

ИЗВЕЩЕНИЕ О СБОРЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ ИМУЩЕСТВА №14

1. Форма проведения процедуры:	
Сбор предложений о цене покупки имущества, принадлежащего АО «АЭХК». Данная процедура не является процедурой продажи и не является публичной офертой. Участники (претенденты) данного сбора предложений в последующем не приобретают льгот и преференций на покупку имущества, указанного в п.3 настоящего Извещения. По итогам сбора предложений определяются условия наилучшего предложения для проведения аукциона на понижение	
2. Информация о собственнике имущества	
Наименование	Акционерное общество «Ангарский электролизный химический комбинат» (АО «АЭХК»)
Место нахождения:	665814, Иркутская область, г.Ангарск, квартал 2 (Южный массив тер.), строение 100
Почтовый адрес:	665814, Иркутская область, г.Ангарск, квартал 2 (Южный массив тер.), строение 100
Адрес электронной почты:	aecc@rosatom.ru
Контактные лица:	Баранова Янина Анатольевна, тел. 8(3955) 599169, Карчава Сергей Гурамович, тел.: 8(3955) 549641
3. Сведения об имуществе	
3.1.	Наименование Имущества
	Имущественный комплекс «Автохозяйство» (далее – Имущество)
3.2.	Адрес расположения Имущества:
	Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2
3.3.	Состав Имущества:
	1.Административное здание, назначение: нежилое, 2-этажный (подземных этажей - 1), общая площадь 7371,8 кв.м, инв.№ 25:405:001:017021840, лит. А, А1, А2, А1/2, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:017021840. Год постройки лит.А – 1970 г., лит. А1, А2- 1959 г. Материал стен – кирпич. 2. Здание №3, моторный цех, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 297,9 кв.м, инв.№25:405:001:017021880, лит. А12, А12/1, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/10. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021880. Год постройки – 1959 г. Материал стен – кирпич. 3.Здание №14, хозяйственный склад, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 135,7 кв.м, инв.№25:405:001:017021860, лит. А9, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/7. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021860. Год постройки – 1959 г. Материал стен – кирпич. 4.Здание №6, проходная, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 13,3 кв.м, инв.№25:405:001:017021900, лит. А3, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/1. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021900. Год постройки – 1959 г. Материал стен – кирпич. 5.Здание №12 автохозяйства, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1778,7 кв.м, инв.№25:405:001:017021940, лит. А4, А5, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/2. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021940. Год постройки – 1967 г. Материал стен – бетон, ж/б. 6. Здание №13, трансформаторная подстанция 800 кВт, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 20,3 кв.м, инв.№25:405:001:017021950, лит. А10, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/8. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021950. Год постройки – 1970 г. Материал стен – кирпич. 7.Здание №4, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 481,2 кв.м, инв.№25:405:001:017021890, лит. А11, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/9. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:017021890. Год постройки – 1972 г. Материал стен – кирпич. 8.Здание №2, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 4444,5 кв.м, инв.№25:405:001:017021870, лит. А7, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал

	252, строение 2/5. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021870. Год постройки – 1974 г. Материал стен – кирпич. 9.Здание №7 автохозяйства, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 8,2 кв.м, инв.№25:405:001:017021930, лит. А14, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/3. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:017021930. Год постройки – 1983 г. Материал стен – кирпич. 10.Здание №8, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 863,7 кв.м, инв.№25:405:001:017021920, лит. А8, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/6. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:017021920. Год постройки – 1989 г. Материал стен – газосиликатные панели. 11.1-этажное здание с крыльцом площадью 47,4 кв.м, 1-этажное здание площадью 139,2 кв.м., навес площадью 587,4 кв.м. Сооружение - "ТЗП на 250 заправок в сутки", инвентарный номер 25:405:001:200624540, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/4. Кадастровый номер:38:26:040302:722. Год постройки – 2001 г. Материал стен – кирпич, ж/б. 12.Контрольно-технический пункт, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 29,4 кв.м, инв.№25:405:001:200429330, лит. А, А1, А2, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2/14. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:200429330. Год постройки – 2007 г. Материал стен – ж/б, профнастил. 13.Асфальтовое покрытие зданий №1, №3, №4, №8, №12, назначение: сооружение, общая площадь 2699 кв.м, инв.№ 25:405:001:200282900, лит. XIII, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, сооружение 2/18. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:200282900. Год ввода – 1959 г. Материал - асфальт. 14.Благоустройство стоянки автомашин, назначение: сооружение, общая площадь 13565 кв.м, инв.№ 25:405:001:200282880, лит. XV, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, сооружение 2/19. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:200282880. Год ввода – 1969 г. Материал - асфальт. 15.Асфальтированная территория А/Б, назначение: другие сооружения, общая площадь 4570,4 кв.м, инв.№25:405:001:200301880, лит. А, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:200301880. Год ввода – 1970 г. Материал - асфальт. 16.Грязеотстойник. Объем 119 куб.м, назначение: сооружение: инв.№ 25:405:001:200282870, лит. Г1, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, сооружение 2/16. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:200282870. Год постройки – 1976 г. Материал ж/б. 17.Очистные сооружения здания №12, назначение: сооружение, объем 88 куб.м, инв.№25:405:001:200282890, лит. Г2, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, сооружение 2/15. Кадастровый (или условный) номер: 38:26:040302:202:25:405:001:200282890. Год постройки – 1991 г. Материал ж/б. 18.Асфальтобетонное покрытие у здания №12, назначение: сооружение, общая площадь 1050 кв.м, инв.№ 25:405:001:200284870, лит. XIV, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, сооружение 2/17. Кадастровый (или условный) номер:38:26:040302:202:25:405:001:200284870. Год постройки – 1959 г. Материал стен – асфальт. 19.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации объектов недвижимости «Автохозяйство» ОАО «АЭХК», общая площадь 63 589 кв.м; адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2; кадастровый номер: 38:26:040302:202. 20.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации асфальтированной территории А/Б общая, площадь 6109 кв.м; адрес объекта: смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 2; кадастровый номер 38:26:040302:0156. 21. Движимое имущество -151 единиц. (Перечень движимого имущества изложен в приложении к Документации о сборе предложений, размещенной на сайтах, указанных в п.3.4 настоящего Извещения.) Имущество находится в краткосрочной аренде.	
3.4.	Место размещения Документации о сборе	Интернет-сайт АО «АЭХК»: http://www.aecc.ru , Баннерная кнопка: «Продажа недвижимого имущества», далее

	предложений в сети «Интернет»:	– Имущественный комплекс «Автохозяйство» (ссылка «Документация о сборе предложений»); Электронная торговая площадка: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) раздел: Сбор предложений (АО «АЭХК»); Специализированный сайт по реализации непрофильных активов атомной отрасли: http://www.atomproperty.ru , раздел: Продажа.
4. Место, дата, время приема и содержание предложений (время местное)		
4.1.	Дата и время начала приема предложений:	С 10:00 16.09.2020
4.2.	Дата и время завершения приема предложений:	До 16:00 16.10.2020
4.3.	Порядок подачи предложений: Предложение на участие в процедуре сбора предложений может быть подано в электронной форме по e-mail: aecc@rosatom.ru с пометкой «для Карчавы С.Г.»; на бумажном носителе по адресу АО «АЭХК», указанному в п.2 настоящего Извещения (предварительная запись по телефонам контактных лиц, указанных в п.2 настоящего Извещения), а также на электронной торговой площадке: «Аукционный Конкурсный Дом» (http://www.a-k-d.ru) по процедуре Сбор предложений (АО «АЭХК»); Порядок подачи предложений определен в разделе «Подача предложений» Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения.	
4.4.	Содержание предложения: Предложение должно быть оформлено в соответствии с формой Заявки №1 Документации о сборе предложений, размещенной по адресам, указанным в п. 3.4 настоящего Извещения и должно содержать: - Цену покупки. <i>В случае рассрочки платежа:</i> - График платежей в процентах от цены покупки (первый платеж не может составлять менее 50% от цены покупки). - Срок рассрочки платежа (не более 36 месяцев).	
4.5.	Если в последующем Документацией об аукционе будет предусмотрена рассрочка платежа, победителю аукциона потребуется представить обеспечение в виде независимой банковской гарантии в соответствии с документацией об аукционе.	
5. Сроки рассмотрения предложений (время местное)		
5.1.	Время и дата рассмотрения предложений:	До 17:00 19.10.2020
5.2.	Оформление протокола рассмотрения предложения:	Рассмотрение заявок на участие в процедуре сбора предложений и определение наилучшего предложения осуществляется комиссией Собственника и оформляется протоколом рассмотрения заявок.
6. Особые требования к участнику сбора предложений и представляемым документам		
6.1.	Требования к участнику сбора предложений	Участник должен отвечать требованиям, определенным в разделе «Требования к участнику сбора предложений» Документации о сборе предложений, размещенной на сайтах, указанных в п.3.4 настоящего Извещения.
6.2.	Требования к представляемым документам	Участник должен одновременно с формой предложения предоставить пакет документов, определенный в разделе «Требования к документам» Документации о сборе предложений, размещенной на сайтах, указанных в п.3.4 настоящего Извещения.

Остальные и более подробные условия процедуры содержатся в Документации о сборе предложений, размещенной на сайтах, указанных в п.3.4 настоящего Извещения.