

ИЗВЕЩЕНИЕ № 26
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА (В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ)
ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «АЭХК»

1. Форма проведения торгов: аукцион, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме.

2. Собственник недвижимого имущества: ОАО «АЭХК».

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100.

Почтовый адрес: 665804, Иркутская область, г.Ангарск.

Адрес электронной почты: kran@aess.ru

Контактное лицо: Баранова Я.А., тел.: 8(3955) 59-17-30, 89149445102; Карчава С.Г., тел.: 8(3955) 54-96-41.

3. Организатор аукциона: ОАО «АЭХК».

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100.

Почтовый адрес: 665804, Иркутская область, г.Ангарск.

Адрес электронной почты: kran@aess.ru

Контактное лицо: Баранова Я.А., тел.: 8(3955) 59-17-30, 89149445102; Карчава С.Г., тел.: 8(3955) 54-96-41.

4. Предмет аукциона: право на заключение договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «АЭХК»:

Лот № 1:

Имущественный комплекс «Профилакторий на 150 мест», расположенный по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, д.1, в составе:

1) Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации Профилактория на 150 мест, газораспределительного пункта со складом баллонов профилактория, общая площадь 24 451 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, д. 1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272;

2) Профилакторий на 150 мест, назначение: нежилое здание, 4-этажный (подземных этажей-1), общая площадь 8 644 кв.м, инв. № 25:405:001:200193410:0001, лит. А, А1, А2, А3, А4, а, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:4341;

3) Газораспределительный пункт со складом баллонов профилактория, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 32,4 кв.м, инв. № 87, лит. А5, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, строение 1/1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:87;

4) Асфальтированные дорожки профилактория (квартал 208), назначение: сооружение, общая площадь 2 621 кв.м, инв. № 86, лит. Г5-Г6, Г7, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:86;

5) Асфальтовое покрытие хозкорпуса профилактория, назначение: нежилое, общая площадь 1 420 кв.м, инв. № 89, лит. Г3, Г4, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:89;

6) Объект незавершенного строительства, назначение: не определено, Площадь застройки 1 583,8 кв.м, Степень готовности 63%, инв. № 83, лит. Б, Б1, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:83;

7) Объект незавершенного строительства – сети хозяйственного водопровода, назначение: нежилое, Площадь застройки 0,8 кв.м, Степень готовности 7%, инв. № 84, лит. I, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:84;

8) Объект незавершенного строительства – сети хозяйственной и бытовой канализации, назначение: не определено, Площадь застройки 1,6 кв.м, Степень готовности 31%, инв. № 82, лит. II, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 208, д.1. Кадастровый номер: 38:26:040501:272:82;

9) Движимое имущество – 92 объекта (приложение №1 к форме Договора купли-продажи, являющегося неотъемлемой частью Документации аукциона).

Имущество продается одним лотом.

5. Срок и порядок подачи заявок на участие в аукционе:

Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме в любой день в период с 17.07.2014 и до 17 часов 00 минут московского времени 03.09.2014 через электронно-торговую площадку Аукционный Конкурсный Дом www.a-k-d.ru.

Контактные лица: Баранова Янина Анатольевна, тел.: 8(3955) 59-17-30, 8-914-944 5102, Карчава Сергей Гурамович, тел. 8(3955) 54-96-41, kran@aecc.ru.

Перечень документов, которые должны быть приложены к заявке, изложен в п. 2.2 Документации аукциона.

6. Условия и сроки оплаты по договору, заключаемому по результатам аукциона содержатся в форме договора купли-продажи, являющейся неотъемлемой частью Документации аукциона.

7. Ознакомиться с формой заявки, перечнем документов, подлежащим предоставлению вместе с заявкой, условиями договора купли-продажи, а также иными сведениями о предмете аукциона (Документацией аукциона) можно с 17 июля 2014 г. до 17 часов 00 минут московского времени 3 сентября 2014 г. на сайтах: www.rosatom.ru, www.aecc.ru, www.a-k-d.ru, а также по фактическому месту нахождения Организатора аукциона (Собственника имущества): Иркутская область, г.Ангарск, Южный массив, квартал 2, строение 100 (здание комбинатоуправления ОАО «АЭХК»), каб. 131 с 11:00 до 16:00 местного времени в рабочие дни. Требуется пропуск на проезд и проход (с предъявлением документа, удостоверяющего личность) в здание. Заказ пропусков осуществляется по телефону/факсу 8(3955) 59-17-30/ 54-96-41 не менее чем за день до планируемого посещения.

Документация находится в открытом доступе начиная с даты размещения настоящего извещения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по следующим адресам: www.rosatom.ru, www.aecc.ru, www.a-k-d.ru. Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу: <http://www.a-k-d.ru> определяется правилами электронной торговой площадки.

8. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и оформление протокола приема заявок: с 17 часов 00 минут московского времени 3 сентября 2014 года до 17 часов 00 минут московского времени 4 сентября 2014 года.

9. Место, дата, время проведения аукциона: аукцион проводится в электронной форме в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru 05.09.2014 с 10 часов 00 минут московского времени.

10. Начальная цена договора, являющегося предметом аукциона, 100 747 200 (сто миллионов семьсот сорок семь тысяч двести) рублей с учетом НДС 18%, в том числе:

- цена недвижимого имущества 66 198 000 (шестьдесят шесть миллионов сто девяносто восемь тысяч) рублей, включая НДС;
- цена объектов незавершенного строительства 9 372 000 (девять миллионов триста семьдесят две тысячи) рублей, включая НДС;
- цена движимого имущества 10 387 200 (десять миллионов триста восемьдесят семь тысяч двести) рублей, включая НДС;
- цена земельного участка 14 790 000 (четырнадцать миллионов семьсот девяносто тысяч) рублей.

11. Шаг аукциона составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей.

12. Размер задатка составляет 11 000 000 (одиннадцать миллионов) рублей.

Задаток подлежит перечислению на расчетный счет ОАО «АЭХК» в срок, не позднее момента подачи заявки на участие в аукционе и считается перечисленным с момента зачисления в полном объеме на указанный расчетный счет. Данное извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме. Возвращение задатка осуществляется в порядке, установленном в документации о проведении аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка: р/с № 40502810218310000033 в Иркутском отделении № 8586 Байкальского банка Сбербанка России, г. Иркутск, к/с № 30101810900000000607, БИК 042520607, получатель: ОАО «АЭХК», ИНН 3801098402, КПП 380150001.

13. Аукцион проводится в электронной форме на электронной торговой площадке в порядке, предусмотренном статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, документацией аукциона и в соответствии с правилами работы электронной торговой площадки

«Аукционный Конкурсный Дом» (с указанными правилами можно ознакомиться на сайте: <http://www.a-k-d.ru>).

14. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену в соответствии с п. 3 Документации аукциона.

15. Срок заключения договора купли-продажи: договор купли-продажи заключается в течение 20 (двадцати) дней, но не ранее 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

16. Любой Претендент, участник аукциона имеет право обжаловать действия (бездействие) организатора аукциона, продавца, комиссии в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом», если такие действия (бездействие) нарушают его права и законные интересы. Жалоба направляется в Центральный арбитражный комитет Госкорпорации «Росатом» по адресу электронной почты: arbitration@rosatom.ru или почтовому адресу: 119017, г. Москва, ул. Б. Ордынка, д. 24, в соответствии с п. 5 Документации аукциона.

17. Остальные и более подробные условия аукциона содержатся в документации аукциона, являющейся неотъемлемым приложением к данному извещению.