**ЧАСТЬ 3**

**Встречные предложения участников не допускаются.**

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**

**Договор подряда № \_\_\_\_\_\_**

г. Москва « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийский научно-исследовательский институт автоматики им. Н.Л. Духова» (ФГУП «ВНИИА»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя директора Дмитриева Вадима Евгеньевича, действующего на основании доверенности № 825 от 22.07.2014 года, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик» с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны» и «Сторона» соответственно, по итогам открытого конкурса в электронной форме (Протокол \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Подрядчик обязуется в установленный настоящим Договором срок своим иждивением выполнить **строительно-монтажные работы, поставку, монтаж и пуско-наладку инженерного оборудования по объекту «Техническое перевооружение РТП 1672 с увеличением установленной мощности и переводом питающего напряжения с 6 кВ на 10 кВ»** (далее Работы) на объекте Заказчика, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Сущевская д.22, площадка «Новослободская» ФГУП «ВНИИА» (далее Объект), а Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные работы в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Подрядчик выполняет работу в соответствии со Свидетельством, выданным саморегулируемой организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Виды работ, предусмотренные настоящим свидетельством: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Сведения о саморегулируемой организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(наименование, регистрационный номер саморегулируемой организации и реквизиты документа, подтверждающего право выдавать свидетельства о допуске к работам на объектах использования атомной энергии, особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства).*

1.3. Подрядчик выполняет работу в полном соответствии с Календарным план-графиком работ (Приложение №3), действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, регламентирующими технический уровень, качество, объем работ.

1.4. Виды и объёмы Работ определяются на основании Технического задания (Приложение №1) и Сметного расчёта (Приложение №2), являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЁТОВ**

2.1. Цена договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб., в том числе НДС 18 % - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

Цена Договора является фиксированной и не подлежит изменению в течение срока действия настоящего Договора.

Цена договора включает: стоимость Работ, стоимость материалов и оборудования, используемых для выполнения работ, зарплату рабочих, эксплуатацию оборудования, машин и механизмов, доставку материалов на территорию Заказчика, полный комплект документации, налоги, пошлины, прочие сборы, другие расходы и обязательные платежи, связанные с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2. Оплата по Договору производится следующим образом:

2.2.1. Авансовый платеж в размере 70% от цены Договора, указанной в п.2.1. настоящего Договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп., в том числе НДС (\_\_%) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп осуществляется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания настоящего Договора. Счет на авансовый платеж Подрядчик предоставляет Заказчику в течение 3 (трех) дней после подписания Договора.

Не позднее 5 (пяти) календарных дней от даты поступления авансового платежа на расчетный счет Поставщика, в соответствии с п.3 статьи 168 НК РФ, Поставщик обязан выставить Покупателю счет-фактуру на полученный платеж.

2.2.2. Окончательный расчет за выполненные в течение месяца работы производится ежемесячно по мере выполнения на основании счета, счета-фактуры, выставленных Подрядчиком, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней после подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, а также предоставления обоснования стоимости используемых материалов и оборудования (счетов, счетов-фактур, товарных накладных).

2.3. Стоимость строительства при выполнении работ определяется базисно-индексным методом на основании федеральных единичных расценок на строительные работы (ФЕР-2001), федеральных единичных расценок на ремонтно-строительные работы (ФЕРр-2001), федеральных единичных расценок на монтаж оборудования (ФЕРм-2001), федеральных единичных расценок на капитальный ремонт оборудования (ФЕРмр-2001), федеральных единичных расценок на пусконаладочные работы (ФЕРп-2001), федеральных средних сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ФССЦ-2001), федеральных сметных расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ФСЭМ-2001). Расчёты за выполненные работы по Договору в текущем  уровне цен производятся по индексам пересчёта сметной стоимости строительно-монтажных и пусконаладочных работ, выполняемых с привлечением средств федерального бюджета в Московском регионе разработанных федеральным автономным учреждением «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» (ФАУ ФЦЦС), г. Москва, Некоммерческой организацией «Национальная ассоциация сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга» (НО «Национальная ассоциация стоимостного инжиниринга»). Стоимость материальных ресурсов определяется по ФСЦЦ-01-2001 в редакции 2014г. и фактическим (рыночным) ценам на материальные ресурсы с предоставлением на них копий счетов, счетов-фактур и товарных накладных.

2.4. В случае увеличения объемов работ и/или использования более дорогостоящих материалов без согласия с Заказчиком, Подрядчик оплачивает понесенные в связи с этим расходы за свой счет

2.5. Датой осуществления платежа считается дата снятия денежных средств с расчетного счета Заказчика.

2.6. Договорной коэффициент определяется как отношение цены договора к начальной (максимальной) цене договора (в текущих ценах).

Договорной коэффициент = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /63 655 910,00 =\_\_\_\_\_\_\_\_

**3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЗВРАТА АВАНСА**

3.1. Подрядчик не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента опубликования итогового протокола на официальном сайте, но в любом случае не позднее, чем за пять дней до предполагаемой даты подписания договора предоставляет Заказчику обеспечение возврата аванса в виде безотзывной банковской гарантии в размере 70% от цены договора, что составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля \_\_\_ коп.

3.2. Срок действия обеспечения возврата аванса должен составлять срок исполнения обязательств на сумму выплаченного аванса плюс 60 дней.

3.3. Банковская гарантия должна быть выдана банком-Гарантом, отвечающим следующим требованиям:

а) банк должен иметь лицензию Центрального банка Российской Федерации (в случае если банковскую гарантию предоставляет российский банк) или иного уполномоченного органа (в случае если банковскую гарантию предоставляет банк, созданный согласно праву иностранного государства), разрешающей выдачу банковских гарантий;

б) банк должен быть участником системы страхования вкладов (в случае если банковскую гарантию предоставляет российский банк).

в) величина собственного капитала банка на последнюю отчетную дату по публикуемой отчетности должна быть больше или равна 3 млрд. рублей или их эквиваленту в иностранной валюте.

3.4. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Бенефициара на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по договору в предусмотренные Договором сроки, или в случае расторжения Договора (в том числе одностороннего отказа от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Договором). При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Бенефициар направляет Гаранту только письменное требование Бенефициара с подтверждением полномочий лица, подписавшего данное требование.

3.5. В случае, если после заключения Договора по каким-либо причинам обеспечение возврата аванса перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение возврата аванса на тех же условиях и в том же размере.

3.6. В случае, если Подрядчиком предоставлено обеспечение возврата аванса, официально признанное банком-Гарантом, указанным в таком обеспечении, сфальсифицированным, Договор считается незаключенным.

**4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.**

4.1. Подрядчик не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до заключения настоящего Договора, предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Договора в виде безотзывной банковской гарантии, либо путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Заказчика в размере 25 % от цены Договора в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.

4.2. Срок обеспечения исполнения договора должен составлять срок исполнения обязательств по договору Подрядчиком, без учёта гарантийных обязательств, плюс 60 (шестьдесят) дней.

4.3. Банковская гарантия должна быть выдана банком-Гарантом, отвечающим следующим требованиям:

а) банк должен иметь лицензию Центрального банка Российской Федерации (в случае если банковскую гарантию предоставляет российский банк) или иного уполномоченного органа (в случае если банковскую гарантию предоставляет банк, созданный согласно праву иностранного государства), разрешающей выдачу банковских гарантий;

б) банк должен быть участником системы страхования вкладов (в случае если банковскую гарантию предоставляет российский банк).

в) величина собственного капитала банка на последнюю отчётную дату по публикуемой отчётности должна быть больше или равна 3 млрд. рублей или их эквиваленту в иностранной валюте.

4.4. В банковской гарантии прямо должно быть предусмотрено безусловное право Бенефициара на истребование суммы банковской гарантии полностью в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Принципалом своих обязательств по договору в предусмотренные Договором сроки, или в случае расторжения Договора (в том числе одностороннего отказа от исполнения Договора по основаниям, предусмотренным Договором). При этом должно быть предусмотрено, что для истребования суммы обеспечения Бенефициар направляет Гаранту только письменное требование Бенефициара с подтверждением полномочий лица, подписавшего данное требование.

4.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков исполнения Договора, в случае ненадлежащего исполнения обязательств Подрядчика по Договору, Заказчик имеет право в течение всего срока действия банковской гарантии потребовать от Гаранта по банковской гарантии уплаты суммы в размере 25 % от цены договора в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением Подрядчиком Договора.

4.6. В случае, если после заключения Договора по каким-либо причинам обеспечение исполнения Договора перестало быть действительным, закончило свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком своих обязательств по Договору, Подрядчик обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней предоставить Заказчику иное (новое) надлежащее обеспечение исполнения обязательств по Договору на тех же условиях и в том же размере.

4.7. В случае, если Подрядчиком предоставлено обеспечение исполнения Договора, официально признанное банком-Гарантом, указанным в таком обеспечении, сфальсифицированным, Договор считается незаключённым.

4.8. В случае перечисления денежных средств Заказчику:

4.8.1. Подрядчик осуществляет перечисление денежных средств по следующим реквизитам Заказчика:

Заказчик: Федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийский научно-исследовательский институт автоматики им. Н.Л. Духова» (ФГУП «ВНИИА»)

ИНН 7707074137; КПП 770701001

127055, г.Москва, ул. Сущевская д. 22

Банковские реквизиты:

р/с 40502810800400000002

ОАО Банк ВТБ

к/с 30101810700000000187 в ОПЕРУ Москва Банка России

БИК 044525187

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» необходимо указать: «Обеспечение исполнения договора (название предмета договора, ссылку на протокол по подведению итогов процедуры закупки как основание заключения договора)», а также «НДС не облагается».

4.8.2. В случае неисполнения и/ или ненадлежащего исполнения условий Договора Подрядчик несет ответственность, предусмотренную п.п. 8.2, 8.10, 8.11 настоящего Договора.

**5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Составить, согласовать и утвердить у Заказчика Сметный расчёт (Приложение №2) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1).

5.1.2. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком Календарный план график работ (Приложение №3) с указанием дат начала и окончания этапов (видов) Работ, в соответствии с Техническим заданием и Сметным расчётом.

5.1.3. До начала производства Работ Подрядчик должен разработать и утвердить проект производства Работ (ППР), согласовав его с Заказчиком, а также предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Подрядчика, ответственного за проведение работ на Объекте не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания договора.

5.1.4. До начала производства работ принять по Акту-допуску помещения от Заказчика, в случае отказа, Подрядчик обязан выслать в адрес Заказчика мотивированный отказ в течении 3 (трех) рабочих дней.

5.1.5. Произвести Работы, предусмотренные Техническим заданием, согласно требованиям действующих технических стандартов и СНиПов.

5.1.6. Выполнить Работы в полном объёме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

5.1.7. Выполнить Работы на высоком профессиональном уровне в полном соответствии с требованиями Заказчика и законодательства Российской Федерации, строительными нормами, правилами и стандартами и в соответствии с требованиями нормативных актов органов власти и организаций, действующих на дату подписания Договора.

5.1.8. Производить Работы только в отведённой зоне работ. После окончания Работ Подрядчиком производится: ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов и оборудования.

5.1.9. Осуществлять доставку и вывоз грузов транспортом Подрядчика.

5.1.10. Для выполнения Работ, Подрядчик использует таких специалистов, квалификация, опыт и компетенция которых позволяет осуществлять надлежащий надзор и качественное выполнение Работ, являющихся гражданами РФ, а также имеющих необходимые документы, подтверждающие квалификацию персонала в соответствии с характером выполняемых работ.

5.1.11. Подрядчик обязуется предусмотреть мероприятия, исключающие возможность травмирования людей, обеспечить необходимые условия для соблюдения технологического процесса, сохранности оборудования и материалов.

5.1.12. Подрядчик принимает на себя обязательства по обеспечению на строительной площадке мероприятий по охране окружающей среды, зелёных насаждений и земли.

5.1.13. Обеспечивать соблюдение требований режима и трудового распорядка ФГУП «ВНИИА», пожарной безопасности, техники безопасности и охраны труда сотрудниками Подрядчика, находящимися на объекте Заказчика. Работы должны выполняться с 8-00 до 17-00 в будние дни. Уборку и вывоз мусора производить ежедневно.

5.1.14. Своевременно подавать списки/заявки персонала, участвующего в работах по данному Договору, согласно требованиям режима Заказчика.

5.1.15. Немедленно предупредить Заказчика и, до получения его указаний, приостановить Работы при обнаружении обстоятельств, требующих изменений сметной документации и способных негативно повлиять на выполнение Работ, здоровье и безопасность людей, стоимость Работ.

5.1.16. Подрядчик учитывает все риски, связанные с предметом Договора, и обязуется выполнить заданные объёмы работ без увеличения стоимости и в заданные сроки в соответствии с проектом, Сметным расчётом и Календарным планом-графиком.

5.1.17. Представить Заказчику в срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с момента заключения Договора, документы, подтверждающие отсутствие налоговой задолженности по налогам, сборам, пеням и штрафам, превышающей 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости его активов за последний отчётный период (при этом отчётным периодом Стороны понимают последний отчётный квартал), а именно:

- копию справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 (шестьдесят) дней до дня заключения Договора, подтверждающей отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

При наличии в справке положений о неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов дополнительно представляются:

- копию справки о состоянии расчётов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора;

- копию бухгалтерской (финансовой) отчётности за истекший период.

При этом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчётности - копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о приеме или, в случае представления отчётности в налоговую инспекцию в электронном виде, с приложением квитанции о приёме; для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчётности - копия бухгалтерского баланса, заверенная подписями руководителя и главного бухгалтера Подрядчика.

5.1.18. Приступить к выполнению Работ не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора.

5.1.19. Подрядчик обязуется не привлекать Субподрядные организации для выполнения обязательств по данному договору.

5.1.20. Обеспечить объект бытовыми помещениями (строительным городком) силами Подрядчика в границах данного объекта.

5.1.21. Провести обучение персонала Заказчика по устройству и эксплуатации вновь установленного оборудования после выполнения работ.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. Передать по Акту-допуску помещения для выполнения работ Подрядчику.

5.2.2. Обеспечить объект электроэнергией и водой, необходимыми в процессе производства работ.

5.2.3. Назначить ответственного представителя технического надзора за всеми видами выполняемых работ и обеспечить приемку выполненных работ.

5.2.4. Обеспечить доступ на свою территорию, если это не противоречит требованиям режима, по предварительной заявке Подрядчика:

- персонала Подрядчика (граждане РФ).

- материалов и оборудования, необходимых для производства работ и средств их доставки.

5.3. Заказчик вправе:

5.3.1. Остановить Работы Подрядчика, если они проводятся с нарушением действующих норм и правил РФ, требований режима, сметной документации, требований пожарной охраны и техники безопасности.

5.3.2. Вносить изменения в проект и график производства работ, предварительно известив об этом Подрядчика.

**6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

6.1. Работы должны быть выполнены Подрядчиком в полном объёме и сданы Заказчику в срок не позднее \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в соответствии с Календарным планом-графиком работ (Приложение № 3).

6.2. Сроки начала и окончания работ переносятся на период задержки исполнения Заказчиком обязательств по Договору (в том числе в связи с погодными условиями).

6.3. Допускается досрочное выполнение Работ, предусмотренных настоящим Договором, с письменного согласия Заказчика.

**7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ**

7.1. Перед приемкой выполненных работ должны быть проведены приемосдаточные испытания оборудования и пусконаладочные испытания отдельных систем электроустановок. Приемосдаточные испытания отдельных систем должны проводиться по проектным схемам Подрядчиком с привлечением персонала Заказчика после окончания всех строительных и монтажных работ по сдаваемой электроустановке. Для проведения пуско-наладочных работ и опробования электрооборудования допускается включение электроустановок по проектной схеме на основании разрешения, выданного органами Госэнергонадзора. Приемка выполненных Подрядчиком работ осуществляется представителем/приемочной комиссией Заказчика и оформляется актом КС-2 , справкой КС-3. Подрядчик представляет Заказчику в установленном порядке счет-фактуру согласно Главе 21 НК РФ, акты выполненных работ по форме КС-2, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100, справки о стоимости выполненных работ по форме КС-3, утвержденной постановлением Госкомстата России от 11.11.99 № 100, акт законченного строительством объекта (форма КС-14) в срок, не позднее 2 (второго) рабочего дня, следующего за днем фактического выполнения соответствующих работ, счет на окончательный платеж. Подрядчик обязан предоставить Заказчику заверенные копии счетов, счетов-фактур, товарно-транспортных накладных на используемые в производстве работ материалы и оборудование.

7.2. Подрядчик, по окончании выполнения работ, должен предоставить полный комплект Исполнительной документации (сертификаты, акты на скрытые работы, акты на особо ответственные работы и другие документы согласно СНиП 3.01.01.85.) в срок не позднее 2 (второго) рабочего дня, следующего за днем фактического выполнения соответствующих работ.

7.3. Подрядчик обязуется предоставить полный комплект Технической документации на русском языке, в том числе:

* + генеральный план с подземными электротехническими коммуникациями;
	+ акты приемки скрытых работ, испытаний и наладки оборудования, приемки электроустановок в эксплуатацию;
	+ исполнительные рабочие схемы первичных и вторичных электрических соединений;
	+ документы о сертификации установленных Подрядчиком материалов и оборудования (оригиналы, либо надлежащим образом заверенные копии, сертификатов безопасности, сертификаты пожарной безопасности, сертификаты (или декларации) соответствия и т. д.);
	+ технический паспорт на установленное Подрядчиком оборудование на русском языке и/или инструкцию пользователя (руководство по эксплуатации) Товаром (оборудованием) на русском языке;
	+ оформленные гарантийные талоны или аналогичные документы, с указанием заводских (серийных) номеров установленного Подрядчиком оборудования и гарантийного периода.

7.4. Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения Заказчиком документов, указанных в п. 7.1 и 7.3. Договора, с участием Подрядчика осматривает выполненные работы.

7.5. По факту приемки работ Заказчик подписывает и возвращает Подрядчику 1 (один) экземпляр Акта сдачи-приемки работ, либо, в случае выявления несоответствия выполненных по Договору работ при приемке работ, Заказчик направляет Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

7.6. Заказчик, обнаружив после приемки работ отступления от условий договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при приемке (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в течение 10 (десяти) дней со дня их обнаружения.

7.7. Подрядчик обязан устранить недостатки в сроки, назначенные Заказчиком. При неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования, Заказчик имеет право поручить устранение недостатков третьему лицу, или устранить недостатки своими силами с отнесением расходов на Подрядчика, а так же потребовать возмещения убытков, если во время выполнения работ станет очевидным, что они не будут выполнены надлежащим образом.

7.8. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность ее дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Подрядчиком.

7.9. Право собственности на результаты выполненных работ переходят от Подрядчика Заказчику после подписания Акта приемки выполненных работ (форма КС-2).

**8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

8.1. В случае нарушения установленных настоящим договором сроков выполнения работ по вине Подрядчика, Подрядчик уплачивает пеню в размере 0,1% от стоимости работ, указанной в п. 2.1. Договора за каждый календарный день просрочки до фактического их завершения но не более 10% от цены договора.

8.2. Неустойка должна быть уплачена Подрядчиком согласно претензии, выставленной Заказчиком, в течение 14 рабочих дней с момента ее получения Подрядчиком, а также Заказчик может удерживать неустойку из любых платежей, причитающихся Подрядчику, в том числе из предоставленного Подрядчиком в качестве исполнения условий договора обеспечения.

8.3. Оплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему договору.

8.4. Подрядчик несёт ответственность за ненадлежащее выполнение работ, включая недостатки, обнаруженные в процессе эксплуатации объекта после выполнения работ по Договору.

8.5. В случае неправильного оформления или несвоевременного предоставления счёта-фактуры Заказчику, повлекшего за собой убытки, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возмещения упущенной выгоды в сумме НДС, излишне уплаченного в бюджет, в соответствии с налоговым законодательством РФ (Главы 16 и 21 НК РФ).

8.6. Подрядчик несёт ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за качество выполненных работ.

8.7. В остальном за невыполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

8.8. Если в результате действий (бездействия) работников Подрядчика при выполнении Работ имуществу Заказчика будет причинен вред, то ликвидацию последствий причиненного вреда обязан осуществить Подрядчик в полном объёме и за собственный счёт в сроки согласованные с Заказчиком. Производство работ по ликвидации последствий причиненного вреда не является основанием для изменения сроков работ, выполняемых по настоящему договору.

8.9. Все штрафы, пени по настоящему Договору, равно как и убытки, причинённые ненадлежащим исполнением Договора Подрядчиком, могут быть в части, не превышающей сумму банковской гарантии, истребованы по выбору Заказчика, как у Подрядчика, так и у Гаранта по банковской гарантии. При этом в части, превышающей сумму банковской гарантии, штрафы, пени и убытки могут быть истребованы только у Подрядчика.

8.10. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Заказчик вправе в полном объёме удержать денежные средства, перечисленные в качестве обеспечения исполнения договора.

8.11. По факту принятия решения Заказчиком об удержании неустойки из платежей, причитающихся Подрядчику по договору, а также по факту удержания пени и штрафных санкций из платежей, причитающихся Поставщику, Заказчик направляет Подрядчику письмо-уведомление с приложением ее расчёта. Подрядчик по результатам рассмотрения указанного уведомления, в течение 14 рабочих дней, обязан направить Заказчику письменное согласие с расчётом неустойки, либо направить в адрес Заказчика письменный мотивированный обоснованный контррасчёт неустойки. При отсутствии согласия с расчётом Заказчика и/или не предоставления контррасчёта неустойки от Подрядчика, Заказчик вправе приостановить расчёты по договору в целом, на срок, соразмерный сроку задержки получения ответа на уведомление. При этом допускается переписка между сторонами путём направления таких уведомлений по факсу, электронной почте с последующей досылкой оригиналов по почте.

**9. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК**

9.1. Гарантийный срок на используемые в работе материалы, оборудование и работы составляет \_\_\_\_ *(не менее 12 месяцев)* после утверждения Акта приемки законченного строительством объекта по форме КС-14.

9.2. Подрядчик гарантирует, что качество материалов поставляемых для выполнения Работ, соответствует требованиям строительных норм и правил, а также образцам, согласованным Заказчиком.

9.3. Гарантии качества распространяются на все работы, выполненные Подрядчиком по Договору. Качество работ определяется нормативной документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ и др.)

9.4. Если в течение срока гарантии выявятся недостатки в работах, и/или дефекты материалов Подрядчик обязан в сроки назначенные Заказчиком исправить недостатки путём замены материалов и/или выполнением работ для обеспечения надлежащего качества за свой счёт.

9.5. Гарантии имеют силу, если дефекты в материалах и/или результатах работ не вызваны следующими обстоятельствами:

- не соблюдением норм и правил эксплуатации объекта службами Заказчика;

- нарушениями при проведении на территории объекта, каких либо работ Заказчиком, либо третьими лицами, выполняющими работы по указанию Заказчика.

9.6. Устранение всех дефектов, обнаруженных в течение указанного периода, производится Подрядчиком без дополнительной оплаты, если таковые не являются следствиями противоправных действий со стороны третьих лиц, стихийных бедствий, или нарушения правил эксплуатации зданий и сооружений.

**9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНЫХ УСЛОВИЙ И ОХРАНА ТРУДА**

9.1. В целях предотвращения несчастных случаев при производстве Работ Заказчик и Подрядчик определяют следующий порядок взаимодействия по вопросам обеспечения безопасности и охраны труда:

9.2. Подрядчик обязан:

9.2.1. Обеспечить безопасные условия и охрану труда своих работников, как до начала, так и при производстве Работ, в том числе:

- ознакомиться с «Системой управления охраной труда ВНИИА», разработанными совместными мероприятиями по обеспечению безопасности и руководствоваться ими при производстве Работ;

- предоставить заказчику необходимые документы (удостоверения, протоколы проверки знаний и др.), подтверждающие своевременность прохождения персоналом исполнителя проверок знаний по охране труда в соответствии с характером выполняемых Работ;

9.2.2. Применять только сертифицированные средства индивидуальной и коллективной защиты работников;

9.2.3. Осуществлять трёхступенчатый контроль с участием представителей Заказчика за соблюдением требований безопасности и охраны труда на отведенных территориях или участках производства Работ;

9.2.4. Немедленно информировать заказчика о нештатных ситуациях на строительно-монтажной площадке или выделенном участке работы (авариях, возгораниях и пожарах, несчастных случаях и т.д.) и принимаемых решениях;

9.2.5. При необходимости по фактам нарушения работниками и должностными лицами Подрядчика требований безопасности или охраны труда проводить с участием Заказчика «Дни охраны труда» с принятием конкретных мер к нарушителям.

9.3. Заказчик обязан:

9.3.1. Взаимодействовать с Подрядчиком по вопросам обеспечения безопасных условий и охраны труда, как до начала, так и при производстве Работ, в том числе:

- ознакомить Подрядчика с «Системой управления охраной труда ВНИИА»;

- разрабатывать с участием Подрядчика мероприятия по обеспечению безопасности при производстве работ и оказывать помощь в их реализации;

- до начала Работ совместно с подрядными организациями провести комиссионную проверку соответствия выделенной территории или участка Работы требованиям проекта производства работ (решение санитарно-бытового обслуживания работников Подрядчика, состояние проездов, мест складирования материалов и оборудования, электробезопасности, ограждения и освещения, выполнение требований охраны окружающей среды и др.) с составлением соответствующего акта.

9.3.2. Участвовать в проведении Подрядчиком трёхступенчатого контроля за соблюдением требований безопасности и охраны труда на отведенных территориях или участках производства работ.

9.3.3. При получении информации от Подрядчика о нештатных ситуациях на строительно-монтажной площадке или выделенном участке работы (авариях, возгораниях и пожарах, несчастных случаях и т.д.), немедленно принимать меры для оказания помощи.

9.3.4. Участвовать в проводимых Подрядчиком «Днях охраны труда» с принятием конкретных мер по фактам нарушения работниками и должностными лицами Подрядчика требований безопасности или охраны труда.

9.3.5. Заказчик вправе:

9.3.5.1. Требовать от подрядных организаций предоставления документов (удостоверений, протоколов проверки знаний и др.), подтверждающих квалификацию персонала исполнителя и своевременность прохождения им проверок знаний по охране труда в соответствии с характером выполняемых Работ.

9.3.5.2. Приостанавливать Работу Подрядчика при выявлении грубых нарушений требований безопасности и охраны труда до их устранения.

**10. ФОРС-МАЖОР (ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ)**

10.1. Ни одна из Сторон не несёт ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

10.2. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой РФ, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

10.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна немедленно известить другую Сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

**11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

11.1. Все споры по настоящему договору решаются путем переговоров.

11.2. При не достижении согласия споры решаются в арбитражном суде г. Москвы в соответствии с правилами о подсудности на основании законодательства РФ с обязательным соблюдением претензионного порядка рассмотрения споров. Срок рассмотрения претензии – 14 рабочих дней с момента ее получения.

**12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

12.1. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию обеих Сторон, а так же в одностороннем порядке по письменному требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным договором и действующим законодательством. Сторона обязана сообщить другой Стороне о расторжении договора за 10 дней до прекращения действия договора.

12.2. Заказчик имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в соответствии с п.3 ст.450 ГК РФ с включением Подрядчика в Реестр недобросовестных поставщиков, в случае не соблюдения Подрядчиком: пунктов данного Договора, сроков утвержденных в настоящем договоре, в случае нарушения персоналом Подрядчика требований режима, безопасности и охраны труда, а так же непредоставления Подрядчиком подтверждающих документов, предусмотренных п. 4.1.17. либо в случае выявления по предоставленным документам задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов, превышающей 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов Подрядчика.

12.3. В случае одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора, Договор считается расторгнутым с момента получения Подрядчиком уведомления о расторжении Договора, либо с 15 (пятнадцатого) дня с момента отправления такого уведомления по почтовому адресу, электронному адресу или факсу, указанным в настоящем Договоре, в зависимости от того, что наступит ранее.

12.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются Гражданским кодексом РФ.

**13. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

13.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, в том числе гарантийных обязательств, предусмотренных разделом 8 настоящего Договора.

**14. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

14.1. В случае расторжения Договора в связи с существенным его нарушением Подрядчиком, Подрядчик может быть внесен в реестр недобросовестных поставщиков, ведущийся в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ.

14.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору и приложений к нему действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и оформлены обеими сторонами.

14.3. Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) Подрядчика, переданные Подрядчиком в рамках закупки (№ закупки на сайте www.zakupki.rosatom.ru \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными.

14.4. При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее пяти (5) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

14.5. Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

14.6. Подрядчик и Заказчик подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

14.7. Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления от Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении».

14.8. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах и содержит \_\_ (\_\_\_\_\_) страниц,. Договор вступает в силу с момента подписания Договора и приложений обеими сторонами.

14.9. Неотъемлемыми приложениями к Договору являются:

14.9.1. Приложение №1 – Техническое задание на \_\_ страницах.

14.9.2. Приложение №2 – Сметный расчет на \_\_ страницах.

14.9.3. Приложение №3 – Календарный план-график работ на \_\_ страницах.

**15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК:** | **ЗАКАЗЧИК:****ФГУП «ВНИИА»** |
|  | ИНН 7707074137; КПП 770701001127055, г. Москва, ул. Сущевская д. 22Контактное лицо: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Тел/Факс: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Банковские реквизиты:р/с 40502810800400000002ОАО Банк ВТБк/с 30101810700000000187 в ОПЕРУ Москва Банка РоссииБИК 044525187 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) | Заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитриев В.Е. |

Приложение №1

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Техническое задание**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК:** | **ЗАКАЗЧИК:****ФГУП «ВНИИА»** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_)  | Заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитриев В.Е. |

Приложение №2

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Сметный расчёт**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК:** | **ЗАКАЗЧИК:****ФГУП «ВНИИА»** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_)  | Заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитриев В.Е. |

Приложение №3

к Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Календарный план-график работ**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК:** | **ЗАКАЗЧИК:****ФГУП «ВНИИА»** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_)  | Заместитель директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитриев В.Е. |