

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	«22» октября 2018 г.
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aspermyakov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 199
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aspermyakov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 199
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2
Дата, время проведения заседания:	«22» октября 2018 г. 14:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предметы процедуры продажи:

- 1) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 30 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 101, кадастровый номер: 47:15:0106009:2276;
- 2) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 105, кадастровый номер: 47:15:0106009:2142;
- 3) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 106, кадастровый номер: 47:15:0106009:2156;
- 4) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 110, кадастровый номер: 47:15:0106009:2296;
- 5) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 34,8 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 204, кадастровый номер: 47:15:0106009:2269;
- 6) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,7 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 208, кадастровый номер: 47:15:0106009:2216;

- 25) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 42,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 909, кадастровый номер: 47:15:0106009:2302;
- 26) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,4 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 910, кадастровый номер: 47:15:0106009:2267;
- 27) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,8 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 911, кадастровый номер: 47:15:0106009:2148;
- 28) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 27,8 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 912, кадастровый номер: 47:15:0106009:2213;
- 29) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 40,1 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 913, кадастровый номер: 47:15:0106009:2147;
- 30) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 34,8 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 914, кадастровый номер: 47:15:0106009:2299;
- 31) Помещение, назначение: жилое помещение, общая площадь 35,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, кв. 916, кадастровый номер: 47:15:0106009:2300;
- 32) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 2,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. I, кадастровый номер: 47:15:0106009:2262;
- 33) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 15 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. II, кадастровый номер: 47:15:0106009:2157;
- 34) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. III, кадастровый номер: 47:15:0106009:2144;
- 35) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 47,3 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. IX, кадастровый номер: 47:15:0106009:2266;
- 36) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 5,5 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. IV, кадастровый номер: 47:15:0106009:2278;
- 37) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 22,6 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. V, кадастровый номер: 47:15:0106009:2146;
- 38) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 57,9 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. VI, кадастровый номер: 47:15:0106009:2143;
- 39) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 37,2 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. VII, кадастровый номер: 47:15:0106009:2297;
- 40) Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 13,4 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59, пом. VIII, кадастровый номер: 47:15:0106009:2212;
- 41) Здание, назначение: нежилое здание, общая площадь 1 878 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев, д.59А, кадастровый номер: 47:15:0106009:75.

Движимое имущество:

- 1) Автоматическая противопожарная сигнализация и система оповещения людей при пожаре (АППС и СОУЭ), 1 экз.;

- 2) Система коммерческого учета электроэнергии, 1 экз.;
- 3) Зеркало, 1 экз.;
- 4) Камера интернет (960-000760) Logitech WebCam C170, 1 экз.;
- 5) Кассовый аппарат КАСБИ-2, 1 экз.;
- 6) ПК в комплекте, 1 экз.;
- 7) Принтер, 1 экз.;
- 8) Стеллаж для бумаг, 1 экз.;
- 9) Стол компьютерный, 1 экз.;
- 10) Стул, 1 экз.;
- 11) Счетчик универсальный ПУЛЬС 15У-110 (6 лет), 31 экз.;
- 12) Факс, 1 экз.;
- 13) Счетчик воды ВСКМ 90-50 с КМЧ, 1 экз.;
- 14) Стремянка 7 ст. 5011, 1 экз.;
- 15) Счетчик универсальный квартирный без сгонов, до +90*С, 1,5м3, 1/2", 110мм (05.2017 на 6 лет) ХВ, 31 экз.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*:

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*:

Кворум состоялся.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ*

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «<http://www.a-k-d.ru>» были зарегистрированы (поступили) 2 (две) заявки на участие в аукционе.

В заявке *** (№ заявки 9213_AS02788) комиссией выявлены недостатки, в связи с чем на основании п. 3.1.9 документации о проведении аукциона решением комиссии был направлен запрос документов указанному претенденту.

Комиссией рассмотрены поступившие от претендентов на участие в аукционе заявки на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона.

Вопрос, поставленный на голосование:

В связи с соответствием заявок на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участниками аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев д. 59, 59А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующих претендентов:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 9213_AS02788)	12.10.2018 20:30
2.	*** (№ заявки 5825_AS02788)	16.10.2018 17:57

Итоги голосования членов комиссии по вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по вопросу:

В связи с соответствием заявок на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать

участниками аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договоров купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый бор, пр-кт Героев д. 59, 59А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующих претендентов:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 9213_AS02788)	12.10.2018 20:30
2.	*** (№ заявки 5825_AS02788)	16.10.2018 17:57

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п. 4.4.1 Единых отраслевых методических указаний процесса "Реструктуризация непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала" (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 14.10.2016 № 1/975-П (в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*