

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор Свердловского отделения филиала
 Уральского территориального округа ФГУП "РосРАО"
 Н.А.Шмаков
 2014 г.

Свердловское отделение ФГУП "РосРАО"
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1
 (локальная смета)

на Капитальный ремонт крыши здания РГМ на ПХРО
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 199,168 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,227 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 334,89 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах .

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтажные работы																
1	ТЕР09-04-002-01	Демонтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	1,968 <i>196,8/100</i>	716,56	306,15	410,41	36,3	1410,19	602,5	807,69	71,44	24,85	48,9	1,827	3,6
2	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки	100 м2 кровли	0,984 <i>196,8/100*50%</i>	287,38	169,64	117,74	8,37	282,78	166,93	115,85	8,24	15,16	14,92	0,46	0,45
3	ТЕРр58-1-3	Разборка деревянных элементов конструкций крыш стропил со стойками и подкосами из брусев	100 м2 кровли	0,70848 <i>196,8/100*36%</i>	416,21	308,71	107,5	7,64	294,88	218,72	76,16	5,41	27,08	19,19	0,42	0,3
4	ТЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш мауэрлатов	100 м2 кровли	0,984 <i>196,8/100*50%</i>	144,42	75,31	69,11	4,91	142,11	74,11	68	4,83	6,73	6,62	0,27	0,27
5	ТЕР10-01-008-04	Разборка фронтонов	100 м2	0,1505 <i>8,6*3,52*2/100*50%</i>	745,89	653,35	92,54		112,26	98,33	13,93		54,4	8,19		
6	СЦП1-1-27-А	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусор строительный	т	3,75	2,7				10,13							
7	СЦП3-3-2-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние 2 км, класс груза I	т	3,75	5,89		5,89		22,09		22,09					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2274,44	1160,59	1103,72	89,92		97,82		4,62	
Накладные расходы									1119,52								
Сметная прибыль									945,66								
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :																	
Строительные металлические конструкции									2589,59					48,9		3,6	
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									1427,57					40,73		1,02	
Деревянные конструкции									290,24					8,19			
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									10,13								
Перевозка грузов автотранспортом									22,09								
Итого									4339,62					97,82		4,62	
Всего с учетом "индекс инфляции на 3квартал по письму Минрегиона (письмо №13478-СД/10 от 29.07.2013г) СМР=5,59"									24258,48					97,82		4,62	
Справочно, в ценах 2001г.:																	
Машины и механизмы									1103,72								
ФОТ									1250,51								
Накладные расходы									1119,52								
Сметная прибыль									945,66								
Итого по разделу 1 Демонтажные работы									24258,48					97,82		4,62	
Раздел 2.																	
8	ТЕР10-01-002-01	Установка стропил	1 м3 древесины в конструкции	2,34 6,5*36%	2528,09	282,09	45,97	2,73	5915,73	660,09	107,57	6,39	24,09	56,37	0,15	0,35	
9	ТЕРр58-12-1	Устройство обрешетки	100 м2	0,984 196,8/100*50%	500,61	356,18	51,57	6,87	492,6	350,48	50,74	6,76	31,83	31,32	0,44	0,43	
10	ТСЦ-102-0055	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм, I сорта	м3	2,598 5,196*50%	1568,42				4074,76								
11	ТЕР10-01-089-03	Антисептирование водными растворами покрытий	100 м2	1,968 196,8/100	246,43	54,08	6,92	0,36	484,97	106,43	13,62	0,71	4,39	8,64	0,02	0,04	
12	ТЕР09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м (профлист ранее демонтированный- повторное использование)	100 м2 покрытия	1,968 196,8/100	1210,95	437,36	586,29	51,86	2383,15	860,72	1153,82	102,06	35,5	69,86	2,61	5,14	
14	Цена поставщика: 5,9/1,18/5,59	Кровельный саморез с увел. сверлом (15 мм) и прокладкой EPDM до 12,5 мм. Антикоррозийное покрытие Ruspert. 5.90 руб/шт	шт	1180,8 196,8*6	0,9				1062,72								
15	ТЕР10-01-008-04	Устройство фронтонов	100 м2	0,1505 8,6*3,52*2/100*50%	7377,89	816,68	115,68		1110,37	122,91	17,41		68	10,23			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ТЕР10-01-010-01	Установка элементов каркаса брусьев (под свесы)	1 м3 древесины в конструкции	0,29	2253,34	265,73	42,08		653,47	77,06	12,2		22,5	6,53		
17	ТЕР10-01-022-01	Подшивка каркаса свесов досками	100 м2 потолка	0,311 (22,5+8,6)*2*0,5/100	6135,96	697,71	74,35	3,64	1908,28	216,99	23,12	1,13	57,33	17,83	0,2	0,06
18	ТЕРр58-20-2	Обделка из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (карнизы на торцах)	100 м	0,172 8,6*2/100	6572,1	759,27	12,19	2,19	1130,4	130,59	2,1	0,38	63,22	10,87	0,14	0,02
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									19216,45	2525,27	1380,58	117,43		211,65		6,04
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 8, 11, 15-17, 12))									19855,02	2831,9	1712,52	145,01		237,07		7,44
Накладные расходы									2735,31							
Сметная прибыль									1826,65							
Итого по разделу 2 :																
Деревянные конструкции									16562,65					114,54		0,56
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									2281,25					42,19		0,45
Строительные металлические конструкции									5573,08					80,34		6,43
Итого									24416,98					237,07		7,44
Всего с учетом "индекс инфляции на квартал по письму Минрегиона (письмо №13478-СД/10 от 29.07.2013г) СМР=5,59"									136490,92					237,07		7,44
Справочно, в ценах 2001г.:																
Материалы									15310,6							
Машины и механизмы									1712,52							
ФОТ									2976,91							
Накладные расходы									2735,31							
Сметная прибыль									1826,65							
Итого по разделу 2									136490,92					237,07		7,44
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									21490,89	3685,86	2484,3	207,35		309,47		10,66
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве (п. 3.4 Указаний к ТЕРр) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 12, 8, 11, 15-17))									22129,46	3992,49	2816,24	234,93		334,89		12,06
Накладные расходы									3854,82							
Сметная прибыль									2772,31							
Итого по смете:																
Строительные металлические конструкции									8162,67					129,24		10,03
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									3708,81					82,92		1,47
Деревянные конструкции									16852,89					122,73		0,56
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках									10,13							
Перевозка грузов автотранспортом									22,09							
Итого									28756,59					334,89		12,06

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Всего с учетом "индекс инфляции на Зквартал по письму Минрегиона (письмо №13478-СД/10 от 29.07.2013г) СМР=5,59"									160749,34					334,89		12,06	
Справочно, в ценах 2001г.:																	
Материалы									15310,6								
Машины и механизмы									2816,24								
ФОТ									4227,42								
Накладные расходы									3854,82								
Сметная прибыль									2772,31								
коэффициент плановой инфляции (Минэкономразвития) на 2014г. (5%) 160 749,34 * 1,05									168786,81								
НДС 18%									30381,63								
ВСЕГО по смете									199168,44					334,89		12,06	

Составил: Поровица Н.В.Поровицина
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: Лаврентьев А.А.Лаврентьев
(должность/подпись, расшифровка)