

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ
«РОСАТОМ»**

**Акционерное общество
«Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт
энергетических технологий»
(АО «АТОМПРОЕКТ»)**

Санкт-Петербург

25.07.2016

ПРОТОКОЛ № 1

Рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на понижение цены в электронной форме на право заключения договора купли-продажи жилой четырехкомнатной квартиры общей площадью 134,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122

1. Сведения об Аукционе:

Предмет открытого аукциона на понижение цены в электронной форме	Жилая четырехкомнатная квартира общей площадью 134,8 кв. м, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122
Продавец (Организатор аукциона)	Акционерное общество «Научно-исследовательский и проектно-конструкторский институт энергетических технологий» (АО «АТОМПРОЕКТ»)
Место нахождения продавца:	г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.
Дата публикации аукциона	24.06.2016
Оператор электронной торговой площадки:	«Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru
Номер аукциона на ЭТП:	AS01353
Начальная (максимальная) цена, руб.:	8 198 000 (Восемь миллионов сто девяносто восемь тысяч) рублей.
Заключение договора	Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение 20 (Двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.
Санкции, применяемые к победителю аукциона в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи	В случае, если Победитель признается уклонившимся от заключения Договора в соответствии с п. 4.1.6 Документации, Общество вправе заключить договор с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора. При этом задаток победителю аукциона не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. За нарушение срока оплаты Цены Имуущества, установленной в п. 3.3. Договора, Покупатель по требованию Продавца уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки. Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имуущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3 Договора, не может составлять более 10 (десяти) рабочих дней. Просрочка свыше 10 (десяти) рабочих дней считается

отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных Договором.

2. Сведения об имуществе (указывается в соответствии с правоудостоверяющими документами):

Жилая четырехкомнатная квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122 (адрес по кадастровому паспорту: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, литера А, кв. 122), общая площадь 134,8 кв. м, этаж 14, год постройки дома 1997, материал стен – панельные, существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано, кадастровый номер 78:34:0413101:6409, принадлежит Обществу на праве частной собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2008 сделана запись регистрации № 78-78-01/0623/2008-625.

3. Заседание комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе состоялось в **11 часов 00 минут 25 июля 2016** года по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Савушкина, д. 82.

4. Заседание комиссии по рассмотрению заявок аукциона осуществляет «комиссия по проведению процедур продаж непрофильного имущества АО «АТОМПРОЕКТ» (далее – комиссия), утвержденная приказом от 17.05.2016 № 40/643-П/46/245-П:

На заседании комиссии присутствовали:

Кворум для принятия решения имеется, присутствуют 4 из 6 членов комиссии.

Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте Госкорпорации «Росатом» www.rosatom.ru, на сайте АО «АТОМПРОЕКТ» www.atomproekt.com., на сайте АО «НИАЭП» www.niaep.ru и на сайте торговой электронной площадки «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru.

5. На дату окончания приема заявок (**09:00 часов 25 июля 2016 года**) поступило 3 (три) заявки.

Сведения о поданных заявках для участия в Аукционе.

	Наименование Организации/ Претендента	№ заявки, дата и время поступления заявки	Платежный документ с отметкой банка об исполнении и/или заверенная банком выписка с расчетного счета, подтверждающие внесение задатка (сумма).
1.	Претендент №1 Костенко Алексей Васильевич	Заявка № 8266_AS01353 Поступила 19.07.2016 18:01	Платежное поручение от 20.07.2016 № 321792 614 900,00 (Шестьсот четырнадцать тысяч девятьсот рублей) рублей 00 копеек.
2.	Претендент №2 Листаров Дмитрий Борисович	Заявка № 1203_AS01353 Поступила 21.07.2016 16:00	Платежное поручение от 20.07.2016 № 336203 614 900,00 (Шестьсот четырнадцать тысяч девятьсот рублей) рублей 00 копеек.
3.	Претендент №3 Остапченко Андрей Александрович	Заявка № 8318_AS01353 Поступила 21.07.2016 19:09	Платежное поручение от 21.07.2016 № 3 614 900,00 (Шестьсот четырнадцать тысяч девятьсот рублей) рублей 00 копеек.

Комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении Аукциона и Документации об открытом аукционе в электронной форме на понижение цены на право заключения договора купли-продажи жилой четырехкомнатной квартиры общей площадью 134,8 кв. м, расположенной по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский проспект д. 29, кор. 1, кв. 122 и приняла следующее решение:

Решение комиссии

- Признать Претендента №1 **Костенко Алексея Васильевича** участником Аукциона поданная заявка на участие в Аукционе от 19.07.2016 № 8266_AS01353 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

Решение комиссии

- Признать Претендента №2 **Листарова Дмитрия Борисовича** участником Аукциона поданная заявка на участие в Аукционе от 21.07.2016 № 1203_AS01353 соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

Решение комиссии

- Уточнить заявку Претендента №3 **Остапченко Андрея Александровича** в части предоставления документа, указанного в п.п. и) пункта 2.2.3 Документации, а именно: в срок до 09.00 27.07.2016 необходимо предоставить заявление Претендента об отсутствии решения арбитражного суда о признании его банкротом, а также о неприменении в отношении Претендента иных процедур, применяемых в деле о банкротстве, об отсутствии решения о приостановлении деятельности Претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

6. Дата и время начала проведения аукциона в соответствии с п.8.1.-8.2. Извещения: **01.08.2016 с 10:00** до 13.40 (время московское).

7. Подписи: