

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	«16» ноября 2018 г.
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «aakabanov@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 143
Форма проведения заседания комиссии:	Очная
Место проведения заседания:	г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2
Дата, время проведения заседания:	«16» ноября 2018 г. 12:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предметы процедуры продажи:

1) доля в размере 32645/67122 в праве общей собственности на здание, назначение: многоквартирный дом, общая площадь 6 692,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А, кадастровый номер: 78:11:0600302:2021 (далее – Доля в праве общей собственности);

2) движимое имущество, находящееся в здании, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А;

№ п/п	Наименование	Количество (единиц)
1.	Плита электрическая	12
2.	Плита электрическая Greta 1470-Э исп. 05WH	1
3.	Раскладушка	3
4.	Стол обеденный	46
5.	Табурет	8
6.	Карниз металлический	27
7.	Шкаф для одежды	49
8.	Электр. варочная панель	2
9.	Карниз сосна	1

10.	Кровать деревянная	42
11.	Опрыскиватель помповый 5л.	1
12.	Автоматическая противопожарная сигнализация и система оповещения людей при пожаре (АППС и СОУЭ) смонтированная в здании	1

Состав комиссии по проведению процедуры продажи*:

На заседании комиссии по проведению процедуры продажи присутствовали*:

Кворум состоялся.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу <http://www.a-k-d.ru> была зарегистрирована (поступила) 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Комиссией рассмотрена поступившая от претендента на участие в аукционе заявка на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона.

Первый вопрос, поставленный на голосование:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи доли в праве общей собственности на здание, поставленное под отменительное условие реализации преимущественного права покупки в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, и договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в здании, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	*** (№ заявки 9063_AS02815)	14.11.2018 11:11

Итоги голосования членов комиссии по первому вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по первому вопросу:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи доли в праве общей собственности на здание, поставленное под отменительное условие реализации преимущественного права покупки в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, и договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в здании, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
-------	---	----------------------------

1.	*** (№ заявки 9063_AS02815)	14.11.2018 11:11
----	-----------------------------	------------------

Второй вопрос, поставленный на голосование:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи доли в праве общей собственности на здание, поставленное под отменительное условие реализации преимущественного права покупки в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, и договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в здании, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», была подана только 1 (одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Итоги голосования членов комиссии по второму вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по второму вопросу:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи доли в праве общей собственности на здание, поставленное под отменительное условие реализации преимущественного права покупки в соответствии со статьей 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, и договора купли-продажи движимого имущества, находящегося в здании, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Заневский проспект, дом 32, корп. 2, литера А, принадлежащего на праве собственности АО «ЦентрАтом», была подана только 1 (одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Примечание

Руководствуясь п. 4.1.13 документации о проведении аукциона, АО «ЦентрАтом» вправе в течение 20 (Двадцати) рабочих дней со дня опубликования протокола о признании аукциона несостоявшимся принять решение о заключении договора с единственным допущенным к участию в аукционе участником по цене не ниже цены отсечения (минимальной цены), указанной в п. 5.4 извещения о проведении аукциона.

Лицо, проводившее подсчет голосов*: ***

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п. 4.4.1 Единых отраслевых методических указаний процесса "Реструктуризация непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала" (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 14.10.2016 № 1/975-П в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*