

«Согласовано»

« _____ » _____ 2014 г.

«Утверждаю»

Президент ОАО «НИАЭП»

 В.И.Лимаренко

« 19 » 05 _____ 2014 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на капитальный ремонт по отдельно стоящему зданию – склад ОИИЗ
(нежилое) г. Н. Новгород на ул. Кащенко, №8

Предмет закупки:

Работы по капитальному ремонту

г.Н.Новгород 2014 г.

1. Наименование выполняемых работ: Капитальный ремонт отдельно стоящего здания – склад ОИИЗ (нежилое) г. Н. Новгород на ул. Кашенко, 8
2. Сведения о выполняемых работах: Демонтаж и устройство нового покрытия кровли, замена дверей, замена полов, дверей и т.д.
- 2.1. Здание склад ОИИЗ по адресу г.Н.Новгород, ул.Кашеко,8.
- 2.2. Требования к разработке ППР: Составляется подрядной организацией
3. Требования к техническим характеристикам работ
- 3.1. Согласно дефектной ведомости
4. Ведомость физических объемов:
5. Инвентарный номер: 001000008

Устройство плоской кровли склада			
1	Демонтаж свеса шириной 400мм	м.п.	19
2	Разборка покрытия из рубероида кровли 3 слоев	м ²	120
3	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 30мм	м ²	120
4	Демонтаж кирпичного боя толщиной 200мм покрытия кровли	м ²	120
5	Демонтаж разрушенной кирпичной кладки наружной стены	м ³	3
6	Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 120мм	м ²	120
7	Демонтаж разрушенного парапета толщиной 120мм	м ³	3
8	Кирпичная кладка парапета из силикатного кирпича М100 на цементно-песчаном растворе М75	м ³	8
9	Установка оцинкованного свеса шириной 400мм $\delta=0,7$ мм на мастику «Технониколь» (металлические т-образные костыли полоса 40*4(вес 1шт-0.82кг через 600мм на дюбелях-64шт, грунтовка за 1 раз ГФ-021, площадь покраски одной штуки-0,04м2)	м.п.	19
10	Устройство покрытия парапета из оцинкованной стали шириной 500мм $\delta=0,7$ мм на мастику «Технониколь» (металлические т-образные костыли полоса 40*4 (вес 1шт.-0.82кг) через 600мм на дюбелях(118шт), грунтовка за 1 раз ГФ-021, площадь покраски одной штуки-0,04м2)	м.п.	35
11	Огрунтовка праймером (производство «Технониколь»)	м ²	140
12	Наплавляемая кровля 2слоя: нижний слой «Техноэласт ЭПП», верхний «Техноэласт ЭКП»	м ²	140
Потолок склада			
13	Расчистка потолков щетками	м ²	150
14	Протравливание поверхности плит	м ²	150

15	Ремонт поверхности плит покрытия (составом EMACO NANOCRETE толщиной 2мм, расход 2.5кг на 1м2)	м ²	5
16	Ремонт рустов плит покрытия ширина руста 10мм (монтажная пена 1балон 0,850мл-6шт, цементно-песчаный раствор)	м.п.	60
17	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	150
18	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	150
19	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	150
20	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан»	м ²	150
Двери			
21	Демонтаж ворот размером 2900*2800мм	кг	300
22	Монтаж утепленных ворот из сэндвичпанелей подъемно-секционных 2900*2800мм с ручным приводом	шт.	1
23	Демонтаж дверных коробок	шт	4
24	Демонтаж дверных полотен обитых железом	м ²	13
25	Монтаж дверей в наружных стенах (дверь металлическая утепленная 2100*1500, монтажная пена на 1 дверной блок емкостью 0,85л)	шт.	4
26	Штукатурка простая дверных откосов толщиной 30мм	м ²	9.5
27	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	9.5
28	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	9.5
29	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	9.5
30	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан»	м ²	9.5
Отделка внутренних поверхностей стен			
31	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
32	Штукатурка простая цементно-песчаным раствором 20мм	м ²	240
33	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
34	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	240
35	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
36	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан» для наружных работ (заколерованая)	м ²	240
Отделка фасада			
37	Установка и разборка инвентарных лесов	м ²	190
38	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170

39	Штукатурка простая цементно-песчаным раствором 20мм	м ²	170
40	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170
41	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	170
42	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170
43	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	170
44	Демонтаж бетонной стяжки толщиной 60мм	м ²	19
45	Демонтаж разрушенных кирпичных ступеней	м ³	1
46	Очистка металлоконструкций ramпы от ржавчины щетками	м ²	70
47	Огрунтовка металлических поверхностей ramпы за один раз ГФ-021	м ²	70
48	Окраска за два раза эмалью ПФ-115 ramпы	м ²	70
49	Устройство бетонной стяжки толщиной 60мм из бетона В15	м ²	19
50	Шлифовка покрытия	м ²	19
51	Пропитка «Элакор-ПУ», расход-0.35кг на 1м2	м ²	19
52	Изготовление и монтаж металлической лестницы	кг	100
53	Огрунтовка металлических поверхностей лестницы за один раз ГФ-021	м ²	5
54	Окраска за два раза лестницы эмалью ПФ-115	м ²	5
55	Монтаж металлических вентрешеток 400*400мм	шт	4
	Прочие работы		
56	Разработка грунта вручную 15см	м ²	30
57	Устройство деревянной опалубки для бетонной отмостки	м.п.	20
58	Песчаная подготовка 80мм с уплотнением пневмотрамбовками	м ²	30
59	Щебеночное основание 150мм	м ²	30
60	Устройство отмостки из бетона В 7,5 толщиной 180мм	м ²	30
61	Демонтаж деревянной обрешетки толщиной 25мм	м ²	14
62	Монтаж профилированного листа С21 цвет RAL6005 толщина листа 0,5мм	м ²	48
63	Огрунтовка металлических конструкций за один раз ГФ-021	м ²	20
64	Окраска за два раза эмалью ПФ-115 металлических конструкций	м ²	20
65	Погрузка мусора	т	
66	Вывоз мусора	км	30

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ
Президент ОАО «НИАЭП»

« » г. _____ Лимаренко В.И.
« » г. _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

«На капитальный ремонт по отдельному стоящему зданию - склад (нежилое) инвентарный номер 00100008 г. Н. Новгород на ул. Кашенко, №8 на основании технического задания служебная записка №40-14-1/30146 от 21.05.2014»

от 27 мая 2014 г.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Ед. измерения	Объем	Примечание
1	2	3	4	5	6
		Устройство плоской кровли склада			
1		Демонтаж свеса шириной 400мм	м.п.	19	
2		Разборка покрытия из рубероида кровли 3 слоев	м ²	120	
3		Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 30мм	м ²	120	
4		Демонтаж кирпичного боя толщиной 200мм покрытия кровли	м ²	120	
5		Демонтаж разрушенной кирпичной кладки наружных стен	м ³	3	
6		Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 120мм	м ²	120	
7		Демонтаж разрушенного парапета толщиной 120мм	м ³	3	
8		Кирпичная кладка из силикатного кирпича М100 на цементно-песчаном растворе М75	м ³	8	
9		Установка оцинкованного свеса шириной 400мм δ=0,7мм на мастику «Технониколь» (металлические т-образные костыли полоса 40*4(вес 1шт-0,82кг через 600мм на дюбелях-64шт, огрунтовка за 1 раз ГФ-021, площадь покраски одной штуки-0,04м2)	м.п.	19	
10		Устройство покрытия парапета из оцинкованной стали шириной 500мм δ=0,7мм на мастику «Технониколь» (металлические т-образные костыли полоса 40*4 (вес 1шт.- 0.82кг) через 600мм на дюбелях (18шт), огрунтовка за 1 раз ГФ-021, площадь покраски одной штуки-0,04м2)	м.п.	35	
11		Огрунтовка праймером (производство «Технониколь»)	м ²	140	
12		Наплавляемая кровля 2слоя: нижний слой «Техноласт ЭПП», верхний «Техноласт ЭКП»	м ²	140	
		Потолок склада			
13		Расчистка потолков цветками	м ²	150	
14		Протравливание поверхности плит покрытия	м ²	150	

15	Ремонт поверхности плит покрытия (составом ЕМАСО NANOCRETE толщиной 2мм, расход 2.5кг на 1м2)	м ²	5
16	Ремонт рустов плит покрытия ширина руста 10мм (монтажная пена 1балон 0.850мл-6шт, цементно-песчаный раствор)	м.п.	60
17	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	150
18	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	150
19	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	150
20	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан»	м ²	150
	Двери		
21	Демонтаж ворот размером 2900*2800мм	кг	300
23	Монтаж утепленных ворот из сэндвичпанелей подъемно-секционных 2900*2800мм	шт.	1
24	Демонтаж дверных полотен обитых железом	м ²	13
25	Демонтаж дверных коробок	шт.	4
26	Монтаж дверей в наружных стенах (дверь металлическая утепленная 2100*1500, монтажная пена на 1 дверной блок емкостью 0,85л)	шт.	4
27	Штукатурка простая дверных откосов толщиной 30мм	м ²	9.5
28	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	9.5
29	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	9.5
26	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	9.5
27	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан»	м ²	9.5
	Отделка внутренних поверхностей стен		
28	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
29	Штукатурка простая цементно-песчаным раствором 20мм	м ²	240
30	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
31	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	240
32	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	240
33	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	240
	Отделка фасада		
34	Установка и разборка инвентарных лесов	м ²	190
35	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170
36	Штукатурка простая цементно-песчаным раствором 20мм	м ²	170
37	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170
38	Шпатлевка поверхностей силикатной шпатлевкой: толщиной слоя 1 мм	м ²	170
39	Грунтовка ВАК-01-У	м ²	170
40	Простая окраска за 2 раза краской типа «Амфисилан» (заколерованная)	м ²	170
41	Демонтаж бетонной стяжки толщиной 60мм	м ²	19
42	Демонтаж разрушенных кирпичных ступеней	м ³	1
43	Очистка металлоконструкций рамп от ржавчины щетками	м ²	70

44	Огрунтовка металлических поверхностей рампы за один раз ГФ-021	м ²	70
45	Окраска за два раза эмалью ПФ-115 рампы	м ²	70
46	Устройство бетонной стяжки толщиной 60мм из бетона В15	м ²	19
47	Шлифовка покрытия	м ²	19
48	Пропитка «Элакор-ПУ», расход-0.35кг на 1м2	м ²	19
49	Изготовление и монтаж металлической лестницы	кг	100
50	Огрунтовка металлических поверхностей лестницы за один раз ГФ-021	м ²	5
51	Окраска за два раза эмалью ПФ-115 лестницы	м ²	5
52	Монтаж металлических вентрешоток 400*400мм	шт.	4
	Прочие работы		
54	Разработка грунта вручную 15см	м ²	30
55	Устройство деревянной опалубки для бетонной отмстки	м.п.	20
56	Песчаная подготовка 80мм с уплотнением пневмотрамбовками	м ²	30
57	Щебеночное основание 150мм	м ²	30
58	Устройство отмстки из бетона В 7,5 толщиной 180мм	м ²	30
59	Демонтаж деревянной обрешетки толщиной 25мм	м ²	14
60	Монтаж профлиста С21 цветRAL6005 толщина листа 0,5мм	м ²	48
61	Огрунтовка металлических конструкций за один раз ГФ-021	м ²	20
62	Окраска за два раза эмалью ПФ-115	м ²	20
63	Погрузка мусора	т	
64	Вывоз мусора	км	30
65			

Примечание: 1. В помещениях, где проводится ремонт, находится оборудование и стеллажи.

Составил: Арх. 1 кат.  Рязанов А.А.

Проверил: Нач. АПМ Неонета В.В.

Согласовано:

Нач. Административно- хозяйственного управления

Финагина Н.В.

Вице-президент по управлению персоналом

Шешокин Н.П.