



**РОСАТОМ**



ТОПЛИВНАЯ КОМПАНИЯ РОСАТОМА

**ТВЭЛ**

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ ПО АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ «РОСАТОМ»

**Акционерное общество  
«Ангарский электролизный химический комбинат»  
ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН  
(в электронной форме)**

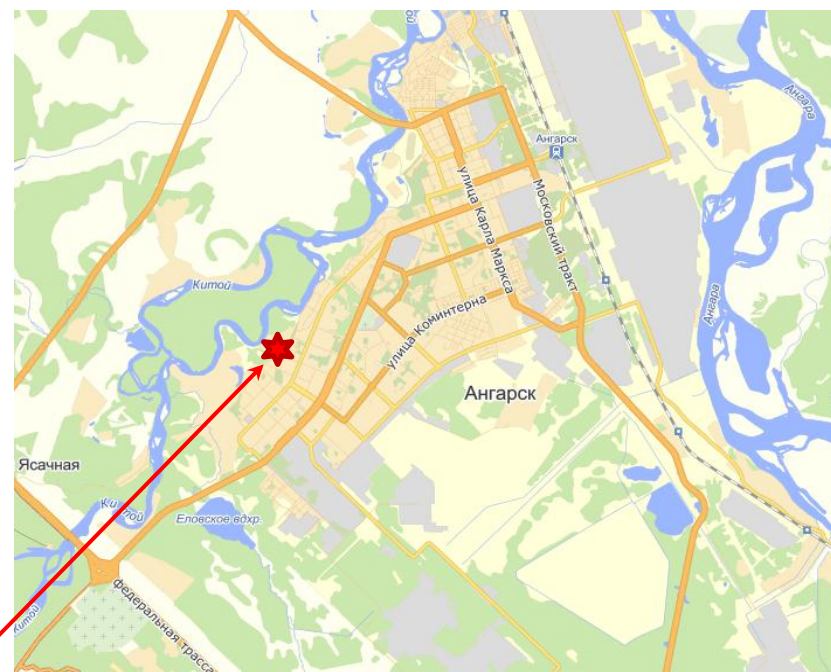
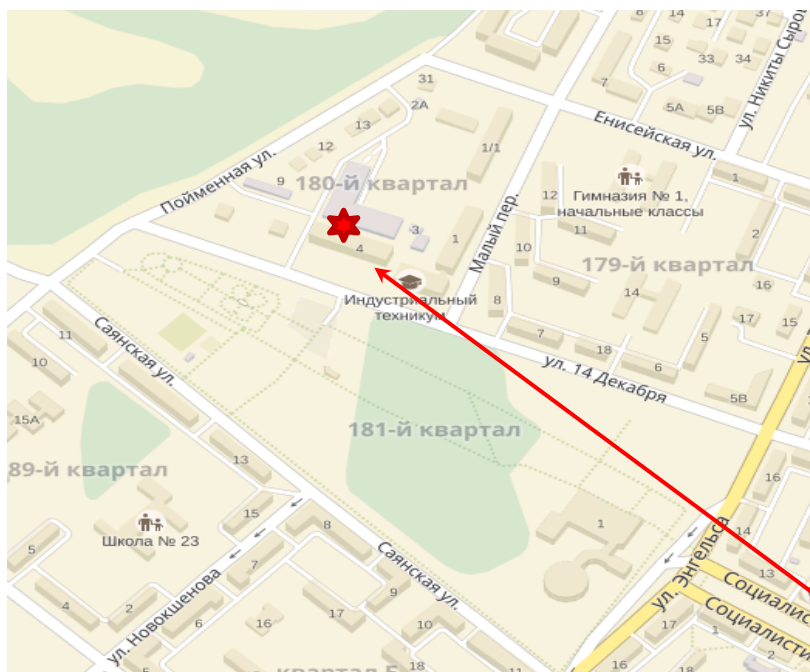
**Объект недвижимого имущества  
«Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством»  
вместе с земельным участком**

**г. Ангарск**

# Объект недвижимого имущества «Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» вместе с земельным участком



Адрес места положения объекта недвижимости: Иркутская обл., г. Ангарск, ул. 14 Декабря, д. 22  
Географические координаты объекта недвижимости: 52.511813,103.831492



## Объект недвижимого имущества

«Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» расположен по ул. 14 Декабря, дом 22, в черте города Ангарска. Типичное окружение – жилые дома, магазины, детский сад, школа, парк отдыха, лесной массив. Транспортная доступность объекта хорошая, добраться можно на личном и общественном транспорте.

**Описание Объекта недвижимого имущества**  
**«Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» вместе с**  
**земельным участком**



Наименование объекта	Начальная цена продажи с учетом НДС, руб.	Шаг повышения, руб.
Объект недвижимого имущества «Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» вместе с земельным участком	<b>49 591 000,00</b>	<b>1 400 000,00</b>

**Состав Имущества:**

- Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ), общая площадь 4 361,6 кв. м.
- Асфальтобетонное покрытие территории учебно-консультационного пункта.
- Земельный участок, общая площадь 0,1526 га,
- Движимое имущество (37 объектов).

Объект недвижимого имущества «Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» принадлежит АО «АЭХК» на праве собственности.

Объект недвижимости представляет собой отдельно стоящее 3-этажное с подвалом административное здание общей площадью 4 361,60 кв.м, с благоустройством в виде асфальтобетонного покрытия, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 38:26:040501:0007.

Часть помещений находятся в краткосрочной аренде. Иных обременений нет.

Здание оснащено центральным отоплением, водопроводом, канализацией, вентиляцией, городским водоснабжением, электроосвещением, телефоном.

**ФОТО Объекта недвижимого имущества  
«Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» вместе с  
земельным участком**



# Извещение о продаже Объекта недвижимого имущества «Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ) с благоустройством» вместе с земельным участком



**АО «АЭХК» сообщает о проведении открытого аукциона ( в электронной форме на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом») с открытой формой подачи предложений по цене**

## **Место, дата, время проведения аукциона:**

Аукцион проводится в электронной форме **11.11.2016 с 10 часов 00 минут московского времени** в соответствии с правилами электронной торговой площадки «Аукционный Конкурсный Дом» [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru).

**Заявка на участие в аукционе** должна быть подана в электронной форме в любой день в период с 12.10.2016 и до 17 часов 00 минут московского времени 09.11.2016 через электронно-торговую площадку Аукционный Конкурсный Дом [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru) . Рассмотрение заявок и оформление протокола рассмотрения заявок не позднее 17 часов 00 минут московского времени 10.11.2016.

Документация аукциона находится в открытом доступе начиная с 12.10.2016 и до 17 часов 00 минут московского времени 09.11.2016 по следующим адресам: [www.atomproperty.ru](http://www.atomproperty.ru), [www.aecc.ru](http://www.aecc.ru), [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru). Порядок получения документации на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru) определяется правилами электронной торговой площадки.

## **Состав имущества**

Здание учебно-консультационного пункта (УИСиТ), общая площадь 4 361,6 кв. м.

Асфальтобетонное покрытие территории учебно-консультационного пункта.

Земельный участок, общая площадь 0,1526 га,

Движимое имущество (37 объектов).

**Начальная цена продажи имущества: 49 591 000, 00 рублей включая НДС.**

**Размер задатка: 5 000 000, 00 рублей.**

**Шаг повышения: 1 400 000,00 рублей.**

**e-mail: [kran@aecc.ru](mailto:kran@aecc.ru), [okorp@aecc.ru](mailto:okorp@aecc.ru)**

**<http://www.aecc.ru>**

**Почтовый адрес: г. Ангарск, Иркутская область, 665804**

**Контактные лица: Баранова Я.А., тел.: (3955) 59 91 69 / 89149445102;  
Карчава С. Г., тел./факс: (3955) 54 96 41**