

Наименование объекта: ФГУП "ПО "МАЯК". ЦЭиСЗиС.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 50-82С/2013**  
(ОПРЕДЕЛЕНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ)

**Капитальный ремонт по зданию поликлиники на 100 посещений со стационаром на 50 коек инв № 3001411**

Основание: Ведомость объемов работ № 37 от 26.06.2012г.  
Составлена в ценах 2001г.(редакция 2009г.) с переходом в текущие цены на 1кв.2013г. С НДС

Текущая стоимость с НДС: 974773,22 руб  
в т.ч.НДС 18%: 148694,22 руб  
Сметная стоимость 156920 руб.  
Нормативная трудоемкость 1792 чел.-ч.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость ед., руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда, чел.-ч	
				Всего	Экспл. машин в т.ч.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин в т.ч. зарплата	основных рабочих машинистов	
									Основная зарплата	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

**Начисления:**

1. K=1,13 (ОЗП\*1,13; ЗПМ\*1,13)-коэффициент для ЗАТО
- 2.МДС 81-35.2004 п.4.7 на сб.ТЕР, кроме ТЕР46 (ОЗП\*1,15; ЭММ\*1,25; ЗПМ\*1,25; ТЗ\*1,15; ТЗМ\*1,25)
- 3.МДС 81-38.2004 прил.№ 3 п.1 на сб.ТЕР, кроме ТЕР46 (ОЗП\*1,20; ЭММ\*1,20; ЗПМ\*1,20; ТЗ\*1,20; ТЗМ\*1,20)
4. НР на ТЕР=0,90
5. СП на ТЕР=0,85

**КРОВЛЯ**

1	46-04-008-1	Разборка покрытий кровель из рубероида (1-3 слоя)	100 м2	7,15	202,14	41,92	1446	1146	300	14,38	102,82
1,1	509-9900	Строительный мусор	m	5,36	-	-	-	-	-	-	-
2	58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки до 1,0 м2	100 шт.	3,5	3247,07	95,61	11365	5754	335	129,9	454,65
2,1	509-9900	Строительный мусор	m	5,18	1644,01	18,97	-	-	66	1,38	4,83
3	11-01-044-2	Нарезка швов в бетоне: с заполнением швов герметиком (51-Г-13) при устройстве полимерных наливных полов	100 м	2,4	1318,62	1055,63	3165	382	2534	13,4	32,16
					159,14	77,5			186	4,2	10,08
4	12-01-016-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер битумной грунтовкой с ее приготовлением	100 м2	8,25	596,02	6,2	4917	634	51	6,15	50,78
					76,85	-			-	-	-
5	12-01-002-9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2	7,15	628,28	68,62	4493	1904	491	19,82	141,69
					266,25	5,54			40	0,3	2,15
6	101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5 -верхний слой (расход 114м2/100м2)	м2	815,1	36,1	-	29425	-	-	-	-
7	101-4249	Унифлекс ЭПП-3,0 - нижний слой (расход 116м2/100м2)	м2	829,4	23,3	-	19325	-	-	-	-
8	12-01-004-4	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м	1,1	1474,51	156,9	1622	707	173	48,99	53,89
					642,72	19,65			22	1,07	1,17
9	101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5 -верхний слой (расход 84м2/100м2)	м2	92,4	36,1	-	3336	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
10	101-4249	Унифлекс ЭПП-3,0 - нижний слой (расход 168м2/100м2)		184,8	23,3	-	4306	-	-	-	
		<i>м2</i>									
11	16-07-002-3	Демонтаж воронок сливных диаметром 100 мм (МДС 81-36.2004 п.3.3 К=0,4)		6	5,04	-	30	30	-	0,4	2,39
	К=МАТ*0, ЭММ*1,2*0,4, ЗПМ*1,2*0,4, ОЗП*1,2*0,4, ТЗ*1,2*0,4, ТЗМ*1,2*0,4	<i>шт.</i>			5,04	-					
12	16-07-002-3	Установка воронок сливных диаметром 100 мм		6	59,31	-	356	87	-	1,15	6,87
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	<i>шт.</i>			14,5	-					
13	58-20-5	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам (фартуки)	<i>100 м</i>	1,7	1951,31	4,87	3317	1350	8	65,21	110,86
					794,34	0,79			1	0,05	0,09
13,1	509-9900	Строительный мусор	<i>т</i>	0,085	-	-	-	-	-	-	-
14	07-05-039-6	Устройство герметизации шва между фартуком и парапетом мастикой "Сазиласт-51"	<i>100 м</i>	1,7	2093,16	852,11	3558	571	1449	25,93	44,08
	К=МАТ*0, ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25				336,08	75,7			129	5,51	9,36
14,1	101-0617	Мастика тиколовая строительного назначения, марки КБ-0,5	<i>кг</i>	-35,53	43,3	-	-1538	-	-	-	-
15	101-2392	Герметик Сазиласт 51, двухкомпонентный для герметизации фальцев и элементов кровли	<i>т</i>	0,03553	36870,92	-	1310	-	-	-	-
16	26-01-054-2	Оклеивание поверхности изоляции рулонными материалами на битумной мастике (примыкания к вентшхтам и трубам, промазка стыков парапетных плит битумной мастикой с наклейкой 1 слоя "Унифлекса")	<i>100 м2</i>	0,81	2733,34	76,52	2214	651	62	65,14	52,76
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25				803,75	-					
17	101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5 -верхний слой (расход 115м2/100м2)	<i>м2</i>	93,15	36,1	-	3363	-	-	-	-
18	07-01-039-1	Заделка швов между парапетными плитами бетоном класса В15 с очисткой швов от старого ц/п раствора	<i>100 п. м</i>	0,86	1192,04	-	1025	1025	-	102,12	87,82
	К=МАТ*0, ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25				1192,04	-					
19	401-0006	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	<i>м3</i>	0,22	612	-	135	-	-	-	-
20	26-01-054-2	Оклеивание поверхности стыков парапетных плит рулонными материалами на битумной мастике с наклейкой 1 слоя "Унифлекса"	<i>100 м2</i>	0,22	2733,34	76,52	602	177	17	65,14	14,33
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25				803,75	-					
21	101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5 -верхний слой (расход 115м2/100м2)	<i>м2</i>	25,3	36,1	-	913	-	-	-	-
22	46-03-010-2	Пробивка отверстий в кровле на глубину до плиты покрытия	<i>100 шт.</i>	0,15	1091,44	609,81	163	72	91	35,43	5,31
					481,63	123,63			19	8,99	1,35
23	12-01-014-2	Заполнение отверстия керамзитом	<i>м3</i>	0,15	101,15	54,41	15	7	8	4,2	0,63
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25				46,74	7,86			1	0,51	0,08
24	406-0013	Гравий керамзитовый, фракция 10-20 мм, марка 350	<i>м3</i>	0,15	212	-	32	-	-	-	-
25	20-02-009-1	Установка флюгарок из листовой стали круглого сечения		15	14,6	2,55	219	128	38	0,65	9,73

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	шт.		8,51	-						
26	Прайс "Пульс цен" 03.2013г.	Аэратор Ultra-110		15	84,79	-	1272	-	-	-	
	К=МАТ=480/1,18/ 5,04*1,02*1,03	шт.		-	-			-	-	-	
27	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок нижний слой из напавляемых материалов	100 м2	0,3	2733,34	76,52	820	241	23	65,14	19,54
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		803,75	-			-	-	-	
28	101-4249	Унифлекс ЭПП-3,0 - нижний слой (расход 168м2/100м2)	м2	34,5	23,3	-	804	-	-	-	-
29	26-01-054-2	Обделка вокруг флюгарок верхний слой из напавляемых материалов	100 м2	0,3	2733,34	76,52	820	241	23	65,14	19,54
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		803,75	-			-	-	-	
30	101-3360	Унифлекс ЭКП-4,5 -верхний слой (расход 115м2/100м2)	м2	34,5	36,1	-	1245	-	-	-	-
<b>ВНУТРЕННИЕ РАБОТЫ</b>											
31	62-41-1	Очистка вручную поверхности стен от старого набега и масляных красок: с земли и лесов	100 м2	3	231,75	-	695	695	-	20,8	62,4
					231,75	-			-	-	-
32	46-02-009-2	Отбивка штукатурки с поверхностей стен	100 м2	1,5	254,26	-	381	381	-	22,82	34,23
					254,26	-			-	-	-
33	62-42-1	Антигрибковая водоотталкивающая пропитка стен	100 м2	1,5	42	-	63	63	-	3,77	5,66
	К=МАТ*0	100 м2			42	-			-	-	-
34	Прайс "Пенетрон" г.Екатеринбург г 04.2013г.	Антисептик "Типром К" (расход 0,3л/м2)	л	45	39,75	-	1789	-	-	-	-
	К=МАТ=225/1,18/ 5,04*1,03*1,02	л			-			-	-	-	
35	15-02-016-3	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенная стен	100 м2	1,5	3264,51	242,15	4896	2387	363	118,46	177,69
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		1591,59	119,51			179	9,44	14,15	
36	15-04-006-3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2	3	126,99	2,08	381	373	6	9,04	27,12
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		124,21	0,24			1	0,02	0,05	
37	101-3452	Грунтовка акриловая ВД-АК (расход 0,15кг/м2 за 1 раз)	м	0,045	8963,71	-	403	-	-	-	-
38	15-04-027-5	Шпатлевка стен за 2 раза (К=2)	100 м2	3	913,93	10,34	2742	1350	31	33,09	99,28
	К=ЭММ*1,2*1,25* 2, ЗПМ*1,2*1,25*2, ОЗП*1,2*1,15*2, ТЗ*1,2*1,15*2, ТЗМ*1,2*1,25*2	100 м2		449,86	0,47			1	0,03	0,09	
38,1	101-1667	Шпатлевка масляно-клеевая	м	-0,087	3830	-	-333	-	-	-	-
39	101-3585	Шпатлевка водно-дисперсионная (расход 0,55кг/м2 за 2 раза)	м	0,165	12010,07	-	1982	-	-	-	-
40	15-04-006-3	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2	3	126,99	2,08	381	373	6	9,04	27,12
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		124,21	0,24			1	0,02	0,05	
41	101-3452	Грунтовка акриловая ВД-АК (расход 0,15кг/м2 за 1 раз)	м	0,045	8963,71	-	403	-	-	-	-
42	15-04-005-5	Окраска акриловыми составами улучшенная по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску		3	1561,4	16,02	4684	1348	48	35,07	105,2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	К=ЭММ*1,2*1,25, ЗПМ*1,2*1,25, ОЗП*1,2*1,15, ТЗ*1,2*1,15, ТЗМ*1,2*1,25	100 м2		449,34	0,24			1	0,02	0,05
42,1	101-1959	Краска вододисперсионная ВЭАК-1180	m	-0,189	11810	-	-2232	-	-	-
43	101-3486	Краска акриловая ВД-АК (расход 04кг/м2 до полной укрываемости)	m	0,12	11472,65	-	1377	-	-	-
44	6002029-1	Погрузочные работы при автомобильных перевозках-Мусор строительный	m	11	3,73	3,73	41	-	41	-
45	601-9007	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров) на расстояние до 7 км (1-й класс груза)	m	11	13,38	-	147	-	-	-
		Итого по локальной смете					121875	22077	6098	1749
		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>					34974	14215	5714	1114,9719
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=99 - по стр. ,1,1,1,22,32 %=111 - по стр. ,3 %=108 - по стр. ,4,5,8,23,45 %=115 - по стр. ,11,12,25 %=140 - по стр. ,14,14,1 %=90 - по стр. ,16,20,27,29 %=117 - по стр. ,18 %=95 - по стр. ,35,36,38,38,1,40,42,42,1 )					15166			
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=60 - по стр. 1,1,1,16,20,22,27,29,32, %=64 - по стр. 3, %=55 - по стр. 4,5,8,23, %=71 - по стр. 11,12,25, %=85 - по стр. 14,14,1, %=72 - по стр. 18, %=47 - по стр. 35,36,38,38,1,40,42,42,1, %=65 - по стр. 45, )					8280			
		<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>					58420			
		<b>СТОИМОСТЬ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>					15481	7862	384	633,562
		. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=83 - по стр. ,2,2,1,13,13,1 %=80 - по стр. ,31,33 %=78 - по стр. ,44 )					6558		67	5
		. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=65 - по стр. 2,2,1,13,13,1, %=50 - по стр. 31,33,44, )					5041			
		<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ</b>					27080			
		<b>МАТЕРИАЛЫ</b>					71420	0	0	0
		<b>ИТОГО МАТЕРИАЛЫ</b>					71420			
		<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ</b>					156920			
		В Т.Ч. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					21724			
		В Т.Ч. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					13321			
		Непредвиденные работы и затраты 2% МДС 81-35.2004 п.4.96					3138			
		Итого по смете в ц.2001г. с непредвиденными работами и затратами					160058			
		Итого в текущих ценах на 1кв.2013г. К=5,04 Минрегион России № 1951-ВТ/10 от 12.02.2013г. (Ур.фед. округ., Челяб.обл., "прочие объекты")					806692			
		Перевозка рабочих (1749+43)чел.ч:8ч*4рейса*25км*727м/ч:21мест:40км/ч					19387			
		Итого в текущих ценах по СМЕТЕ на 1кв.2013г.					826079			
		НДС 18%					148694,22			
		<b>ВСЕГО ПО СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС</b>					974773,22			