

ОАО «НИКИЭТ»

<< >>

Название работы	Требования к работе
1	2
Техническое обслуживание	Подрядчик обязан организовать производство Работ в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Подрядчик обязан до начала Работ согласовать с Заказчиком все планируемые к использованию материалы и оборудование. Подрядчик обязан выполнить Работы в соответствии с графиком и качеством, соответствующим действующему законодательству Российской Федерации, по стоимости, предусмотренной сметой. Подрядчик обязан в ходе производства Работ предоставить Заказчику технические паспорта, Сертификаты соответствия и другие документы, в соответствии с законодательством Российской Федерации, на используемые материалы и оборудование. До начала производства Работ, Подрядчик обязан

	согласовать с Заказчиком список своих сотрудников, планируемых к участию в производстве Работ по Договору, с указанием паспортных данных, профессии и, при необходимости, подтвержденной документально квалификации каждого сотрудника. Подрядчик обязан провести необходимые испытания и освидетельствования, выполненных Работ, конструкций, систем и оборудования с участием представителей Заказчика. Подрядчик обязан за 5 (пять) дней письменно известить Заказчика о дате полного окончания Работ и готовности объекта к итоговой сдаче-приемке Работ. В случае обнаружения недостатков во время итоговой сдачи-приемки Работ, Подрядчик обязан устранить такие недостатки в течение 3 (трех) дней с момента их выявления за свой счет. Подрядчик обеспечивает выполнение на месте выполнения Работ необходимых мероприятий по охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности, природоохранного законодательства и требования режима секретности, действующего на территории Заказчика. Работы считаются принятыми после подписания Сторонами двухстороннего Акта сдачи-приёмки выполненных работ (КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3). Подрядчик проводит обучение по правилам работы эксплуатирующего персонала на смонтированном оборудовании. Ведение «Журнала регистрации работ».
--	---

Объем оборудования, распределенного по объектам, которое подлежит обслуживанию

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	ЩИТЫ УПРАВЛЕНИЯ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ЩПС-М	шт.	4
2	ПУЛЬТ КОНТРОЛЯ И УПРАВЛЕНИЯ ОХРАННО-ПОЖАРНЫЙ "С2000", ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	3
3	ПРИБОР ПРИЕМНО-КОНТРОЛЬНЫЙ "СИГНАЛ-20П", ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	49
4	ОПОВЕЩАТЕЛЬ ОХРАННО-ПОЖАРНЫЙ ЗВУКОВОЙ ТИПА "СВИРЕЛЬ",	шт.	158
5	УСТРОЙСТВО ВЫНОСНОЕ ОПТИЧЕСКОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ (ВУОС)	шт.	396
6	СВЕТОВОЕ ТАБЛО	шт.	70
7	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ПОЖАРНЫЙ ТЕПЛОВОЙ "ХР95-5000-400"	шт.	380
8	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ПОЖАРНЫЙ ДЫМОВОЙ "ИП212-ЗСУ"	шт.	2619
9	БЛОК КОНТРОЛЯ ЗОНЫ "БКЗ"	шт.	44
10	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛЬ ИНТЕРФЕЙСОВ ПИ-01	шт.	5
11	РЕЛЕЙНЫЙ МОДУЛЬ "РМ-1"	шт.	11
12	ИСТОЧНИК РЕЗЕРВНОГО ПИТАНИЯ "СКАТ-1200P\20" ИЛИ "СКАТ-2400P\20"	шт.	44
13	ШКАФЫ НАВЕСНЫЕ 700X1200, 300X400	шт.	16
14	КОМПЬЮТЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ, ПРОФИЛАКТИКА ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПК	шт.	1
15	СЕТЕВОЙ КОНТРОЛЛЕР ШЛЕЙФОВ СИГНАЛИЗАЦИИ	шт.	122
16	КЛАПАНЫ ДЫМОВЫЕ И ВОЗДУШНЫЕ	шт.	53
17	ИЗВЕЩАТЕЛЬ ПОЖАРНЫЙ РУЧНОЙ АДРЕСНЫЙ "ИПР513-3А"	шт.	142

18	ПУЛЬТ ОХРАННО-ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ (ОПП)	шт.	10
19	ВЕНТИЛЯТОРЫ КАНАЛЬНЫЕ, ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬ	шт.	6
20	КОНТАКТОРЫ, РАЗЪЕДИНИТЕЛИ И ВЫКЛЮЧАТЕЛИ	шт.	73
21	ОБОРУДОВАНИЕ СИСТЕМЫ ГАЗОВОГО (ПОРОШКОВОГО) ПОЖАРОТУШЕНИЯ	шт.	25
22	ИЗВЕЩАТЕЛЬ МАГНИТОКОНТАКТНЫЙ ТИПА СМК	шт.	38
23	МОДУЛЬ ГАЗОВОГО ПОЖАРОТУШЕНИЯ	шт.	13
24	СИГНАЛИЗАТОР ДАВЛЕНИЯ УНИВЕРСАЛЬНЫЙ "СДУ-М"	шт.	9
25	ЗВУКОВОЕ ТАБЛО ОПОВЕЩЕНИЯ "ГАЗ! УХОДИ!", "ГАЗ! НЕ ВХОДИ!", ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	шт.	13

Список объектов.
(г. Москва, М. Красносельская д. 2/8)

1. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 1-й этаж, (подвал, правая сторона).
2. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 2-й этаж, (правая сторона).
3. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 2-й этаж, (левая сторона).
4. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, 3-й этаж, (правая сторона).
5. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, 2-й этаж, отдел «Экономика».
6. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, 2-й этаж, отдел «Кадры».
7. Пожарная сигнализация помещений корп. № 7 (1, 3-9 этажи).
8. Пожарная сигнализация помещений корп. № 7 (1,2 этаж, подвал).
9. Пожарная сигнализация помещений Гаража (Офис, бокс).
10. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 3-й этаж, (правая сторона).
11. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 3-й этаж, (левая сторона).
12. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 4-й этаж.
13. Пожарная сигнализация помещений корп. № 4, 2-й этаж (столовая).
14. Пожарная сигнализация помещений корп. № 4, подвал (столовая).
15. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 5-й этаж (левая сторона).
16. Пожарная сигнализация помещений корп. № 4, 5-й этаж.

17. Пожарная сигнализация помещений Поликлиники.
18. Пожарная сигнализация помещений Гаража дирекции.
19. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, 1-й этаж.
20. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, Отдел связи.
21. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, 1-й Отдел.
22. Пожарная сигнализация помещений Котельной.
23. Пожарная сигнализация помещений корп. № 1, Пожарная часть.
24. Пожарная сигнализация помещений корп. № 2, 2-й этаж.
25. Пожарная сигнализация помещений корп. № 2, 3-й этаж.
26. Пожарная сигнализация помещений корп. № 6, 1-й этаж.
27. Пожарная сигнализация помещений корп. № 6, 2-й этаж.
28. Пожарная сигнализация помещений корп. № 6, 3-й этаж.
29. Пожарная сигнализация помещений корп. № 4, Актовый зал.
30. Установка порошкового пожаротушения помещения склада ОИТТ корп. № 3, 1-й эт. пом. 116.
31. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 3-й эт.
32. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 4-й эт.
33. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 5-й эт.
34. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 6-й эт.
35. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 7-й эт.
36. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 7, 8-й эт.
37. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 1, 2-й эт. пом. 216.
38. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 1, 3-й эт. пом. 315.
39. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 3, 3-й эт. пом. 320.
40. Установка порошкового пожаротушения помещения склада ЛКМ гаража.
41. Установка порошкового пожаротушения помещения склада ЛВЖ гаража.
42. Установка порошкового пожаротушения помещения дизель генератора котельной.
43. Установка газового пожаротушения помещения серверной ОИТТ корп. № 3, 1-й эт. пом. 101.
44. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 3-й эт. пом. 304.
45. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 3-й эт. пом. 306.

46. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 3-й эт. пом. 308.
47. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 5-й эт. пом. 514.
48. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 5-й эт. пом. 515.
49. Установка газового пожаротушения помещения 36-го отдела корп. № 7, 5-й эт. пом. 516.
50. Установка газового пожаротушения помещения корп. № 3, 1-й эт., (левое крыло, стенд).
51. Установка газового пожаротушения помещения корп. № 3, 5 этаж пом. 516 серверная.
52. Установка газового пожаротушения помещения корп. № 2, ИР-50.
53. Установка газового пожаротушения помещения корп. № 4, комендатура.
54. Установка газового пожаротушения помещения отдел связи помещения 123-125.
55. Система автоматического ДУ в коридорах корп. № 7, 1-9-й эт.
56. Система автоматической приточно-вытяжной вентиляции 36-го отдела корп. № 7.
57. Система автоматического ДУ в коридоре корп. № 3, 1-й эт.
58. Система газоудаления в серверной ОИТТ корп. № 3, 1-й эт. пом. 101
59. Система автоматической приточно-вытяжной вентиляции корп. № 4, 2-й эт., (столовая).
60. Пожарная сигнализация помещений установки ИР-50.
61. Пожарная сигнализация помещений корп. № 3, 5-й эт., (правое крыло).
62. Пожарная сигнализация помещений корп. № 2, 2 и 3-й эт.
63. Установка порошкового пожаротушения помещения узла администрирования корп. № 4, 3-й эт.
64. Установка порошкового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 4, 4 этаж.
65. Установка газового пожаротушения помещения центра коммутации корп. № 2, 2 этаж.
66. Установка порошкового пожаротушения помещения склада (Цех).
67. Пожарная сигнализация помещений 1 корп. 1 эт. (ОКСАТ).
68. Пожарная сигнализация помещения дизель-генератора АТС.
69. Пожарная сигнализация помещений корпуса № 6, столярного участка.
70. Пожарная сигнализация помещений конференц зала.
71. Пожарная сигнализация помещения корп. 3, 5 этаж помещение № 516
72. Система автоматики пожарных задвижек водопровода.
73. Система автоматики отключения лифтов 3 корпус.

(г. Москва, 3-й Красносельский переулок, д. 5)

1. Пожарная сигнализация помещений гостиницы.

(г. Москва, 2-й Иртышский проезд, д. 5)

1. Система подключения объекта (Калошино) в единую систему.
2. Установка газового пожаротушения помещения центра коммутации корпус Б, 4 этаж пом. № 404 «Калошино».
3. Пожарная сигнализация помещений «Калошино» (корпус А, корпус Б).
4. Пожарная сигнализация помещений «Калошино» (Ангар).

Требования к исполнителю

Наличие следующих документов, а именно:

- Постановление Правительства Российской Федерации от 30.12. 2011г. №1225 «Положение о лицензировании деятельности по техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности.
- Действующая лицензия на осуществление работ по монтажу, ремонту и обслуживанию средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений;
- Лицензия на осуществление работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну, выдаваемая ФСБ России;
- Свидетельство о членстве Некоммерческого партнерства «Объединение инженеров строителей»;
- Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияния на безопасность объектов капитального строительства;
- Сертификат качества на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008
- Сертификат качества на соответствие требованиям ГОСТ 12.0.230-2007 Система управления охраной труда;
- Сертификат качества на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 14001-2007 Система экологического менеджмента или эквивалент ;
- Свидетельство саморегулируемой организации о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (в части работ по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем);
- Свидетельство о регистрации электролаборатории;

- Опыт участника. Предоставление справки об опыте работы с наименованием организаций, № договоров, адресов объектов, контактные телефоны;
- Справка о кадровых ресурсах с предоставлением копий документов подтверждающих квалификацию.
- СП 3.13130.2009 Свод правил «Система оповещения и управления людей при пожаре».
- Федеральный закон Российской Федерации от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ - «Технический регламент о требованиях пожарной сигнализации».
- РД 78.145-93 Системы и комплексы охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Правила производства и приемки работ.
- ППР «Правила противопожарного режима в Российской Федерации».
- СП 5.13130.2009 «Свод правил «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования».
- Приказ МЧС РФ от 28.05.2012 № 291 «Об утверждении Административного регламента Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по предоставлению государственной услуги по лицензированию деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений».

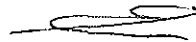
Порядок выполнения работ.

Работа выполняется без разделения на этапы в соответствии с Регламентом и графиком проведения работ. Работы должны осуществляться комплексными бригадами в составе не менее двух человек. Аварийно-восстановительные и срочные ремонтные работы обязаны выполняться по срочным заявкам Заказчика, в течение 4-х часов в рабочие дни и в течение 24-х часов в выходные и праздничные дни.

Порядок оплаты работ.

Заказчик производит оплату счетов в соответствии с объемом и качеством выполненных работ по ТО и ППР.

Начальник ЭМО



А.В. Егоров

Начальник группы ППА и С



С.Н. Орловский