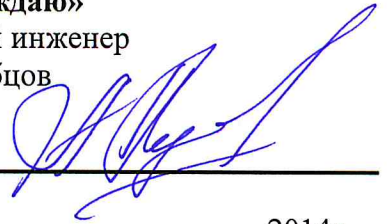


«Утверждаю»
Главный инженер
А.Н. Рубцов



« ____ » _____ 2014г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на проведение технического комплексного обследования
строительных конструкций (оснований, фундаментов, колонн, стен, покрытия,
ферм, прогонов, подкрановых балок) здания Котельной
ОАО «ЗиО-Подольск» с подготовкой отчета по результатам обследования, и
проведение экспертизы промышленной безопасности.

г. Подольск
2014

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ.

Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

Подраздел 2.2 Вид строительства

РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

Подраздел 4.1 Месторасположение площадки строительства

Подраздел 4.2 Характеристика проектируемого объекта

Подраздел 4.3 Характеристика площадки строительства

Подраздел 4.4 Потребность в воде

Подраздел 4.5 Существующая инфраструктура

Подраздел 4.6 Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях

Подраздел 4.7 Материалы, предоставляемые Заказчиком для выполнения процедуры закупки

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ

Подраздел 5.1 Требования к достоверности и полноте результатов инженерных изысканий

Подраздел 5.2 Программа изысканий

Подраздел 5.3 Требования к составу документации

Подраздел 5.4 Нормативно-технические требования

Подраздел 5.5 Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ.

Подраздел 6.1 Требования к научно-технической продукции

Подраздел 6.2 Требования к сметной документации

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

Подраздел 9.1 Порядок приемки работ

Подраздел 9.2 Количество экземпляров проектной документации

РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ.

РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЮТСЯ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Техническое комплексное обследование строительных конструкций (оснований фундаментов, колонн, стен, покрытия, ферм, прогонов, подкрановых балок) здания Котельной ОАО «ЗиО-Подольск» с подготовкой отчета по результатам обследования. Проведение экспертизы промышленной безопасности технического отчета с регистрацией в Ростехнадзоре РФ.

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ РАБОТЫ

Подраздел 2.1 Цель и задачи работы

Техническое комплексное обследование строительных конструкций (оснований фундаментов, колонн, стен, покрытия, ферм, прогонов, подкрановых балок) котельной ОАО «ЗиО-Подольск» с подготовкой отчета по результатам обследования. Проведение экспертизы промышленной безопасности технического отчета с регистрацией в Ростехнадзоре РФ.

Подраздел 2.2 Вид строительства

Техническое перевооружение.

РАЗДЕЛ 3. ОПИСАНИЕ РАБОТ

Техническое обследование строительных конструкций, фундаментов и оснований промздания. Проведение проверочных расчетов комплекса строительных конструкций и фундаментов в соответствии с требованиями технической нормативной базы Ростехнадзора РФ и Минрегиона РФ.

Комплексное обследование подкрановых строительных конструкций (колонн и подкрановых балок) с учетом работы существующих кранов.

По результатам обследования выдать отчеты комплексного обследования кранового пути. До выдачи заключения предоставить дефектную ведомость с указанием рекомендаций по устранению выявленных отклонений, дефектов и способов проведения ремонта.

Обследование оснований и фундаментов, включая инженерно-геологические изыскания промплощадки здания Котельной для получения основных расчетных (прочностных и деформационных) характеристик грунта.

Подготовка технического заключения по результатам обследований и поверочных расчетов строительных конструкций, включая фундаменты.

Проведение экспертизы промышленной безопасности:

- технического заключения по всем разделам обследований и изысканий с регистрацией в Ростехнадзоре РФ;

РАЗДЕЛ 4. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТЫ

Подраздел 4.1 Месторасположение площадки строительства

Здание Котельной, ОАО «ЗиО-Подольск», по адресу: Московская обл., г. Подольск, ул. Железнодорожная, д. 2.

Подраздел 4.2 Характеристика проектируемого объекта

Высота здания переменная 18-22 м, строительный объем здания 98 361 м³, категория сложности здания – 3, категория сложности работ по обследованию конструкций – 2, категория сложности работ по усилению конструкций – 3.

Подраздел 4.3 Характеристика площадки строительства

Здание Котельной

Подраздел 4.4 Потребность в воде

Подраздел 4.5 Существующая инфраструктура

Подраздел 4.6 Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях

Подраздел 4.7 Дополнительные материалы
-

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТЫ
Подраздел 5.1 Требования к достоверности и полноте результатов инженерных изысканий
Обследования должны быть выполнены в объеме указанном в настоящем задании и соответствовать нормативно-техническим требованиям, указанным в подразделе 5.4.
Подраздел 5.2 Программа изысканий
<p>Подготовительные работы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ознакомление с объектом обследования, его объёмно-планировочными и конструктивными решениями; - составление программы работ с выдачей и согласованием с Заказчиком; <p>Предварительное визуальное обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сплошное визуальное обследование всех несущих конструкций здания с выявлением дефектов и повреждений по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксацией (фотографирование, занесение на схемы и ведомости дефектов). <p>Детальное инструментальное обследование:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выполнить проверочные расчеты несущих конструкций (фундаментов, колонн, подкрановых балок и крановых путей, ферм, прогонов) с учетом действующих постоянных, временных и крановых нагрузок. - габариты, нагрузки на каток, режим работы устанавливаемых кранов принять в соответствии с данными по кранам (предоставляются Заказчиком). <p>Проведение экспертизы промышленной безопасности, заключения по результатам обследования.</p>
Подраздел 5.3 Требования к составу документации
<p>Техническое заключение должно содержать результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - инженерно-геологических изысканий промплощадки цеха; - обследований строительных конструкций (крановых путей и подкрановых, колонн, стен, покрытия, ферм, прогонов); - поверочных расчетов несущей способности строительных конструкций (крановых путей и подкрановых, колонн, ферм, прогонов); - обследований оснований и фундаментов; - поверочных расчетов несущей способности оснований и фундаментов;
Подраздел 5.4 Нормативно-технические требования
<p>Работы вести в соответствии со следующими техническими нормативными документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»; - СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»; - ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик

прочности и деформируемости);

- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции»;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»;
- РД 10-138-97 «Комплексное обследование крановых путей грузоподъемных машин»;
- РД 10-349(138)-00 «Изменения к методическим указаниям «Комплексное обследование крановых путей грузоподъемных машин»;
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- ГОСТ 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния»;
- ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»;
- ГОСТ 12071-2000 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»;
- ГОСТ 19912-2001. Методы полевых испытаний динамическим и статическим зондированием;
- ПБ 03-246-98. Правила проведения экспертизы промышленной безопасности.

Подраздел 5.5 Перечень согласований, выполняемых Исполнителем

После ознакомления с объектом разработать программу проведения работ и согласовать ее с Заказчиком.

Согласование раздела экспертиза промышленной безопасности с Ростехнадзором РФ.

Перед сдачей результатов обследований передать документацию Заказчику на бумажном носителе в одном экземпляре для проведения входного контроля.

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ К НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ

Подраздел 6.1 Требования к научно-технической продукции

Результаты выполненных обследований предоставить в форме технического заключения в объеме и количестве указанном в п.п. 3, 5.3, 9.2. Технический отчет и заключение экспертизы промышленной безопасности представить в виде альбома, страницы которого должны быть пронумерованы, сшиты и заверены печатью.

Подраздел 6.2 Требования к сметной документации

Цена работ должна быть определена сметой, рассчитанной в соответствии со следующими документами:

- СБЦ на работы по обследованию технического состояния строительных конструкций (МРР – 3.2.05-09);
- СБЦ на проектные работы для строительства (МРР – 3.2.06.07-10);
- СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства;
- Прейскурант №18/03.2010 ЦНИИОМТП на техническое обследование грузоподъемных машин, крановых путей и выполнение проектно-конструкторских работ.

РАЗДЕЛ 7. ТРЕБОВАНИЕ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

При выполнении работ руководствоваться Градостроительным кодексом 190-ФЗ, Техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений 384-ФЗ, ФЗ-116 - ФЗ №116 О промышленной безопасности опасных производственных объектов.

Требования к квалификации исполнителей:

Наличие допусков СРО согласно Перечню видов работ, утверждённого приказом Минрегиона № 624 от 30.12.2009 года «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства...», (в редакции Приказов Минрегиона РФ от 23.06.2010г. №294, от 26.05.2011г. №238, от 14.11.2011г. №536):

- по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений (раздел II, п. 12 перечня);

- по организации подготовки проектной документации генеральным проектировщиком (раздел II, п. 13 перечня).

Наличие опыта аналогичных работ (по проведению обследований зданий, фундаментов, крановых путей) на сумму не менее 50% от НМЦ за 2011-2014 года с предоставлением подтверждающих документов.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЕ К СРОКУ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- инженерно-геологические изыскания промплощадки цеха для получения основных расчетных (прочностных и деформационных) характеристик грунтов - не более 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора;

- обследование строительных конструкций с проведением поверочных расчетов их несущей способности и предоставлением отчета – не более 15 (пятнадцати) календарных дней с момента заключения договора;

- обследование оснований и фундаментов с проведением поверочных расчетов их несущей способности – не более 15 (пятнадцати) календарных дней с момента завершения инженерно – геологических изысканий промплощадки цеха (получения основных расчетных (прочностных и деформационных) характеристик грунтов;

- подготовка технического заключения по результатам обследований с предоставлением Заказчику – не более 15 (пятнадцати) календарных дней;

- экспертиза промышленной безопасности технического отчета (заключения) – не более 35 (тридцати пяти) календарных дней после его подготовки по результатам обследований;

- общий срок не более 80 (восемидесяти) календарных дней с момента заключения договора.

РАЗДЕЛ 9. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ РАБОТ

Подраздел 9.1 Порядок приемки работ

Документация передаётся Заказчику на бумажном носителе в одном экземпляре для проведения входного контроля. После прохождения входного контроля, Заказчик сообщает Исполнителю результаты входного контроля. В случае наличия замечаний входного контроля, Исполнитель обязан устранить замечания и направить Заказчику исправленную документацию.

Подраздел 9.2 Количество экземпляров проектной документации

Документация должна быть представлена заказчику на бумажном носителе (в 4-х экземплярах) и в электронном виде. Состав и структура электронной версии документации должна быть идентична бумажному оригиналу.

РАЗДЕЛ 10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

РАЗДЕЛ 11. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ДОКУМЕНТОВ, НА ОСНОВАНИИ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЮТСЯ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»;
- СП 22.13330.2011 «Основания зданий и сооружений»;
- ГОСТ 12248-2010 «Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- СП 16.13330.2011 «Стальные конструкции»;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия»;
- РД 10-138-97 «Комплексное обследование крановых путей грузоподъемных машин»;
- РД 10-349(138)-00 «Изменения к методическим указаниям «Комплексное обследование крановых путей грузоподъемных машин»;
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
- СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
- ГОСТ 53778-2010 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
- ГОСТ 25100-95 «Грунты. Классификация»;
- ГОСТ 12071-2000 «Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов»;
- ГОСТ 19912-2001. Методы полевых испытаний динамическим и статическим зондированием;
- Градостроительный кодекс 190-ФЗ;
- Технический регламент о безопасности зданий и сооружений 384-ФЗ;
- ПБ 03-246-98. Правила проведения экспертизы промышленной безопасности;
- ФЗ №116 "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".

Главный архитектор

П.А. Близников

исп. Глушкова М.А.
Тел: 43-44

