

ПРОТОКОЛ

Комиссии по проведению процедур продажи непрофильного недвижимого имущества

23.09.2016

№ 04/10

г. Петрозаводск

Место проведения заседания: г. Петрозаводск, ул. Зайцева, 65, Здание бытового корпуса
ЦМК, каб. 516

Время проведения заседания: 10:00 – 10:45

Члены Комиссии, принявшие участие в заседании:

- 1) Резников Егор Васильевич (председатель комиссии);
- 2) Куликов Александр Алексеевич;
- 3) Кобзев Михаил Валентинович;
- 4) Юшев Александр Анатольевич;
- 5) Фельдман Михаил Вячеславович;
- 6) Малкин Владимир Алексеевич.

Кворум: присутствуют 6 членов комиссии.

Комиссия правомочна принимать решения

Секретарь комиссии

- 1) Сенкевич Мария Николаевна

Повестка дня:

Определение победителя аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли – продажи на здание склада расходных материалов общей площадью 1 662,6 кв. м., с земельным участком общей площадью 4 317 кв. м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65 (Лот: «Склад расходных материалов»), далее Аукцион.

Вопрос № 1 повестки дня:

Предмет аукциона - Лот «Склад расходных материалов»: право на заключение договора – купли продажи на здание склада расходных материалов общей площадью 1 662,6 кв. м., с земельным участком общей площадью 4 317 кв. м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65.

Извещение о проведении Аукциона и документация об аукционе размещена в сети Интернет на сайте оператора электронной торговой площадки «www.a-k-d.ru», по адресу: <http://www.a-k-d.ru/tender/70705>.

Уникальный номер процедуры реализации на вышеуказанном сайте: AS01469.

Организатор аукциона: Филиал АО «АЭМ – технологии» Петрозаводскмаш» в г. Петрозаводск, адрес: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65.

Начальная (максимальная) цена договора составляет: 9 442 736,00 руб. (девять миллионов четыреста сорок две тысячи семьсот тридцать шесть рублей 00 копеек) с учетом НДС.

Цена отсечения: 6 609 915 руб. (шесть миллионов шестьсот девять тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 коп.) с учетом НДС.

Величина понижения начальной цены (шаг понижения): 472 136 (четырееста семьдесят две тысячи сто тридцать шесть рублей 80 коп.).

Согласно Протоколу рассмотрения заявок на участие в процедуре реализации в электронной форме Лота AS01469 от 15.09.2016 г. установлено, что поступило 2 заявки:

1. Каштанюк В. А. ИНН 100100774258, адрес: 185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Куйбышева д. 10, кв. 1, ОКАТО 860000000000 - Участник № 2.
2. Яркова А.В., ИНН 100129299573, адрес: 185031, Республика Карелия, г. Петрозаводск, наб. Варкауса д. 25, кв. 23, ОКАТО 86401000000 - Участник № 3.

15.09.2016 г. Комиссия по проведению процедур продажи непрофильного недвижимого имущества рассмотрела заявки участников процедуры аукциона на соответствие требованиям, установленным в аукционной документации и приняла решение: допустить к участию в процедуре реализации всех участников, подавших заявки на участие в аукционе.

16.09.2016 г. состоялся Аукцион на понижение в электронной форме на право заключения договора купли – продажи на следующее имущество: здание склада расходных материалов общей площадью 1 662,6 кв. м., с земельным участком общей площадью 4 317 кв. м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65 (Лот: AS01469).

Участники и ход Аукциона:

№ п/п	Порядковый номер, присвоенный заявке на участие в электронном аукционе, поданной участником аукциона	Предложение о цене договора	Время поступления предложения
1	Участник №2	6 657 128,88 руб.	16 сентября 2016 г. 10:30:53
2	Участник №3	6 704 342,56 руб.	16 сентября 2016 г. 10:32:29
3	Участник №2	6 751 556,24 руб.	16 сентября 2016 г. 10:33:37

В соответствии с п. 7.7 Единых отраслевых методических рекомендаций по определению и проведению процедур продажи непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала (далее – Методические рекомендации) победителем аукциона признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников аукциона. При наличии предложений по цене имущества на соответствующем шаге от других участников аукциона, проводится аукцион на повышение.

Согласно п. 6.14 Методических рекомендаций, а также п. 3.2.4. Аукционной документации победителем аукциона признается участник процедуры продажи, предложивший наибольшую цену.

Таким образом, учитывая вышеизложенное победителем Аукциона признается Участник №2 - Каштанюк В. А. ИНН 100100774258, адрес: 185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Куйбышева д. 10, кв. 1, ОКАТО 860000000000.

Формулировка решения, поставленная на голосование:

В соответствии с п. 6.14 Методических рекомендаций, п. 3.2.4. Аукционной документации признать победителем Аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли – продажи на следующее имущество: здание склада расходных материалов общей площадью 1 662,6 кв. м., с земельным участком общей площадью 4 317 кв. м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65 (Лот № AS01469) Участника № 2 - Каштанюк В. А. ИНН 100100774258, адрес: 185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Куйбышева д. 10, кв. 1, ОКАТО 860000000000.

Голосовали:

Резников Егор Васильевич	ЗА
Куликов Александр Алексеевич	ЗА
Кобзев Михаил Валентинович	ЗА
Юшев Александр Анатольевич	ЗА
Фельдман Михаил Вячеславович	ЗА
Малкин Владимир Алексеевич	ЗА

Решили:

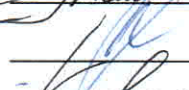
Признать победителем Аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли – продажи на следующее имущество: здание склада расходных материалов общей площадью 1 662,6 кв. м., с земельным участком общей площадью 4 317 кв. м., расположенное по адресу: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Зайцева д. 65 (Лот: «Склад расходных материалов») Участника № 2 - Каштанюк В. А. ИНН 100100774258, адрес: 185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Куйбышева д. 10, кв. 1, ОКАТО 860000000000.

Председатель комиссии:

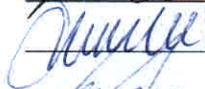
С протоколом ознакомлены, замечаний не заявлено:

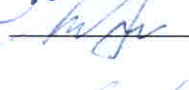
 /Е.В. Резников/

 /А.А. Куликов/

 /А.А. Юшев/

 /М.В. Кобзев/

 /М.В. Фельдман/

 /В.А. Малкин/

Секретарь:

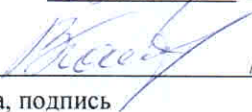
 /М.Н. Сенкевич/

Победитель Аукциона

 /В.А. Каштанюк/

Экземпляр Протокола получил

23.09.16г.

 /В.А. Каштанюк/

Дата, подпись