



АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»

А К Ц И О Н Е Р Н О Е О Б Щ Е С Т В О
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ –
ФИЗИКО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ИНСТИТУТ
имени А.И. Лейпунского

ПРОТОКОЛ

30.07.2020 № 224/1.1.40-06/ 156п

по итогам проведения торговой процедуры

Тип, способ и форма проведения торговой процедуры: открытый аукцион на понижение в электронной форме.

Организатор аукциона на понижение: Акционерное общество «Государственный научный центр Российской Федерации – Физико-энергетический институт имени А.И. Лейпунского» (АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»).

Предмет аукциона на понижение: право на заключение договора купли-продажи объекта недвижимого имущества – квартиры, расположенной по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Блохинцева, д. 11, кв. 30.

Начальная цена аукциона на понижение: 2 546 000,00 рублей (НДС не облагается).

Цена отсечения (минимальная цена): 1 892 000,00 рублей (НДС не облагается).

Величина понижения начальной цены (шаг понижения): 65 400,00 рублей.

Величина повышения цены от предыдущего предложения (шаг аукциона на повышение): 65 400,00 рублей.

Место проведения аукциона на понижение: на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» (www.a-k-d.ru, процедура реализации № AS03146, извещение и документация о проведении аукциона на понижение от 10.06.2020 № 224/1.1.40-06/131 опубликованы 10.06.2020 г.).

Извещение и документация о проведении аукциона на понижение также опубликованы на официальном сайте АО «ГНЦ РФ – ФЭИ» www.ipre.ru и специализированном сайте Госкорпорации «Росатом» atomproperty.ru.

Дата и время начала аукциона на понижение: 27 июля 2020 года, 10.00.

Дата и время завершения аукциона на понижение: 27 июля 2020 года, 12.29.

Участники аукциона на понижение: в соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в торговой процедуре от 24.07.2020 № 224/1.1.40-06/156п к участию в аукционе на понижение допущены Гордеева Мария Валентиновна и Душкин Илья Игоревич.

Предложения участников аукциона на понижение:

№ п/п	ФИО участника	Предложение о цене договора, руб.	Дата и время поступления предложения
1	2	3	4
1	Гордеева Мария Валентиновна	1 892 000,00	27.07.2020 11:40:08
2	Душкин Илья Игоревич	1 957 400,00	27.07.2020 11:49:36
3	Гордеева Мария Валентиновна	2 022 800,00	27.07.2020 11:49:54
4	Душкин Илья Игоревич	2 088 200,00	27.07.2020 11:59:26

1	2	3	4
5	Гордеева Мария Валентиновна	2 153 600,00	27.07.2020 12:08:37
6	Душкин Илья Игоревич	2 219 000,00	27.07.2020 12:09:41
7	Гордеева Мария Валентиновна	2 284 400,00	27.07.2020 12:10:06
8	Душкин Илья Игоревич	2 349 800,00	27.07.2020 12:19:48

Форма проведения заседания: очная.

Место проведения заседания: Калужская область, г. Обнинск, пл. Бондаренко, д. 1.

Дата проведения заседания: 27 июля 2020 года.

Присутствовали:

Аукционная комиссия по осуществлению сделок с недвижимым имуществом АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»:

Председатель комиссии

А.А. Говердовский, директор АО «Наука и инновации» – управляющей организации АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»;

Члены комиссии:

А.В. Ерёменко, заместитель генерального директора по безопасности;

А.А. Лебезов, исполнительный директор;

Р.И. Кабанов, начальник ОИО УПиКРиИК;

Секретарь комиссии

А.В. Скачков, ведущий специалист ОИО УПиКРиИК.

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Принятие решения в связи с окончанием аукциона на понижение.

Предложение, вынесенное на голосование:

В соответствии с пунктом 5.3 Требований к организации и проведению торгов по продаже НА (приложение № 6.9 к Единым отраслевым методическим указаниям по управлению недвижимым имуществом организаций Госкорпорации «Росатом», утвержденным приказом Госкорпорации «Росатом» от 13.12.2018 № 1/1448-П) признать Душкина Илью Игоревича победителем аукциона на понижение на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества – квартиры, расположенной по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Блохинцева, д. 11, кв. 30, с ценой договора 2 349 800 (Два миллиона триста сорок девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается), как участника, предложившего наибольшую цену.

Голосовали:

«ЗА» - 4 голоса.

«ПРОТИВ» - 0 голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Принятое решение:

Признать Душкина Илью Игоревича победителем аукциона на понижение на право заключения договора купли-продажи объекта недвижимого имущества – квартиры, расположенной по адресу: Калужская область, г. Обнинск, ул. Блохинцева, д. 11, кв. 30, с ценой договора 2 349 800 (Два миллиона триста сорок девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек (НДС не облагается), как участника, предложившего наибольшую цену.

Председатель комиссии,
директор АО «Наука и инновации» –
управляющей организации
АО «ГНЦ РФ – ФЭИ»

А.А. Говердовский

Члены комиссии:

Заместитель генерального директора
по безопасности

А.В. Ерёменко

Исполнительный директор

А.А. Лебезов

Начальник ОИО УПиКРиИК

Р.И. Кабанов


Секретарь комиссии,
ведущий специалист ОИО УПиКРиИК

А.В. Скачков

Победитель аукциона на понижение уведомлен о том, что договор купли-продажи заключается с ним в течение 20 (двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня опубликования настоящего протокола на электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом». В случае нарушения победителем аукциона на понижение срока подписания договора купли-продажи организатор аукциона на понижение вправе требовать от победителя аукциона на понижение оплаты пени за каждый день просрочки в размере 0,1% от цены объекта недвижимого имущества подлежащего заключению договора купли-продажи. А если просрочка подписания договора купли-продажи победителем аукциона на понижение составит более 10 (десяти) дней – организатор аукциона на понижение вправе отказать победителю аукциона на понижение в возврате внесенного им задатка.

С настоящим протоколом ознакомлен, один экземпляр протокола получен на руки.

«31» 07 2020 г.

 Душкин Илья Игоревич