

СОГЛАСОВАНО
ПОДРЯДЧИК

_____ Ф.И.О.
_____ 2015
«__» _____

УТВЕРЖДАЮ
Главный инженер ФГУП
«Комбинат «Электрохимприбор»
И.А. Виноградов
«27» _____ 2014г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ
ВЫВОДА ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ
БАЗЫ ГСМ ОТДЕЛА 071
ФГУП «КОМБИНАТ «ЭЛЕКТРОХИМПРИБОР»
№ 071-04/238 от «25» 04 2014г.

СОГЛАСОВАНО

Зам. генерального директора
по логистике
И.А. Ларионов
«23» 04 2014г.

Главный технолог
С.А. Жамилов
«16» 07 2014г.

Зам. генерального директора
по кап. строительству
Е.В. Гордеев
«18» 07 2014г.

Зам. генерального директора
по МП, М, ГО и ЧС
М.А. Шумай
«15» 07 2014г.

Зам. главного инженера по энергетике,
рациональному природопользованию и экологии
Н.В. Ларионов
«1» 07 2014г.

Зам. главного инженера
по СБ, ЦБ и ОТ
А.А. Гребнов
«11» 07 2014г.

Гл. энергетик
Н.М. Козубенко
«11» 07 2014г.

Начальник подразделения-заказчика (ш. 071)
Ю.Н. Комаров
«07» 07 2014г.

Энергетик отдела 071
А.И. Ленчик
«07» 07 2014г.

Руководитель разработки
Н.Д. Бакараева
«07» 07 2014г.

Исполнитель
Е.Е. Ефремова
«07» 07 2014г.

Начальник отдела 014
Г.Л. Криницына
«__» _____ 2014г.

Начальник УИТиС
В.Н. Чернышев
«15» 07 2014г.

СОДЕРЖАНИЕ

1	Основание для проектирования, источник финансирования, цель проектирования	3
2	Задание на выполнение проекта по выводу из эксплуатации и ликвидации базы ГСМ	3
3	Требования охраны окружающей среды	13
4	Требования по промбезопасности	13
5	Необходимые условия	14
6	Приложение	14

1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ, ЦЕЛЬ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1.1 Основание для проектирования:

Перечень объектов недвижимости ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор»,
подлежащих выводу из состава ЯОК до 2020г. №014-06/1306 от 09.11.2012г.

1.2 Источник финансирования проектирования – прибыль предприятия по выводу сооружения из эксплуатации на 2015 год.

1.3 Цель проектирования – вывод из эксплуатации и ликвидация неиспользуемых зданий, технических устройств, сооружений и резервуарного парка базы ГСМ.

1.4 Стадии проектирования:

- проектная документация;
- рабочая документация;
- отчет о техническом состоянии строительных конструкций.

Провести необходимые изыскания и обследования строительных конструкций, технических устройств, сооружений и резервуарного парка.

Разработать рабочую, проектную документацию, необходимую для проведения ликвидации объекта.

Провести проверку достоверности сметной стоимости.

Провести экспертизу промышленной безопасности и получить положительное заключение, утвержденное в Уральском управлении Ростехнадзора.

2 ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ПРОЕКТА ПО ВЫВОДУ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ И ЛИКВИДАЦИИ БАЗЫ ГСМ

Исходные данные:

Адрес (местоположение) Российская Федерация, Свердловская область, городской округ «Город Лесной», г. Лесной, Промышленная зона 1, горюче-смазочная база.

2.1. Комплекс зданий и сооружений:

2.1.1 Здание бытовое ГСМ, 1956, (инв.7012422, S=119,2 м², V=584 м³, литер: 531) назначение объекта: административное, бытовое, категория здания по НПБ 110-03- «Д»,

класс пожароопасности по ПУЭ – отсутствует,
этажность: 1.

Основные конструкции и материалы здания:

- фундамент – бетонный;
- материал наружных стен – шлакоблок;
- крыша рулонная;
- перекрытие чердачное, железобетонное;
- полы дощатые, плитка ПХВ;
- перегородки гипсолитовые и кирпичные;
- деревянные конструкции оконных и дверных блоков имеют значительный физический износ и к дальнейшему использованию не пригодны;
- отопление, водопровод, канализация и гор. водосн. – центральное;
- электроосвещение - да;

- 2.1.2 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 545, $V=5,78 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение керосина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.3 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 546, $V=12,9 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение керосина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.4 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 547, $V=46,91 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.5 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 548, $V=46,91 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.6 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 549, $V=46,91 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.7 Сооружение цистерны металлической, 1952, (инв.5201533, литер: 550, $V=45,8 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземная
 - фундамент: бетонный
 - стены: металл
- 2.1.8 Сооружение водоема, 1956, (инв.5601300, литер: 551, $V=100 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): бетон
- 2.1.9 Сооружение водоема, 1956, (инв.5601301, литер: 552, $V=25 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): бетон

2.1.10 Сооружение водоема, 1956, (инв.5601302, литер: 553, $V=25 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): бетон

2.1.11 Сооружение водоема базы ГСМ, 1956, (инв. 5601303, литер: 554, $V=25 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): бетон

2.1.12 Сооружение автодороги ГСМ, 1956, (инв. 5601306, литер: XV);

- назначение объекта: транспортное
- основание: гравий
- покрытие: асфальт
- протяженность: 82,05 м

2.1.13 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637774, литер: 555, $V=50,4 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.14 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637775, литер: 556, $V=50,4 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.15 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637776, литер: 557, $V=50,4 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.16 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637777, литер: 558, $V=50,4 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.17 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637778, литер: 559, $V=59,7 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.18 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637779, литер: 560, $V=49,7 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.19 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5637780, литер: 561, $V=49,7 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.20 Сооружение цистерны металлической, 1956, (инв.5680105, литер: 562, $V=50 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение бензина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.21 Сооружение бензоколонки, 1961, (инв.6157175, литер: 563, застроенная площадь: $0,4 \text{ м}^2$);

- назначение объекта: производственное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.22 Сооружение цистерны, 1962, (инв.6280147, литер: 564, $D=1405$, $L=3510$, $V=9 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение керосина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.23 Сооружение цистерны, 1962, (инв.6280148, литер: 565, $D=1405$, $L=3510$, $V=9 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение керосина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.24 Сооружение цистерны, 1968, (инв.6807039, литер: 566, $D=3000$, $L=7300$, $V=9 \text{ м}^3$);

- назначение объекта: складское, хранение керосина
- этажность: подземное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

2.1.25 Сооружение молниеотвода базы ГСМ, 1970, (инв.7006157, литер: 567, застроенная площадь: $4,4 \text{ м}^2$, высота: $35,0 \text{ м}$);

- назначение объекта: производственное
- фундамент: бетонный
- стены (колонны): металл

- 2.1.26 Сооружение молниеотвода базы ГСМ, 1970, (инв.7006158, литер: 568, застроенная площадь: $4,4 \text{ м}^2$, высота: 35,0 м);
- назначение объекта: производственное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл
- 2.1.27 Сооружение молниеотвода базы ГСМ, 1970, (инв.7006159, литер: 569, застроенная площадь: $4,4 \text{ м}^2$, высота: 35,0 м);
- назначение объекта: производственное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл
- 2.1.28 Сооружение молниеотвода базы ГСМ, 1970, (инв.7006160, литер: 570, застроенная площадь: $4,4 \text{ м}^2$, высота: 35,0 м);
- назначение объекта: производственное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл
- 2.1.29 Сооружение цистерны металлической, 1971, (инв.7112245, литер: 571, $V=50 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл
- 2.1.30 Сооружение пожарного водоема, 1972, (инв.7311198, литер: 572, $V=200 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): бетон
- 2.1.31 Сооружение эстакады для пропарки тары, 1974, (инв.7412303, литер: 573, застроенная площадь: $70,4 \text{ м}^2$);
- назначение объекта: производственное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): железобетонные плиты
- 2.1.32 Сооружение цистерны, 1956, (инв.5680101, литер: 574, $D=2600$, $L=9000$, $V=50 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл
- 2.1.33 Сооружение цистерны, 1956, (инв.5680104, литер: 575, $D=2600$, $L=8820$, $V=50 \text{ м}^3$);
- назначение объекта: складское, хранение бензина
 - этажность: подземное
 - фундамент: бетонный
 - стены (колонны): металл

2.1.34 Здание склада консистентных смазок, 1972, (инв.7210135, литер: 533, застроенная площадь: 402,0 м²) использовалось под хранение смазочных материалов, масел и специальных жидкостей, назначение складское, категория здания по НПБ 110-03- «В1», класс – П-Ша, здание одноэтажное.

Состав объекта:

- а) основное строение (литер: 533А, застроенная площадь: 254,8 м², площадь строения по наружному обмеру: 254,8 м², общая площадь строения по внутреннему обмеру: 220,0 м², V=1424 м³),
- фундамент - бетонный;
 - материал наружных стен – кирпич;
 - перекрытие - железобетонное;
 - крыша (кровля) – шифер;
 - электроосвещение - да;
 - отопление, водопровод, канализация и гор. водосн. – нет.
- б) платформа (литер: 533Б, застроенная площадь: 147,2 м²);
- фундамент: бетонный

2.1.35 Здание проходной, 1956, (инв.5600238, литер: 525, S=21,3 м², V= 57 м³) использовалось под административные нужды, категория здания по НПБ 110-03- «Д», класс – отсутствует, здание одноэтажное.

Основные конструкции и материалы здания:

- материал наружных стен – шлакоблок;
- электроосвещение - да;
- водопровод, канализация и гор. водосн. – нет.

2.1.36 Здание автольное хранилище ГСМ, 1956,(инв.5600243, литер: 529, S=52,3 м²), использовалось под хранение индустриального масла, категория здания по НПБ 110-03- «А», класс – 2, здание одноэтажное.

Состав объекта:

- а) основное строение (литер: 529, назначение: складское, застроенная площадь: 72,8 м², площадь строения по наружному обмеру: 72,8 м², S=52,3 м², V=273 м³)
- фундамент - бетонный;
 - материал наружных стен – бетонные;
 - перекрытие - железобетонное;
 - крыша (кровля) – рулонная;
 - электроосвещение, отопление - да;
 - водопровод, канализация и гор. водосн. – нет;
- б) крыльцо (литер: 529а, застроенная площадь: 9,1 м²)
- фундамент: бетонный

2.1.37 Здание бензонасосное ГСМ, 1956, (инв.5600240, литер: 526, S=40,7 м²) использовалось под перекачку светлых нефтепродуктов из ж/д и

автоцистерн в резервуары, складское назначение, категория здания по НПБ 110-03- «А», класс – 2, здание одноэтажное.

Состав объекта:

а) основное строение (литер: 526А, застроенная площадь: $52,8 \text{ м}^2$, площадь строения по наружному обмеру: $52,8 \text{ м}^2$, $S=407 \text{ м}^2$, $V=243 \text{ м}^3$);

- фундамент: бетонный;
- стены (колонны): шлакоблок;
- перекрытие: железобетонное;
- крыша (кровля): рулонная;
- электроосвещение, отопление - да;
- водопровод, канализация и гор. водосн. – нет;

б) навес (литер: 526Б, застроенная площадь $13,4 \text{ м}^2$);

- фундамент: бетонные столбы;
- крыша (кровля): рулонная

2.1.38 Здание мазутное регенерации ГСМ, 1956, (инв.5600244, литер: 530, $S=51 \text{ м}^2$, $V=347 \text{ м}^3$, застроенная площадь: $49,4 \text{ м}^2$, площадь строения по наружному обмеру: $49,4 \text{ м}^2$) использовалось под хранение индустриального масла, категория здания по НПБ 110-03- «В1», класс – П-Па, здание одноэтажное с заглублением на $-2,45 \text{ м}$.

Основные конструкции и материалы здания:

- фундамент - бетонный;
- материал наружных стен – шлакоблок;
- перекрытие - железобетонное;
- крыша (кровля) – рулонная;
- электроосвещение, отопление - да;
- водопровод, канализация и гор. водосн. – нет.

2.1.39 Здание ГСМ земляной обработки, 1956, (инв.5600242, литер: 528, $S=264,1 \text{ м}^2$), складское назначение, категория здания по НПБ 110-03- «Д», класс – отсутствует, здание одноэтажное.

Состав объекта:

а) основное строение (литер: 528А, застроенная площадь: $300,6 \text{ м}^2$, площадь строения по наружному обмеру: $300,6 \text{ м}^2$, общая пл. $S=264,1 \text{ м}^2$, $V=1323 \text{ м}^3$)

- фундамент: бетонный;
- материал наружных стен: шлакоблок;
- перекрытие: железобетонное;
- крыша (кровля): рулонная;
- электроосвещение, отопление: да;
- водопровод, канализация и гор. водосн.: нет;

б) рампа (литер: 528Б, застроенная площадь: $54,7 \text{ м}^2$)

- фундамент: бетонный.

2.1.40 Здание склада на базе ГСМ нигрольное, 1981, (инв.8112515, литер: 534, общая пл. $S=239,0 \text{ м}^2$, $V=790 \text{ м}^3$, застроенная площадь: $8,5 \text{ м}^2$, площадь строения по наружному обмеру: $290,2 \text{ м}^2$), использовалось под хранение индустриального масла,

категория здания по НПБ 110-03- «В1», класс – П-Па, этажность наземное – 1, подземное – 1.

Основные конструкции и материалы здания:

- фундамент – ленточный блочный;
- материал наружных стен – кирпич;
- перекрытие - железобетонное;
- крыша (кровля) – рулонная;
- электроосвещение, отопление - да;
- водопровод, канализация и гор. водосн. – нет.

2.1.41 Здание склада смазок маслораздатки, 1971, (инв.7112649, литер: 532, общая пл. $S=463,6 \text{ м}^2$ застроенная площадь общая: $390,9 \text{ м}^2$), использовалось под хранение индустриального масла, категория здания по НПБ 110-03- «В1», класс – П-Па, этажность наземное – 1, подземное – 1.

Состав объекта:

а) основное строение (литер: 532А, застроенная площадь: $266,4 \text{ м}^2$, общая площадь строения по внутреннему обмеру: $266,4 \text{ м}^2$, $S=463,6 \text{ м}^2$, $V=2176 \text{ м}^3$)

- фундамент - бетонный;
- материал наружных стен – кирпич;
- перекрытие - железобетонное;
- крыша (кровля) – шифер;
- электроосвещение, отопление - да;
- водопровод, канализация и гор. водосн. – нет.;

б) сооружение платформы (литер: 532Б, застроенная площадь: $53,1 \text{ м}^2$)

- фундамент: бетонный;
- крыша (кровля): шифер;

в) сооружение платформы (литер: 532В, застроенная площадь: $71,4 \text{ м}^2$)

- фундамент: бетонный;
- крыша (кровля): шифер.

2.2 Сведения о сооружениях для вывода из эксплуатации, не имеющих государственной регистрации

№ п/п	Номер по планировке	Инв. номер	Номер БТИ	Данные	Этажность, конструкция резервуара: (в)-вертикальный (г)-горизонтальный	Группа	Вид хранящегося (ранее хранимого) вещества
СООРУЖЕНИЯ ЦИСТЕРН МЕТАЛЛИЧЕСКИХ:							
1	202	5201533		V=13,1м ³	подземное(г)	гр.27	
2	101	6180141		V=24,6	наземное(г)	гр.27	бензин
3	102	5201533		V=25,0	наземное(г)	гр.27	бензин
4	103	5201533		V=25,0	наземное(г)	гр.27	бензин
5	104	6180138		V=23,9,D=2365,L=5461	наземное(г)	гр.27	бензин
6	105	5201533		V=25,0	наземное(г)	гр.27	бензин
7	106	6180140		V=24,4,D=2395,L=5469	наземное(г)	гр.27	бензин
8	107	7811415		V=25,0,D=2395,L=5469	наземное(г)	гр.27	бензин
9	141	6280149		V=49,3	наземное(г)	гр.27	бензин
10	142			V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
11	110	6180130		V=46,6	наземное(г)	гр.27	бензин
12	111	7811416		V=46,015	наземное(г)	гр.27	бензин
13	112	5680136		V=46,8,D=2600,L=9000	наземное(г)	гр.27	бензин
14	113	7811414		V=46,420	наземное(г)	гр.27	бензин
15	114	7811413		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
16	115	5680135		V=46,7,D=2600,L=8820	наземное(г)	гр.27	бензин
17	301	5680111		V=10,3	полуподземное (г)	гр.27	масло
18	302	5680112		V=10,3	полуподземное (г)	гр.27	масло
19	303	5680114		V=10,3	полуподземное (г)	гр.27	масло
20	304	5680116		V=12,8	полуподземное (г)	гр.27	масло
21	305	5680110		V=10,3	полуподземное (г)	гр.27	масло
22	306	5201533		V=10,32	полуподземное (г)	гр.27	масло
23	307	5201533		V=10,32	полуподземное (г)	гр.27	масло
24	149	9003048		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
25	150	9003049		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
26	151	9003050		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
27	152	9003051		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
28	153	9003052		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
29	154	9003053		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
30	155	9003054		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
31	156	9003055		V=50,0	наземное(г)	гр.27	бензин
32	120	8001010		V=10,0	наземное(г)	гр.27	масло
33	120а	5201533		V=13,1	наземное(г)	гр.27	масло
34	121			V=25,0	наземное(г)	гр.27	масло
35	201а	5201533		V=12,9	наземное(г)	гр.27	масло
36	202а	6180133		V=24,2	наземное(г)	гр.27	масло
37	203а	6180135		V=24,7	наземное(г)	гр.27	масло
38	108	8703051		V=25,64	наземное(г)	гр.27	масло
39	109			V=25,0	наземное(г)	гр.27	масло
40	127	6180139		V=28,68	наземное(г)	гр.27	бензин
41	128	8703050		V=25,0	наземное(г)	гр.27	бензин
42	132	5201533		V=23,99	наземное(г)	гр.27	бензин
43	208а	7811418		V=49,280	подземное(г)	гр.27	бензин

44	208	7811417	V=49,280	подземное(г)	гр.27	диз. топливо
45	209	6807038	V=45,920	подземное(г)	гр.27	диз. топливо
46	210	6480153	V=45,640	подземное(г)	гр.27	бензин
47	212	7811419	V=45,340	подземное(г)	гр.27	бензин
48	118	7102040	V=193,7	наземное(в)	гр.27	диз. топливо
49	144	5601304	V=150	наземное(в)	гр.27	бензин
50	145	5601305	V=150	наземное(в)	гр.27	бензин
51	146	7112643	V=197,3	наземное(в)	гр.27	бензин
52	147	8712448	V=197,3	наземное(в)	гр.27	бензин
53	148	8803025	V=192,5	наземное(в)	гр.41	бензин
54	308		V=10,32м ³	полуподземное(г)	гр.27	масло
55	310	5680115	V=10,3	полуподземное(г)	гр.27	масло
56	404	3322207	V=1,16	наземное(г)	гр.100912	масло
57	405	3322207	V=1,245	наземное(г)	гр.100912	масло
58	408	3322207	V=2,094	наземное(г)	гр.100912	масло
59	409	3322207	V=1,63	наземное(г)	гр.100912	масло
60	410	3322207	V=1,165	наземное(г)	гр.100912	масло
61	411		V=1,210	наземное(г)	гр.100912	масло
62	412	9320564	V=1,7	наземное(г)	гр.100912	масло
63	413		V=1,17	наземное(г)	гр.100912	масло
64	414	3322207	V=1,03	наземное(г)	гр.100912	масло
65	415	3322207	V=1,18	наземное(г)	гр.100912	масло
66	416	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
67	417	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
68	418	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
69	419	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
70	420	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
71	421	3322207	V=3,118	наземное(в)	гр.100912	масло
72	201		V=12,9м ³	подземное	гр.27	Керосин
73	143	7102042	V=197,3 D=6676, L=5500	наземное	гр.27	Бензин А-80
74	119	7102041	V=193,7 D=6676, L=5500	наземное	гр.27	Д. топливо
75	309	5680113	V=10,3м ³	полуподземное	гр.27	Масло И-30А
76	403	5680120	V=10,3 D=1690,L=4870	наземное	гр.27	Масло И-40А
77	402	5680119	V=10,3 D=1690,L=4870	наземное	гр.27	Масло И-20А
78	401	5680118	V=10,3 D=1690,L=4870	наземное	гр.27	Масло И-20А
79	311	5680117	V=10,3м ³ ,D=6090,L=4870	полуподземное	гр.27	Масло И-12А
80	125		V=10 м ³	наземное	гр.27	Д. топливо

Всего резервуаров на базе ГСМ – 100 штук, из них 64 резервуара – наземные, 15 – подземные, 21 – полуподземные. Подземные резервуары зарыты в землю примерно на 1 м. Полуподземные зарыты в землю на половину своих размеров.

Для выполнения демонтажа полуподземных резервуаров, находящихся в здании склада консистентных смазок и в здании склада нигрольное, необходимо изначально произвести демонтаж данных зданий.

Дальнейшее использование базы ГСМ после вывода ее из эксплуатации не планируется.

Перед выполнением демонтажных работ (подрядчиком) согласно проекту по выводу из эксплуатации, ликвидации зданий, сооружений базы ГСМ, исполнитель обязуется произвести зачистку резервуаров с сопутствующими подводными системами трубопроводов к ним.

2.3 Задачи проектирования по выводу из эксплуатации базы ГСМ

Кровля, наружные стены из кирпича, шлакоблока, железобетонные, деревянные конструкции зданий подлежат демонтажу. Резервуары с технологическими трубопроводами подлежат демонтажу. Земельный слой в местах проведения демонтажных работ подлежит рекультивации. Образовавшийся от разборки в ходе проведения демонтажных работ строительный мусор необходимо вывезти на полигон бытовых отходов ТБО «Поток» г.Качканар (дальность перевозки – 54 км). Вывоз металла в цех 393 ФГУП «Комбинат «Электрохимприбор» (дальность перевозки – 7 км). Для вывоза металла в цех 393 резервуары и металлоконструкции разрезать газосваркой на части, не превышающие габариты автотранспорта. Один фрагмент металлолома не должен превышать 5 тонн. Отходы зачистки мертвых остатков из резервуаров утилизировать. Вывоз строительного мусора, утилизация отходов и металлолома осуществляется подрядной организацией.

2.4 Организация демонтажных работ

В проекте организации работ по демонтажу объектов капитального строительства включить:

- описание решений по вывозу и утилизации отходов;
- описание и обоснование принятого метода сноса;
- расчеты и обоснование зон развала и опасных зон при выбранном методе и т.д.

3 ТРЕБОВАНИЯ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

В проекте по выводу из эксплуатации и ликвидации базы ГСМ необходимо предусмотреть раздел «Охрана окружающей среды».

Согласно Федерального закона от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды ст.34,39» и основных положений о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы, утвержденными Приказом Минприроды России и Роскомзема от 22.12.1995г. №525/67, в разделе «Охрана окружающей среды» необходимо предусмотреть:

- мероприятия по снижению негативного воздействия на окружающую среду при демонтаже зданий и сооружений;
- мероприятия по вывозу образующихся отходов;
- мероприятия по рекультивации земель.

4 ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРОМБЕЗОПАСНОСТИ

На основании п.1 Статьи 13 Федерального закона № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» проектная документация на ликвидацию опасного производственного объекта «База ГСМ отдела 071», должна пройти экспертизу промышленной безопасности и иметь положительное заключение, утвержденное в Уральском управлении Ростехнадзора.

5 НЕОБХОДИМЫЕ УСЛОВИЯ

5.1 Количество передаваемых заказчику экземпляров документации – 5 экземпляров в бумажном (сброшюрованном) виде и 1 экземпляр в электронном виде (на CD):

- текстовые файлы в формате Word 2007 и ниже;
- AutoCAD версии 2007 и ниже;
- сметы в программном комплексе (предпочтительно «Грандсмета», в редакции 2009) и в формате Excel 2007 и ниже.

5.2 Исполнитель обязан провести экспертизу сметных расчетов.

5.3 Исполнитель обязан провести экспертизу промышленной безопасности.

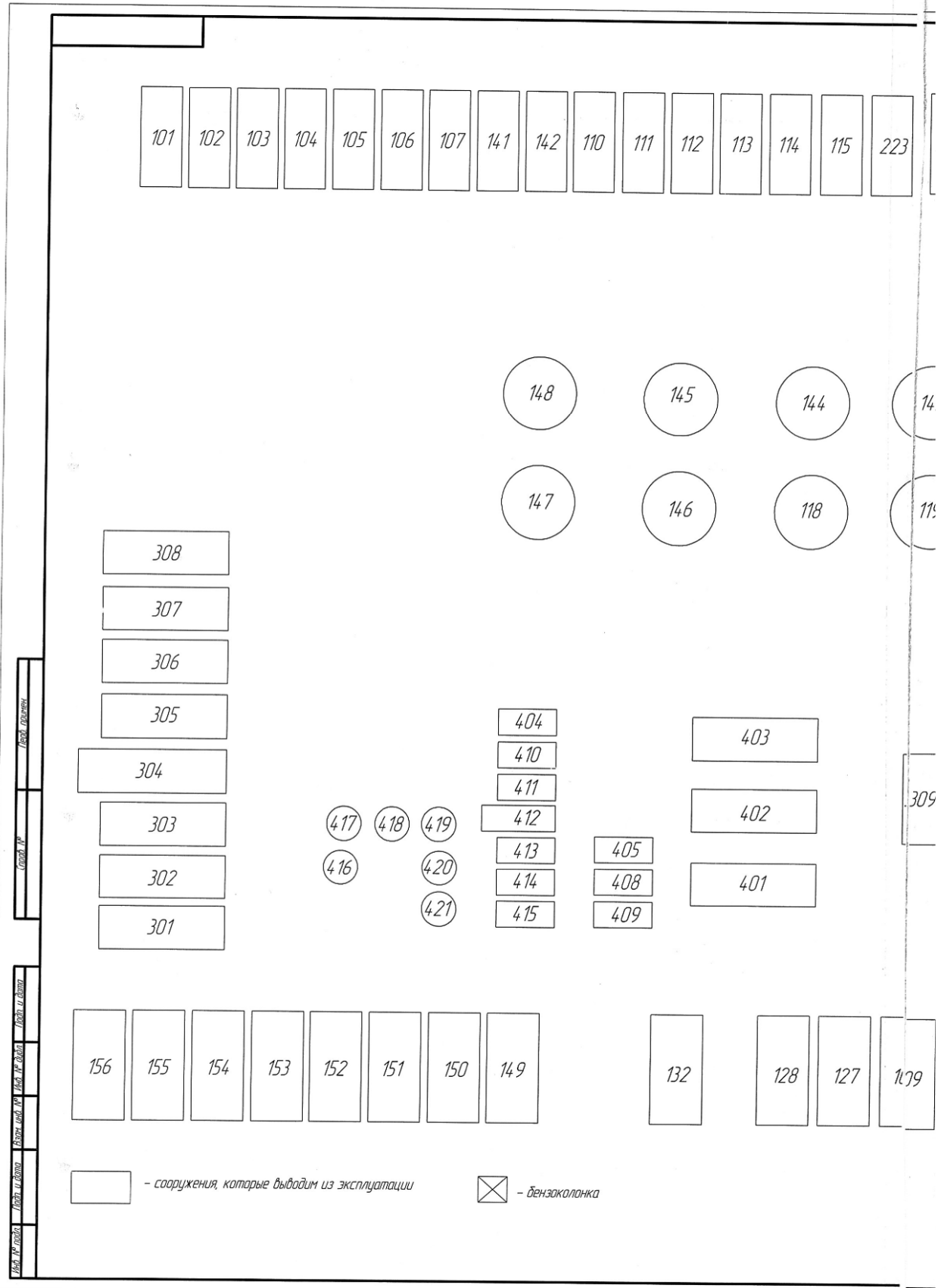
6 ПРИЛОЖЕНИЕ

1 Копии свидетельств о государственной регистрации права

2 Технологическая планировка

3 РД на здания (при наличии)

4 Паспорта на оборудования (при наличии)



23 224

Бытовые помещения



201 202 203 204 205 206 207

143

119

226 225

216 215

208a
208
209
210
211
212

309 310 311

222 221 220 219 218 217

214 213

119 108 203a 202a 201a 121 120a 120

Изм.	Лист	№ докум.	Дата	Итого	Схема расположения оборудования базы ГСМ отдела 071	Лист	Начало	Конец
Разработ						Лист	Листов	1
Проект								
Инженер								
Инженер								
Чел								

Копировал

Формат А1