

## Договор № \_\_\_\_\_

на выполнение пусконаладочных работ

г. \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Горно-химический комбинат» (ФГУП «ГХК»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», по итогам (указывается процедура размещения заказа и реквизиты протокола подведения итогов размещения заказа) заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### **РАЗДЕЛ I. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

#### **СТАТЬЯ 1. Определение и толкование терминов**

В Договоре используются следующие термины:

«**Акт о приемке выполненных работ**» – первичный учетный документ (форма КС-2 Госкомстата РФ), подтверждающий выполнение Подрядчиком работ, подписываемый Подрядчиком и Заказчиком;

«**Гарантийный срок**» - период времени, в который Подрядчик обеспечивает собственными силами и за свой счет устранение всех дефектов/недостатков и/или ненадлежащего качества работ, выявленных Заказчиком или правомочными согласно действующему законодательству РФ третьими лицами, и являющихся следствием неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору;

«**Договор**» - настоящий Договор, заключенный Сторонами, со всеми Приложениями, Дополнениями и Изменениями к нему, а также другими документами, которые могут быть подписаны Сторонами в период действия настоящего Договора;

«**Дефекты/Недостатки**» - любые отступления в работах по сравнению с проектной документацией, в том числе с изложенными требованиями к качеству работ;

«**Исполнительная документация**» – документация на выполненные работы по утвержденной проектной документации, оформленная в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП).;

«**Срок выполнения работ**» - период времени с даты вступления Договора в силу до даты подписания Акта о приемке выполненных работ.

Приведенные выше определения могут употребляться как в единственном, так и во множественном числе.

#### **СТАТЬЯ 2. Предмет Договора**

2.1. Подрядчик по заданию Заказчика обязуется выполнить пусконаладочные работы системы газоотводов в гараже пожарных автомобилей СПЧ-2 здания 460 и сдать результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат работ в установленном настоящим Договором порядке и оплатить обусловленную цену.

2.2. Работы, указанные в п. 2.1. настоящего Договора, выполняются в объемах, предусмотренных Локальным сметным расчетом № \_\_\_\_\_ (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.3. Место выполнения работ: \_\_\_\_\_.

2.4. Работы выполняются на основании свидетельства СРО \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

### **СТАТЬЯ 3. Цена Договора, порядок и условия платежей**

3.1. Стоимость работ, выполняемых по настоящему Договору, согласно Локальному сметному расчету № \_\_\_\_\_ (Приложение № 1 к настоящему Договору) составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_\_ копеек, в т.ч. НДС (18 %) \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_\_\_ копеек.

3.2. Цена договора является фиксированной и окончательной на весь срок выполнения работ и не подлежит никаким изменениям, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Цена Договора включает в себя прямые затраты Подрядчика, накладные расходы, сметную прибыль, все расходы Подрядчика на получение необходимых согласований, разрешений, опробований, заключений, а также расходы по всем видам налогов, сборов, транспортные и прочие затраты.

В Цену Договора включены все работы, необходимые для полного исполнения обязательств Подрядчика по настоящему Договору, а так же работы, не детализированные в настоящем Договоре, но необходимые для качественного выполнения работ.

3.4. Оплата выполненных работ по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, которая оформляется сторонами в течение 5-и (пяти) дней с даты подписания акта выполненных работ, на основании выставленных Подрядчиком Заказчику оригиналов счета, счета-фактуры.

3.5. По окончании выполнения работ Стороны обязаны произвести сверку расчетов по обязательствам, возникшим из исполняемого Договора. Подрядчик обязан представить подписанные акты сверки расчетов (далее – акты сверки) в 2-х экземплярах. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта сверки подписывает акт сверки и возвращает один экземпляр Подрядчику либо, при наличии разногласий, направляет в адрес Подрядчика подписанный протокол разногласий.

### **СТАТЬЯ 4. Сроки и порядок выполнения работ**

4.1. Работы, предусмотренные Договором, выполняются Подрядчиком в следующие сроки:

- Начало работ: \_\_\_\_\_;

- Окончание работ: \_\_\_\_\_.

4.2. Датой исполнения Работ по настоящему Договору считается дата подписания Заказчиком акта выполненных работ по форме КС-2.

4.3. Никакие задержки и нарушения в выполнении работ не могут служить основанием для требования Подрядчика о продлении срока выполнения работ, за исключением случаев, оговоренных в Статье 15 настоящего Договора.

## **РАЗДЕЛ II. ОБЩИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН**

### **СТАТЬЯ 5. Принятие Подрядчиком условий Договора**

Подрядчик подтверждает, что:

5.1. Именно Подрядчик несет полную ответственность за выполнение работ по Договору в соответствии с действующими в Российской Федерации нормативными актами.

5.2. Подрядчик изучил и проверил проектную документацию и полностью ознакомлен со всеми условиями, связанными с выполнением работ, и принимает на себя все расходы, риск и трудности выполнения работ.

5.3. Подрядчик изучил все условия Договора и получил полную информацию по всем вопросам, которые могли бы повлиять на сроки, стоимость и качество работ.

## **СТАТЬЯ 6. Обязательства Подрядчика**

6.1. Для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик обязан:

6.1.1. Выполнить работы и сдать Заказчику результат выполненной работы в срок, предусмотренный настоящим Договором.

6.1.2. Выполнить работы в соответствии с условиями настоящего Договора, с действующим законодательством, с ТЕРп 81-04-03-2001 Красноярский край ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ НА ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ Сборник № 3 СИСТЕМЫ ВЕНТИЛЯЦИИ И КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ ВОЗДУХА (с изменениями и дополнениями к ТЕРп–2001. Выпуск 1) Техническая часть.

6.1.3. Следовать политике в области охраны труда, промышленной безопасности, принятой у Заказчика и обеспечить соблюдение нормативных правовых актов, отраслевых и локальных нормативных актов в области охраны труда и промышленной безопасности.

6.1.4. Выполнять мероприятия по обеспечению безопасных условий труда.

6.1.5. Соблюдать, а также обеспечивать соблюдение субподрядчиками, допущенными на Объект, при выполнении Работ всех необходимых мер противопожарной, радиационной, ядерной безопасности, охраны труда и промышленной санитарии, охраны окружающей среды и безопасности дорожного движения в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в течение всего срока выполнения Работ по Договору и в период проведения работ по устранению Недостатков, возникших в течение Гарантийного срока.

6.1.6. Организовать на Объекте систему управления охраной труда с назначением персонально ответственных руководителей за безопасное производство Работ и нести ответственность за безопасное выполнение Работ.

6.1.7. Незамедлительно информировать Заказчика о всех нештатных ситуациях на строительной площадке (несчастных случаях, авариях, пожарах), о полученных предписаниях надзорных органов и принимаемых мерах по выполнению предписаний.

6.1.8. В течение недели, после окончания расследования несчастного случая, аварии, пожара, предоставлять Заказчику копии материалов расследования с мероприятиями по предотвращению аналогичных событий.

6.1.9. Вывезти в недельный срок со дня подписания акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 за пределы места выполнения работ, принадлежащие ему оборудование, транспортные средства, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия и конструкции.

6.1.10. Нести перед Заказчиком ответственность за убытки, причиненные участием субподрядчиков в исполнении Договора.

6.1.11. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до подписания акта выполненных работ по форме КС-2.

6.1.12. В случае обнаружения Заказчиком недостатков во время приемки результата работы, либо до истечения гарантийного срока, безвозмездно выполнить исправление недостатков своими силами или третьими лицами, или возместить затраты в связи с устранением недостатков Заказчиком.

6.1.13. Использовать по целевому назначению денежные средства, выделенные на выполнение работ по настоящему Договору.

6.1.14. Выполнить работы в присутствии представителя Заказчика без использования фото-, видеоаппаратуры, носителей и накопителей информации. Не менее, чем за 14 (четырнадцать) рабочих дней до начала выполнения работ, предоставить Заказчику, для согласования, перечень своего оборудования.

6.1.15. Обеспечить получение всех необходимых профессиональных допусков, разрешений и лицензий на право производства работ, требуемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

6.1.16. Обеспечить допуск в эксплуатацию временных электроустановок и сетей в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Назначить ответственных лиц за электро- и теплохозяйство, либо заключить Договор со сторонней организацией на обслуживание электроустановок, систем отопления, вентиляции, сетей тепло- и водоснабжения.

6.1.17. Самостоятельно урегулировать вопросы энергоснабжения энергоустановок Подрядчика путем заключения договоров энергоснабжения с энергоснабжающими организациями.

6.1.18. Подрядчик:

6.1.18.1. Берет на себя обязательства по обеспечению и контролю своих действий в целях сохранения здоровья, создания безопасных условий труда, безопасности работающих:

- Обеспечить безопасное производство работ.
- Разработать, при необходимости, дополнительные меры по обеспечению безопасных условий труда и выполнять их в процессе работ.
- Выполнить мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, предусмотренных актом-допуском.
- Выполнять работы силами подготовленного и аттестованного персонала, назначить лиц, ответственных за обеспечение охраны труда; организовать допуск персонала к работам.
- Обеспечить обучение персонала и контроль усвоения им информации по требованиям охраны труда при выполнении технологических операций.
- Обеспечить своих работников исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой и специальной обувью и контролировать правильное их применение.
- Содержать производственные территории, участки работ и рабочие места, предоставляемые для производства договорных работ, в чистоте и порядке.
- Обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию оборудования.
- Направлять персонал, привлекаемый для работы на оборудовании и территории подразделений Заказчика в службы охраны труда подразделений Заказчика для прохождения вводного инструктажа.

6.1.18.2. Осуществляет должный контроль и принимает меры, обеспечивающие соблюдение работниками Подрядчика на территории объекта Заказчика порядка установленного соответствующими инструкциями (регламентами) Заказчика, а также законодательства Российской Федерации.

6.1.19. Подрядчик несет всю ответственность за соблюдение своим персоналом действующего законодательства Российской Федерации, а также надлежащего и своевременного выполнения работ по Договору. Заказчик не несет никакой ответственности в случае возникновения претензий к персоналу Подрядчика, независимо от их характера, со стороны третьих лиц.

6.1.20. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от гражданско-правовой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьями и несчастными случаями, в том числе и со смертельными исходами, в процессе выполнения работ Подрядчиком по Договору. В случае смерти специалиста или рабочего Подрядчика все расходы, связанные с доставкой тела умершего до места погребения, оплачиваются Подрядчиком.

6.1.21. Обеспечение проживания, медицинского, культурно-бытового обслуживания, питания персонала Подрядчика является обязанностью Подрядчика и осуществляется за его счет.

6.1.22. Подрядчик не вправе использовать в ходе выполнения Работ некачественное Оборудование, переданное Заказчиком в монтаж, если это может привести к нарушению обязательных требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ, за исключением случаев, когда недостатки Оборудования невозможно обнаружить при приемке от Заказчика.

6.1.23. Подрядчик обязан в течение 1 календарного дня с момента наступления события уведомить Заказчика:

- об окончании срока действия, либо об отзыве лицензий, необходимых для выполнения работ;

- о начале проведения процедуры ликвидации, банкротства, приостановления деятельности Подрядчика.

6.1.24. Подрядчик обеспечивает доступ на место выполняемых работ и к документации о выполняемых работах в рабочие, выходные и праздничные дни представителям Заказчика и надзорных органов.

6.1.25. Подрядчик несет риск случайной гибели или случайного повреждения, утраты оборудования, а также обязанности по обеспечению сохранности и целостности оборудования, находящегося в месте выполнения работ.

6.1.26. Привлекать к выполнению работ по настоящему договору свой персонал из числа граждан РФ.

## ***СТАТЬЯ 7. Права и обязательства Заказчика***

7.1. Для выполнения настоящего Договора Заказчик обязан:

7.1.1. Передать Подрядчику всю необходимую для выполнения работ документацию в одном экземпляре в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора.

7.1.2. Обеспечить своевременную оплату принятых работ в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

7.1.3. Перед началом выполнения работ по настоящему Договору оформить Подрядчику акт-допуск на производство работ.

7.2. Заказчик вправе:

7.2.1. Требовать остановки работ и принятие необходимых мер в случае угрозы возникновения аварий и несчастных случаев;

7.2.2. Осуществлять проверки соблюдения Подрядчиком требований природоохранного законодательства РФ, по охране труда, технологической и пожарной безопасности на Строительной площадке с оформлением соответствующих документов, обязательных для исполнения Подрядчиком;

7.2.3. Предъявлять в любой момент требования Подрядчику о замещении любого работника из числа его персонала или персонала привлекаемых Подрядчиком Субподрядчиков в следующих случаях:

- появление на рабочем месте в нетрезвом виде на основании подтверждающего акта медицинского освидетельствования;

- нарушение трудового распорядка;

- несоответствие квалификации работника при выполнении Работ требованиям документации, по которой выполняются Работы;

- нарушение технологического процесса выполнения Работ, включая нарушения ППР;

- нарушение требований радиационной, промышленной, пожарной и экологической безопасности, а также требований правил охраны труда (правил безопасности);

- нарушение нарядо - допускной системы;

- выявления факта хищения.

При этом Подрядчик обязан за свой счет заменить данного работника квалифицированным специалистом.

7.2.4. Требовать от Подрядчика проведения внеочередной проверки знаний его персонала при выявлении нарушений правил, норм и инструкций или при неправильных действиях персонала Подрядчика в нормальной или аварийной ситуации;

7.2.5. Выдавать обязательные для исполнения предписания Подрядчику в случае нарушения его подразделениями требований безопасности и охраны труда.

## ***СТАТЬЯ 8. Взаимоотношения Заказчика и Подрядчика в области безопасности и охраны труда***

8.1. Подрядчик обязан:

8.1.1. При выборе субподрядчиков требовать наличия у них Сертификата безопасности по охране труда, Положения о системе управления охраной труда (далее СУОТ) и не заключать Договоры на выполнение работ при их отсутствии.

8.1.2. Силами своих инспекционных служб обеспечить проверку:

- состояния технической, пожарной, радиационной безопасности;
- выполнения требований природоохранной деятельности;
- функционирования СУОТ в своих подразделениях и у своих субподрядчиков.

Срок проведения проверок - 1 раз в месяц.

8.1.3. Обеспечивать проведение совещаний по охране труда и безопасности (Дни охраны труда) по рассмотрению результатов проверок, выполненных в соответствии с пп. 8.1.2. настоящего Договора, с субподрядчиками с привлечением представителей Заказчика.

Срок проведения совещаний - 1 раз в месяц.

8.1.4. Выдавать предписания о приостановке работ субподрядчиков в случае нарушения ими требований безопасности и охраны труда.

8.1.5. В случае угрозы возникновения аварий и несчастных случаев останавливать производство Работ субподрядчиков и принимать необходимые меры.

8.1.6. Письменно запрещать производство Работ субподрядчиков в случаях отсутствия у них документов, разрешающих осуществление деятельности, а также в случае несоответствия Проектно-сметной документации и НТД, как самих работ, так и применяемых технологий и Материалов.

8.1.7. Обеспечить разработку мероприятий по устранению замечаний по результатам проверок, выполненных в соответствии с пп. 8.1.2. настоящего Договора, и информирование Заказчика об их исполнении.

8.1.8. Обеспечить наличие соответствующих положений в Договорах с субподрядчиками, позволяющих выполнить требования настоящего Договора, а также предусмотреть ответственность своих субподрядчиков за несоблюдение правил и норм техники безопасности и охраны труда, пожарной безопасности, радиационной безопасности, промышленной безопасности, правил и норм по охране окружающей среды и прочих обязательных требований.

8.2. Заказчик имеет право выдавать обязательные для исполнения предписания Подрядчику в случае нарушения его подразделениями или субподрядчиками требований безопасности и охраны труда.

## ***РАЗДЕЛ III. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ***

### ***СТАТЬЯ 9. Режим работы***

9.1. Режим работы Персонала Подрядчика при выполнении работ по настоящему Договору устанавливается Подрядчиком самостоятельно, но с учетом:

- соблюдения правил внутреннего распорядка, принятого Заказчиком;
- безусловного исполнения условий Договора, действующих норм и правил при выполнении работ по настоящему Договору.

9.2. Заказчик назначает своих представителей, которые от имени Заказчика осуществляют технический надзор и контроль за выполнением работ.

Уполномоченные Заказчиком представители имеют право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и в любое время производства.

9.3. Между представителями Заказчика и Подрядчиком будут регулярно проводиться совещания по согласованию возникающих вопросов.

9.4. Подрядчик самостоятельно организует производство работ по настоящему Договору по своим планам и графикам, в соответствии со сроками, указанных в настоящем Договоре.

9.5. Подрядчик обеспечивает исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию находящихся в зоне его эксплуатационной ответственности энергетических установок в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок», «Межотраслевых правил по охране труда», «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей», «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», «Правил техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей» в границах ответственности Подрядчика.

9.6. Подрядчик осуществляет уборку и содержание места выполнения работ.

9.7. С момента начала работ и до их завершения Подрядчик ведет журнал производства работ, в котором отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика (дата начала и окончания работ, сообщения о принятии работ, о проведенных испытаниях, выхода из строя оборудования, а также все, что может повлиять на окончательный срок выполнения работ).

Если Заказчик не удовлетворен ходом и качеством работ или записям Подрядчика, то он излагает свое мнение в журнале производства работ.

Подрядчик обязуется в трехдневный срок принять меры к устранению недостатков, обоснованно указанных Заказчиком в журнале.

#### ***СТАТЬЯ 10. Привлечение субподрядчиков***

10.1. При необходимости привлечения субподрядчиков Подрядчик представляет на согласование Заказчику список субподрядчиков с указанием наименования и места регистрации предполагаемого субподрядчика, выполняемых им работ (предмета договора) и с приложением копий свидетельств о допуске ко всем видам работ, предусмотренным настоящим Договором, а также копии лицензии ФСБ России на осуществление работ связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну. Персонал привлеченного к выполнению работ по настоящему договору субподрядчика должен быть из числа граждан РФ.

Объем работ, выполняемый привлеченными субподрядчиками не должен превышать \_\_\_\_\_ % от общего объема работ.

Субподрядчики должны лично выполнять порученные работы.

10.2. В период производства работ Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком замену заявленных субподрядчиков, а равно привлечение новых (дополнительно, к ранее заявленным) субподрядчиков.

10.3. Привлеченный субподрядчик должен обладать гражданской правоспособностью в полном объеме для заключения и исполнения договора субподряда, в том числе:

- быть зарегистрированным в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя в установленном в Российской Федерации порядке (для российских участников);

- обладать необходимыми лицензиями или свидетельствами о допуске на поставку товаров, выполнение работ или оказание услуг в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и если такие товары, работы, услуги приобретаются в рамках заключаемого договора. При требовании лицензий в области использования атомной энергии, выдаваемых Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, разрешается указывать только те виды деятельности в области использования атомной энергии, которые изложены в перечне, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 14.07.1997

№ 865 «Об утверждении Положения о лицензировании деятельности в области использования атомной энергии»;

кроме того:

- не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) или быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом);

- не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) экономическая деятельность которой приостановлена;

- соответствовать иным требованиям, установленным в документации о закупке на основании поручений Правительства Российской Федерации либо нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти.

Ответственность за соответствие субподрядчика указанным требованиям несет Подрядчик.

10.4. Подрядчик несет в полном объеме ответственность за качество и сроки выполнения работ привлеченными им субподрядчиками, а так же за соответствие субподрядчика требованиям, указанным в п. 10.1. настоящего Договора.

### ***СТАТЬЯ 11. Сдача-приемка***

11.1. В течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента окончания срока выполнения работ, но не позднее 25-го числа текущего месяца Подрядчик передает Заказчику для приемки выполненных работ журнал учета выполненных работ по форме КС-6а, акты выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а Заказчик осуществляет приемку выполненных работ и подписывает предъявленные документы либо направляет мотивированный отказ от приемки выполненных работ.

11.2. Работы, выполненные Подрядчиком с нарушением условий настоящего Договора, действующих норм и правил, в справку формы КС-2 не включаются и Заказчиком не принимаются.

11.3. Подрядчик после приемки результата выполненной работы Заказчиком по акту КС-2 не освобождается от выполнения любого из обязательств, предусмотренных настоящим Договором, которые остались не выполнены с надлежащим качеством ко времени подписания акта. В этом случае к акту прилагается перечень недоделок с указанием сроков их устранения.

### ***СТАТЬЯ 12. Охрана и содержание мест работ***

12.1. От начала работ до срока окончания работ Подрядчик несет полную ответственность за охрану и содержание места работ, оборудования и инструмента, строительной техники и расходных материалов.

12.2. Подрядчик не несет ответственность за причиненный ущерб, если он возник в результате форс-мажорных обстоятельств, оговоренных в статье 14 настоящего Договора.

12.3. После приемки результата выполненных работ Заказчик несет любой риск потери или повреждения результатов работ, если только такая потеря или повреждение не является следствием скрытых дефектов произведенных работ.

## ***РАЗДЕЛ IV. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ДОГОВОРА***

### ***СТАТЬЯ 13. Гарантийный период***

13.1. Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора, при условии выполнения Заказчиком всех обязательств, предусмотренных данным Договором, качество выполнения всех работ в соответствии с условиями настоящего Договора и действующими нормами, своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в период гарантийной эксплуатации объекта.

13.2. Продолжительность гарантийного срока для работ, выполняемых по настоящему Договору, составляет 12 (двенадцать) месяцев от даты подписания акта приемки работ по форме КС-2.

13.3. Если вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Договору оборудование не может эксплуатироваться в соответствии с требованиями, предусмотренными нормативно-технической, проектной документацией, что должно быть удостоверено соответствующим актом Комиссии, и эксплуатация была остановлена, то Гарантийный период продлевается на срок, равный сроку остановки.

13.4. Гарантия качества результата выполнения работ, предусмотренные настоящим Договором, распространяется на все составляющие результата работы, выполненные в рамках Договора.

13.5. Подрядчик несет ответственность за дефекты, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа либо неправильной эксплуатации или ненадлежащего ремонта оборудования, произведенного самим Заказчиком или привлеченными ими третьими лицами.

13.6. При обнаружении дефектов в Гарантийный период Заказчик назначает Комиссию для расследования причин случившегося, при этом Заказчик письменно извещает Подрядчика об обнаружении дефектов с указанием сроков прибытия Представителей Подрядчика для осмотра выявленных дефектов и подписания акта о выявленных дефектах. В случае необоснованного неприбытия Представителей Подрядчика, либо их отказа от подписания акта действительным считается акт о выявленных дефектах, подписанный Комиссией в одностороннем порядке. Течение срока исковой давности начинается с даты вручения указанного заявления о недостатках непосредственно Подрядчику либо с даты отправления заявления по почте или факсу.

13.7. В течение Гарантийного периода Подрядчик обязан по письменному требованию Заказчика в разумный срок, установленный Заказчиком, своими силами и за свой счет выполнить все работы по исправлению и устранению дефектов, являющихся следствием нарушения Подрядчиком обязательств по Договору, а также, в случае необходимости, повторно выполнить отдельные виды работ.

13.8. Если повторно выполненные Подрядчиком работы в Гарантийный период, влекут за собой снижение установленных Рабочей документацией параметров эксплуатации оборудования, Заказчик может в разумный срок после повторно выполненной работы выдать Подрядчику замечания в письменной форме с требованием устранения за счет и силами Подрядчика данного дефекта до восстановления параметров оборудования.

13.9. Ответственность Подрядчика должна быть подтверждена актом о выявленных дефектах, подписанным Подрядчиком и Заказчиком, где фиксируется дата обнаружения дефекта и предполагаемая дата его устранения.

13.10. В случае если Подрядчик откажется от составления или подписания акта о выявленных дефектах, окончательным документом по фиксации обнаруженного дефекта и его характера является акт, составленный в одностороннем порядке Заказчиком.

13.11. Если Подрядчик в течение срока, указанного в Акте, не устранит недостатки (дефекты), указанные в Акте, то Заказчик вправе инициировать применение к Подрядчику штрафных санкций. При этом Заказчик вправе устранить дефекты и недоделки собственными силами или силами других организаций с отнесением затрат на Подрядчика. В этом случае Подрядчик обязан в течение 30 (Тридцати) дней, считая с даты предъявления соответствующего требования, оплатить затраты Заказчика по устранению недостатков (дефектов) на основании представленных Заказчиком счета и калькуляции затрат. При неоплате Подрядчиком указанных затрат Заказчик вправе получить соответствующую сумму из суммы обеспечения исполнения Договора.

13.12. Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результатов работы, допущенные по вине Подрядчика, не были устранены Подрядчиком в установленный Заказчиком срок, либо являются существенными и неустраняемыми, Заказчик вправе потребовать возмещения причиненных убытков и уплаты штрафных санкций.

13.13. После устранения Подрядчиком недостатков (дефектов), отмеченных в Акте, составляется акт устранения недостатков.

13.14. Подрядчик не несет ответственности за нарушение правил технической эксплуатации оборудования.

13.15. По завершении Гарантийного срока эксплуатации, установленного для работ, с учетом всех его продлений, Стороны обязуются подписать двусторонний протокол об отсутствии взаимных претензий по отношению друг к другу. В этом протоколе также записывается, что с момента подписания протокола Стороны освобождают друг друга от выполнения всех обязательств по Договору, за исключением устранения скрытых дефектов, которые могут быть выявлены после окончания Гарантийного срока на работы.

#### **СТАТЬЯ 14. Ответственность Сторон и санкции**

14.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Подрядчик и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора.

14.2. Использование Подрядчиком перечисленных денежных средств на финансирование работ, не предусмотренных настоящим Договором, не допускается. В случае установления фактов нецелевого использования полученных средств дальнейшее финансирование приостанавливается, а Подрядчик обязан их вернуть, перечислив на счет Заказчика.

14.3. Подрядчик несет ответственность за:

- качество работ по объекту, выполняемых собственными силами и привлеченными субподрядными организациями;

- соблюдение требований строительных норм и правил в организации строительного производства;

- допущенные отступления от проектной документации;

- сохранность оборудования, изделий и материалов.

14.4. За неисполнение (отказ от исполнения) обязательств по настоящему Договору Подрядчик обязан при получении письменного требования от Заказчика уплатить ему штраф в размере 10 процентов от стоимости работ по настоящему Договору.

14.5. За нарушение сроков выполнения работ (срыв графика производства работ) Подрядчик обязан при получении письменного требования от Заказчика уплатить ему пени в размере 0,1 процентов от стоимости работ за каждый день просрочки.

14.6. За задержку устранения дефектов в выполненных работах против сроков, установленных сторонами для их устранения, Подрядчик обязан при получении письменного требования от Заказчика уплатить ему пени в размере 0,1 процента от стоимости работ за каждый день просрочки.

Подрядчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения произошла по вине Заказчика.

14.7. При не устранении Подрядчиком нарушений, послуживших основанием для выдачи предписаний или замечаний Надзорных органов РФ, технического надзора Заказчика или авторского надзора, в определенные ими сроки, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от стоимости выполненных с нарушениями работ за каждый календарный день просрочки;

14.8. При несоблюдении Подрядчиком правил и норм охраны труда, пожарной безопасности, радиационной безопасности, промышленной безопасности, правил и норм по охране окружающей среды и прочих обязательных требований:

а) уплачивает Заказчику 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение средней тяжести вреда здоровью;

б) уплачивает Заказчику 5 000 000 (пять миллионов) рублей за несчастный случай, повлекший за собой тяжелые повреждения здоровья либо смерть.

14.9. Подрядчик несет ответственность за нарушение требований стандартов, правил предпринимательской или профессиональной деятельности, условий членства

в саморегулируемой организации согласно Федеральному закону от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

14.10. Кроме неустойки за неисполнение обязательств по настоящему Договору виновная Сторона возмещает другой стороне все непокрытые неустойкой убытки.

14.11. За нарушение Заказчиком обязательств по оплате принятых от Подрядчика работ Заказчик уплачивает Подрядчику пени в размере одной трехсотой действующей на день уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день задержки фактической оплаты.

14.12. Заказчик несет ответственность за несвоевременную оплату выполненных работ только в том случае, если средства на оплату не перечислены по его вине.

### ***СТАТЬЯ 15. Форс-мажорные обстоятельства***

15.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если указанное неисполнение явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств (обстоятельств непреодолимой силы).

Под форс-мажорными обстоятельствами Стороны подразумевают: наводнение, землетрясение и другие стихийные бедствия, войны, военные действия, запретительные акты государственных органов, при условии, что эти обстоятельства и их последствия непосредственно повлияли на исполнение обязательств по Договору. При возникновении форс-мажорных обстоятельств Стороны производят взаиморасчеты по обязательствам, выполненным на момент наступления форс-мажорных обстоятельств.

15.2. Сторона, подвергшаяся воздействию форс-мажорных обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить об этом другую Сторону, описав характер форс-мажорных обстоятельств, но не позднее 10 (Десяти) календарных дней после их наступления. Несвоевременное уведомление о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем.

Возникновение форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Торгово-Промышленной Палатой Российской Федерации (или ее региональных подразделений) или иным компетентным органом власти территории, на которой возникли форс-мажорные обстоятельства.

15.3. Заказчик освобождается от ответственности по настоящему Договору за полное или частичное неисполнение предусмотренных настоящим Договором обязательств, если такое неисполнение стало следствием уменьшения уполномоченным государственным органом доведенных Заказчику лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по статье бюджетной классификации расходов федерального бюджета, по которой финансируется настоящий Договор.

15.4. Срок действия Договора автоматически продлевается на период форс-мажора и устранения его последствий.

15.5. Если какие-либо форс-мажорные обстоятельства будут длиться более 6 (Шести) месяцев, Стороны должны провести переговоры с целью принятия решения о продлении сроков исполнения обязательств по Договору, либо о расторжении Договора.

### ***СТАТЬЯ 16. Урегулирование споров***

*В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:*

15.1 Все споры и разногласия, вытекающие из настоящего Договора, рассматриваются Арбитражным судом Красноярского края в соответствии с законодательством с соблюдением претензионного порядка разрешения споров. Претензия рассматривается в течение 15 дней со дня получения. Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в срок, предусмотренный в настоящем пункте. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучения в срок ответа на претензию заявитель вправе предъявить иск в Арбитражный суд Красноярского края.

В случае если Подрядчик по настоящему Договору является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:

15.1. Все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Третьем суде для разрешения экономических споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы» в соответствии с его регламентом, с соблюдением претензионного порядка разрешения споров. Претензия рассматривается в течение 15 дней со дня ее получения. Сторона, получившая претензию, обязана сообщить заявителю о результатах рассмотрения претензии в срок, предусмотренный настоящим пунктом. В случае полного или частичного отказа в удовлетворении претензии или неполучении в срок ответа на претензию, заявитель вправе предъявить иск в Третейский суд для разрешения экономических споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы». Решение Третьего суда является окончательным.

### **СТАТЬЯ 17. Расторжение Договора**

17.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, по решению суда, или в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора.

17.2. Заказчик вправе поднять вопрос о расторжении Договора, направив уведомление Подрядчику, в случаях:

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 30 (Тридцать) календарных дней по причинам, не зависящим от Заказчика;
- нарушения по вине Подрядчика сроков выполнения работ, влекущего увеличение срока окончания выполнения работ более чем на 30 (Тридцать) календарных дней;
- систематического несоблюдения Подрядчиком требований Договора по качеству работ;
- если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в согласованные между Сторонами сроки не были устранены, либо являются существенными и неустранимыми;
- аннулирования лицензий, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства РФ, лишаящих Подрядчика права на выполнение работ.

17.3. Если Стороны в течение 30 (Тридцати) календарных дней не договорились об условиях расторжения Договора, обратившаяся Сторона вправе начать процедуру расторжения Договора в судебном порядке.

17.4. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

17.5. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в ходе исполнения Договора установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией размещения заказа требованиям к участникам размещения заказа или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии указанным требованиям, что позволило ему стать участником процедуры размещения заказа.

17.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

17.7. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

17.8. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты

надлежащего уведомления Подрядчиком Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

17.9. При расторжении Договора в связи с односторонним отказом стороны Договора от исполнения Договора другая сторона Договора вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

17.10. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также, в случае проведения Заказчиком экспертизы выполненных Работ, Заказчику компенсированы затраты на проведение такой экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Договора, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора.

17.11. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Договора, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Договора устранено нарушение условий Договора, послужившее основанием для принятия указанного решения.

17.12. В случае расторжения Договора Подрядчик до даты его расторжения обязан прекратить выполнение Работ на Объекте, передать Заказчику объекты незавершенного строительства, Проектно-сметную иную документацию.

17.13. В случае если до даты расторжения Договора Подрядчик не передал Заказчику Проектно-сметную и иную документацию, Заказчик вправе самостоятельно принять и определить цену выполненных Работ.

17.14. При расторжении Договора Подрядчик возвращает Заказчику на расчетный счет сумму незакрытого Авансового платежа по результатам проведения сверки взаиморасчетов в течение 15 (Пятнадцати) календарных дней после подписания акта сверки взаиморасчетов.

17.15. Оплата Работ, выполненных Подрядчиком после расторжения Договора, а также возмещение убытков, Заказчиком не производятся.

17.16. В случае досрочного расторжения Договора вследствие повреждения Объекта или его части по вине Подрядчика, последний возвратит Заказчику произведенные им платежи, касающиеся поврежденной части Объекта в полном объеме.

17.17. Ни одна из Сторон не будет иметь по отношению к другой стороне никаких обязательств по Договору после расторжения Договора и урегулирования взаимных платежей.

17.18. Расторжение Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение, если таковое имело место на момент расторжения Договора, а также не освобождает Стороны от исполнения гарантийных обязательств по выполненной части Работ и урегулирования взаиморасчетов

### ***СТАТЬЯ 18. Особые условия***

18.1. Все изменения и Дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

18.2. Любая договоренность между Заказчиком Подрядчиком, влекущая за собой новые обязательства, которые вытекают из Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме Дополнительного соглашения к Договору.

18.3. В случае если Подрядчик по настоящему Договору является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:

Стороны гарантируют, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), направленные по каналам связи, разрешенным для передачи такой информации, (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными. Информацию о цепочке собственников Стороны представляют в двух форматах: в формате excel и pdf. с подписью руководителя и печатью организации.

При изменении Сведений Стороны обязаны не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Сторон.

Стороны настоящим выдают свое согласие и подтверждают получение ими всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений, а также на раскрытие Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Стороны освобождают друг друга от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещают друг другу убытки, понесенные в связи с предъявлением им претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Сторон от исполнения договора и предъявления Сторонами требования о возмещении убытков, причиненных прекращением договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Сторонами соответствующего письменного уведомления Стороны, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

В случае если Подрядчик по настоящему Договору не является юридическим лицом, подведомственным Госкорпорации «Росатом»:

Подрядчик гарантирует, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), направленные по каналам связи, разрешенным для передачи такой информации, (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными. Информацию о цепочке собственников Подрядчик представляет в двух форматах: в формате excel и pdf. с подписью руководителя и печатью организации.

При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить соответствующее письменное уведомление Заказчику с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение ими всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку Заказчиком предоставленных Сведений, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой

ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением ему претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Стороны подтверждают, что условия о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями указанного договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

#### 18.4. Положения о налоговой добросовестности Подрядчика:

18.4.1. Подрядчик, в срок не позднее пятнадцати дней с даты заключения договора обязан предоставить Заказчику копию справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора, подтверждающей отсутствие (наличие) задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

При наличии в справке положений о неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов Подрядчик в тот же срок дополнительно представляет Заказчику:

- копию справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора;

- копию бухгалтерской (финансовой) отчетности за истекший период. При этом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о приеме или, в случае представления отчетности в налоговую инспекцию в электронном виде, с приложением квитанции о приеме; для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса, заверенная подписями руководителя и главного бухгалтера Подрядчика.

18.4.2. При непредставлении Подрядчиком документов, перечисленных пунктом 18.4.1., в установленный договором срок, либо в случае выявления по представленным документам задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов в размере, превышающем двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика, определяемой по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за истекший период (год, квартал/полугодие/9 месяцев текущего года), Заказчик вправе отказаться от исполнения договора. Уведомление об отказе от договора направляется Заказчиком в письменной форме. Договор считается расторгнутым в день получения Подрядчиком уведомления.

Сторона, отказавшаяся от исполнения договора вследствие нарушения его условий другой Стороной, вправе потребовать от другой Стороны возмещения убытков в связи с расторжением договора.

18.5. Согласно ст. 434 ГК РФ договор может быть заключен путем обмена документами посредством факсимильной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору. Факсимильные копии договора и приложений к нему, имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются сторонами друг другу по почте в течение 15-ти календарных дней с момента подписания соответствующего документа.

18.6. В случае перемены Заказчика по настоящему Договору права и обязанности Заказчика по настоящему Договору переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

При исполнении настоящего Договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

18.7. В случае необходимости консервации Объекта Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

18.8. Подрядчик не имеет права продать или передать проектную документацию на строительство объекта или отдельной его части никакой третьей Стороне без письменного разрешения Заказчика.

18.9. Подрядчик ни полностью, ни частично не вправе передавать свои обязанности по настоящему Договору третьим лицам, без предварительного письменного согласия со стороны Заказчика.

18.10. Ущерб, нанесенный третьему лицу в процессе выполнения Работ по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика соответственно Заказчиком.

Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба и тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик.

18.11. Стороны обязуются не разглашать, не передавать и/или не делать каким либо еще способом доступным третьим организациям и лицам сведения, содержащиеся в документах, оформляющих совместную деятельность Сторон в рамках настоящего Договора, иначе как с письменного согласия обеих Сторон.

#### ***СТАТЬЯ 19. Приложения к Договору***

19.1. Все Приложения Договора являются его неотъемлемыми частями.

19.. Перечень Приложений к Договору:

- Локальный сметный расчет (Приложение № 1).

#### ***СТАТЬЯ 20. Вступление в силу и срок действия Договора***

20.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

20.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий.

20.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, идентичных по содержанию и имеющих одинаковую юридическую силу.

20.4. Уступка прав и обязанностей по настоящему Договору третьей стороне не допускается без согласия другой стороны договора.

20.5. Об изменении адреса и банковских реквизитов Стороны уведомляют друг друга в письменной форме в 3-х дневный срок с момента таких изменений.

20.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

20.7. Согласно п. 2 ст. 434 ГК РФ договор может быть заключен путем обмена документами посредством факсимильной, электронной или иной связи, позволяющей достоверно установить, что документ исходит от Стороны по договору. Факсимильные, электронные копии договора и приложений к нему, имеют силу оригинала при наличии оригинала печати одной из Сторон на них. При этом оригинальные экземпляры пересылаются Сторонами друг другу по почте или курьером в течение 15-ти календарных дней с момента подписания соответствующего документа.

#### ***СТАТЬЯ 21. Реквизиты и подписи Сторон***

**«ЗАКАЗЧИК»**

Наименование организации:

Место нахождения: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ Электронная почта: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: Р/с \_\_\_\_\_

К/счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

**«ПОДРЯДЧИК»**

Наименование организации: \_\_\_\_\_

Место нахождения: \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_

Тел: \_\_\_\_\_ Факс: \_\_\_\_\_ Электронная почта: \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты: Р/с \_\_\_\_\_

К/счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_

**ПОДПИСИ СТОРОН:**

От Заказчика:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

От Подрядчика:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_