

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ПРОДАЖИ**

Наименование и форма проведения процедуры продажи:	аукцион на понижение в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по способу подачи предложений о цене
Дата составления протокола заседания комиссии	11.07.2018
Организатор процедуры продажи (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Центр управления непрофильными активами атомной отрасли» (АО «ЦентрАтом»). Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 105005, г. Москва, ул. Радио, д. 24, корп. 2 Адреса электронной почты: «info@centeratom.ru», «eaplutalova@centeratom.ru». Номер контактного телефона/факса: (495) 660-71-61 доб. 146
Продавец (наименование, место нахождения, почтовый адрес, адреса электронной почты, номера телефонов, факсов):	Акционерное общество «Ведущий проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт промышленной технологии» (АО «ВНИПИПромтехнологии») Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва. Почтовый адрес: 115409, г. Москва, Каширское шоссе, д. 33 Адрес электронной почты: info@centeratom.ru eaplutalova@centeratom.ru. Номер контактного телефона/факса: +7 (495) 660-71-61 (доб.146)
Форма проведения заседания комиссии:	заочная
Дата, время завершения приема бюллетеней для голосования	11.07.2018 18:00
Сведения о публикации извещения и документации о проведении процедуры продажи:	Информация об аукционе опубликована в печатных изданиях, а также размещена по следующим адресам: « http://www.a-k-d.ru », « http://atomproperty.ru/ », « http://centeratom.ru »

Предмет процедуры продажи:

1) Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: под размещение пионерского лагеря, общая площадь: 126 300 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060535:1;

2) Жилой дом №1, назначение: жилое, общая площадь 112,70 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:205;

3) Здание: корпус № 1, назначение: нежилое, общая площадь 223,90 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:285;

- 4) Жилой дом №3, назначение: нежилое, общая площадь 112,1 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:220;
- 5) Административное здание, назначение: нежилое, общая площадь 157,3 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:236;
- 6) Сборно-щитовое здание КЩ-1, назначение: нежилое, общая площадь 412,70 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:197;
- 7) Кухня с холодильной камерой, назначение: нежилое, общая площадь 163,50 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:228;
- 8) Здание: склад для продуктов, назначение: нежилое, общая площадь 242,60 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:351;
- 9) Здание: корпус № 4, назначение: нежилое, общая площадь 228,1 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:239;
- 10) Здание: корпус № 2, назначение: нежилое, общая площадь 288 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:213;
- 11) Здание: корпус № 5, назначение: нежилое, общая площадь 294,70 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:200;
- 12) Нежилое здание: Станция насосная (для питьевой воды), назначение: нежилое, общая площадь 45,50 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:233;
- 13) Часть здания: гараж, назначение: нежилое, общая площадь 73,50 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:227;
- 14) Здание: изолятор, назначение: нежилое, общая площадь 99,50 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:242;
- 15) Здание: столовая, назначение: нежилое, общая площадь 649,40 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:188;
- 16) Сооружение дорожного хозяйства «Внутриплощадочные дороги», назначение: нежилое, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:998;
- 17) Сооружение дорожного хозяйства «Внутриплощадочные дороги», назначение: нежилое, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:1004;
- 18) Нежилое здание: «Штаб», назначение: нежилое, общая площадь 105,2 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:298;
- 19) Нежилое здание: Склад, назначение: нежилое, общая площадь 57,60 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:300;
- 20) Сооружение: Водоем, назначение: нежилое, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:988;

- 21) Нежилое здание и сооружение: Артезианская скважина №2, назначение: нежилое, общая площадь 10,50 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:234;
- 22) Сооружение дорожного хозяйства «Внутриплощадочные дороги», назначение: нежилое, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:1009;
- 23) Линейный объект недвижимости: Сети канализационные, назначение: нежилое, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:999;
- 24) Сооружение: навес теневой, назначение: нежилое, застроенная площадь 33,5 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:288;
- 25) Помещение, котельная с прачечной, назначение: нежилое, общая площадь 211,20 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:1023;
- 26) Здание: павильон душевой, назначение: нежилое, общая площадь 36,40 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:218;
- 27) Часть здания: здание душевой, назначение: нежилое, общая площадь 34,60 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:253;
- 28) Здание: станция насосная, назначение: нежилое, общая площадь 18,60 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:201;
- 29) Жилой дом № 2, назначение: жилое, общая площадь 118,20 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:202;
- 30) Здание: корпус № 6, назначение: нежилое, общая площадь 290,60 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:196;
- 31) Здание: ледник с тамбуром, назначение: нежилое, общая площадь 29,90 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:212;
- 32) Здание: временный склад ангарного типа, назначение: нежилое, общая площадь 93 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:282;
- 33) Здание: материальный склад, назначение: нежилое, общая площадь 231,40 кв.м, адрес объекта: Московская область, Сергиево-Посадский район, Воздвиженский с.о., дер. Голыгино, д.54, кадастровый номер: 50:05:0060531:284.

Состав комиссии по проведению процедуры продажи (в соответствии с приказом АО «ЦентрАтом» от 07.06.2018 № 66/106-П)*:

Бюллетени для голосования поступили от*:

Кворум состоялся.

РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВОК ПО ЛОТУ:

На электронной торговой площадке «Аукционный Конкурсный Дом» по адресу «<http://www.a-k-d.ru>» была зарегистрирована (поступила) 1 (одна) заявка на участие в аукционе.

Комиссией рассмотрена поступившая от претендента на участие в аукционе заявка на предмет наличия или отсутствия оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона.

Первый вопрос, поставленный на голосование:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Воздвиженский, дер. Гольгино, д. 54, принадлежащего на праве собственности АО «ВНИПИпромтехнологии», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	***	06.07.2018 15:44

Итоги голосования членов комиссии по первому вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по первому вопросу:

В связи с соответствием заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в документации о проведении аукциона, и отсутствием оснований для отказа в допуске к участию в аукционе в соответствии с п.3.1.2 документации о проведении аукциона, признать участником аукциона на понижение в электронной форме на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Воздвиженский, дер. Гольгино, д. 54, принадлежащего на праве собственности АО «ВНИПИпромтехнологии», следующего претендента:

№ п/п	Наименование Претендента (ИНН)/ФИО Заявителя*	Дата и время подачи заявки
1.	***	06.07.2018 15:44

Второй вопрос, поставленный на голосование:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Воздвиженский, дер. Гольгино, д. 54, принадлежащего на праве собственности АО «ВНИПИпромтехнологии», была подана только 1 (Одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Итоги голосования членов комиссии по второму вопросу*:

«ЗА» - *** голосов;

«ПРОТИВ» - *** голосов;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - *** голосов.

Принятое решение по второму вопросу:

В связи с тем, что на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи имущества, расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский район, с/о Воздвиженский, дер. Гольгино, д. 54, принадлежащего на праве собственности АО «ВНИПИпромтехнологии», была подана только 1 (Одна) заявка на участие в аукционе, в соответствии с пп.2 п. 3.2.4 Документации, признать аукцион несостоявшимся.

Лицо, проводившее подсчет голосов*:**

Подписи членов комиссии по проведению процедуры продажи*:

** - в соответствии с п. 4.4.1 Единых отраслевых методических указаний процесса "Реструктуризация непрофильных имущественных комплексов, недвижимого имущества и акционерного капитала" (утв. приказом Госкорпорации «Росатом» от 14.10.2016 № 1/975-П в ред. приказа Госкорпорации «Росатом» от 27.12.2017 № 1/1351-П) сведения о составе комиссии, данных о персональном голосовании членов комиссии и наименовании (ФИО) участников процедуры продажи не указываются в версии протокола приема заявок, публикуемой в сети «Интернет».*