

Район № VI



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав  
на недвижимое имущество и сделок с ним

## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной регистрационной службы по Московской области

Дата выдачи:

"23" апреля 2009 года

**Документы-основания:** • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса федерального государственного унитарного предприятия "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС" от 28.07.2008 • Распоряжение об условиях приватизации федерального государственного унитарного предприятия "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС" от 28.07.2008 №1210-р

**Субъект (субъекты) права:** Открытое акционерное общество "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС", ИНН: 5036092340, ОГРН: 1085074009503, дата гос.регистрации: 14.08.2008, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция ФНС №5 по Московской области, КПП: 503601001, адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Московская область, г.Подольск, ул.Орджоникидзе, д.21

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей промышленного назначения, общая площадь 28624 кв. м, адрес объекта: Московская область, г.Подольск, р-н.Выползово, река Пахра

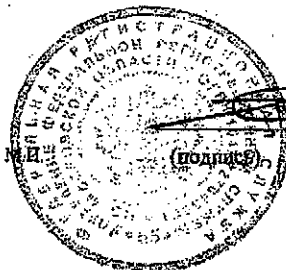
**Кадастровый (или условный) номер:** 50:55:002/01:18:0007

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "23" апреля 2009 года сделана запись регистрации № 50-50-55/044/2008-394

Регистратор

Панин А. Л.



50 - ИГН 524498

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ**  
**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА  
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

Дата 18.08.2014

№ 55/032/2014-231

На основании запроса от 18.08.2014 г., поступившего на рассмотрение 18.08.2014 г., сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1. Характеристики объекта недвижимости:		
Кадастровый (или условный) номер объекта:		50:55:0020118:7
наименование объекта:		Земельный участок
назначение объекта:		Земли населенных пунктов, Для производственных целей
площадь объекта:		28624 кв.м
инвентарный номер, литер:		
этажность (этаж):		
номера на поэтажном плане:		
адрес (местоположение) объекта:		Московская область, г.Подольск, р-н Выползово, река Пахра
состав:		
2. Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Открытое акционерное общество "Ордена Трудового Красного Знамени и ордена труда ЧССР опытное конструкторское бюро "ГИДРОПРЕСС", ИНН: 5036092340
3. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 50-50-55/044/2008-394 от 23.04.2009
4. Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано
5. Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6. Правовитязания:		отсутствуют
7. Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8. Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют

Выписка выдана: Драгунова Мария Сергеевна

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

**ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ**  
(должность, выполняющего должностные функции органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

*Савельева*  
(подпись, М.П.)

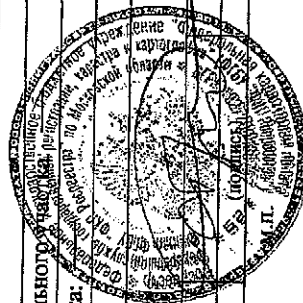
**Савельева Е. О.**  
(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно (Федеральный закон от 24.07.2008 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.17).

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"02" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-347154

1	Кадастровый номер:	50:55:0020118:7	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	50:55:0020118				
5	Предыдущие номера:	50-55-02-01-02-0001	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 23.04.2003		
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: _____					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Подольск, район Выгодовское, река Пахра					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: Для производственных целей промводоснабжения					
12	Площадь: 28624 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 119302828.32 руб.					
14	Система координат: МСК-50, зона 2					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Открытое акционерное общество "Орлена Трудового Красного Знамени и ордена труда СССР опытное конструкторское бюро "ТИДРОПРЕСС"	Собственность, № 50-50-55/044/2008-394 от 23.04.2009	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: Кадастровый номер 50:55:0020118:7 равнозначен кадастровому номеру 50:55:002 01 18:0007.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка.				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка.				
19	Сведения о кадастровых инженерах: _____					



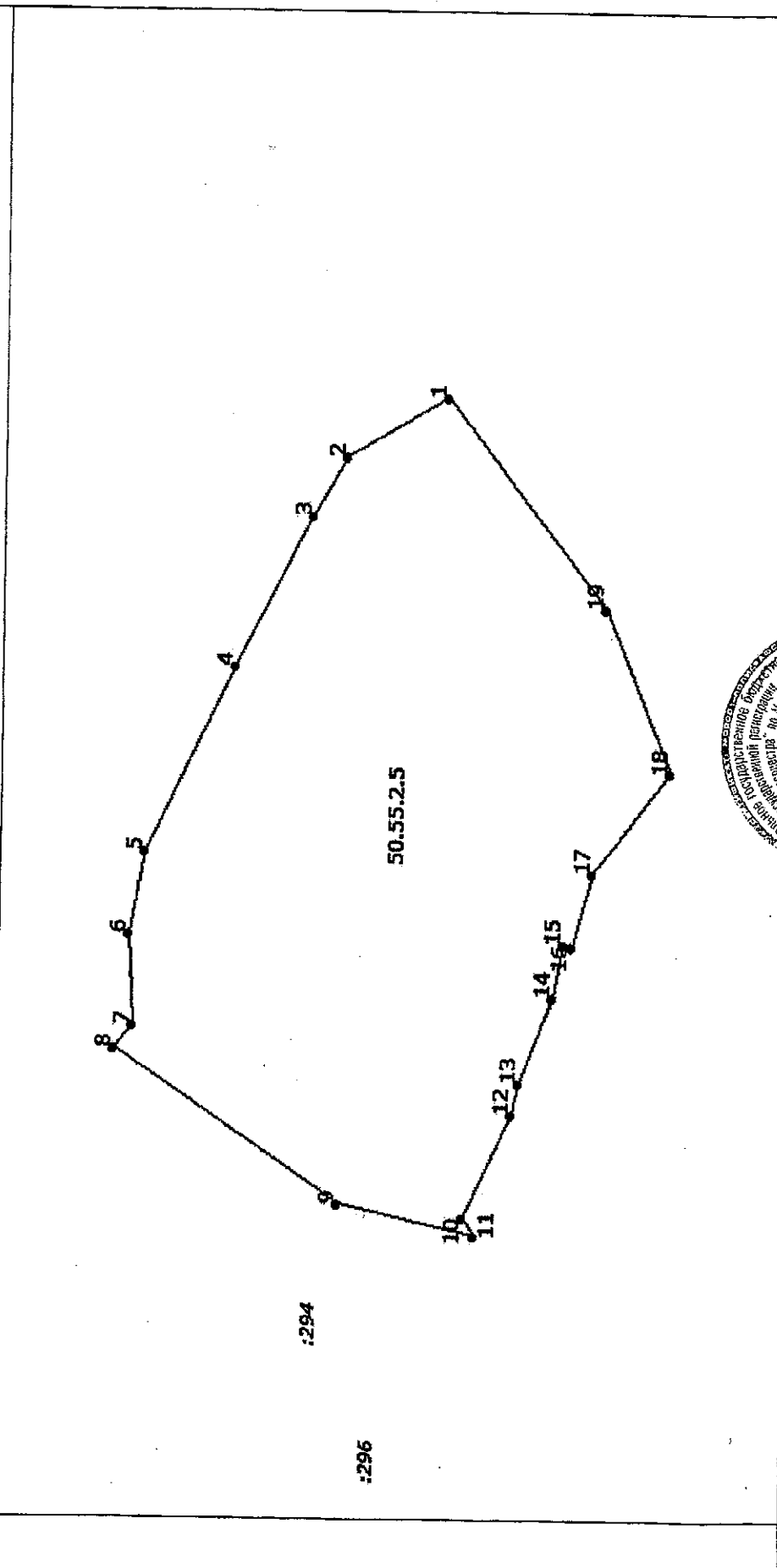
Начальник отдела по городу Подольску  
(полное наименование должности)

Е. А. Гудалова  
(инициала, фамилия)

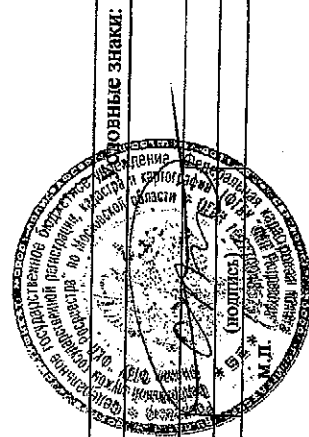
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"02" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-347154

1	Кадастровый номер:	50:55:0020118:7			
4	План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов : 4



5 Масштаб 1:2000



Начальник отдела по городу Подольску  
(полное наименование должности)

Е. А. Гудалова  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"02" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-347154

1		Кадастровый номер: 50:55:0020118:7		2		3		4	
4		Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7			8
1	1	19	232° 39'	84.69					
2	2	1	149° 4'	37.51					
3	3	2	119° 31'	21.84					
4	4	3	116° 24'	54.49					
5	5	4	115° 18'	65.76					
6	6	5	100° 11'	27.73					
7	7	6	86° 49'	28.77					
8	8	7	127° 48'	9.82					
9	9	8	34° 1'	87.36					
10	10	9	13° 17'	44.81					
11	11	10	236° 16'	6.88					
12	12	11	294° 49'	36.91					
13	13	12	282° 34'	10.26					
14	14	13	291° 12'	29.50					
15	15	14	280° 17'	17.54					
16	16	15	11° 9'	2.79					
17	17	16	284° 55'	24.33					
18	18	17	306° 32'	40.58					
19	19	18	248° 19'	56.59					



Начальник отдела по городу Подольску  
(полное наименование должности)

Е. А. Гуданова  
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"02" марта 2015 г. № МО-15/ЗВ-347154

1	4	Кадастровый номер: 50:55:0020118:7		2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
		Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	434414.44	2192867.34	—	0.10			
2	434446.61	2192848.06	—	0.10			
3	434457.37	2192829.06	—	0.10			
4	434481.60	2192780.25	—	0.10			
5	434509.70	2192720.80	—	0.10			
6	434514.60	2192693.51	—	0.10			
7	434513	2192664.78	—	0.10			
8	434519.02	2192657.02	—	0.10			
9	434446.62	2192608.14	—	0.10			
10	434403.01	2192597.85	—	0.10			
11	434406.83	2192603.57	—	0.10			
12	434391.34	2192637.07	—	0.10			
13	434389.11	2192647.08	—	0.10			
14	434378.44	2192674.58	—	0.10			
15	434375.31	2192691.84	—	0.10			
16	434372.57	2192691.30	—	0.10			
17	434366.31	2192714.81	—	0.10			
18	434342.15	2192747.42	—	0.10			
19	434363.06	2192800.01	—	0.10			



Начальник отдела по городу Подольску  
(полное наименование должности)

Е. А. Гудалова  
(инициалы, фамилия)