



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «СибРегионПромсервис»


_____ А.С.Киселев


«__» _____ 2014г.

**Техническое задание
на оказание услуг**

**Предмет закупки: «Оказание услуг по профессиональной уборке и дезактивации
служебных, бытовых и производственных помещений ООО
«СибРегионПромсервис»
(в том числе загрязнённых радиоактивными веществами)**


_____ А.И.Рыбалко


_____ М.П.Дудник


_____ Е.В.Ермилова

Северск

2014

СОДЕРЖАНИЕ

- РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ
- РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГ
 - Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг
 - Подраздел 2.3 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки
- РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ
 - Подраздел 3.1 Общие требования
 - Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг
 - Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг
 - Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности
 - Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг
 - Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика
 - Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника
 - Подраздел 3.8 Специальные требования
- РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ
 - Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг
 - Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг
 - Подраздел 4.3 Требования по передаче заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)
- РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА
- РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ
- РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ

Оказание услуг по профессиональной уборке и дезактивации служебных, бытовых и производственных помещений ООО «СибРегионПромсервис»
(в том числе загрязнённых радиоактивными веществами)

РАЗДЕЛ 2. ОПИСАНИЕ УСЛУГИ

Подраздел 2.1 Состав (перечень) оказываемых услуг

Состав работ по уборке и дезактивации помещений:
 Мытье полов, окон стен, панелей. Мытье дверей, чистка санприборов при уборке санузлов. Влажная протирка подоконников, столов, приборов настольных, стульев, кресел. Вынос мусора – при уборке помещений до контейнера заказчика. Дезактивация до контрольных уровней загрязнения полов, стен, окон, дверей, оборудования и т.п. с применением специальных дезактивирующих средств, сбор и слив отработанных растворов в накопительные ёмкости по спецканализации. Подготовка дезактивирующих растворов в зависимости от степени загрязнения поверхностей радиоактивными веществами.

Описание оказываемых услуг

Наименование	Период	примечание
Мытье окон, стен, панелей.	2 раза за период действия договора	
Мытье дверей.	по мере загрязнения, но не реже одного раза в квартал	
Чистка санприборов при уборке санузлов.	ежедневно	
Мытье полов	2 раза в неделю	
Влажная протирка подоконников, столов, приборов настольных, стульев, кресел.	3 раза в неделю	
Дезактивация полов, стен, окон, дверей, оборудования и т.п. с применением специальных дезактивирующих средств.	согласно графику	

Вынос мусора – при уборке помещений до контейнера заказчика	ежедневно	
Уборка душевых, бань, помещений чистой, грязной и личной одежды с применением моющих или дезинфицирующих растворов.	ежедневно	
Обслуживание комнат личной гигиены.	ежедневно	

Подраздел 2.2 Объем оказываемых услуг либо доля оказываемых услуг в общем объеме закупки

№ п / п	Наименование помещений	Площадь уборки, м ²	К-т периодически	Дезактивация
1	3	4		
	Производственные, служебные и бытовые помещения ООО "СибРегионПромсервис" (ООО "СРПС")			
	Уборка и дезактивация в зданиях на территории СЗ			
1	Южная сторона корпуса № 6			
2	Корпус № 1 цех 1051	100,00	0,42	+
3	Здание № 36	80,20	0,42	
4	Здание № 27	65,00	0,21	+
5	Здание № 50б	726,6	0,21	
6	Корпус № 3	190	0,42	+
	Итого территория СЗ	330	0,21	
	на территории РХЗ	1 491,80		
7	Строение № 208			
8	Строение № 201	961,00	0,42	
9	Строение № 252	115,00	0,42	
	Итого территория РХЗ	63,00	0,42	
	на территории ХМЗ цех 10	1 139,00		
10	Здание 931	2 649,60	0,20	
11	Здание 931а	508,32	0,23	
1	Здание 905	1 330,30	0,21	

2				
	Итого территория ХМЗ цех 10	4 488,22		
	на территории ЗРИ			
1 3	Здание 2	679,70	0,37	
1 4	Здание 1002	45,00	0,42	
1 5	Корпус 3	314,20	0,42	
1 6	Корпус 9	40,00	0,42	
1 7	Здание 1004	720,40	0,44	
1 8	Корпус 6	261,00	0,32	
1 9	Здание 1005	124,50	0,42	
2 0	Здание 102	28,00	0,42	
2 1	Здание 104	13,50	0,42	
	Итого территория ЗРИ	2 226,30		
	Всего	9 345,32		

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К УСЛУГАМ

Подраздел 3.1 Общие требования

1. Место оказания услуг: Россия, Томская область, г. Северск, заводы ОАО «СХК»: СЗ, ЗРИ, ХМЗ, РХЗ.
2. Срок выполнения работ: с 01.04.2014г. по 31.12.2014г.
3. Обеспечить оказание услуг по предмету договора в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений», Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, РД 153-34. 0-03. 150-00, СанПиН 2.3.5.021, СанПиН 42-123-5777, ОСПОРБ – 99/2010 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности», НРБ-99/2009 «Нормы радиационной безопасности».
4. Доставку сотрудников Исполнителя на объекты ОАО «СХК» осуществлять силами и за счёт Исполнителя.

5. Самостоятельно и за счет Исполнителя обеспечивать своих работников фирменной спецодеждой с нанесением логотипа Исполнителя.
6. Самостоятельно и за счет Исполнителя приобретать и обеспечивать доставку товарно-материальных ценностей, необходимых для надлежащего оказания услуг Заказчику.
7. Обеспечить сотрудников Исполнителя лечебно-профилактическим питанием (по цене талонов ЛПП, действующей в течение срока исполнения договора) на основании аттестации рабочих мест, проведенной исполнителем за счет собственных средств и в соответствии с действующими в ОАО «СХК» нормативными документами (Положение «О порядке выдачи лечебно-профилактического питания и молока и пектина в ОАО «СХК» П-О-07.2-026-2009, введенного приказом по ОАО «СХК» от 25.12.2009г. № 2161).
8. Работы и услуги выполнять в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ Р 5187-2002 услуги по уборке зданий и сооружений; Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-0169-2001, РД 153-34. 0-03. 150-00.
9. В случае, если устранение некоторых видов загрязнений может вызвать порчу очищаемой поверхности, Исполнитель обязан предупредить Заказчика о возможных последствиях. Если Заказчик обязывает исполнителя произвести очистку таких поверхностей, то последний не несет ответственности за ее результаты, о чем Сторонами составляется письменный Акт.
10. Обеспечивать непрерывность оказания услуг, в случаях невыхода персонала на работу (отпуска, болезнь и т.д.).
11. Выполнять работы в строгом соответствии с графиком работы Заказчика.
12. Исполнять свои обязательства по исполняемому договору без привлечения третьих лиц (субподрядчиков). Исполнитель гарантирует выполнение работ собственными силами без привлечения субподрядчиков.
13. Соблюдать технологию оказания услуг, их высокое качество, а также экологическую безопасность применяемых моющих средств. Кроме того, чистящие, моющие и дезактивирующие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительно указанного назначения и срока применения.
14. Вести учет выполненных работ и ежемесячно предоставлять уполномоченному представителю Заказчика Акт сдачи-приемки выполненных работ.
15. Применяемые материалы для выполнения работ, оказания услуг, согласно предмету закупки, должны быть сертифицированы (в случае обязательной сертификации) и отвечать следующим требованиям:

Наименование	Требуемые характеристики
Средство дезинфицирующее с моющим эффектом	<p>Применение: Применяется для дезинфекции и мытья поверхностей в помещении, жесткой мебели и сантехнического оборудования</p> <p>Свойства: Должно обладать бактерицидной, туберкулоцидной, верулицидной (в отношении вирусов гриппа и ОРВИ) и фунгицидной активностью и моющими свойствами</p> <p>Состав: Концентрация апкилдиметибензиламмония от 3,5 до 4,%</p>
Средство для чистки фаянсовых, керамических и нержавеющей	<p>Применение: Предназначено для чистки различных фаянсовых, керамических и нержавеющей поверхностей</p> <p>Свойства: Должно эффективно удалять жир и</p>

поверхностей	трудно выводимые пятна, обеспечивать гигиеническую чистоту, устранять неприятные запахи и придавать свежий аромат. Состав: содержание амфотерных ПАВ более 5%
Средство для мытья полов и стен	Применение: Предназначено для мытья полов, лакированного паркета и ПВХ. Свойства: Должно эффективно удалять грязь, не оставлять разводов. Состав: содержание неионогенные ПАВ более 5%
Многофункциональное средство	Применение: Применяется при стирке белья, чистке и дезинфекции сантехники и при мытье полов и кафеля Свойства: Должно эффективно удалять грязь, уничтожать микробов Состав: гипохлорид натрия (калия), ПАВ, ароматизатор, загуститель.
Средство для дезактивации поверхностей	Применение: Применяется для дезактивации поверхностей из металла, пластика и других материалов. Свойства: Должно эффективно дезактивировать поверхности из металла, пластика и других материалов. Состав: массовая доля или гексаметафосфата натрия в пересчете на фосфор (%) должна быть в пределах от 1,0(+0,2), концентрация водородных ионов, ед. рН в пределах 2-5

Расчет за оказанные услуг по настоящему Договору производится Заказчиком в течение 30 календарных дней со дня подписания акта-сдачи выполненных работ и предоставления счета, счет-фактуры, составленной в соответствии с требованиями НК РФ.

Подраздел 3.2 Требования к качеству оказываемых услуг

Работы и услуги выполняются в соответствии с действующими нормативными документами: ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений»; Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, РД 153-34. 0-03. 150-00; СанПиН 2.3.5.021, СанПиН 42-123-5777, ОСПОРБ – 99/2010 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности», НРБ-99/2009 «Нормы радиационной безопасности».

При оказании услуг Исполнитель должен строго соблюдать технологию оказания услуг, их высокое качество, а также экологическую безопасность применяемых моющих средств. Кроме того, чистящие, моющие и дезактивирующие средства не должны иметь истекший к моменту его применения срок годности и должны применяться в соответствии с требованиями инструкций производителя таких средств относительно указанного назначения и срока применения.

ООО «СибрегионПромсервис» имеет право проводить аудит системы управления качеством Исполнителя на соответствие законодательным, нормативным требованиям и требованиям договора. В случае уклонения Исполнителя от проведения аудита Заказчик имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор.

Заказчик, обнаруживший недостатки в работе, вправе потребовать от Исполнителя устранения этих недостатков за счет Исполнителя.

Подраздел 3.3 Требования к гарантийным обязательствам оказываемых услуг

Исполнитель несёт гарантийные обязательства за качественное и своевременное исполнение услуг в течение всего срока действия договора.

Подраздел 3.4 Требования к конфиденциальности

Не требуется

Подраздел 3.5 Требования к безопасности оказания услуг и безопасности результата оказанных услуг

1. Соблюдать правила техники безопасности, требования пожарной безопасности, пропускного режима производственной санитарии и гигиены при выполнении работ, установленные на Объекте Заказчика, режимные требования, условия конфиденциальности и неразглашения информации, полученной при выполнении работ; являющихся предметом закупки.
2. Исполнитель обязан при заключении договора заключить с Заказчиком Соглашение по охране труда, Соглашение по пожарной безопасности, Соглашение по радиационной безопасности.
3. Обеспечить знания действующих у Заказчика норм и правил по охране труда, промышленной, пожарной безопасности, гигиены и соблюдению их требований при выполнении работ, обусловленных заключаемым договором.
4. Обеспечивать (самостоятельно или с участием Заказчика) расследованию и учет несчастных случаев, произошедших с персоналом Исполнителя в установленном законодательством РФ порядке.
5. Исполнитель должен обеспечить прохождение вводного инструктажа по охране труда, пожарной безопасности, электробезопасности.
6. Исполнитель принимает меры воздействия, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными документами, к работникам, не выполняющим установленные требования по охране труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды.
7. Исполнитель на момент заключения договора должен предоставить Заказчику оформленный допуск по форме 3 на каждого работника, привлекаемого для оказания услуг.
8. Приступить в полном объеме к оказанию услуг с момента подписания договора.
9. Заказчик имеет право отказать от исполнения договора при нарушении Исполнителем срока начала оказания услуг. В этом случае Заказчик имеет право на следующий день после нарушения Исполнителем срока начала оказания услуг, направить Исполнителю уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке, с внесением сведений об Исполнителе в реестр недобросовестных поставщиков. Договор считается расторгнутым в срок, указанный в уведомлении Заказчика об одностороннем расторжении договора.

Подраздел 3.6 Требования по обучению персонала заказчика

Не требуется

Подраздел 3.7 Требования к составу технического предложения участника

Исполнитель должен иметь:

- Исполнитель должен обладать лицензией на осуществление деятельности при эксплуатации ядерной установки, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов в части выполнения работ и предоставления услуг эксплуатирующей организации на ядерных опасных производственных объектах ОАО «СХК». Перечень работ в рамках разрешенного вида деятельности позволяющий выполнять следующие виды работ: дезактивация поверхности полов, стен, оборудования на объектах ОАО «СХК», сбор и

слив содержащих радионуклиды дезактивирующих растворов в трапные каналы;

– уровень обеспеченности финансовыми ресурсами участника конкурса должен быть не ниже 30 единиц, согласно методике расчета, размещенной на официальном сайте Госкорпорации «Росатом» www.zakupki.rosatom.ru в разделе «Документы»

- должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных и привлеченных кадровых ресурсов соответствующей квалификации, в том числе:

- уборщик производственных помещений - не менее 3 человек,
- мастер участка – не менее 1 чел. с опытом работ по предмету закупки не менее 3-х лет, из которых:
- инженер по охране труда не менее 1 человека с опытом работ по предмету закупки не менее 1-го года (предоставляются копии трудовых договоров или трудовых книжек),
- дезактиваторщик – не менее 3 чел;

(Для подтверждения опыта кадровых ресурсов предоставляются копии трудовых договоров или трудовых книжек),

- - руководители и/или заместители руководителей должны быть аттестованные в Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору в области использования атомной энергии (НРБ-99/2009, ОСПРОБ-99/2010) – не менее 2 чел (предоставляются копии удостоверений либо протоколов Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору);

имеющих оформленный допуск к сведениям, составляющим государственную тайну, в соответствии с Инструкцией, утвержденной Постановлением Правительства от 06.02.2010г. № 63 (форма допуска не ниже 3) (предоставляется справка в свободной форме).

- должен иметь достаточное для исполнения договора количество собственных или арендованных материально-технических ресурсов для оказания услуг (в том числе:

- аккумуляторная поломоиная-всасывающая машина производительностью не менее 2200 м²/ч, вместимостью емкостей чистой/грязной воды не менее 40/40 л. – не менее 1 ед;
- электрическая поломоиная-всасывающая машина производительностью не менее 200 м²/ч, вместимостью емкостей чистой/грязной воды не менее 4/4 л. – не менее 2 ед;
- профессиональный пылесос вместимостью мусоросборника не менее 17 л., с максимальной мощностью не менее 1300 Вт – не менее 3 ед;
- подметальная машина производительностью не менее 3680 м²/ч, с объемом бункера не менее 42 л. – не менее 1 ед;
- аккумуляторная поломоиная-всасывающая машина с местом для водителя производительностью 3300 – 4500 м²/ч, вместимостью емкостей чистой/грязной воды не менее 90/90 л. – не менее 1 ед.

- должен обладать опытом выполнения аналогичных работ на ядерно и радиационно опасных предприятиях на сумму не менее начальной максимальной

цены по предмету закупки.

- должен обладать опытом выполнения аналогичных работ на ядерно и радиационно опасных предприятиях на сумму не менее начальной максимальной цены по предмету закупки.

Опыт выполнения аналогичных работ подтверждается предоставлением:

- справки об опыте оказания в 2011 – 2014 гг. услуг по уборке и дезактивации производственных помещений;
- копий договоров с приложениями, определяющими состав и содержание услуг, а также документов, подтверждающих оказание услуг, включая стоимость (акты сдачи-приёмки услуг и т.п.);

- документы, подтверждающие наличие действующей системы менеджмента качества (управления, обеспечения и контроля качества), а именно СМК, и (или) СЭМ, и (или) OHSAS соответствие которой требованиям ISO 9001:2011 или ГОСТ Р ИСО 9001-2011 (либо действующим сертификатам ISO 9001:2008 или ГОСТ Р ИСО 9001-2008), и (или) ISO 14001:2004 или ГОСТ Р ИСО 14001-2007, и (или) OHSAS 18001:2007 (либо эквивалентные системы) - в целях оценки заявки участника на оценочной стадии.

Подраздел 3.8 Специальные требования

ЗАТО Северск является закрытым административно-территориальным образованием системы Росатома, правовой статус которого установлен Федеральным законом от 14.04.1992 №3297-1 «О закрытом административно территориальном образовании». Постановлением Правительства РФ от 11.06.1996 №693 утверждено Положение об обеспечении особого режима в ЗАТО, на территории которого расположены объекты Министерства Российской Федерации по атомной энергии. На территории ЗАТО Северск установлен особый режим безопасного функционирования предприятий, организаций, который предусматривает ограничения на въезд граждан на его территорию. Въезд на территорию ЗАТО Северск осуществляется строго по пропускам, которые оформляются в соответствии с Инструкцией «О порядке обеспечения особого режима в ЗАТО Северск...» (2013 год). Порядок оформления въезда в ЗАТО Северск размещен на главной странице официального сайта Администрации ЗАТО Северск www.seversknet.ru в разделе «Северск» «Въезд в город» (образец заявления, перечень документов, необходимых для оформления въезда). Заявление на оформление въезда в город направляется в письменной форме почтой на имя Главы Администрации ЗАТО Северск по адресу: 636000, Томская область, г.Северск, пр.Коммунистический,51. Для поставки товара и выполнения работ по предмету договора победитель закупочной процедуры оформляет документы на въезд самостоятельно в соответствии с установленными правилами.

Исполнитель обязан при заключении договора предоставить Заказчику сведения в отношении всей цепочки собственников, включая бенефициаров (в том числе конечных) и исполнительных органов. Об изменении данных сведений Исполнитель обязан уведомить Заказчика не позднее 5-ти дней с момента совершения таких

изменений.

Исполнитель предоставляет письменное согласие работников на проведение проверки их личных данных.

В случае расторжения договора по решению суда, по соглашению сторон или в одностороннем порядке в силу существенного нарушения исполнителем условий договора, информация об Исполнителе заносится в публичный реестр ФАС недобросовестных поставщиков сроком на 2 года.

РАЗДЕЛ 4. РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

Подраздел 4.1 Описание конечного результата оказанных услуг

ГОСТ Р 51870-2002 «Услуги по уборке зданий и сооружений»; Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электроустановок ПОТ РМ-016-2001, РД 153-34. 0-03. 150-00; СанПиН 2.3.5.021, СанПиН 42-123-5777, ОСПОРБ – 99/2010 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности», НРБ-99/2009 «Нормы радиационной безопасности».

Подраздел 4.2 Требования по приемке услуг

Исполнитель ежемесячно высылает Заказчику акты выполненных работ с приложением к нему оформленного в соответствии с требованиями Налогового кодекса РФ счета-фактуры, счета на оплату. Счет-фактура выставляется Исполнителем Заказчику в срок не позднее пяти календарных дней с момента подписания обеими Сторонами акта выполненных работ.

Подраздел 4.3 Требования по передаче Заказчику технических и иных документов (оформление результатов оказанных услуг)

Акты, счёт-фактуры/счёта

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Не требуется

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения

РАЗДЕЛ 7. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Проект договора	

