

**ДОГОВОР ПОДРЯДА № \_\_\_\_\_**  
**(ПРОЕКТ ДОГОВОРА)**

**на выполнение работ по капитальному ремонту здания гаража на 25 автомашин –  
городок 1 (инв. № 0100494).**

г. Озерск Челябинской области

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015г.

**Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк» (ФГУП «ПО «Маяк»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_ с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее также - Договор) о нижеследующем:

**1. Термины и определения**

В данном Договоре нижеперечисленные термины будут иметь следующее толкование:

1.1. «Акт о приемке выполненных работ» – первичный учетный документ (по унифицированной форме № КС-2, утвержденной Постановлением Госкомстата РФ от 11.11.1999 № 100), составляемый Подрядчиком и подтверждающий выполнение им Работ за отчетный период, подписываемый Сторонами;

1.2. «Гарантийный срок» - период, на который Подрядчик гарантирует качество выполненных Работ и обязуется за свой счет устранить допущенные по его вине Недостатки (Несоответствия, Дефекты), выявленные в процессе эксплуатации Объекта;

1.3. «Договор» - соглашение, достигнутое между Заказчиком и Подрядчиком по результатам рассмотрения заявок на участие в \_\_\_\_\_, подписанное Сторонами, со всеми приложениями, дополнениями к нему, а также со всей документацией, на которую в соглашении есть ссылки и заключаемое на условиях, предусмотренных извещением и документацией о \_\_\_\_\_;

1.4. «Исполнительная документация» - учетно-отчетная техническая документация, оформляемая в процессе выполнения Работ в соответствии с РД-11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования Работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;

1.5. «Материалы и Изделия» - строительные материалы, элементы и изделия, конструктивно входящие в состав Работ в соответствии с Рабочей документацией и приобретаемые Подрядчиком;

1.6. «Недостатки» («Несоответствия», «Дефекты») - отступления в Работах от требований действующих Нормативно-технических документов, от Рабочей документации, в том числе от требований к качеству Работ, Материалов и Изделий, а также любые ошибки, дефекты, недоделки, упущения, нарушения требований Рабочей документации, стандартов и регламентов, допущенные Подрядчиком;

1.7. «Нормативно-технические документы» – действующие на территории РФ и подлежащие к применению правила, нормативная документация, включая отраслевые стандарты, устанавливающие требования к Работам, Материалам и Изделиям;

1.8. «Работы» - работы по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100494)

1.9. «Рабочая документация» – утвержденная Заказчиком локальная смета от \_\_\_\_\_ . 201\_ г. № \_\_\_\_\_;

1.10. «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» - первичный учетный документ (по унифицированной форме № КС-3, утвержденной Постановлением Госкомстата

РФ от 11.11.1999 № 100), составляемый Подрядчиком и подтверждающий стоимость выполненных им Работ, подписываемый Сторонами;

1.11. «Цена Договора» - цена, которая должна быть выплачена Подрядчику в рамках Договора за полное, своевременное и надлежащее выполнение обязательств по нему.

Приведенные выше термины и определения могут употребляться как в единственном, так и во множественном числе.

## 2. Предмет Договора

2.1. Основанием для заключения настоящего Договора является протокол \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года № \_\_\_\_\_.

2.2. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить Работы по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100494), а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в объеме, предусмотренном Договором.

## 3. Сроки выполнения Работ

3.1 Сроки выполнения Работ определены Сторонами:

- Начало – в течение одного рабочего дня с момента подписания договора Сторонами
- Окончание – до 15 декабря 2015 г.

## 4. Стоимость Работ

4.1. Стоимость поручаемых Подрядчику Работ по настоящему Договору в текущих ценах определяется протоколом соглашения о твердой договорной цене (Приложение № 4), сформированным на основании локальной сметы (Приложение №1) и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп., в том числе НДС 18% - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп.

4.2. Стоимость Работ остается фиксированной на весь период исполнения Договора и изменению не подлежит, включает в себя все расходы связанные с выполнением Работ, в том числе причитающееся Подрядчику вознаграждение, а также все налоги, сборы (в том числе по страхованию) и другие обязательные платежи, которые Подрядчик должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

## 5. Обязанности Сторон

5.1. Для реализации настоящего Договора Подрядчик обязан:

5.1.1. Выполнить собственными силами Работы в полном объеме и в соответствии с утвержденной Заказчиком Рабочей документацией, определяющей объем, стоимость, содержание Работ и другие, предъявляемые к Работам требования в сроки, предусмотренные настоящим договором, и сдать эти Работы Заказчику;

5.1.2. Вести с момента начала производства Работ по Договору и до их завершения общий и специальный журналы учета выполнения Работ в соответствии с РД-11-05-2007, другую учетно-отчетную документацию и комплектовать ее по выполняемым Работам. Формы журналов и актов должны соответствовать требованиям действующих стандартов и Нормативно-техническим документам. Журналы и исполнительная документация должны предоставляться Заказчику до подписания акта о приемке выполненных работ. В случае нарушения Подрядчиком данной обязанности Заказчик вправе не принимать и не оплачивать выполненные Подрядчиком работы;

5.1.3. Обеспечить производство Работ материалами и изделиями в полном соответствии с Рабочей документацией, условиями Договора, строительными нормами и правилами;

5.1.4. Обеспечить при производстве Работ выполнение мероприятий по технике безопасности в полном соответствии с типовым обязательным приложением к Договору

подряда «Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности и безопасных условий труда и порядок взаимодействия Сторон при их проведении» (Приложение №2);

5.1.5. Обеспечить в ходе Работ выполнение необходимых мероприятий по рациональному использованию территории, охране окружающей среды, зеленых насаждений и земли;

5.1.6. Обеспечить качество выполнения всех Работ в соответствии с Рабочей документацией и действующими нормами и техническими условиями;

5.1.7. Обеспечить за свой счет своевременное устранение Недостатков (Несоответствий, Дефектов), допущенных и выявленных при приемке Работ или в течение Гарантийного срока качества выполненных Работ. Наличие Недостатков (Несоответствий, Дефектов) устанавливается двусторонним актом, определяющим порядок и сроки их устранения. Для составления двустороннего акта Подрядчик направляет своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае неявки представителя Подрядчика Заказчик составляет односторонний акт;

5.1.8. Осуществлять должный контроль и принимать меры, обеспечивающие соблюдение работниками Подрядчика на территории Объекта порядка, установленного соответствующими инструкциями (положениями, регламентами) Заказчика, а также законодательства Российской Федерации;

5.1.9. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ;

- иных, не зависящих от Подрядчика обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемых Работ, либо создающих невозможность их завершения в срок;

5.1.10. Обеспечить приемку, разгрузку, складирование и охрану Материалов и Изделий;

5.1.11. Вывезти в 5-ти дневный срок со дня подписания Акта о приемке выполненных Работ за пределы ФГУП «ПО «Маяк» принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы, другое принадлежащее Подрядчику имущество;

5.1.12. Не передавать свои обязательства по настоящему Договору третьим лицам;

5.1.13. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора;

5.1.14. Уведомить в 2-х дневный срок Заказчика об окончании срока действия, либо об отзыве лицензии (свидетельства о допуске) на производство Работ;

5.1.15. Уведомить в 2-х дневный срок Заказчика о возбуждении в отношении Подрядчика дела о банкротстве;

5.1.16. Обеспечивать и контролировать свои действия в целях сохранения здоровья, создания безопасных условий труда, безопасности работающих:

- Соблюдать требования правил по охране труда, действующих на ФГУП «ПО «Маяк».
- Обеспечить безопасное производство работ.
- Разработать, при необходимости, дополнительные меры по обеспечению безопасных условий труда и выполнять их в процессе работ.
- Выполнить мероприятия по обеспечению безопасных условий труда, предусмотренных актом-допуском, нарядом-допуском и графиком совмещенных работ.
- Выполнять работы силами подготовленного и аттестованного персонала, назначить лиц, ответственных за обеспечение охраны труда; организовать допуск персонала к работам, в том числе зонах постоянно или потенциально опасных производственных факторов.
- Обеспечить обучение персонала и контроль усвоения им информации по требованиям охраны труда при выполнении технологических операций.

- Обеспечить своих работников исправными средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой и специальной обувью, лечебно-профилактическим питанием и контролировать правильное их применение.
- Содержать производственные территории, участки работ и рабочие места, предоставляемые для производства договорных работ, в чистоте и порядке.
- Обеспечить исправное техническое состояние и безопасную эксплуатацию оборудования.
- Направлять персонал, привлекаемый для работы на оборудовании и территории промышленной площадки ФГУП «ПО «Маяк» для прохождения обучения по программе вводного инструктажа в соответствующих службах ФГУП «ПО «Маяк».
- Обеспечить своих работников талонами предупреждения нарушений правил и норм по охране труда, пожарной и радиационной безопасности.
- Самостоятельно проводить аттестацию рабочих мест.
- Обеспечить необходимые условия для проведения проверок организации работ по охране труда в подразделениях Подрядчика комиссиями Заказчика и Генеральной инспекции Госкорпорации «Росатом».
- Обеспечить разработку и выполнение мероприятий по устранению замечаний комиссий Заказчика и Генеральной инспекции Госкорпорации «Росатом».
- Обеспечить организацию и проведение Дней охраны труда по графику Заказчика и участие его представителей в работе итоговых совещаний;

5.1.17. При выполнении работ, являющихся предметом настоящего договора, соблюдать нормы и требования пожарной безопасности, установленные действующим законодательством, и нести ответственность за их нарушение, включая полное возмещение причиненного Заказчику ущерба;

5.1.18. Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от всех документированных претензий, требований, судебных исков и т.п. со стороны третьих лиц, которые могут возникнуть вследствие неисполнения или ненадлежащего выполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, а в случае возникновения таковых примет на себя оплату убытков, издержек и расходов, возникших у третьей стороны.

5.1.19. В срок не позднее 15 (пятнадцати) дней с даты заключения Договора предоставить Заказчику копию справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора, подтверждающей отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

При наличии в данной справке положений о неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, справка должна содержать приложение, в котором указываются коды инспекций ФНС России, по данным которых Подрядчик имеет неисполненную обязанность, при этом дополнительно представляются:

- копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора;
- копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний заверченный отчетный период. При этом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности предоставляется копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о приеме или, в случае представления отчетности в налоговую инспекцию в электронном виде, с приложением квитанции о приеме; для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности представляется копия бухгалтерского баланса, заверенная подписями руководителя и главного бухгалтера Подрядчика.

5.1.20. Подрядчик обязан разрабатывать проект производства работ (далее – ППР), в который включать следующие пункты: схема прокладываемых коммуникаций; планы расположения зданий и сооружений, создаваемых в ходе выполнения работ; схемы

расположения строительных городков; схемы проезда техники и автотранспорта; схемы складирования материалов и оборудования, включая сыпучие материалы и перевалки; схемы планировки; обмывочные площадки; места захоронения отходов; состав техники и механизмов с указанием веса, габаритов и способов перемещения; график создания перечисленных объектов.

До начала работ Подрядчик обязан согласовать ППР с Заказчиком и передать копию подписанного ППР Заказчику.

5.1.21. Подрядчик обязан соблюдать требования ППР, разрешения на производство земляных работ и/или актов-допусков на производство работ, выданных ему Заказчиком.

5.1.22. Подрядчик обязан по требованию Заказчика за свой счёт выполнять в кратчайшие сроки необходимый объём работ для проведения аварийно-восстановительного ремонта поврежденных в процессе работы подземных и иных коммуникаций, вследствие нарушения требований ППР, разрешения на производство земляных работ, актов-допусков на производство работ и оплатить все расходы, понесенные Заказчиком, связанные с повреждением его объектов.

5.1.23. Подрядчик обязан ежедневно до 11.00 накануне дня проведения земляных работ направлять начальнику смены группы мониторинга и оперативного реагирования ФГУП «ПО «Маяк» на факс 2-57-67 сообщение о планируемых земляных работах, в котором должны быть указаны: время проведения работ; место проведения работ с привязкой к зданиям и сооружениям; сведения о разрешении на право производства земляных работ (номер, дата, кем выдано); должность, фамилия, имя, отчество и контактный телефон ответственного руководителя работ.

5.1.24. Подрядчик вправе привлекать к исполнению своих обязанностей по настоящему договору субподрядчиков (третьих лиц) только с предварительного письменного согласия Заказчика. В течение одного рабочего дня после заключения договора с субподрядчиком (третьим лицом) Подрядчик предоставляет Заказчику заверенную руководителем копию такого договора или справку о его заключении, содержащую следующую информацию: наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения субподрядчика (третьего лица), его идентификационный номер налогоплательщика, а также предмет и цену договора с субподрядчиком (третьим лицом).

5.2. Для реализации настоящего Договора Заказчик обязан:

5.2.1. Произвести приемку и оплату Работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Договором;

5.2.2. Передать Подрядчику оформленные и согласованные с соответствующими организациями разрешения и другие документы, связанные с производством Работ;

5.2.3. Передать Подрядчику в течение 1 (одного) рабочего дня с момента подписания Договора Рабочую документацию в количестве 1 (одного) экземпляра на порученные ему по Договору Работы;

5.2.4. Обеспечить место производства Работ энергоресурсами (водой, паром, электроэнергией, сжатым воздухом и др.) на возмездной основе. Данные услуги оплачиваются Подрядчиком на основании двусторонних актов о количестве переданных энергоресурсов, по расценкам, установленным Государственным комитетом «Единый тарифный орган по Челябинской области» в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания указанных актов обеими Сторонами;

5.2.5. В течение 1 (одного) рабочего дня с момента подписания Договора передать Подрядчику инструкции (регламенты, положения) Заказчика, определяющие порядок допуска и нахождения на территории Заказчика работников Подрядчика;

5.2.6. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях Договора;

5.2.7. Для обеспечения требований по охране труда обязуется:

- Определить границы производственных территорий, участков работ и рабочих мест, предоставляемых Подрядчику для производства договорных работ.

- Обеспечить подготовку действующего оборудования к работам Подрядчика на нем или вблизи его на территории подразделений ФГУП «ПО «Маяк».
- Обеспечить допуск персонала Подрядчика к работам в зоне действия оборудования или вблизи его.
- Провести инструктаж руководителей, производителей работ Подрядчика при допуске к работам в подразделениях ФГУП «ПО «Маяк».
- Обеспечить своевременное отключение (включение) оборудования и коммуникаций, поддержание установленных режимов их работы для обеспечения безопасного производства работ Подрядчиком.
- Представить необходимую техническую документацию для производства работ Подрядчиком.
- По графику, согласованному с Подрядчиком, обеспечить проведение проверок организации работ по охране труда в подразделениях Подрядчика с оформлением по их результатам Актов.

## **6. Обеспечение материалами**

6.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить выполнение Работ всеми необходимыми Материалами и Изделиями, указанными в Рабочей документации, на запланированный объем Работ.

6.2. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком любые изменения, касающиеся номенклатуры, количества, требований к качеству поставляемых Материалов и Изделий.

6.3. Подрядчик обеспечивает приемку (в т.ч. проведение входного контроля с оформлением всех необходимых документов), разгрузку, складирование и доставку к месту производства Работ прибывающих Материалов и Изделий, адресованных Подрядчику.

6.4. Подрядчик несет ответственность за сохранность всех поставленных для реализации настоящего Договора Материалов и Изделий.

6.5. Все поставляемые Материалы и Изделия должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих документов должны быть предоставлены Заказчику до начала производства Работ с использованием этих Материалов и Изделий.

6.6. Подрядчик несет ответственность за соответствие используемых Материалов и Изделий, поставляемых им, Рабочей документации и Нормативно-техническим документам.

## **7. Порядок сдачи и приемки Работ**

7.1. Сдача-приемка выполненных Работ осуществляется по Акту о приемке выполненных Работ формы КС-2, в соответствии с действующими Нормативно-техническими документами, при этом представители Заказчика осуществляют контроль за:

- соответствием объема, стоимости и качества выполняемых Работ утвержденной Рабочей документации, проектам производства Работ, монтажно-технологическим регламентам и Нормативно-техническим документам;
- расходом сметного лимита.

7.2. Акт о приемке выполненных Работ Подрядчик предоставляет Заказчику для проверки и контроля с сопроводительным письмом в срок не позднее 15 декабря 2015 г.

7.3. В срок не позднее 7 (семи) календарных дней после получения отчетных документов Подрядчика о выполненных Работах, Заказчик обязан направить Подрядчику подписанный Акт о приемке выполненных Работ, либо мотивированный отказ от приемки выполненных Работ. В случае получения Подрядчиком отказа от приемки выполненных Работ, последний обязан в сроки, определенные Заказчиком, устранить замечания, по которым был получен отказ от приемки Работ, и повторно направить Акт Заказчику.

7.4. Приемка полностью завершённых Работ осуществляется после выполнения Сторонами всех обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату его подписания:

7.4.1. Подрядчик и Заказчик назначают своих представителей на данный Объект,

Юридический отдел  
 Проект

которые совместно осуществляют приемку полностью завершённых Работ по акту приемки;

7.4.2. Приемка полностью завершённых Работ осуществляется комиссией, создаваемой Заказчиком;

7.4.3. При сдаче полностью завершённых Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результата Работ, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

## **8. Оплата Работ**

8.1. Заказчик осуществляет оплату работ по настоящему договору в следующем порядке:

- оплата 100% от стоимости работ, что составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп. с учетом НДС по ставке 18% \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_ коп. в течение 15 (пятнадцати) банковских дней с момента подписания Сторонами без замечаний акта о приемке выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат, получения от Подрядчика всех предусмотренных условиями Договора отчетных документов и оригинала счета-фактуры.

8.2. Формы КС-2 и КС-3 предъявляются Заказчику до 15 декабря 2015г.

8.3. Счета-фактуры оформляются Подрядчиком в соответствии с требованиями к оформлению счетов-фактур, предусмотренными налоговым законодательством Российской Федерации, и представляются Заказчику до 15 декабря 2015г.

8.4. Оплата выполненных Подрядчиком Работ осуществляется путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Подрядчика. Датой платежа по Договору является дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

## **9. Гарантии качества по сданным Работам**

9.1. Гарантии качества результата Работ распространяются на все составляющие результат Работ, выполняемых Подрядчиком по Договору.

9.2. Подрядчик гарантирует соответствие всех Работ, выполняемых по Договору Исполнительной документации.

9.3. Гарантийный срок качества выполненных по настоящему Договору Работ устанавливается в размере 12 месяцев с момента подписания акта о приемке выполненных работ.

9.4. Указанные гарантии не распространяются на случаи повреждения Работ со стороны третьих лиц.

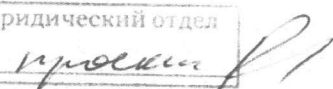
9.5. Если в период гарантийного срока обнаружатся Недостатки (Несоответствия, Дефекты) в выполненных Работах, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего Недостатки (Несоответствия, Дефекты), в согласовании порядка и сроков устранения Недостатков (Несоответствий, Дефектов), Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня получения письменного извещения Заказчика, при этом Гарантийный срок прерывается на период устранения этих Недостатков (Несоответствий, Дефектов).

9.6. Если в процессе Гарантийного срока будут выявлены Материалы и Изделия, не соответствующие сертификатам качества (паспортам), то все Работы по их замене осуществляются Подрядчиком за свой счет.

9.7. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаружения Недостатков (Несоответствий, Дефектов) Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет.

## **10. Условия о раскрытии сведений о Подрядчике**

10.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных)

Юридический отдел  


Подрядчика, направленные на торговую электронную площадку [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru) в составе заявки на участие в \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100523) (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными.

10.2. При изменении Сведений Подрядчик обязан не позднее пяти (5) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Подрядчика.

10.3. Подрядчик настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений Заказчиком, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Госкорпорации «Росатом», Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Подрядчик освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчику претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

10.4. Подрядчик и Заказчик подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.5. Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Заказчиком Подрядчику требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Подрядчиком соответствующего письменного уведомления Заказчика, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

*В случае заключения договора с организацией, подведомственной Госкорпорации «Росатом», раздел 10 читать в следующей редакции:*

#### **10. Условия о раскрытии сведений о Сторонах**

10.1. Стороны гарантируют друг другу, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) каждой из Сторон, направленные с адреса электронной почты Заказчика \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_ на адрес электронной почты Подрядчика \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_, а также направленные Подрядчиком на электронную торговую площадку [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru) в составе заявки на участие в \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100523) (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными.

*либо* Стороны гарантируют друг другу, что сведения и документы в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных) каждой из Сторон, переданные Заказчиком Подрядчику по акту от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г., а также представленные Подрядчиком в составе заявки на участие в \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100523) (далее – Сведения), на электронную торговую площадку [www.a-k-d.ru](http://www.a-k-d.ru), являются полными, точными и достоверными.  
*(необходимо выбрать один из вариантов).*

10.2. При изменении Сведений Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана не позднее пяти (5) дней с момента таких изменений направить другой Стороне соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Стороны.

10.3. Стороны настоящим выдают свое согласие и подтверждают получение ими всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том числе, о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений обеими Сторонами, а также на раскрытие ими Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе, Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», Федеральной налоговой службе Российской Федерации, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Стороны освобождают друг друга от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе, возмещают друг другу убытки, понесенные в связи с предъявлением Сторонам либо одной из Сторон претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

10.4. Стороны подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

10.5. Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное и (или) недостоверное и (или) неполное предоставление Сведений (в том числе, уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Стороны, не получившей Сведения другой Стороны, от исполнения Договора и предъявления Стороной, не получившей Сведения, другой Стороне требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Стороной, не предоставившей Сведения, соответствующего письменного уведомления Стороны, инициировавшей расторжение договора, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

## 11. Ответственность Сторон

11.1. Сторона, не исполнившая обязательства по настоящему Договору, либо исполнившая их ненадлежащим образом, несет ответственность, если не докажет, что исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельств.

11.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

11.3. Санкции за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Подрядчиком:

11.3.1. В случае некачественного выполнения Подрядчиком вида Работ по Договору Заказчик вправе требовать от Подрядчика уплаты неустойки (пени). Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку (пеню) в размере 5 % от стоимости суммы вида Работ по Договору;

11.3.2. В случае нарушения Подрядчиком установленных п.3.1. настоящего Договора и Календарным планом (Приложение №3) сроков выполнения Работ, Заказчик вправе требовать уплаты неустойки (пени). Неустойка (пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного п.3.1. Договора и Календарным планом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного п.3.1. Договора и Календарным планом срока исполнения обязательства. Размер неустойки (пени) устанавливается в размере 0,1% от суммы неисполненных (исполненных с нарушением установленного договором срока) обязательств за каждый день просрочки исполнения.

11.3.3. Заказчик вправе удержать начисленную в порядке, предусмотренном п.11.3.2. договора неустойку из суммы, подлежащей оплате Подрядчику по договору.

11.3.4. В случае нарушения пункта 5.1.20 Подрядчик уплачивает заказчику штраф в размере 80 тысяч рублей за каждый случай причинения вреда имуществу заказчика. Факт причинения вреда имуществу заказчика подтверждается «Актом о повреждении», составленным и подписанным представителями заказчика и подрядчика.

В случае невозможности установления Подрядчика, причинившего ущерб заказчику, и (или) отказа Подрядчика подписать «Акт о повреждении», факт причинения вреда имуществу заказчика подтверждается официальным документом Управления МВД России по ЗАТО г. Озерска.

«Акт о повреждении» или официальный документ Управления МВД России по ЗАТО г. Озерска являются окончательным и достаточным основанием для выставления Подрядчику требований об уплате штрафа.

11.3.5. В случае уклонения Подрядчика от уплаты штрафа, заказчик вправе удержать штраф, начисленный в порядке, установленном пунктом 11.3.4 договора, из суммы, подлежащей оплате Подрядчику по договору.

11.4. В случае утраты или повреждения имущества Заказчика, вызванного виновными действиями Подрядчика, Заказчик вправе требовать от Подрядчика возмещения ему расходов, которые Заказчик произвел или должен будет произвести для восстановления утраченного или поврежденного имущества.

11.5. Уплата неустоек или возмещение причиненных убытков не освобождают Подрядчика от выполнения Работ, за исключением случая расторжения Договора.

11.6. При появлении на территории ФГУП «ПО «Маяк» работника Подрядчика или работника, привлеченного им Субподрядчика в состоянии алкогольного или наркотического опьянения, а также совершения указанными работниками на территории ФГУП «ПО «Маяк» уголовно – наказуемого деяния и (или) административного правонарушения, Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере 10 000,00 рублей за каждое имевшее место нарушение, а также несет ответственность за причиненный ущерб сверх установленного размера штрафной неустойки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Факт нахождения работника Подрядчика или работника привлеченного им Субподрядчика, в состоянии алкогольного или наркотического опьянения подтверждается «Протоколом контроля трезвости», составленным и подписанным медицинским работником заводской поликлиники №3 ФГУЗ ЦМСЧ-71 ФМБА России (фельдшером здравпункта) с указанием в нем показаний технических средств, использованных при освидетельствовании. Данный Протокол является окончательным и достаточным основанием для выставления Подрядчику требования об уплате штрафа.

Основанием для взыскания штрафа с Подрядчика за совершение работником Подрядчика (Субподрядчика) уголовно – наказуемого деяния и (или) административного правонарушения на территории ФГУП «ПО «Маяк», является вступившие в законную силу приговор суда или постановление по делу об административном правонарушении.

11.7. При несоблюдении Подрядчиком на территории ФГУП «ПО «Маяк» правил и норм техники безопасности и охраны труда, пожарной безопасности, радиационной безопасности, промышленной безопасности, правил и норм по охране окружающей среды и прочих обязательных требований Подрядчик уплачивает Заказчику штраф в размере:

а) 500 000 (пятьсот тысяч) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение средней тяжести вреда здоровью;

б) 5 000 000 (пять миллионов) рублей за несчастный случай, повлекший за собой причинение тяжелого вреда здоровью либо смерть.

## 12. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

12.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное невыполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение

Юридический отдел  
*Гроссман*

оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

12.2. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время подписания настоящего Договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Сторон относят: военные действия, эпидемии, пожары природные катастрофы, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по настоящему Договору.

12.3. Сторона по настоящему Договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую Сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

12.4. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается, и санкции за неисполнение обязательств по Договору не применяются.

12.5. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны, продлевает срок выполнения обязательств по Договору на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.

12.6. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживает признаков прекращения, то каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора.

### **13. Охранные мероприятия**

13.1. Охрану Работ, в том числе Материалов и Изделий, осуществляет Подрядчик.

13.2. До сдачи результата Работ Заказчику Подрядчик несет ответственность за риск случайного его уничтожения или повреждения, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами) и случаев утраты и повреждения Материалов и Изделий по вине Заказчика.

### **14. Контроль и надзор Заказчика за реализацией Договора**

14.1. Заказчик осуществляет контроль и надзор за ходом выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством применяемых Материалов и Изделий, состоянием охраны труда и промышленной безопасности.

14.2. Осуществляя контроль над ведением Работ, Заказчик не вмешивается в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

### **15. Изменение условий реализации Договора**

15.1. В случае если Заказчиком в период выполнения Работ будут обнаружены некачественно выполненные Работы по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан своими силами и без увеличения стоимости Работ в согласованный Сторонами срок переделать эти Работы для обеспечения их надлежащего качества, с учетом того, что общий срок выполнения Работ по Договору не должен превышать сроков, указанных в п. 3.1. Договора и Календарном плане.

15.2. При наступлении форс-мажорных обстоятельств, подтвержденных соответствующими документами, Стороны, по согласованию, вправе принять решение о приостановке Работ. В случае, когда форс-мажорные обстоятельства и их последствия могут продолжаться в течение длительного времени или когда при наступлении таких обстоятельств станет очевидным, что они будут действовать весьма длительные сроки,

Стороны проведут переговоры с целью установления приемлемых для Сторон иных способов исполнения Договора или его расторжения.

Если, по мнению Сторон, Работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

15.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке в случаях:

- нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных п. 3.1 настоящего Договора и Календарным планом, более чем на 15 (пятнадцать) календарных дней;

- при непредставлении Подрядчиком документов, перечисленных пунктом 5.1.19 в срок, установленный пунктом 5.1.19, либо в случае выявления по представленным документам задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов в размере, превышающем двадцать пять процентов балансовой стоимости активов Подрядчика, определяемой поданным бухгалтерской (финансовой) отчетности за истекший период (год, квартал/ полугодие / 9 месяцев текущего года).

- аннулирования какой – либо из лицензий, свидетельств, необходимых для проведения Работ;

- отказа от предоставления, несвоевременного и (или) недостоверного и (или) неполного предоставления Сведений (п. 10.5);

- в иных случаях установленных законом.

Уведомление о принятом решении направляется Заказчиком Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в разделе 22 договора. Датой уведомления Подрядчика об отказе Заказчика от исполнения настоящего договора в одностороннем порядке (расторжения договора) признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора, либо дата получения уведомления Заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в разделе 22 договора. Договор считается расторгнутым по истечении десяти дней с даты уведомления Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения договора, за исключением случая, указанного в п. 10.5 Договора.

15.4. Действие Договора может быть прекращено Заказчиком, если Работа над Объектом прекращена навсегда. При этом Заказчик обязан уведомить Подрядчика об этом не менее чем за 10 (десять) календарных дней до момента окончания Работ.

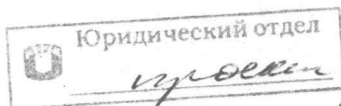
15.5. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата Работ отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части Работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора. В этом случае Заказчик возмещает Подрядчику убытки, причиненные прекращением Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за все Работы, и частью цены, выплаченной за выполненные Работы.

15.6. Все положения настоящего Договора обязательны для правопреемников Заказчика и Подрядчика.

15.7. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, не предусмотренные Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде дополнительного соглашения.

## 16. Особые условия

16.1. Производство Работ ведется на территории Озёрского городского округа по адресу: Челябинская область, г. Озёрск, ФГУП «ПО «Маяк», улица Кыштымская, д. 27, корпус 21.



16.2. Заказчик организует и контролирует, а Подрядчик выполняет Работы в соответствии с порядком, установленным соответствующими инструкциями (положениями, регламентами) Заказчика и определяющим порядок допуска работников Подрядчика к производству Работ, организацию радиационного контроля при их производстве.

## 17. Антикоррупционная оговорка

17.1. Подрядчику известно о том, что ФГУП «ПО «Маяк» ведет антикоррупционную политику и развивает не допускающую коррупционных проявлений культуру.

17.2. Стороны обязуются соблюдать применимое на территории Российской Федерации законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и принятые во исполнение таких законов подзаконные акты.

При исполнении своих обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или достичь неправомерных целей.

17.3. В случае возникновения у ФГУП «ПО «Маяк» подозрений, что произошло или может произойти нарушение Подрядчиком каких-либо положений п. 17.2 Договора, ФГУП «ПО «Маяк» в адрес Подрядчика направляется письменное уведомление с требованием в установленный срок предоставить соответствующие разъяснения. Письменное уведомление должно содержать ссылку на факты или материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 17.2 Подрядчиком, его аффилированными лицами, работниками или посредниками.

После письменного уведомления ФГУП «ПО «Маяк» имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено Подрядчиком в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

17.4. В случае нарушения Подрядчиком обязательств воздерживаться от запрещенных п. 17.2 действий и/или неполучения ФГУП «ПО «Маяк» в установленный п. 17.3 срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, ФГУП «ПО «Маяк» имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении.

В случае расторжения Договора в соответствии с положениями настоящего пункта, ФГУП «ПО «Маяк» вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

## 18. Конфиденциальность

18.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга или ставшей известной им в ходе выполнения Работ по настоящему Договору, не открывать и не разглашать в общем или в частности информацию какой-либо третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны настоящего Договора.

18.2. Требования п. 18.1. настоящего Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных организаций в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.

18.3. Любой ущерб, причиненный Стороне несоблюдением требований настоящей статьи Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

### **19. Разрешение споров между Сторонами**

19.1. Споры по настоящему Договору разрешаются путем предъявления претензии. Срок ответа на претензию 30 (тридцать) календарных дней с момента ее получения Стороной.

19.2. Споры Сторон, не урегулированные в претензионном порядке, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Челябинской обл.

*В случае заключения договора с организацией, подведомственной Государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», п. 19.2. читать в следующей редакции: «Все споры и разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, неурегулированные в порядке, предусмотренном п. 19.1 настоящего договора, подлежат разрешению в Третейском суде для разрешения экономических споров при Частном учреждении «Центр третейского регулирования и правовой экспертизы» в соответствии с его регламентом. Решение Третейского суда является окончательным».*

### **20. Срок действия Договора**

20.1. Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента его подписания и действует до момента окончания исполнения Сторонами своих обязательств.

*В случае необходимости согласования сделки в государственной корпорации по атомной энергии «Росатом», п. 20.1. читать в следующей редакции: «Настоящий Договор действует с момента подписания до полного исполнения обязательств обеими Сторонами.*

*Права и обязанности Сторон настоящего договора возникают только после его согласования Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом» в соответствии с Федеральным законом от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».*

20.2. Окончание срока действия Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение его условий.

### **21. Прочие условия**

21.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

21.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в письменной форме и в случае, если они оформлены в согласованном Сторонами порядке.

21.3. Документы, переданные альтернативными видами связи (факсимильная связь, электронная почта), имеют равную юридическую силу до момента обмена оригиналами.

21.4. В случае если содержание какого-либо пункта Договора оказывается недействительным, действительность других пунктов Договора сохраняется.

20.5. В состав документации, которая является неотъемлемой частью Договора, входят следующие приложения к Договору:

21.5.1. Локальная смета от \_\_\_\_\_.201\_\_ №\_\_\_\_\_ на \_\_ л. (Приложение №1) – представляется Подрядчиком;

21.5.2. Типовое обязательное приложение к Договору подряда «Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности и безопасных условий труда и порядок взаимодействия сторон при их выполнении» на 2 л. (Приложение № 2) - представляется Заказчиком;

21.5.3. Календарный план на 1 л (Приложение №3) – оформляется Подрядчиком;

21.5.4. Протокол соглашения о твердой договорной цене на 1 л. (Приложение №4) – оформляется Заказчиком.

## 22. Юридические адреса и расчетные счета Сторон

### Заказчик

Федеральное государственное унитарное предприятие «Производственное объединение «Маяк» (ФГУП «ПО «Маяк»).

456780, Россия, Челябинская область, г. Озерск, пр. Ленина, д. 31

ИНН 7422000795, КПП 742150001,

Р/сч. 40502810272370000001

в Отделении № 8597 Сбербанка России г. Челябинск,

К/сч. 30101810700000000602 в Отделении Челябинск,

БИК 047501602.

### Подрядчик

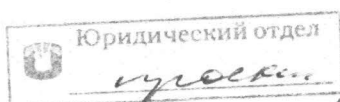
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

От Заказчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

От Подрядчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.



## ТИПОВОЕ ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА

«Мероприятия по обеспечению радиационной безопасности и безопасных условий труда и порядок взаимодействия сторон при их выполнении»

1. При выполнении строительно-монтажных работ Подрядчик должен руководствоваться требованиями и рекомендациями: СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования, Часть 2. Строительное производство»; И-ОРБ-042-2009 «Организация и производство работ в условиях повышенной радиационной опасности»; И-ОРБ-043-2012 «Организация и производство работ подрядными организациями в структурных подразделениях и на территории ФГУП «ПО «Маяк». ОСТ 95 10439-2002 «Оборудование для работ с радиоактивными средами».

2. При заключении договора Подрядчик обязан предоставить Заказчику лицензию на право ведения работ в области использования атомной энергии и оформленное санитарно-эпидемиологическое заключение на виды работ с источниками ионизирующего излучения.

3. К работам на территории санитарно-защитной зоны ФГУП «ПО «Маяк» привлекается персонал группы А и/или Б, соответствующий требованиям ОСПОРБ-99/2010.

4. До начала работ все работники Подрядчика, привлекаемые к производству работ, должны быть ознакомлены под роспись с системой управления охраной труда (СУОТ), действующей на ФГУП «ПО «Маяк», и инструкцией И-ОРБ-043-2012.

5. Перед началом производства строительно-монтажных работ Заказчик совместно с Подрядчиком производит проверку соответствия выполненных внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ требованиям безопасности труда и готовности объекта к началу строительства, требованиям ППР с составлением акта по приложению «И» СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования».

6. При выполнении строительно-монтажных работ Подрядчик обязан применять только сертифицированные средства индивидуальной и коллективной защиты.

7. Заказчик оставляет за собой право на проведение (по утверждённому графику) «дней охраны труда». По результатам проверки выписывается предписание настоящего Типового обязательного приложения к Договору подряда на устранение выявленных нарушений требований по охране труда, а также иных действующих нормативных документов, технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, с указанием срока устранения нарушений. В случае не устранения выявленных нарушений в установленный срок Подрядчик уплачивает заказчику штраф в размере от пяти до ста тысяч рублей. Уплата штрафа не освобождает Подрядчика от устранения выявленных нарушений, указанных в предписании.

8. В случае возникновения всех нештатных ситуаций на строительной площадке (аварии, возгорании, пожары, несчастные случаи и пр.) подрядчик обязан немедленно (но не позднее 0,25 часа) уведомить о них, а также о принимаемых решениях/действиях, заказчика (группу оперативного управления предприятием) по тел.: 2-57-56. За несообщение о нештатной ситуации, возникшей на строительной площадке, в срок, установленный данным пунктом, подрядчик выплачивает заказчику штраф в размере от одной до пяти тысяч рублей.

9. Подрядчик обязан проводить проверку знаний требований Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте (ПОТ РМ-012-200), требований СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования, Часть 2. Строительное производство», И-ОРБ-042-2009 «Организация и производство работ в условиях повышенной радиационной опасности», И-ОРБ-043-2012 «Организация и производство строительно-монтажных работ сторонними организациями в подразделениях и на территории предприятия», ОСТ 95 10439-2002 «Оборудование для работ с радиоактивными средами» у своих сотрудников, а также у сотрудников, привлекаемых им субподрядных организаций, с фиксацией результатов проверки знаний в журналах установленной формы.

10. Подрядчик при выполнении работ, являющихся предметом настоящего Договора, обязуется соблюдать нормы и требования пожарной безопасности, установленные действующим законодательством, и несёт ответственность за их нарушение, включая полное возмещение причинённого заказчику ущерба.

11. Подрядчик при выполнении работ, являющихся предметом настоящего Договора, обязуется соблюдать государственные нормативные правовые акты, отраслевые и локальные акты ФГУП «ПО «Маяк» по обеспечению радиационной безопасности.

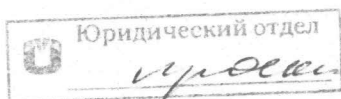
12. Подрядчик несёт ответственность за нарушение норм и правил радиационной безопасности. Заказчик вправе приостановить выполнение работ до устранения нарушения подрядчиком норм и правил радиационной безопасности, выявленных (с последующей выдачей предписания) представителем службы РБ. Сроки и план устранения этих нарушений Подрядчик согласовывает с Заказчиком. Неспособность генподрядчика (или субподрядчика) принять надлежащие меры к выполнению согласованных сторонами планов и сроков их выполнения является основанием для одностороннего расторжения Заказчиком договора подряда.

От Заказчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

От Подрядчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.



### КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100494).

Наименование этапа работ	Стоимость работ по этапам (руб.)	Сроки выполнения работ	Отчетная документация, передаваемая Заказчику
1. Капитальный ремонт кровли здания гаража на 25 автомашин – городок 1 (инв. № 0100494)		Начало - в течение одного рабочего дня с момента подписания договора Окончание - до 15 декабря 2015 года	Оригинал счета, счет-фактура; формы КС-2, КС-3
Всего:			
НДС 18%			
Всего с НДС			

Всего к оплате: ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_ коп., в том числе НДС 18%  
- \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей \_\_\_\_ коп.

От Заказчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

От Подрядчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ПРОТОКОЛ СОГЛАШЕНИЯ О ТВЕРДОЙ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЕ**  
на выполнение работ по капитальному ремонту кровли здания гаража на 25  
автомашин – городок 1 (инв. № 0100494).

Мы нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – \_\_\_\_\_, и от лица  
Подрядчика – \_\_\_\_\_, удостоверяем, что Сторонами достигнуто  
соглашение о твердой договорной цене Работ, подлежащих выполнению по настоящему  
Договору в текущих ценах в сумме: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
рублей \_\_\_\_\_ копеек, в том числе НДС по ставке 18 % \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
рублей \_\_\_\_\_ копеек.

Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов  
между Подрядчиком и Заказчиком.

От Заказчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

От Подрядчика:

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

