

Предмет закупки:
«Выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции
здания № 714 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных работ по реконструкции
здания № 714 ФГУП «Комбинат «Электроприбор»

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Подраздел 2.1 Сведения о строительно-монтажных работах при
реконструкции.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах.

Подраздел 2.3 Сведения о месте выполнения работ

Подраздел 2.4 Требования к разработке проекта производства работ.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ
РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта
производства работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ,
РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ
ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч.
ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ
ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

РАЗДЕЛ 8. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ
РАБОТ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ
ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ
ИНФОРМАЦИИ.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение строительного-монтажных работ по реконструкции здания № 714

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1 Сведения о строительного-монтажных работах при реконструкции объекта

Данным техническим заданием предусматривается выполнение комплекса строительного-монтажных работ по реконструкции здания № 714 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Проектная документация разработана отделом по проектированию объектов реконструкции и техперевооружения (шифр 078) в 2015 году.

Подраздел 2.2 Сведения о выполняемых работах

В рамках реализации проектных решений Подрядчику необходимо осуществить:

- строительного-монтажные работы по реконструкции здания № 714;
- замену магистрального водопровода ф 80 мм, участков трубопроводов водопровода и канализации, установку электрических водонагревателей;
- монтаж и испытание трубопроводов системы отопления;
- замену системы освещения;
- реконструкцию силовых сетей;
- освещение места для разряжения и заряжения оружия;
- пусконаладочные работы.

Подраздел 2.2 Сведения о месте выполнения работ

Место проведения работ:

1) Свердловская область, г. Лесной, Промышленная зона 1, объект 2015

Подраздел 2.4 Требования к разработке ППР

Подрядчик обязан разработать проект производства работ (далее ППР) и согласовать с заинтересованными подразделениями комбината.

Строительного-монтажные работы должны выполняться в соответствии с проектом, действующими нормативно-техническими документами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОСТРОЙ» при обязательном соблюдении требований по разработке и реализации ППР.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

Подрядчик обязан выполнить работы в соответствии с проектом (рабочей документацией), а так же Техническим заданием Заказчика, определяющим объём,

содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования.

Подрядчик обязан использовать в работе только проверенные и сертифицированные материалы, конструкции, технику, приобретённые только у официальных дилеров, имеющие сертификаты качества и/или сертификаты безопасности, и/или сертификаты соответствия и протоколы о результатах испытаний. При производстве работ все материалы, конструкции, оборудование, техника не должны быть просрочены по срокам годности и, при необходимости, должны иметь разрешение на эксплуатацию.

Реконструкция должна осуществляться с применением строительных материалов изделий и технологий, обеспечивающих соответствие ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» от 23.12.09г, ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», и проектной документации (рабочей документации).

Перед производством работ подрядчик обязан подготовить запрос на предоставление технических условий на временное электроснабжение (теплоснабжение, водоотведение при необходимости). В запросе на временное электроснабжение подрядчик указывает следующие данные: класс напряжения, установленную мощность электроприёмников, место (места) расположения электроприёмников, предполагаемый срок временного электроснабжения, предполагаемый месячный расход электроэнергии, поименный список направляемого персонала с указанием групп по электробезопасности, а также Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ.

Подрядчик обязан выполнять мероприятия, указанные в технических условиях (далее ТУ).

Подрядчик обязан заключить договор на электроснабжение со сбытовой организацией.

По согласованию с подрядной организацией ответственный за электрохозяйство подразделения ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» осуществляет подачу напряжения для временного электроснабжения, с обязательной записью в оперативном журнале и оформлением Акта подачи-приёмки напряжения, а также ведёт общий контроль (в т.ч. контроль расхода электроэнергии). После завершения всех работ приводит схему электроснабжения в исходное состояние, акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности и сдаётся в отдел 067 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

При запросе о выдаче технических условий на временное теплоснабжение (при необходимости) подрядчик указывает в запросе на выдачу ТУ следующие данные: расположение объекта, предполагаемый срок временного теплоснабжения, потребности в тепловой энергии и теплоносителях; данные об учёте потребления тепловой энергии и теплоносителей, схемы теплопотребляющих установок, Приказ по организации о закреплении работника, ответственного за безопасное выполнение работ. Заключает договор теплоснабжения с теплоснабжающей организацией (при необходимости).

Подраздел 3.2 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР)

Разработать Проект производства работ в соответствии с СП 48.13330.2011 СВОД ПРАВИЛ «ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», с соблюдением требований раздела 12 данного технического задания; методических рекомендаций по разработке и оформлению проекта организации строительства и проекта производства работ МДС 12-81.2007.

ППР должен содержать:

- календарный план производства работ (с указанием численного и профессионально-квалификационного состава бригад, материально-технических ресурсов необходимых для выполнения указанных работ);
- график поступления на объект: строительных конструкций, изделий, материалов и оборудования;

- технологические карты на основные виды работ;
- решения по охране труда и промышленной безопасности, производственной санитарии, пожарной безопасности;
- документацию для осуществления контроля и оценки качества строительного-монтажных работ (в составе технологических схем (карт));
- краткую пояснительную записку.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, СМЕТНЫЕ РАСЧЁТЫ

Таблица 1

№ п.п.	Наименование видов работ	Единица измерения	Количество
1. Строительно-монтажные работы.			
1	Разборка каркасов ворот.	т	0,5
2	Разборка кирпичных стен (место для разряжения оружия)	м3	4,0
3	Разборка железобетонных фундаментов и забора	м3	0,48
4	Устройство фундаментов-столбов бетонных под стойки ворот	м3	0,4
5	Устройство ворот и калитки металлических.	т	0,2463
6	Обшивка ворот и калитки профилированным листом	м2	9,8
7	Устройство ограждения из колючей проволоки	м	17,0
8	Устройство калитки металлической в существующем ж/б ограждении	т	0,093
9	Обшивка калитки профилированным листом	м2	1,7
10	Устройство фундаментов-столбов бетонных ограждения	м3	2,1
11	Установка металлоконструкций ограждения	т	0,792
12	Обшивка ограждения профилированным листом	м2	83,5
13	Устройство бетонных плитных тротуаров с заполнением швов песком	м2	10,4
14	Замена оконных блоков из ПВХ профилей	м2	148,05
15	Установка металлических решёток	т	0,847
16	Установка деревянных дверных блоков	м2	69,4
17	Установка дверей металлических бронированных	м2	15,12
18	Установка дверей металлических бронированных с остеклением	м2	10,8
19	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами типа «ФАССТ» на металлическом каркасе	м2	693,0
20	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов	м2	693,0
21	Установка пароизоляционного слоя из мембраны	м2	900,0
22	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м	м2	770,0
23	Устройство фундаментов-столбов бетонных под крыльца	м3	2,4
24	Устройство крыльца железобетонного	м3	4,0
25	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток бетонных	м2	14,0

26	Устройство ограждения крыльца	т	0,134
27	Место для разряжения и заряжения оружия: -устройство железобетонных фундаментов -кладка стен наружных простых -установка деревянных конструкций кровли -монтаж кровельного покрытия из профилированного листа	м3 м3 м3 м2	1,1 2,9 0,21 7,1
2. Водопровод и канализация.			
28	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80мм	м	40,0
29	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 50мм	м	4,0
30	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 20мм	м	10,0
31	Прокладка трубопроводов водоснабжения диаметром 15мм	м	50,0
32	Установка водонагревателей	шт.	4,0
33	Установка шкафа пожарного навесного	шт.	1,0
34	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80мм	врезка	6
35	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50мм	врезка	5
36	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32мм	врезка	1
37	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25мм	врезка	3
38	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 20мм	врезка	2
39	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 15мм	врезка	2
40	Гидравлические испытания трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100мм	м	104,0
41	Прокладка по стенам зданий и в каналах труб чугунных напорных раструбных диаметром 100мм	м	5,8
42	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100мм	м	15,6
3. Отопление и вентиляция.			
43	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25мм	м	35,0
44	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20мм	м	2,5
45	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50мм	врезка	2
46	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 150мм	врезка	3

47	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50мм	м	37,5
48	Установка регистров из стальных электросварных труб диаметром 100мм	м	12,0
49	Установка регистров из стальных электросварных труб диаметром 150мм	м	4,0
50	Установка регистров из стальных сварных труб диаметром нитки 100мм	м	10,0
51	Гидравлические испытания трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 200мм	м	26,0
4.Электрическое освещение.			
52	Демонтаж выключателей	шт.	50,0
53	Демонтаж светильников	шт.	95,0
54	Демонтаж кабеля	м	1500,0
55	Установка светильников с призматическим рассеивателем, с ЭПРА, IP40, 1290x210x75мм, цоколь Т8 G13	шт.	65,0
56	Установка светильников с защитным стеклом, 2x36 Вт, с ЭПРА, IP65, 1295x210x90мм, цоколь Т8 G13	шт.	2,0
57	Установка светильников с призматическим рассеивателем 1x18 Вт, с ЭПРА, IP54, 659x106x95мм, со встроенным датчиком движения, цоколь Т8 G13	шт.	10,0
58	Установка светильников с призматическим рассеивателем 1x18 Вт, с ЭПРА, IP54, 659x106x95мм, без встроенного датчика движения, цоколь Т8 G13	шт.	7,0
59	Установка светильников с призматическим рассеивателем 2x36 Вт, с ЭПРА, IP54, 1270x190x95мм, цоколь Т8 G13	шт.	3,0
60	Установка светильников с ЭПРА, IP54, 670x312x293мм, цоколь E27	шт.	4,0
61	Установка светильников ДППО3-13-003 LED настенный с защитной решёткой, с LED лампой, 13 Вт, IP65, 305x200x240 мм, цоколь E27	шт.	4,0
62	Установка выключателей одноклавишных	шт.	45,0
63	Установка выключателей двухклавишных	шт.	2,0
64	Прокладка кабеля ВВГ-нг-LS	м	1460,0
5. Силовое электрооборудование.			
65	Установка автоматов дифференциальных, 2Р,25А, 30мА	шт.	8
66	Установка автоматов дифференциальных, 4Р,40А, 30мА	шт.	1
67	Установка щита гаражного ЩУРГ (36 В, с зарядным устройством, без счётчика)	шт.	1
68	Установка розеток трёхместных для о.у. с з.к. 16А/250В	шт.	48
69	Установка розеток одноместных для о.у. с з.к. с крышкой, 16А, 250В.	шт.	8
70	Прокладка кабеля силового ВВГнг 3x2,5	м	460,0
71	Прокладка кабеля силового ВВГнг 5x4	м	110,0
72	Прокладка кабеля силового ВВГнг 5x6	м	6,0
6. Наружное электроосвещение.			
73	Установка светильников вне зданий с лампами	шт.	3,0

	светодиодными		
74	Прокладка кабеля ВВГ-нг-LS	м	100,0

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ

<p>При выполнении указанных требований Подрядчик обязан выполнить работы, являющиеся предметом настоящего конкурса в соответствии с утверждённой в установленном порядке проектной документацией (рабочей документацией)</p> <p>Строительные материалы, изделия и технологии строительства должны соответствовать требованиям, установленным в «Перечне национальных стандартов и сводов правил» (распоряжение правительства №1047-р от 21.06.2010г).</p> <p>Лицо, осуществляющее работы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности должно осуществлять контроль за соответствием применяемых строительных материалов, изделий, и технологий, в том числе строительных материалов производимых на территории на которой осуществляется строительство, требованиям проектной документации (рабочей документации) в течение всего процесса производства работ.</p> <p>Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до передачи их в работу и/или оборудование до его монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствия проекту (рабочей документации) данных документов и избежание фальсификации материалов и оборудования.</p> <p>Проверка комплектности, качества и сохранности материалов подрядчиком должна включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - контроль на соответствие фактической комплектности поставленных материалов техническим условиям, упаковочным листам, уложенным изготовителем (поставщиком) в каждое отгруженное место; - проверку соответствия поставленных материалов заказной спецификации, рабочей документации, а также контроль срока годности либо срока действия гарантии; - проверку качества материалов (проведение при необходимости визуального и измерительного контроля, контрольных испытаний); - проверку правильности размещения материалов внутри упаковки (перекосы, смещения, срывы с мест крепежа и пр.), отсутствия видимых повреждений (вмятин, трещин, царапин, сколов, ржавчины и пр.). <p>Необходимо руководствоваться требованиями изложенными в разделе 9 настоящего технического задания.</p>
--

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Перечень проектной и рабочей документации

Таблица 2

№ п/п	Обозначение	№ локальных сметных расчётов	№ проектов	Наименование
1	РД	25781	25036-15-АС1	Архитектурно-строительные решения.
2	РД	25779	25036-15-АС2	Архитектурно-строительные решения.
3	РД	25785	24150-11-АС	Архитектурно-строительные решения. Место для разрядания и

				заряжания оружия.
4	РД	25758	25036-15-ВК	Водопровод и канализация.
5	РД	25752	25036-15-ОВ	Отопление и вентиляция.
6	РД	25740	25036-15-ЭО	Электрическое освещение.
7	РД	25734	25036-15-ЭМ	Силовое электрооборудование.
8	РД	25775	25036-15-ЭН	Наружное электроосвещение.
9	РД	25763	25036-15-ЭО	ПНР. Электрическое освещение.
10	РД	25764	25036-15-ЭМ	ПНР. Силовое оборудование.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

При разработке природоохранных мер и мероприятий руководствоваться СНиП 11-01-95 «Охрана окружающей среды». Вывозить строительный мусор и материалы от разборки на полигон ТБО «Поток», г.Качканар. Дальность вывозки – 40км. Контрольные талоны сдачи бытовых или производственных отходов получить в цехе 092 ФГУП «Комбинат «Электрехимприбор».

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Начало работ – 01.08.2015 года; окончание работ – 15.12.2015 года.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Подрядчик обязан выполнить все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные с объектом работы в соответствии с согласованной проектной (рабочей документацией), строительными нормами и правилами, стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Работы, связанные с отключением водоснабжения, канализации, электроснабжения, теплоснабжения в существующем здании, производить только при согласовании с эксплуатирующими объект подразделениями комбината.

В соответствии с требованиями СНиП 12-01-2004 и ГОСТ 23616-79, стандартами СРО НП «Союзатомстрой» при производстве работ должно быть предусмотрено осуществление следующих видов контроля качества:

- строительный контроль;
- входной;
- операционный;
- приёмочный;
- инспекционный (при необходимости).

Подрядчиком должен осуществляться строительный контроль, который включает проведение следующих контрольных мероприятий:

- 1) Проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для строительства объекта капитального строительства (далее соответственно-продукция, входной контроль);
- 2) Проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;
- 3) Проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении строительства объекта капитального строительства;
- 4) Совместно с заказчиком проводит освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее-скрытые работы), и промежуточная приёмка возведённых строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта

капитального строительства, участков сетей инженерно-технического обеспечения;

- 5) Приёмка законченных видов (этапов) работ;
- 6) Проверка совместно с заказчиком соответствия законченного строительством объекта требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, требованиям градостроительного плана земельного участка, технических регламентов, стандартов СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Входной контроль осуществляется подрядчиком до момента применения продукции в процессе строительства и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, её соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик обязан при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

Ответственность за своевременность, полноту и качество входного контроля, а также своевременность предъявления претензий предприятиям-изготовителям несёт технический руководитель подрядной организации.

Средства измерений, которыми проводится входной контроль, должны соответствовать требованиям нормативной документации, техническим условиям заводов-изготовителей инструмента и приборов. Те из них, которые подлежат проверке, должны иметь клеймо о проверке или свидетельство о проверке.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, её применение для строительства не допускается.

На такую продукцию оформляется претензия и руководство подрядной организации обязано вызвать представителя поставщика для решения вопроса по устранению выявленных несоответствий.

Подрядная организация на основе нормативной документации и требований Заказчика должна разработать свою Инструкцию по входному контролю.

После согласования Заказчиком Инструкция по входному контролю утверждается руководителем подрядной организации и вводится в действие приказом.

Инструкция по входному контролю должна быть внесена в перечень действующих в подрядной организации документов и регулярно просматриваться и дополняться по мере выхода новых нормативных и руководящих документов.

Знание Инструкции по входному контролю является обязательным для персонала подрядчика, ответственного за его проведение и персонала, принимающего участие в работах, связанных с входным контролем.

Персонал, участвующий в проведении входного контроля, должен быть ознакомлен с технологической документацией и инструкциями по охране труда, используемыми при проведении входного контроля и пройти аттестацию на право проведения работ по входному контролю.

Обязанности персонала определяются должностными инструкциями подрядчика и/или распоряжениями руководства подрядной организации.

В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для строительства не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей её качества требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по строительству объектов капитального строительства осуществляется проверка:

- соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов (в том числе СРО НП

«СОЮЗАТОМСТРОЙ», сводов правил, проектной и рабочей документации;

- соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям проектной и подготовленной на её основе рабочей документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

До завершения процедуры освидетельствования скрытых работ выполнение последующих работ запрещается.

В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно подрядчиком и заказчиком, подрядчик обеспечивает уведомление заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если заказчик был уведомлён в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, подрядчик вправе провести их в отсутствие заказчика.

Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путём составления акта. Сведения о проведённых контрольных мероприятиях и их результатах отражаются в общем журнале работ с приложением к нему соответствующих актов. Акты, составленные подрядчиком по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно подрядчиком и заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия. В указанных контрольных процедурах могут участвовать представители заказчика, авторского надзора (при необходимости).

Операционный контроль качества работ должен:

- закладываться подрядчиком в производственно-технологические документы (ППР, технологические карты, монтажно-установочные чертежи и т.п.) в процессе их разработки и рассмотрении их полноты, правильности последовательности действий и согласования;
- осуществляться во время выполнения и после завершения производственных операций в процессе выполнения строительно-монтажных работ, а также измерений при контроле качества исполнителями этих работ.

Операционный контроль подрядчиком должен обеспечивать своевременное выявление несоответствий и причин их возникновения и принятие мер по их устранению и предупреждению.

Операционный контроль выполняется производителем работ, мастерами и специально назначенными контролёрами подрядной организации периодически и в контрольных точках проверки качества, отмеченных в ППР и технологических картах на выполнение работ, а самоконтроль постоянно в процессе выполнения работ непосредственными исполнителями работ.

Основными рабочими документами при операционном контроле качества должны служить таблицы операционного контроля качества, разрабатываемые в составе ППР.

В состав таблиц операционного контроля качества ППР входят перечни этапов работ, операций, контролируемых прорабом (мастером) с участием, при необходимости, других служб специального контроля; данные о методах и объёмах операций, места выполнения контрольных операций, их частота, перечень скрытых работ, формы записи результатов и исполнители.

Приёмочный контроль осуществляется комиссиями (I-рабочей комиссией, II-приёмочной комиссией), назначенными Распоряжениями заказчика ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор».

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

При выполнении работ необходимо руководствоваться Стандартами СРО НП «СОЮЗАТОМСТРОЙ».

Въезд на территорию ЗАТО Лесной г.Лесной ограничивается в соответствии с Законом

«О закрытом административно-территориальном образовании» от 14 июля 1992г. № 3297-1 и Положением о порядке обеспечения особого режима в закрытом административно-территориальном образовании, на территории которого расположены объекты Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», утвержденным постановлением Правительства РФ от 11 июня 1996г. № 693.

Процедуры согласования въезда на территорию ЗАТО Лесной г.Лесной в соответствии со статьёй 18 Положение № 693 от 11 июня 1996г., возлагаются на подрядчика.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

На все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные с объектом работы, выполненные в соответствии с согласованной проектной документацией (рабочей документацией), строительными нормами и правилами подрядчик предоставляет гарантию.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

До начала реконструкции должны быть возведены все временные защитные ограждения, сооружения, устройства и приспособления для безопасного производства работ, в том числе демонтажных, и с обеспечением сохранности существующих конструкций здания, инженерных сетей и сооружений, древонасаждений и безопасности граждан в зоне, прилегающей к объекту реконструкции.

Необходимо своевременное выполнение противопожарных мероприятий и соблюдение пожарных требований, а также соблюдение требований по обеспечению производства строительного-монтажных работ согласно действующему законодательству РФ, регламентирующему производство работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе:

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;
- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;
- ППР-2012 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации»;
- СНиП 12-01-2004 «Организация строительства»;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.
- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве». Часть 2.
- ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства работ»;
- ППБ 05-86 «Правила пожарной безопасности при производстве строительного-монтажных работ».
- РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».
- Стандартами СРО НП «Союзатомстрой».

Перед началом производства работ подрядчиком должны быть оформлены и предоставлены заказчику следующие документы:

1. Акт допуск производства строительно-монтажных работ на территории действующего предприятия (оформляется совместно с заказчиком (подразделением балансодержателем ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»)).
2. ППР (Утверждён проект производства работ и согласован с подразделениями ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»).
3. Наряд-допуск для работы на электроустановках (при необходимости).
4. Наряд-допуск на проведение огневых работ (при необходимости).
5. Наряд-допуск на проведение работ повышенной опасности.
6. Удостоверения о проверке знаний по ОТ, аттестации по ПБ у руководителя работ.
7. Удостоверения о проверке знаний по ОТ и удостоверения на право самостоятельной работы у рабочих.
8. Приказ подрядной организации о назначении руководителя работ.
9. Приказ подрядной организации о назначении лиц, имеющих право выдавать наряд-допуск, ответственных руководителей и ответственных исполнителей работ по наряду.
10. Перечень опасных производственных факторов, которые могут привести к травматизму на территории объекта.
11. Приказ по организации о назначении ответственного лица за осуществление контроля соблюдения ОТ подрядной организацией.

Все работники подрядчика должны быть обеспечены СИЗ.

Перед началом работ необходимо организовать подрядчику проведение вводного инструктажа (работники подрядчика направляются на вводный инструктаж в отдел 063 (отдел охраны труда и промышленной безопасности ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор») со списком персонала подписанным руководителем организации, с указанием года рождения, места работы).

Подрядчик обязан провести первичный инструктаж на рабочем месте.

Подрядчик обязан перед началом производства работ подготовить ограждения, знаки безопасности, предупреждающие плакаты на местах проведения работ.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

В результате реализации проекта Участник обязан выполнить все строительные, монтажные, пуско-наладочные и иные неразрывно связанные с ремонтируемым объектом работы в соответствии с согласованной проектной документацией, строительными нормами и правилами.

Сдача объекта в эксплуатацию производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, действующими на дату сдачи нормативными документами, и осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении Генерального подрядчика, путём инспекции и при положительном результате предварительных испытаний.

ПНР считаются завершёнными после подписания Акта сдачи-приёмки пусконаладочных работ. Перед сдачей ПНР подрядчик обязан выполнить паспортизацию смонтированных инженерных систем.

Оформление Акта приёмки объекта реконструкции производится в соответствии с условиями заключаемого договора и действующего законодательства.

Состав и объём отчетной документации, в том числе исполнительной документации

предоставляется в соответствии с РД-11-02-2006.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Информация требуемая по разделу 13 предоставляется на русском языке, на бумажных носителях в соответствии с РД-11-02-2006 почтой или через секретариат отдела капитального строительства (шифр 072) ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор». Количество экземпляров 4.

РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	РД	Рабочая документация
2	ЛСР	Локальный сметный расчёт
3	ППР	Проект производства работ
4	СИЗ	Средства индивидуальной защиты
5	ОТ	Охрана труда
6	ПБ	Промышленная безопасность
7	СРО	Свидетельство саморегулируемой организации

Главный инженер отдела
капитального строительства
ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»

 С.С.Батаев

Исп. И.В.Берг
Тел. 8(34342) 9-54-30