

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»



« » _____ 2015 г.

Техническое задание
на выполнение строительно-монтажных
работ при строительстве, реконструкции и капитальному ремонту объектов
капитального строительства для закупок в соответствии с требованиями
Положения о закупках
Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом»

Тема закупки:
«Выполнение комплекса работ по подготовке зданий и сооружений
АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период 2015-2016 г.»

Москва
2015

СОДЕРЖАНИЕ

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ.

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Требования к проведению работ.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ.

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ
ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

РАЗДЕЛ 6. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГАРАНТИЙ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

Выполнение комплекса работ по подготовке зданий и сооружений АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период 2015-2016 г.

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения о выполняемых работах

2.1.1. Основной целью является выполнение ремонта систем отопления и канализации.

2.1.2. Работы должна проводить Специализированная организация в соответствии с настоящим Техническим заданием и договором.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ.

Подраздел 3.1 Требования к проведению работ.

3.1.1. При данной работе приводится сметный расчет, составленный по результатам технического обследования физического состояния элементов инженерного и технологического оборудования, а также подобных спецификаций по отдельным видам работ, материалов, конструкций, изделий, оборудования.

РАЗДЕЛ 4. ВЕДОМОСТЬ ФИЗИЧЕСКИХ ОБЪЕМОВ РАБОТ, СМЕТНЫЕ РАСЧЕТЫ

Прилагается ведомость физических объемов работ (Таблица 1)

Таблица 1
Ведомость физических объемов по выполнению комплекса работ по подготовке зданий и сооружений АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период 2015-2016 г.

№ п.п.	Наименование видов работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во
<i>1.</i>	<i>Установка прибора учета тепла аб. 0504/043</i>		
1.1.	Проектирование УУТЭ	шт.	1
1.2.	Щит тепловычислителя настенный	шт.	1
	Теплосчетчик ВИС.Т-ТС (блок вычислителя)	шт.	1
	Принтер EPSON LX-350 с настройкой или аналог	шт.	1
	Кабель к принтеру	шт.	1
1.3.	Щит телемеханики настенный	шт.	1
	Адаптер передачи данных	шт.	1
	Устройство теледоступа для теплосчетчиков ВИС.Т	комплект	1
1.4.	Установка счетчиков (водомеров) диаметром, мм, ду	шт.	1

	15 (Расходомер тахометрический)		
	Счётчик г/в имп ЕТW1 Ду15 или аналог	шт.	1
1.5.	Установка счетчиков (водомеров) диаметром, мм, ду 50 (преобразователи расхода)	шт.	2
	Комплект монтажных частей д.у.50	комплект	1
	Преобразователь расхода электромагнитный ПРН-50	шт.	2
1.6.	Установка кранов шаровых на трубопроводах из стальных труб диаметром, мм, до 100	шт.	4
	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, из стали ВСтЗСП, ГОСТ 12820-80, условное давление 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), диаметр условного прохода 100мм	шт.	8
	Кран шаровый стальной	шт.	4
1.7.	Установка фильтров магнитных на трубопроводах из стальных труб диаметром, мм, до 100	шт.	2
	Фланцы стальные плоские приварные с соединительным выступом, из стали ВСтЗСП, ГОСТ 12820-80, условное давление 1,6 (16) МПа (кгс/см ²), диаметр условного прохода 100мм	шт.	4
	Фильтр магнитный ФМФ-100	шт.	2
1.8.	Установка термометров сопротивления КТПТР	комплект	2
	Преобразователь температуры КТПТР-05	шт.	2
1.9.	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром, мм, до 25	шт.	5
	Кран шаровый стальной д.у. 15	шт.	5
1.10.	Рукава металлические и вводы гибкие, рукав, наружный диаметр: до 48 мм	100 м	0,4
	Металлорукав 10мм	м	40
1.11.	Затягивание проводов и кабелей в проложенные трубы и металлические рукава, провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ²	100 м	0,4
	Кабель МКЭШ 5x0,5 кв. мм ГОСТ экранированный	м	40

1.12.	Профиль перфорированный монтажный длиной 2 м	100 шт.	0,05
	Лоток перфорированный оцинкованный L = 2м	шт.	5
1.13.	Провода и кабели по перфорированным профилям, провод сечением до 6 мм ²	100 м	1
	Кабель МКЭШ 5х0,5 кв. мм ГОСТ экранированный	м	100
1.14.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ	измерение	5
1.15.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром, мм, до 50	100 м	0,20
2.	<i>Замена обратного трубопровода системы теплоснабжения в корп. № 5</i>		
2.1.	Демонтаж теплоизоляции трубопроводов минераловатной	м ³	1,344
2.2.	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром, мм 50	100 м	0,4
2.3.	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром, мм 50	100 м	0,4
	Узлы трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб с гильзами для систем отопления, диаметр условного прохода 50 мм	м	40
2.4.	Очистка поверхности щетками	м ²	7,159
2.5.	Обезжиривание металлической поверхности оборудования и труб диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м ²	0,072
2.6.	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	100 м ²	0,072
	Грунтовка глифталевая, ГФ-021	т	0,001
2.7.	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью КО-811, в два слоя	100 м ²	0,144
	Эмаль кремнийорганическая, марка КО-811	кг	2,736
2.8.	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена,	10 м	4

	трубками		
	Лента самоклеящаяся, ширина 50 мм, толщина 3 мм	м	60
	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена для поверхностей с температурой от -40°C до +95°C, внутренний диаметр (толщина) 60 (13) мм	м	42
	Клей для крепления теплоизоляционных трубок к поверхности трубопровода	л	0,4
2.9.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром, мм, до 50	100 м	0,4
2.10.	Врезка в действующие сети из стальных труб, диаметр, мм, 50	Врезка	8
2.11.	Установка кронштейнов под вентиляционное оборудование	100 кг	0,5
	Консоль монтажная Volcano VR или аналог	шт.	2
2.12.	Установка тепловентиляторов	комплект	3
	Водяной тепловентилятор Volcano VR2 или аналог.	шт.	3
2.13.	Шкаф управления или регулирования	шкаф	3
	Регулятор скорости вращения VR или аналог	шт.	3
2.14.	Рукава металлические и вводы гибкие, рукав, наружный диаметр: до 48 мм	100 м	0,5
	Металлорукав 25 мм	м	50
2.15.	Затягивание проводов и кабелей в проложенные трубы и металлические рукава, провод первый одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение: до 35 мм ²	100 м	0,5
	Кабель силовой ВВГнг(А) 5х4,0ок (N,PE)	м	50
2.16.	Измерение сопротивления изоляции мегаомметром кабельных и других линий напряжением до 1 кВ	измерение	2

2.17.	Перевозка строительного мусора на расстояние 40 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16 т	т	1
3.	<i>Ремонт пожарного водопровода в корп. № 4</i>		
3.1.	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром, мм 50	100 м	0,55
3.2.	Демонтаж трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром, мм 65	100 м	0,55
3.3.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром, мм 50	100 м	0,55
	Узлы трубопроводов отопления, водоснабжения из стальных электросварных труб с гильзами, наружный диаметр (толщина стенки) 57x3,5мм	м	55
3.4.	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром, мм 65	100 м	0,55
	Узлы трубопроводов отопления, водоснабжения из стальных электросварных труб с гильзами, наружный диаметр (толщина стенки) 76x3,5мм	м	55
3.5.	Очистка поверхности щетками	м ²	22,969
3.6.	Обезжиривание металлической поверхности оборудования и труб диаметром до 500 мм уайт-спиритом	100 м ²	0,23
3.7.	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	100 м ²	0,23
	Грунтовка глифталева, ГФ-021	т	0,002
3.8.	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью КО-811, в два слоя	100 м ²	0,46
	Эмаль кремнийорганическая, марка КО-811	кг	8,74
3.9.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром, мм, до 100	100 м	0,55

3.10.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром, мм, до 50	100 м	0,55
3.11.	Перевозка строительного мусора на расстояние 40 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16 т	т	1
4.	<i>Замена кранов и установка спускников на высотном здании</i>		
4.1.	Демонтаж вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром, мм, до 25	шт.	55
4.2.	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром, мм, до 25	шт.	55
	Кран шаровый муфтовый латунный д.у. 15	шт.	10
	Кран шаровый муфтовый латунный д.у. 20	шт.	40
	Кран шаровый муфтовый латунный д.у. 25	шт.	5
4.3.	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром, мм, до 50 (вся система отопления здания)	100 м	10
5.	<i>Замена наружных канализационных трубопроводов д.150 в р-не корп.1 и 25, корп. 19, 5, 9</i>		
5.1.	Разработка грунта в отвал экскаваторами с ковшом вместимостью 0,25 м3 группа грунтов 1-3	100 м ³	0,60
5.2.	Бестраншейная прокладка футляра из полиэтиленовых труб установками горизонтально- направленного бурения тяговым усилием до 12 т диаметром 160 мм	м	148
	Трубы напорные из полиэтилена (ПЭ-63) SDR 17,6 (0,6 МПа), наружный диаметр 160 мм, толщина стенки 9,1 мм	м	148
5.3.	Устройство колодцев канализационных круглых сборных железобетонных диаметром 1 м в	10 м ³	5,024

	грунтах сухих		
	Лестницы стальные	шт.	8
	Люки чугунные для колодцев смотровых, из серого чугуна СЧ-20, тяжелые магистральные круглые плавающего типа с запирающим устройством и уплотнительной резиновой прокладкой, размеры корпуса 890х170 мм, крышки 75х646 мм	шт.	8
	Плиты опорные с пропиткой битумной мастикой, марка УОП-6	комплект	8
	Плиты перекрытий круглые, марка ПК-10 или аналог, равный по ресурсно – техническим параметрам	м ³	0,8
	Колодцы канализационные железобетонные, марка КЛ, диаметр 1,0М	м ³	6,88
5.4.	Перевозка строительного мусора на расстояние 40 км автосамосвалами грузоподъемностью до 16 т	т	10

РАЗДЕЛ 5. ТРЕБОВАНИЯ К МАТЕРИАЛАМ И ОБОРУДОВАНИЮ ПРИМЕНЯЕМЫМ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, В Т.Ч. ВЕДОМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ.

5.1. При производстве работ необходимо согласовывать с Заказчиком образцы применяемых материалов.

Указанные в ведомости физических объемов по выполнению комплекса работ по подготовке зданий и сооружений АО «НПО «ЦНИИТМАШ» к работе в зимний период 2015-2016 г. товарные знаки, знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименования места происхождения товара или наименования изготовителя, могут быть заменены на аналоги, равные по ресурсно – техническим параметрам.

5.2. Материалы, применяемые Подрядчиком, должны соответствовать ГОСТам, ТУ и другим документам, удостоверяющим их качество.

5.3. Подрядчик обязан направить Заказчику копии технических паспортов и сертификатов на применяемые материалы до их монтажа, с целью проверки Заказчиком соответствия проекту данных материалов и избежание фальсификации продукции.

РАЗДЕЛ 6. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4.

РАЗДЕЛ 7. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

В соответствии с требованиями Договора.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

8.1. Работы вести согласно СНиП 41-02-2003, СНиП 41-01-2003, теплоизоляцию выполнить по чертежу СКЗ105-98-Т1.

8.2. До начала работ разработать проектную документацию в соответствии с техническими условиями и СНиП. Разработать проектную документацию на узел учета тепла. Согласовать проектную документацию в 20-м филиале ОАО МОЭК.

8.3. Предъявить службам технического надзора ОАО МОЭК и заказчика свидетельство о членстве в СРО и удостоверения сотрудников, дающее право на производство работ согласно настоящего ТЗ. Предъявить службам технического надзора ОАО МОЭК и Заказчика свидетельство о членстве в СРО и удостоверения сотрудников, дающее право на производство работ согласно настоящего ТЗ, а именно:

- 3.1. Механизированная разработка грунта;
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами;
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции;
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций;
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов;
- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации;
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления;
- 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных;
- 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей;
- 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов;
- 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода;
- 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных;
- 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей;
- 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев;
- 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия;
- 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше;
- 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения;

- 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения;
- 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения;
- 24.7. Пусконаладочные работы автоматики в электроснабжении;
- 24.12. Пусконаладочные работы комплексной наладки систем;
- 24.26. Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций.

8.4. Оформить ППР, согласовать ППР со службой охраны труда ОАО МОЭК, 20-го филиала ОАО МОЭК и Заказчика.

8.5. По окончании работ оформить исполнительную документацию установленного образца, с соответствующими согласованиями. Оформить заключения об испытаниях сварных стыков сертифицированной лабораторией. Предъявить технадзору ОАО МОЭК сварные стыки, окраску, теплоизоляцию, промывку, гидравлические испытания, оформлением актов на скрытые работы, приемку окраски, теплоизоляции, акта промывки, акта гидравлических испытаний, акта противокоррозионной защиты, согласно требованиям ОАО МОЭК.

8.6. Опломбировать и сдать смонтированный теплосчетчик в эксплуатацию.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ.

Срок гарантии на выполненные работы устанавливаются в 1 (один) год от даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

10.1. Обеспечить выполнение работ высококвалифицированным персоналом с соблюдением требований правил охраны труда и техники безопасности.

10.2. Все выполняемые работы и оборудование должны соответствовать требованиям нормативно-технических документов, а именно:

Работы вести согласно:

СНиП 41-02-2003 – «Тепловые сети», «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;

ГОСТ 12.10004-91 – «Пожарная безопасность. Общие требования»;

СНиП 21-01-97 – «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

ГОСТ 12.1.003-83 ССБТ. – «Шум. Общие требования безопасности»;

ГОСТ 12.1.005-88 ССБТ. – «Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны»;

ГОСТ 30494-96 – «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях»;

СНиП 2.08.02-89* - «Общественные здания и сооружения»;

СНиП 23-02-2003 – «Тепловая защита зданий»;

СНиП 41-03-2003 – «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности № 123-ФЗ от 22 июля 2008;

Технический регламент о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 года;

СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

ППБ 01-03 «Правила пожарной безопасности в РФ».

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ.

Сдача и приемка выполненных работ осуществляется по Акту сдачи-приемки работ ф. КС-2, КС-3 с обязательным приложением всей необходимой исполнительной документации.

Разработал:

Инженер отдела № 43
АО «НПО «ЦНИИТМАШ»



П.И. Тищенко