

ДОГОВОР №

г. Москва

« ___ » _____ 201_ г.

Открытое акционерное общество «Научно-производственное объединение «Центральный научно-исследовательский институт технологии машиностроения» (ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице исполнительного директора Антонова Олега Владимировича, действующего на основании Доверенности № 01/06-6821АД от 26 декабря 2013 г., с одной стороны, и _____ именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, далее называемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется в установленный договором срок выполнить ремонтные работы, именуемые в дальнейшем «Работы», согласно Локальной смете (Приложение №1 к настоящему договору) и техническому заданию (Приложение № 2 к настоящему договору), являющимися неотъемлемой частью настоящего договора, а Заказчик обязуется создать исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену. Работы выполняются из материалов Исполнителя.

1.2. Место проведения работ находится по адресу: 115088 г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д. 4.

1.3. Выполняемые Исполнителем Работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями Договора и СНиП.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Стоимость и объемы поручаемых Исполнителю работ, перечисленных в Приложении № 1 (локальная смета), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора, составляет в сумме _____ рублей ___ копеек (*прописью*), в том числе НДС 18% в сумме _____ рублей ___ копеек (*прописью*).

2.2. Заказчик оплачивает выполненные работы не ранее 35 дней с даты подписания сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ Исполнителю.

2.3. Цена Договора является твердой и не подлежит изменению в течение срока действия настоящего Договора за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором. В цену Договора входят все налоги, пошлины, сборы, вознаграждение Исполнителя, а также расходы, которые Исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.4. Исполнитель обязуется предоставлять Заказчику счет-фактуру ко всем Актам сдачи-приемки работ в соответствии с настоящим Договором, в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

2.5. Все расчеты с Исполнителем Заказчик производит в рублях, осуществляются путем перечисления денежных средств с расчетного счета Заказчика на расчетный счет Исполнителя, указанный в статье 12 Договора. Датой оплаты считается дата списания денежных средств со счета Заказчика.

2.6. В целях обеспечения Исполнителем принятых на себя обязательств по настоящему Договору, в срок не позднее 10 (десяти) дней с даты заключения договора Исполнитель

обязуется представить документы, подтверждающие отсутствие налоговой задолженности, превышающей двадцать пять процентов балансовой стоимости его активов, а именно:

- копию справки об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора, подтверждающей отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов.

При наличии в справке положений о неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов дополнительно представляются:

- копия справки о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням и штрафам, выданной налоговым органом не ранее чем за 60 дней до дня заключения договора;

- копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за истекший период. При этом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса с отметкой налогового органа о приеме или, в случае представления отчетности в налоговую инспекцию в электронном виде, с приложением квитанции о приеме; для промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – копия бухгалтерского баланса, заверенная подписями руководителя и главного бухгалтера.

В случае не представления Исполнителем документов подтверждающих отсутствие налоговой задолженности, либо в случае выявления по представленным документам задолженности по уплате, налогов, сборов, пеней и штрафов, превышающей двадцать пять процентов балансовой стоимости его активов, Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

3.1. Срок начала выполнения работ по настоящему Договору устанавливается с момента подписания настоящего Договора и с момента передачи помещений, в которых выполняются работы по настоящему договору, Исполнителю по акту в зависимости от того, что наступит позднее. Срок окончания работ через 20 (двадцать) рабочих дней с момента начала работ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Сдача и приемка работ по настоящему договору оформляется по акту сдачи-приемки работ по ф. КС-2, КС-3 с обязательным приложением всей необходимой исполнительной документации.

4.2. Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Исполнителя Акта сдачи-приемки работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт или заявить в письменном виде мотивированный отказ от приемки работ с перечнем необходимых доработок и реальных сроков их исполнения, при условии соответствия данных требований СНиП. Если по истечению вышеуказанного срока Акты сдачи-приемки работ или мотивированный отказ Заказчика от приемки Работ Исполнителю не поступят, то Работы считаются принятыми и подлежат оплате.

4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки результатов Работ Сторонами в трехдневный срок составляется двусторонний Акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

4.4. Исполнитель за свой счет и из своих средств выполняет работы по устранению недоработок, дефектов и других последствий некачественного выполнения своих обязательств на стадии сдачи работ в эксплуатацию.

4.5. Оплата выполненных Исполнителем работ производится Заказчиком в соответствии и на условиях статьи 2 настоящего Договора.

4.6. Исполнителю предоставляется право досрочной сдачи работ по Договору.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Исполнитель обязуется:

5.1.1. Выполнить работы, указанные в статье 1 настоящего Договора, в установленные статьей 3 сроки. До начала работ разработать проектную документацию в соответствии с техническими условиями и СНиП. Разработать проектную документацию на узлы учета. Согласовать проектную документацию в абонентской группе 5-ого эксплуатационного района 20-го филиала ОАО МОЭК.

5.1.2. Разработать ППР (проект производства работ) и согласовать ППР с ОАО МОЭК, 5-го эксплуатационного района и Заказчиком, открыть наряд на работы в камерах действующих тепловых сетей ОАО МОЭК.

5.1.3. По окончании работ оформить исполнительную документацию установленного образца, с соответствующими согласованиями. Оформить заключения об испытаниях сварных стыков сертифицированной лабораторией. Предъявить лаборатории контроля качества ОАО МОЭК сварные стыки, окраску, теплоизоляцию, промывку, гидравлические испытания, замеры электросопротивления опор, с оформлением актов на скрытые работы, приемку окраски, теплоизоляции, акта промывки, акта гидравлических испытаний, акта противокоррозионной защиты, согласно требованиям ОАО МОЭК.

5.1.4. Нести риск случайной гибели или повреждения своих материалов и оборудования.

5.1.5. Немедленно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые грозят годности или прочности результатов выполненной работы, либо создают невозможность завершения работы в срок.

5.1.6. Приступить к выполнению возложенных Договором обязательств в день начала выполнения работ в соответствии с п. 3.1.

5.1.7. Производить работы в соответствии с требованиями СНиП

5.1.8. Соблюдать все корпоративные процедуры необходимые для заключения договора, в том числе, но не ограничиваясь: одобрение (согласование, утверждение и пр.) договора органом управления Исполнителя, если необходимость такого одобрения (согласование, утверждение и пр.) требуется согласно законодательству Российской Федерации, уставу Исполнителя, иным внутренним документам Исполнителя. В случае несоблюдения Исполнителем требований к заключению договора, Исполнитель обязуется возместить Заказчику убытки.

5.2. Исполнитель может привлекать к выполнению работ соисполнителей только с письменного соглашения Заказчика. При этом Исполнитель гарантирует Заказчику соблюдение привлеченным им соисполнителем всех корпоративных процедур, необходимых для заключения договора, в том числе, но не ограничиваясь: одобрение (согласование, утверждение и пр.) договора органом управления соисполнителя, а если необходимость такого одобрения (согласования, утверждения и пр.) требуется согласно законодательству Российской Федерации, уставу соисполнителя, иным внутренним документам соисполнителя. В случае несоблюдения соисполнителем Исполнителя требований к заключению договора, Исполнитель обязуется возместить Заказчику все убытки, причиненные действием/бездействием привлеченного Исполнителем соисполнителя.

5.3. Исполнитель вправе самостоятельно определять способы выполнения задания Заказчика.

5.4. Исполнитель несет ответственность за соблюдение правил по охране труда, правил промышленной и пожарной безопасности своих работников на территории Заказчика, а также правил санитарно- гигиенического поведения на производственном объекте.

5.5. Передать Заказчику результаты Работ в предусмотренные Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору) сроки.

5.6. Заказчик обязуется:

5.6.1. Своевременно оплатить работу Исполнителя.

5.6.2. С участием Исполнителя осмотреть и принять работу, а при обнаружении отступлений от настоящего Договора, ухудшающих результат работы, или иных недостатков в работе заявить об этом Исполнителю и отразить их в Акте сдачи-приемки работ или в ином документе.

5.7. Заказчик вправе:

5.7.1. Требовать своевременного и качественного выполнения работ, указанных в п. 1.1. настоящего Договора.

6. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

6.1. Срок гарантии на выполненные работы устанавливаются в 1(один) год от даты подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

6.2. Гарантийный срок качества выполненных работ должен распространяться на материалы, если иной гарантийный срок не предусмотрен техническим паспортом качества на соответствующие материалы.

6.3. При условии возникновения гарантийного случая, с учетом надлежащей эксплуатации Заказчиком результатов работ Исполнителя, Заказчик направляет Исполнителю Рекламационный акт с указанием необходимых доработок, исправлений или иных ремонтных работ, также сроков их выполнения. Исполнитель обязуется выполнить гарантийные обязательства и представить Акт выполненных работ или иной документ, подтверждающий выполнение гарантийных обязательств в соответствии с Рекламационным актом. Исполнитель обязуется выполнить гарантийные обязательства своими силами и за свой счет.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение выполнения своих обязательств по данному Договору Исполнитель и Заказчик несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае невыполнения Исполнителем п.3.1 Договора, за каждый день просрочки он должен будет выплатить штраф в размере 0,3% от суммы Договора.

7.3. За нарушение срока оплаты стоимости работ Исполнителя, установленного в п.п. 2.2 настоящего Договора, Заказчик несет ответственность в виде неустойки в размере 0,3% от несвоевременно уплаченной суммы за каждый день просрочки.

7.4. Исполнитель гарантирует Заказчику, что сведения в отношении всей цепочки собственников и руководителей, включая бенефициаров (в том числе конечных), Исполнителя, направленные с адреса электронной почты Исполнителя _____ на адрес электронной почты Заказчика cniitmash@cniitmash.ru (далее – Сведения), являются полными, точными и достоверными.

При изменении Сведений Исполнитель обязан не позднее 5 (пяти) дней с момента таких изменений направить Заказчику соответствующее письменное уведомление с приложением копий подтверждающих документов, заверенных нотариусом или уполномоченным должностным лицом Исполнителя.

Исполнитель настоящим выдает свое согласие и подтверждает получение им всех требуемых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации (в том

числе о коммерческой тайне и о персональных данных) согласий всех упомянутых в Сведениях, заинтересованных или причастных к Сведениям лиц на обработку предоставленных Сведений Заказчика, а также на раскрытие Заказчиком Сведений, полностью или частично, компетентным органам государственной власти (в том числе Федеральной налоговой службе, Минэнерго России, Росфинмониторингу, Правительству Российской Федерации) и последующую обработку Сведений такими органами (далее – Раскрытие). Исполнитель освобождает Заказчика от любой ответственности в связи с Раскрытием, в том числе возмещает Заказчику убытки, понесенные в связи с предъявлением Заказчиком претензий, исков и требований любыми третьими лицами, чьи права были или могли быть нарушены таким Раскрытием.

Исполнитель и Заказчик подтверждают, что условия настоящего Договора о предоставлении Сведений и о поддержании их актуальными признаны ими существенными условиями настоящего Договора в соответствии со статьей 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Если специальной нормой части второй Гражданского кодекса Российской Федерации не установлено иное, отказ от предоставления, несвоевременное или недостоверное или неполное предоставление Сведений (в том числе уведомлений об изменениях с подтверждающими документами) является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Договора и предъявления Заказчиком Исполнителю требования о возмещении убытков, причиненных прекращением Договора. Договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем соответствующего письменного уведомления Заказчику, если более поздняя дата не будет установлена в уведомлении.

7.5. В случае расторжения договора по решению суда или по соглашению сторон в силу существенного нарушения Исполнителем условий договора, информация об исполнителе заносится в реестр недобросовестных поставщиков Госкорпорации «Росатом» и организаций Госкорпорации «Росатом» сроком на 2 года.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся, в частности, следующие события: землетрясение, наводнение, пожар, военные действия любого характера и другие обстоятельства, находящиеся вне разумного контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего Договора.

8.3. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана в течение 10 (десяти) дней информировать другого участника о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. Несвоевременное извещение о наступлении форс-мажорных обстоятельств лишает сторону права ссылаться на них в будущем.

8.4. Если в связи с форс-мажорными обстоятельствами состояние невыполнения обязательств, вытекающих из Договора, длится более одного месяца, то каждая Сторона имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону. В этом случае Стороны возвращают друг другу все, полученное по настоящему Договору.

8.5. Исполнение Сторонами обязательств по Договору приостанавливается на все время действия обстоятельств непреодолимой силы.

8.6. Наступление и продолжительность форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Российской торгово-промышленной палатой.

8.7. Если эти обстоятельства будут длиться более 1 (одного) месяца, Стороны встретятся, чтобы обсудить какие меры следует принять. Однако, если в течение последующих 2 (Двух) недель Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии взаиморасчетов Сторон по исполненным обязательствам, без возмещения каких-либо убытков и уплаты какой-либо неустойки.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

9.2. Споры, вытекающие из настоящего Договора, которые невозможно разрешить путем переговоров, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы с соблюдением досудебного порядка разрешения споров в виде направления претензий. Претензии подлежат рассмотрению в сроки до 15-и (Пятнадцать) календарных дней включительно с момента получения претензии.

9.3. При возникновении между Сторонами споров о наличии или отсутствии дефектов в качестве выполненных Работ, проектных решений и/или об их причинах, Стороны проводят экспертизу с привлечением независимой организации. Расходы по проведению экспертизы оплачивает Сторона, против которой было вынесено решение экспертной комиссии.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после выполнения Сторонами всех взятых на себя обязательств.

11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. Любые договоренности между Заказчиком и Исполнителем, влекущие за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, либо изменение сроков выполнения и стоимости работ, должны быть письменно подтверждены Сторонами в форме дополнения к Договору.

11.2. После подписания Договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переговоры, переписка между Сторонами, относящиеся к Договору, теряют силу.

11.3. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

11.4. В связи с передачей части функций по ведению учета договоров и первичной бухгалтерской документации ЗАО «Гринатом», Заказчик имеет право предоставлять ЗАО «Гринатом» на условиях конфиденциальности информацию об условиях заключенного договора, а также копии любых документов, за исключением отчетных.

11.5. С целью исполнения Заказчиком распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.05.2013 № 867-р по реализации плана мероприятий («дорожной карты») «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к закупкам инфраструктурных монополий и компаний с государственным участием» Исполнитель обязуется не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты заключения договора направить в адрес Заказчика информацию форме согласно Приложению № 3 с копиями документов, подтверждающих принадлежность Исполнителя к субъектам малого и среднего предпринимательства, либо письмо за подписью уполномоченного лица, что Исполнитель не относится к субъектам малого и среднего предпринимательства, а также информацию о субподрядчиках 1-ого уровня по договору № ____ с указанием объема субподряда и их

принадлежности к субъектам малого и среднего предпринимательства.

Информацию необходимо направить в электронном виде в двух форматах: pdf. с подписью и редактируемом формате excel, на электронный адрес Заказчика cniitmash@cniitmash.ru.

К заполненной форме следует обязательно приложить копии подтверждающих документов, перечисленные в столбце 4 формы представления информации в формате pdf.

Перечень приложений к настоящему договору:

Приложение №1 – Локальная смета;

Приложение №2 - Техническое задание;

Приложение №3 – Форма представления информации

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Исполнитель:

ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»

115088 г. Москва

ул. Шарикоподшипниковская, д.4

ИНН 7723564851

КПП 772301001

р/с 40702810438250128903

Московский банк Сбербанка России

(ОАО) г. Москва,

к/с 30101810400000000225

БИК 044525225

От Заказчика:

От Исполнителя:

Исполнительный директор

ОАО НПО «ЦНИИТМАШ»

_____/О.В. Антонов/

_____/ФИО/