

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных
работ при строительстве, реконструкции и капитальному ремонту объектов
капитального строительства для закупок в соответствии с требованиями
Положения о закупках
Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

Тема закупки:

Выполнение работ по ремонту кровли производственных корпусов 2А, 4, 5, 2, 7
ОАО НПО «ЦНИИТМАШ» по адресу г.Москва, ул.Шарикоподшипниковская, д.4

Москва
2014

Правовое управление
ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»

СОДЕРЖАНИЕ:

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ
ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6 ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

УТВЕРЖДАЮ
Исполнительный директор
ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»

О.В. Антонов
«__» _____ 2014 г.

Техническое задание

на выполнение работ по ремонту кровли производственных корпусов 2А, 4, 5, 2, 7 ОАО НПО «ЦНИИТМАШ» по адресу: г.Москва, ул.Шарикоподшипниковская, д.4

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Ремонт кровли производственных корпусов 2А, 4, 5, 2, 7 ОАО НПО «ЦНИИТМАШ» по адресу г.Москва, ул.Шарикоподшипниковская, д.4

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Подраздел 2.1. Сведения о выполняемых работах

Основной целью является ремонт мягкой кровли производственных корпусов 2А, 4, 5, 2, 7 ОАО НПО «ЦНИИТМАШ».

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Технические требования при выполнении работ

При данной работе приводится расчет (Локальная смета - Приложение 1), составленный по результатам технического обследования физического состояния строительных конструкций, элементов инженерного и технологического оборудования, а также подобных спецификаций по отдельным видам работ, материалов, конструкций, изделий, оборудования.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Прилагается ведомость физических объемов работ (Таблица 1) и Локальная смета (Приложение 1).

Таблица 1

Ведомость физических объемов по выполнению работ по ремонту кровли производственных корпусов 2А, 4, 5, 2, 7.

№	Наименование видов работ и затрат	Ед. изм	Кол-во
	Кровля корп.4		

Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	2,40
Разборка стяжек цементных	100 м2	2,40
Демонтаж утеплителя из керамзита	м3	24,00
Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п (капельник)	100 м	0,60
Разборка обшивки парапетов из досок	100 м2	0,51
Утепление покрытий керамзитом	м3	24,00
Полив керамзита цементным молоком	100 м2	2,40
Устройство стяжек цементно-песчаных толщиной 50 мм	100 м2	2,40
Укладка металлической сетки в цементное покрытие	1000 м2	0,24
Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой праймером	100 м2	2,40
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2	2,46
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м	0,60
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,10
Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из асбестоцементных листов	100 м2	0,51
Устройство мелких покрытий капельника из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,27
Кровля Корпус № 2		
Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2	1,50
Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п (капельник)	100 м	0,85
Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2	100 шт.	3,43
Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой праймером	100 м2	11,00
Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2	11,00
Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м	0,85

Устройство мелких покрытий капельника из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,85
Прочие работы		
Очистка помещений от строительного мусора	т	21,00
Строительный мусор	т	21,00
Подъем грузов без применения механизмов	т	21,00
Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	21,00
Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 50 км	т	21,00

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ, ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

При производстве работ необходимо согласовывать с заказчиком образцы применяемых материалов.

Материалы, применяемые Исполнителем, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество

Исполнитель обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до их монтажа. С целью проверки Заказчиком соответствию проекту данных материалов и избежание фальсификации продукции.

РАЗДЕЛ 6. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Перечень проектной и рабочей документации (чертежи, сметы, спецификации оборудования, изделий и материалов

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	Локальная смета		Локальная смета №1	4 шт.

РАЗДЕЛ 7. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4.

РАЗДЕЛ 8. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

В соответствии с требованиями договора.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ должно проводиться в точном соответствии с настоящим Перечнем работ (Приложение №1), строительными нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации.

Наличие свидетельства СРО

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Гарантии качества распространяются на материалы и результаты работы, выполненные Исполнителем по договору, и составляет 12 месяцев. Гарантийный срок нормальной эксплуатации объекта после выполнения строительных работ, начинает действовать с момента подписания сторонами акта о приемке готового объекта.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Организация и выполнение работ осуществляются Исполнителем при соблюдении законодательства Российской Федерации об охране труда, а также иных нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда.

Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов:

СНиП 12-03-2001 – «Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования»;

СНиП 82-01-95 – «Разработка и применение норм и нормативов расхода материальных ресурсов в строительстве. Основные положения»;

СНиП 3.01.04-87 - «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

СНиП 12-01-2004 – «Организация строительства»;

ГОСТ 12.10004-91 – «Пожарная безопасность. Общие требования»;

СНиП 2.08.02-89 – «Общественные здания и сооружения»;

СНиП 21-01-97 – «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений N 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;

- СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

- ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ».

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

Сдача и приемка работ оформляется по акту сдачи-приемки работ по ф. КС-2, КС-3 с обязательным приложением всей необходимой исполнительной документации.

РАЗДЕЛ 13. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

№ п/п	Наименование приложения	Количество страниц
1	Локальная смета №1	4

Главный инженер ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»



А.П.Лавренов