастровый номер которого _____ | | | | |
| 19 | Сведения о кадастровых инженерах: | | | | | |



Начальник отдела по городу Подольску
(полное наименование должности)

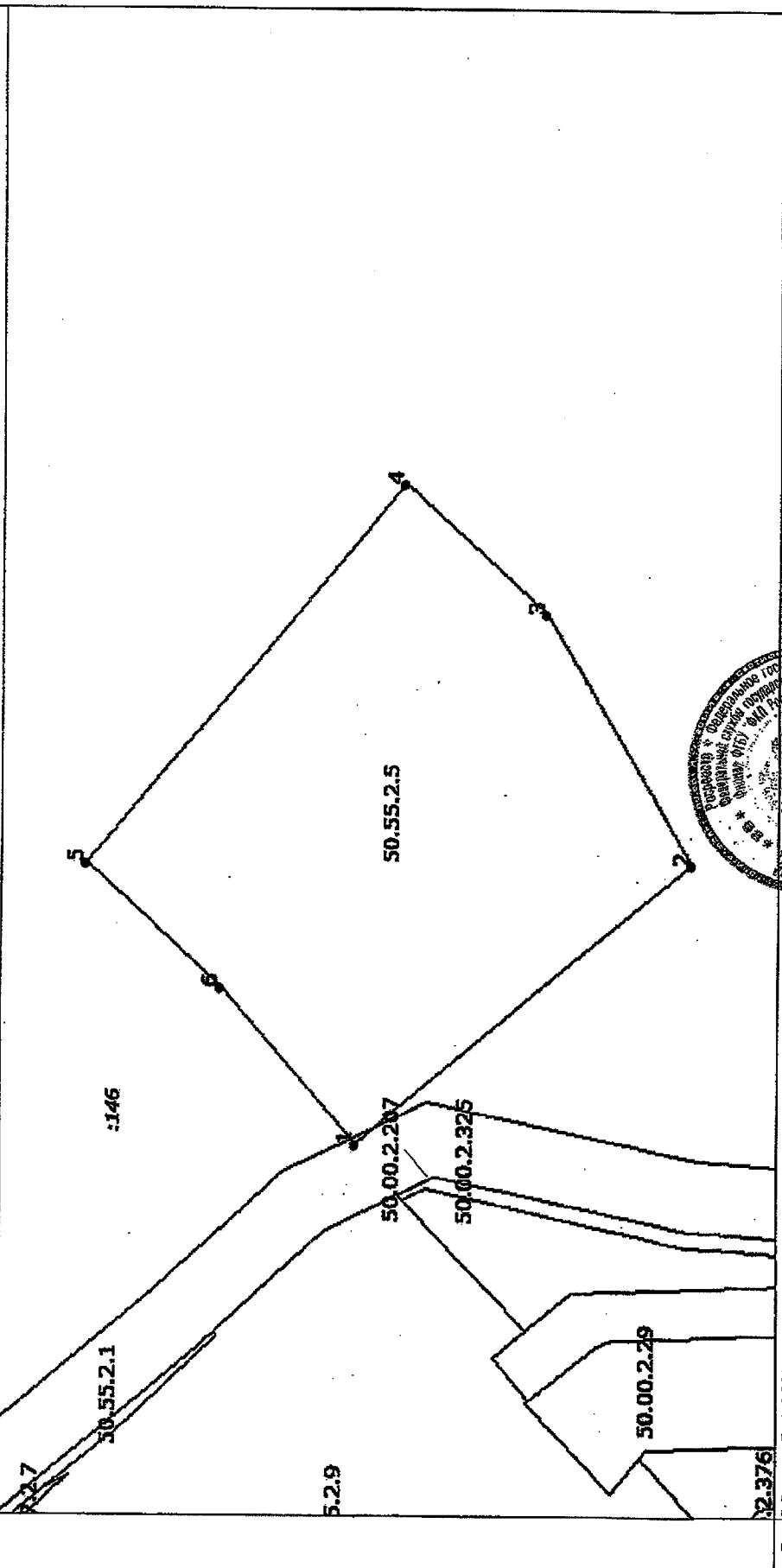
Е. А. Гулякова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

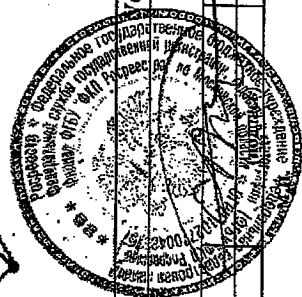
"03" марта 2015 г. № МО-15/ЭВ-354479

| | | | | | |
|---|------------------------------------|---|----------|---|-----------------|
| 1 | Кадастровый номер: 50:55:0020227:1 | 2 | Лист № 2 | 3 | Всего листов: 4 |
|---|------------------------------------|---|----------|---|-----------------|

4 План (чертеж, схема) земельного участка



СЛОВНЫЕ ЗНАКИ:



5 Масштаб 1:3500

Начальник отдела по городу Подольску
(полное наименование должности)

Е. А. Гудалова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-354479

| 1 | Кадастровый номер: | | 50:55:0020227:1 | | 2 | Лист № 3 | 3 | Всего листов: 4 |
|-----------|---|-------------|-------------------|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------|-----------------|
| 4 | Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
| Номер п/п | Номер точки | Номер точки | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение (м) | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Особые отметки | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | |
| 1 | 1 | 6 | 48° 46' | 115.86 | — | — | — | |
| 2 | 2 | 1 | 320° 9' | 247.69 | — | — | — | |
| 3 | 3 | 2 | 239° 46' | 163.61 | — | — | — | |
| 4 | 4 | 3 | 222° 2' | 108.72 | — | — | — | |
| 5 | 5 | 4 | 129° 54' | 280.18 | — | — | — | |
| 6 | 6 | 5 | 42° 50' | 104.13 | — | — | — | |



Начальник отдела по городу Полоцку
(полное наименование должности)

Е. А. Гуданова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" марта 2015 г. № МО-15/ЭВ-354479

| 1 | Кадастровый номер: | 50:55:0020227:1 | | |
|-------------|--|-----------------|---------|---------------------------------------|
| 4 | Описание поворотных точек границы земельного участка | 2 | Лист №4 | 3 |
| | Всего листов: 4 | | | |
| Номер точки | Координаты | | | Особые отметки (точность определения) |
| | X | Y | Z | |
| 1 | 431180.23 | 2193113.64 | 4 | 5 |
| 2 | 430990.09 | 2193272.37 | | 0.10 |
| 3 | 431072.48 | 2193413.72 | | 0.10 |
| 4 | 431153.24 | 2193486.51 | | 0.10 |
| 5 | 431332.96 | 2193271.56 | | 0.10 |
| 6 | 431256.59 | 2193200.77 | | 0.10 |

Описание закрепления на местности

Начальник отдела по городу Подольску
(полное наименование должности)

Е. А. Гудалова
(инициалы, фамилия)

