

Протокол №: 3А-10

Итоговый протокол проведения аукциона на понижение цены в электронной форме на право заключения договора купли-продажи жилой трехкомнатной квартиры общей площадью 63,9 кв.м., расположенной по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, ул. Весенняя, д.40, кв.213, принадлежащей на праве собственности АО ИК «АСЭ».

г. Н.Новгород

26 мая 2017 г.

1. Оператор электронной торговой площадки: «Аукционный Конкурсный Дом» www.a-k-d.ru, Номер аукциона на ЭТП: AS02035.

2. Собственник имущества: Акционерное общество ИК «АСЭ» 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3.

3. Организатор аукциона: Акционерное общество ИК «АСЭ» 603006, г. Нижний Новгород, пл. Свободы, д. 3.

4. Начальная цена: 1 710 000 (Один миллион семьсот десять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно пп. 22 п.3. ст. 149 НК РФ.

Цена отсечения (минимальная цена): 1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается согласно пп. 22 п.3. ст. 149 НК РФ.

5. Извещение о проведении торгов было размещено в сети интернет на сайтах: www.niaer.ru www.atomproperty.ru и www.a-k-d.ru 14 апреля 2017 г. Информационное сообщение о проведении аукциона также было опубликовано в печатных изданиях: «Блокнот». На сайте <https://www.avito.ru>.

6. Сведения об имуществе (наименование, краткая характеристика):
жилая трехкомнатная квартира общей площадью 63,9 кв.м., расположенная по адресу: Ростовская область, город Волгодонск, ул. Весенняя, д.40, кв.213 (Далее - Квартира), принадлежащей на праве собственности АО ИК «АСЭ». Условный номер 61-61-10/044/2008-404. Обременения не зарегистрированы. Запись регистрации 61-61-10/079/2008-476 от 23.12.2008. Свидетельство от 14.01.2009 №61-АД 460089. Расположена на 2-этаже, материал стен – кирпич.

7. Санкции, применяемые к победителю аукциона в случае нарушения им сроков подписания договора купли-продажи:

За нарушение срока оплаты Цены Имущества, установленной в п. 3.3. Договора, Покупатель по требованию Продавца уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

Просрочка внесения денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3 Договора, не может составлять более 5 (пяти) рабочих дней. Просрочка свыше 5 (пяти) рабочих дней считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества, установленных Договором.

8. Договор купли-продажи заключается в течение 20 (Двадцати) рабочих дней, но не ранее 10 (Десяти) календарных дней со дня опубликования протокола об итогах аукциона.

9. Рассмотрение и оценку заявок на участие в аукционе осуществляет Комиссия по проведению процедур продаж непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала АО ИК «АСЭ», АО АСЭ, АО «Атомэнергопроект» (далее - Комиссия), созданная приказом АО «НИАЭП» № 40/244-П 25.02.2016 с последующими изменениями.

10. Из 6-ти членов Комиссии на заседании присутствовали ____ членов комиссии. Кворум для принятия решения имеется.

11. На дату окончания приема заявок (10.00ч. 26.05.2017) поступила 1 (одна) заявка. Сведения о поданной заявке для участия в Аукционе:

№ п/п	Наименование Организации/ Претендента	№ заявки, дата и время поступления заявки	Платежный документ с отметкой банка об исполнении и/или заверенная банком выписка с расчетного счета, подтверждающие внесение задатка (сумма).
1.	Макрушин Алексей Петрович	Заявка № 7367_AS02035 Поступила 22.05.2017 15:55	Чек по оплате от 22.05.2017 140 000 (Сто сорок тысяч) рублей.

12. Комиссия рассмотрела заявку на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в извещении о проведении Аукциона и Документации об открытом аукционе на понижение цены в электронной форме на право на заключение договора купли-продажи Квартиры и приняла следующее решение:

1. Заявка Макрушина Алексея Петровича, соответствует требованиям, предусмотренным аукционной документацией.

2. На основании пп.2. п.3.2.4 документации признать аукцион несостоявшимся (была подана только одна заявка на участие в аукционе).

3. На основании п 4.1.10 документации **заключить договор с Макрушиным Алексеем Петровичем**, как с единственным, допущенным к участию в аукционе участником, по цене отсечения (минимальной цене) **1 400 000 (Один миллион четыреста тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается** согласно пп. 22 п.3. ст. 149 НК РФ.

13. Настоящий протокол оформлен в трех экземплярах и размещен на сайтах www.a-k-d.ru, www.niaep.ru www.atomproperty.ru.

14. Подписи: