

## ПРОТОКОЛ № 29

ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ АУКЦИОНА НА ПОНИЖЕНИЕ  
в электронной форме на электронной площадке «Аукционный конкурсный дом»  
на право заключения договора купли-продажи Имущественного комплекса  
«Помещение 1139, Помещение 1140» общей площадью 1 669,8 кв.м.,  
расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 120, строение 27/6,  
принадлежащего на праве собственности АО Сибирский «Оргстройпроект»

г. Ангарск

«25» мая 2017 г.

12.00 часов московского времени  
17.00 часов местного времени

**1. Организатор аукциона:** Акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (АО Сибирский «Оргстройпроект»).

ОГРН: 1043800516517

ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Адрес электронной почты: [info@sibosp.ru](mailto:info@sibosp.ru)

Номер контактного телефона: 8(3955) 699-345, 8(3955) 699-202

**Продавец:** Акционерное общество Сибирский проектно-изыскательский институт «Оргстройпроект» (АО Сибирский «Оргстройпроект»).

ОГРН: 1043800516517

ИНН: 3801069786

Место нахождения: Российская Федерация, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Адрес электронной почты: [info@sibosp.ru](mailto:info@sibosp.ru)

Номер контактного телефона: 8(3955) 699-345, 8(3955) 699-202

### 2. Место, дата и время подведения итогов открытого аукциона:

Адрес места проведения аукциона: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 120, дом 27.

Подведение итогов открытого аукциона осуществлено **25.05.2017 года в 12.00 часов по московскому времени.**

### 3. Состав комиссии:

Председатель комиссии	Ю.В. Гребенюк	присутствует
Член комиссии	Е.Н. Соснина	присутствует
Член комиссии	И.М. Рехтина	присутствует
Член комиссии	Г.К. Еремина	присутствует
Секретарь комиссии	З.В. Резванова	присутствует

Из 5 членов Комиссии на заседании присутствовали - 5 человек. Кворум имеется.

### 4. Предмет аукциона:

**Лот 2 – Имущественный комплекс «Помещение 1139, Помещение 1140»**

**Помещение 1139**, назначение: нежилое, двухэтажное, общая площадь 758,3 кв.м, инв. № 723532, адрес объекта Иркутская обл., г. Ангарск, квартал 120, строение 27/6, кадастровый (условный) номер 38:26:041203:1139; Свидетельство о государственной

регистрации права от 26 января 2016г. № 285899, номер записи в ЕГРП 38-38-02/002/2005-947 от 26 января 2016 г.

**Помещение 1140**, назначение: нежилое, одноэтажное, общая площадь 74,5 кв.м, инв.№723531, адрес объекта Иркутская обл. г. Ангарск, квартал 120, строение 27/6, кадастровый номер (условный) 38:26:041203:1140; Свидетельство о государственной регистрации права от 26 января 2016г. № 285898, номер записи в ЕГРП 38-38-02/002/2005-947 от 26 января 2016 г.

**Земельный участок**, площадью 837 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации комплекса производственных зданий, адрес объекта: Иркутская обл., г. Ангарск, кадастровый (условный) номер 38:26:040102:525; Свидетельство о государственной регистрации права от 06 ноября 2015г. номер записи в ЕГРП 38-38/002-38/002/014/2015-5783/1 от 06 ноября 2015г.

**Особые условия:**

1. Электроснабжение осуществляется следующим образом: от Фидера №1, кабель ААБ-3×50+1×16 в ТП-100, Ру-0,4кВ. Кабель ААБ-3×50+1×16 передается Покупателю в собственность в составе Имущественного комплекса «Помещения №1139, №1140.»
2. Теплоснабжение происходит следующим образом: от централизованного трубопровода теплоснабжения Ввода №1, находящихся в цокольном этаже Корпуса №3.
3. Водоснабжение происходит от здания «Корпус №1» с Переходного блока.
4. Сеть канализации имущественного комплекса присоединена к внутриплощадочным сетям АО Сибирский «Оргстройпроект».

**Итого по лоту № 2**

**Начальная цена продажи имущества 6 638 000,00 (шесть миллионов шестьсот тридцать восемь тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 969 865 (девятьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 00 коп.; которая состоит из: начальной (минимальной) цены помещений 6 358 000 (шесть миллионов триста пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 коп., в том числе НДС 969 865 (девятьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 00 коп., и начальной (минимальной) цены земельного участка 280 000 (двести восемьдесят тысяч) рублей 00 коп., без НДС (НДС не облагается).**

**Размер задатка 599 700 (пятьсот девяносто девять тысяч семьсот) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 87 612,71 (восемьдесят семь тысяч шестьсот двенадцать) рублей 71коп.**

**5. Сведения об участниках аукциона по лоту № 2:**

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя и отчество (для физического лица)	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	По лоту	Дата подачи заявки на участие в аукционе	Сумма внесенного задатка
	-	-	-	-	-

**6. Итоги аукциона**

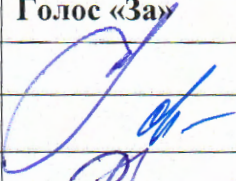
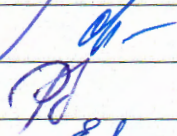
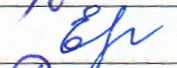
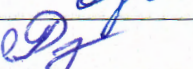
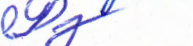
Комиссия по проведению конкурентных процедур продажи определила признание аукциона по лоту № 2 несостоявшимся, в соответствии с подпунктом 1 пункта 3.2.4. Документации об аукционе, по следующему основанию:

не подано ни одной заявки на участие в аукционе

Настоящий протокол подлежит публикации в сети Интернет на сайтах Электронной торговой площадки «Аукционный конкурсный дом», Госкорпорации «Росатом» [www.rosatom.ru](http://www.rosatom.ru), АО Сибирский «Оргстройпроект» [www.sibosp.ru](http://www.sibosp.ru) в течение 1 (одного) рабочего дня после подписания.

Настоящий протокол подлежит хранению не менее 3 (трех) лет с даты подведения итогов конкурса.

**7. Подписи членов комиссии:**

Состав комиссии	ФИО	Голос «За»	Голос «Против»
Председатель комиссии	Ю.В. Гребенюк		
Член комиссии	Е.Н. Соснина		
Член комиссии	И.М. Рехтина		
Член комиссии	Г.К. Еремина		
Секретарь комиссии	З.В. Резванова		

Секретарь комиссии Резванова З.В.