



РОСАТОМ



ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ РОСАТОМА

ТВЭЛ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ «РОСАТОМ»

**Акционерное общество
«Ангарский электролизный химический комбинат»**

**ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН
(в электронной форме)
с возможным понижением начальной цены имущества**

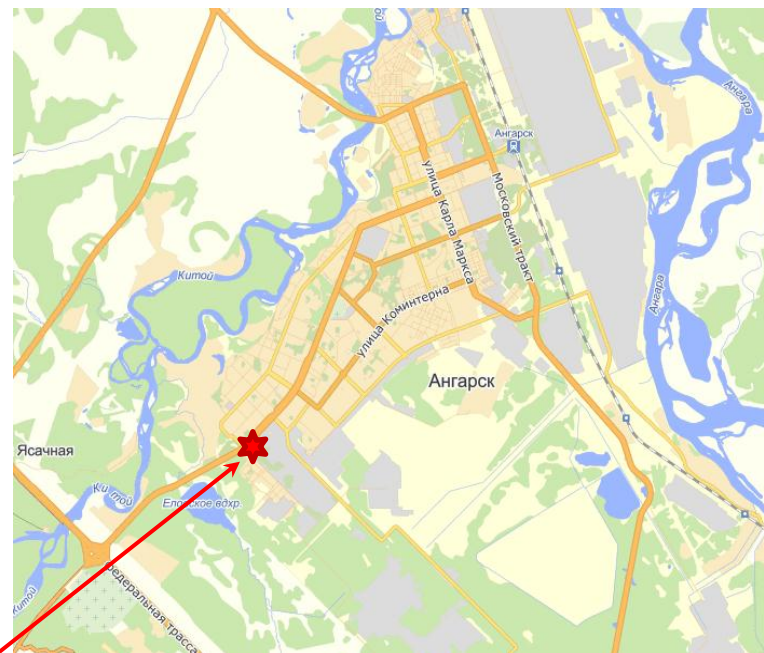
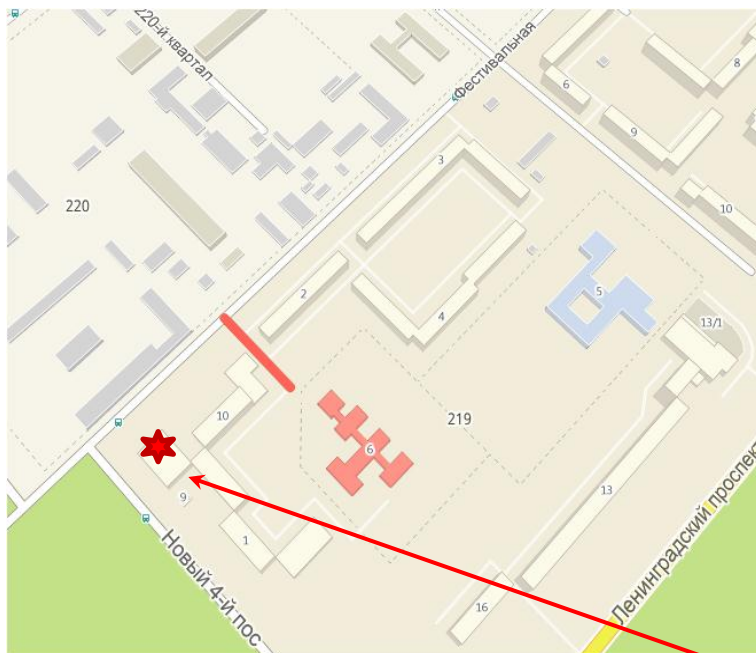
**Объект недвижимого имущества
«Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»**

г. Ангарск

Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»

Адрес места положения объекта недвижимости: Иркутская обл., г.Ангарск, кв-л 219, дом 11
(ул. Фестивальная, д. 11)

Географические координаты объекта недвижимости: 52.496355,103.825219



Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л» расположен в 219 квартале дом 11, в 7 километрах от центра города. Типичное окружение – жилые дома, магазины, детский сад, школа, лесной массив. Транспортная доступность объекта хорошая, добраться можно на личном и общественном транспорте.

Фото объекта недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»



Описание объекта недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»



Наименование объекта	Начальная цена продажи с учетом НДС, руб.	Цена отсечения (минимальная цена) с учетом НДС, руб.
Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»	25 249 000,00	9 500 000,00

Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л» состоит из:

1. Объекта недвижимого имущества: Здания Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л. Мощность 150 кВт.
2. Объектов движимого имущества: холодильная машина ХМВ1-6, лифт грузовой грузоподъемность 100 кг, узел учета тепловой энергии.

Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л» принадлежит АО «АЭХК» на праве собственности. Земельный участок под Имущественным комплексом арендуется у Российской Федерации.

Объект недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л» представляет собой отдельно стоящее 3-этажное здание с подвалом, общей площадью 2 560,0 кв.м.

Часть помещений находятся в краткосрочной аренде. Иных обременений нет.

Объект недвижимого имущества оснащен центральным отоплением, водопроводом, канализацией, вентиляцией, городским водоснабжением, электроосвещением, телефоном, лифтом.

Извещение о продаже Объекта недвижимого имущества «Блок обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л»



АО «АЭХК» сообщает о проведении открытого аукциона (в электронной форме на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом») с открытой формой подачи предложений по цене имущества с возможным понижением начальной цены продажи имущества

Место, дата, время проведения аукциона:

Аукцион проводится в электронной форме **26.05.2017 с 09 часов 00 минут московского времени** в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru.

Заявка на участие в аукционе должна быть подана в электронной форме в любой день в период с 20.04.2017 и до 17 часов 00 минут московского времени 24.05.2017 через электронно-торговую площадку Аукционный Конкурсный Дом www.a-k-d.ru . Рассмотрение заявок и оформление протокола рассмотрения заявок не позднее 17 часов 00 минут московского времени 25.05.2017.

Документация аукциона находится в открытом доступе начиная с 20.04.2017 и до 17 часов 00 минут московского времени 24.05.2017 по следующим адресам: www.atomproperty.ru, www.aecc.ru, www.a-k-d.ru. Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу www.a-k-d.ru определяется правилами электронной торговой площадки.

Состав имущества:

- здание Блока обслуживания с переходом (МЖК-1) 219 кв-л;
- холодильная машина ХМВ1-6;
- лифт грузовой грузоподъемность 100 кг;
- узел учета тепловой энергии.

Начальная цена продажи имущества: 25 249 000,00 рублей включая НДС.

Цена отсечения (минимальная цена): 9 500 000,00 рублей включая НДС.

Размер задатка: 1 000 000,00 рублей.

Шаг понижения/повышения: 787 450,00 рублей.

e-mail: kran@aecc.ru, okorp@aecc.ru

<http://www.aecc.ru>

Почтовый адрес: г. Ангарск, Иркутская область, 665804

**Контактные лица: Баранова Я.А., тел.: (3955) 59 91 69;
Карчава С. Г., тел./факс: (3955) 54 96 41**