

| | | | |
|-----|---|-------------|-------------|
| | каркасу с установкой направляющих из алюминиевого профиля и деталей крепления | | |
| | 7 корпус 5 этаж | | |
| 9. | Демонтаж старых деревянных окон, монтаж оконных блоков из ПВХ, размер 2400мм х 2650мм, одна створка поворотно-откидная, вторая створка – поворотная, две верхние части - глухие, поделено на 4 части. | шт. / кв. м | 32 / 203,52 |
| 10. | Разборка подвесных потолков из плит «Армстронг» | кв. м | 109,7 |
| 11. | Устройство подвесных потолков из декоративно-акустических плит «Армстронг» по готовому каркасу с установкой направляющих из алюминиевого профиля и деталей крепления | кв. м | 109,7 |

Оконные блоки должны быть выполнены из профиля «ВЕКА-ЕВРОЛАЙН», фурнитурой МАСО (Австрия), ограничители проветривания, с двухкамерным стеклопакетом 4*10*4*8*4, в комплекте с подоконником из ПВХ шириной 550 мм и 600 мм, с отливом из белого пластика 340 мм и 360 мм. Монтаж расширителей 30 мм и 100 мм, нащельников 50 мм и 70 мм, монтаж усилителей. На всех оконных блоках установить, самоклеющийся нащельник.

1. В объем работ по замене оконных блоков входит:

- проведение замеров проемов,
- предоставление расчетов по ветровой нагрузке оконных створок, изготовление,
- доставка, выгрузка, подъем оконных конструкций на место проведения работ;
- демонтаж оконных конструкций,
- подготовка оконных проемов под установку оконных блоков,
- монтаж оконных конструкций,
- устройство внутренних оконных откосов из сэндвич-панелей,
- устройство подотливного камня,
- установка отливов на подотливный камень,
- вынос демонтируемых оконных блоков и строительного мусора в контейнер Заказчика (вывоз мусора осуществляется Заказчиком);
- по окончании работ предоставление заказчику исполнительной документации; актов на скрытые работы.

2. Требования по выполнению работ, поставкам необходимых товаров, материалов для производства отделочных работ.

- При производстве работ Исполнителем должны использоваться товары и материалы российского или импортного производства, характеристики и качество которых эквивалентны заявленным в Техническом задании (таблицы 1, 2).
- Используемые материалы и оборудование, должны быть подтверждены и соответствовать сертификатам, обеспечены техническими паспортами и другими документами, удостоверяющими их качество и соответствие законодательно установленным нормам, действующим в РФ.

- Исполнитель до начала производства работ обязан согласовать с Заказчиком все планируемые к использованию материалы и оборудование. При невыполнении данного требования, Заказчик оставляет за собой право потребовать замены материалов и оборудования не соответствующих техническим характеристикам, указанным в технической части документации по открытому запросу предложений за счет Исполнителя.
- Исполнитель работ несет ответственность за соответствие используемых материалов государственным стандартам и техническим условиям, за достоверность сведений о стране происхождения, за сохранность всех поставленных для реализации Договора материалов и оборудования до сдачи работ Заказчику.
- Исполнитель обязан предоставить сертификаты качества на использованные материалы.

3. Требования к используемым материалам:

| | | |
|--|--|--|
| Грунт глубокого проникновения | Необходимо соответствие следующим требованиям: | |
| | Состав | Латекс акриловый с ультратонким размером частиц, смачивающие добавки, антисептик, вода |
| | Плотность | 1.1 ± 0.05 г/см ³ |
| | Время высыхания | 1 ч |
| | Срок хранения | 6 месяцев в запечатанной упаковке |
| | Свойства | Не горюча, морозостойка |
| | Расход (г/м ²) | 100-15 |
| Штукатурная смесь | Необходимо соответствие следующим требованиям: | |
| | Кол-во воды | 4 – 5л на 25 кг сухой смеси |
| | Готовая масса | 13 – 14 л на 25 кг сухой смеси |
| | Время использования готового раствора | 2 – 3 часа |
| | Макс. размер зерна | 0,6 мм |
| | Содержание воздуха | прим. 12% |
| | Влагоемкость | 80 – 90% |
| Шпаклевка для заделки стыков гипсокартонных листов | Сухая шпаклевочная смесь на основе высокопрочного гипса с полимерными добавками. Требуется выполнение следующих условий: | |
| | Толщина слоя | |
| | минимальная | 1 мм |
| | максимальная | 5 мм |
| | Расход | |
| | для потолков | 0,3 кг |
| | для перегородок | 0,5 кг |
| | Максимальный размер фракции | не более 0,15 мм |
| | Прочность | |
| | сжатие | 5,2 МПа |
| | изгиб | 2,7 МПа |
| | Срок хранения | 6 месяцев в неповрежденной упаковке |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---------------|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|---|--|--|-------------------------------------|---|----|-----------------------|------|--------------------------|------|-------------------------|--|
| Обшивка стен | <p>Гипсокартонные листы должны соответствовать ГОСТ 6266-97. Для формирования сердечника применяется гипсовое вяжущее марки Г4 по ГОСТ 125-79.</p> <p>Основные размеры, мм 2500x1200x12,5</p> <p>Масса гипсокартонного листа размером 2500x1200x12,5мм (3 кв.м),кг -29</p> <p>Гипсокартонные листы по своим свойствам должны относиться к группам:</p> <p>Г1 (горючесть по ГОСТ 30244);</p> <p>В3 (воспламеняемость по ГОСТ 30402);</p> <p>Д1 (дымообразующая способность по ГОСТ 12.1.044);</p> <p>Т1 (токсичность по ГОСТ 12.1.044)</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Шпаклевка финишная | <p>Необходимо соответствие следующим требованиям:</p> <table border="1" data-bbox="475 678 1425 1149"> <tr> <td>Цвет: белый</td> </tr> <tr> <td>Водостойкость: не водостойкая</td> </tr> <tr> <td>Связующее: полимерный клей</td> </tr> <tr> <td>Заполнитель: известняк < 0,2 мм</td> </tr> <tr> <td>Время использования: 1 сутки, в крытой емкости 3-4 суток с момента затворения водой</td> </tr> <tr> <td>Необходимое кол-во воды: 9 л/25 кг сухой смеси</td> </tr> <tr> <td>Время высыхания: при +10°C прим. 2 суток; при +20°C прим. 1 сутки.</td> </tr> <tr> <td>Толщина слоя: 0,2 мм/одно нанесение</td> </tr> <tr> <td>Расход: 1,2 кг/м² при толщине слоя 1 мм</td> </tr> </table> | Цвет: белый | Водостойкость: не водостойкая | Связующее: полимерный клей | Заполнитель: известняк < 0,2 мм | Время использования: 1 сутки, в крытой емкости 3-4 суток с момента затворения водой | Необходимое кол-во воды: 9 л/25 кг сухой смеси | Время высыхания: при +10°C прим. 2 суток; при +20°C прим. 1 сутки. | Толщина слоя: 0,2 мм/одно нанесение | Расход: 1,2 кг/м ² при толщине слоя 1 мм | | | | | | | |
| Цвет: белый | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Водостойкость: не водостойкая | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Связующее: полимерный клей | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Заполнитель: известняк < 0,2 мм | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Время использования: 1 сутки, в крытой емкости 3-4 суток с момента затворения водой | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Необходимое кол-во воды: 9 л/25 кг сухой смеси | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Время высыхания: при +10°C прим. 2 суток; при +20°C прим. 1 сутки. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Толщина слоя: 0,2 мм/одно нанесение | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Расход: 1,2 кг/м ² при толщине слоя 1 мм | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Потолочные плиты | <p>Необходимо соответствие следующим требованиям:</p> <table border="1" data-bbox="475 1205 1425 1608"> <tr> <td>Тип материала</td> <td>минераловолокно</td> </tr> <tr> <td>Кромка</td> <td>tegular</td> </tr> <tr> <td>Размеры плиты</td> <td>600x600x15 и 1500/1800/2500x300x15</td> </tr> <tr> <td>Влагостойкость (RV%)</td> <td>95</td> </tr> <tr> <td>Светоотражение (%)</td> <td>90</td> </tr> <tr> <td>Звукопоглощение (NRC)</td> <td>0,15</td> </tr> <tr> <td>Вес (кг/м²)</td> <td>3,82</td> </tr> <tr> <td>Пожарные характеристики</td> <td>слабогорючие Г1 (ГОСТ 30244-94); В1, Д1, Т1 (НПБ 244-97)</td> </tr> </table> | Тип материала | минераловолокно | Кромка | tegular | Размеры плиты | 600x600x15 и 1500/1800/2500x300x15 | Влагостойкость (RV%) | 95 | Светоотражение (%) | 90 | Звукопоглощение (NRC) | 0,15 | Вес (кг/м ²) | 3,82 | Пожарные характеристики | слабогорючие Г1 (ГОСТ 30244-94); В1, Д1, Т1 (НПБ 244-97) |
| Тип материала | минераловолокно | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Кромка | tegular | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Размеры плиты | 600x600x15 и 1500/1800/2500x300x15 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Влагостойкость (RV%) | 95 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Светоотражение (%) | 90 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Звукопоглощение (NRC) | 0,15 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вес (кг/м ²) | 3,82 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Пожарные характеристики | слабогорючие Г1 (ГОСТ 30244-94); В1, Д1, Т1 (НПБ 244-97) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Водоземulsionная краска | <p>Водно-дисперсионная, влагостойкая колеруемая краска на акриловом связующем. Глубоко-матовая, расход - 7м²/л. Стойкость к истиранию необходима не менее 3000 циклов. Нанесение следующего слоя через 5 часов.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Цементно-песчаный раствор | <p>Цвет: серый; Прочность при сжатии, МПа: >24; Прочность на изгиб, МПа: 6; Расход воды на 1кг смеси, л: 0,11-0,15; Прочность на адгезию, МПа: >0,4; Расход смеси при слое в 10мм, кг/м²: 22; Рекомендуемая толщина слоя, мм: 30-150; Жизнеспособность, мин: 120; Температура нанесения, С град.: +5... +35; Морозостойкость, циклов: 50; Вес упаковки, кг: 50.</p> | | | | | | | | | | | | | | | | |

4. Гарантия качества результата работ:

- Гарантия качества выполняемых работ, в том числе на используемые в работе материалы, оборудование должна предоставляться Исполнителем работ в полном объеме с соблюдением технологии производства, действующих норм и правил и должна составлять **60 (Шестьдесят) месяцев со дня подписания Акта выполненных работ.**
- Устранение всех дефектов, обнаруженных в течение указанного периода, производится Исполнителем без дополнительной оплаты, если таковые не являются следствием противоправных действий со стороны третьих лиц, стихийных бедствий или нарушения правил эксплуатации зданий и помещений.

– **5. Особые требования к выполнению и организации работ:**

- Заказчик не предоставляет мест для размещения персонала и оборудования Исполнителя.
- Для доставки/вывоза грузов используется транспорт Исполнителя.
- До начала производства работ Исполнитель должен разработать и утвердить проект производства работ (ППР), согласовав его с Заказчиком;
- Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. После окончания работ Исполнителем работ должны производиться следующие действия: ликвидация рабочей зоны, уборка мусора, материалов и оборудования.
- Исполнитель работ должен производить поставку материалов на объект только по согласованию с Заказчиком и в количестве необходимом для обеспечения работы одной смены.
- Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком График производства работ с указанием дат начала и окончания этапов (видов) работ, в соответствии с Техническим заданием и Сметой. Исполнитель не вправе приступать к выполнению работ без согласования с Заказчиком Графика производства работ.
- В случае нарушения Исполнителем сроков начала и/или окончания этапов (видов) работ более чем на 5 (пять) дней по отношению к датам, указанным в Графике производства работ, Заказчик вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке. Исполнитель работ обязан осуществить выполнение работы в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ с соблюдением технологического процесса.
- Выполнение работ производится только лицами, имеющими гражданство РФ. **Исполнитель должен продекларировать обязательство по выполнению данного требования в составе Пояснительной записки.**
- До начала производства работ Исполнитель должен предоставить Заказчику приказ о назначении представителя Исполнителя, ответственного за проведение работ на Объекте.
- Исполнитель работ должен привлекать к работам квалифицированный инженерно-технический персонал и обученный, аттестованный персонал рабочих специальностей, требуемых для производства работ.
- На момент подписания Договора, Исполнитель работ должен предоставить Заказчику сведения по количественному, квалификационному составу и стажу работы квалифицированных специалистов, подтвержденные соответствующими документами (дипломы, сертификаты, удостоверения специалистов и др.).
- Постоянное присутствие ответственного за производство работ.
- Заказчик в любое время вправе приостановить выполнение работ по любым основаниям. Решение Заказчика о приостановлении работ в письменной форме направляется Исполнителю за 3 (три) дня до планируемой даты приостановления работ. В случае приостановления работ на срок более 1 (один) месяца, Стороны оформляют акт о прекращении взаимных обязательств по Договору.
- Смета на ремонтные работы составляется по сборникам ТСН-2001

До начала производства работ Исполнитель должен предоставить Заказчику список персонала, выполняющего работы, копии удостоверений (или протоколов проверки знаний) и приказ о назначении ответственного за выполнение требований правил охраны труда, техники безопасности и пожарной безопасности. (АТП, 4 гр. До 1000 В) при выполнении работ на Объекте.

6. Требования к Исполнителю:

- Наличие собственной производственной базы по изготовлению оконных конструкций.
- Наличие свидетельства о вступлении в СРО и свидетельства о допуске к выполняемым работам в соответствии с перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с отметкой о размере компенсационного взноса в пятьсот тысяч рублей. Копия Лицензии ФСБ России на осуществление работ, связанных с использованием сведений составляющих государственную тайну, выданная Участнику процедуры закупки и привлекаемым для выполнения работ субподрядчикам/соисполнителям. Иметь форму допуска №3 ОБЯЗАТЕЛЬНО на каждого сотрудника. Сертификация соответствия по системе менеджмента охраны здоровья и обеспечения безопасности труда по требованиям OHSAS 18001:2007, иметь сертификацию по системе управления охраной труда, по требованиям ILO-OHS 2001, сертификат по системе менеджмента качества ГОСТ Р ИСО 9001-2008(ISO 9001:2008)
- Опыт работы организации в данном виде деятельности не менее 3-х лет.

7. Порядок сдачи и приемки результатов работ:

- Приемка работ осуществляется после выполнения всех обязательств, предусмотренных Договором, в соответствии с установленным порядком, действовавшим на дату подписания Договора
- При приемке работ Заказчиком производится оценка качества работ, при необходимости накладываются штрафные санкции, предусмотренные Договором.
- В случаях, когда работа выполнена с отступлениями от Договора, ухудшающими конечный результат, Заказчик по своему усмотрению может потребовать от Исполнителя работ обязательного устранения недостатков в установленный Заказчиком срок за счет собственных средств Исполнителя.
- Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков, которые исключают возможность его дальнейшей эксплуатации и не могут быть устранены Исполнителем работ.
- **Без аванса.** Работы считаются принятыми после подписания актов приемки выполненных работ (КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3), акта сдачи приемки объекта в эксплуатацию.

8. Время выполнения работ:

- С 8.30 до 18.00 часов в течение всего срока выполнения работ или по графику, согласованному с Заказчиком. Нахождение персонала Исполнителя на территории Заказчика после 18.00 в рабочие дни, включая ночное время суток, выходные и праздничные дни категорически запрещено.

9. Максимальная цена контракта: 9 618 408,00 рублей.

10. Источник финансирования : собственные средства Заказчика

11. Срок проведения работ: 70 рабочих дней после заключения контракта

И.О. начальника РСО



Кистенев В.Н.